



Sammanträdestid	Måndagen den 12.1.2009 kl. 19.00-21.45	
Sammanträdesplats	Kommungården i Nääs	
Beslutande	<ul style="list-style-type: none">x Fagerholm Thommy, ordf.x Lindgrén Jan, viceordf.- Fagerholm-Sjöblom Silvanax Hampf Beritx Lindblom Jörgenx Linde Guy- Lindström Diana	<ul style="list-style-type: none">- Waldron Christopher- Danielsson Peterx Jansson Benitha- Donalds Eva- Mörn Klas- Lundberg Bror- Ahlqvist Annika
Övriga närvarande	<ul style="list-style-type: none">x Häggblom Bert, kommunfullmäktiges ordförande- Karlsson Runar, kommunfullmäktiges viceordförande- Danielsson Lars-Erik, kommuningenjör- Larsson Patrik, bildningschef östra- Cecilia Berndtsson, socialsekreterare- Nordback Erik, byggnadsinspektör- Svedmark Christer, bildningschef västra- Jansson Eeva, äldreomsorgschefx Mörn Klas, ersättare för Jörgen Lindblom <ul style="list-style-type: none">x Alm Kerstin, kommundirektör, föredragandex Laaksonen Jessica, sekreterare	
Paragrafer	§§ 1-23	
Underskrifter	Ordförande Thommy Fagerholm	Sekreterare Jessica Laaksonen
Protokolljustering	Saltvik den 14 januari 2009 Berit Hampf Jörgen Lindblom	
Protokollet framlagt till påseende	Saltvik den 16 januari 2009	
Intygar	Jessica Laaksonen,	sekreterare
Utdragets riktighet bestyrkes	Saltvik den	
Underskrift	Jessica Laaksonen,	kanslisekreterare



Sammanträdestid	Måndagen den 12.1.2009 kl. 19.00
Sammanträdesplats	Kommungården i Nääs

Ärenden:

- § 1 Konstatera laglighet och beslutförhet
- § 2 Protokolljusterare
- § 3 Föredragningslistan
- § 4 Delgivningar
- § 5 Ta del av nämnders m.fl. organs protokoll
- § 6 Medborgarinitiativ gällande utträde ur Ålands Miljöservice k.f
- § 7 Sophanteringen i kommunen
- § 8 Skatteredovisning per december-2008
- § 9 Finanskrisbudget 2009
- § 10 Verkställighetsdirektiv för budgeten 2009
- § 11 Utlåtande över utredningen om sammanhållen hemvård
- § 12 Medborgarinitiativ för matt-tvätt på land
- § 13 Grundande av stiftelse, Ålands jord- och skogsbruksmuseum i höckböle, Geta
- § 14 Anhållan om ersättning för självriskandel och bonusbortfall, Ira Eklund
- § 15 Fastställd vägplan för om- och nybyggnad av landsväg 50, Haraldsby-Hullby vägskäl
- § 16 Jordförvärvsutlåtande, Mario Neitzel
- § 17 Jordförvärvsutlåtande, Ab Lantbruk Åland
- § 18 Detaljplaneändring för fastigheterna 3:26-3:33 i Tängsöda
- § 19 Utlåtande över förslag om slopande av ruttaxan
- § 20 Anhållan om hyresbefrielse/-nedsättning, Rangsby fotbollsplan, NatWest Island Games XIII
- § 21 Skrivelse till Saltviks församling angående markinköp
- § 22 Anhållan från ÖSFBK angående överlåtande av släckningsbil
- § 23 Tillbyggnad av Sunnanberg vårdhem, Byggnadskommitté

Thommy Fagerholm, ordförande



§ 1 KONSTATERA LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

Kmst 1 §/12.1.2008

Sammanträdet konstaterades vara beslutfört med hänsyn till antalet närvarande.

§ 2 PROTOKOLLJUSTERARE

Kmst 2 §/12.1.2009

I tur att justera protokollet är Berit Hampf och Jörgen Lindblom.

Beslut:

Till protokolljusterare valdes Berit Hampf och Jörgen Lindblom. Protokollet justeras onsdagen den 14 januari 2009, kl. 15.30 på kommunkansliet i Näås.

§ 3 FÖREDRAGNINGSLISTAN

Kmst 3 §/12.1.2009

Föredragningslistan fastställdes oförändrad.



§ 4 DELGIVNINGAR

Kmst 4 §/12.1.2009

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen antecknar följande delgivningar till kännedom.

ÅSUB

- Arbetsmarknad 2008:12. Arbetslöshetssituationen-november 2008. Öppet arbetslösa i Saltvik november 2008 0,9 % jämfört med november 2007 1,5 %.
- Befolkning 2008:6 Familjer och hushåll 31.12.2007
- Byggande 2008:1 Byggandet 2007
- Boende 2008:1 Bostäder och boendeförhållanden 2007
- Arbetsmarknad 2008:13 Sysselsatt arbetskraft 31.12.2006

Räddningsområde Ålands landskommuner

- Sammanträdesprotokoll nr 7/4.12.2008

Mise

- Redovisning av åtgärder med anledning av revisorernas berättelse gällande Mises underskott
- Balansbudget
- Ackumulerat underskott 2006, 2007, samt prognos 2008

Ålands rättshjälpsbyrå

- Brev 12.12.2008. Rättshjälpsbyrån svarar från och med 1.1.2009 för ordnandet av allmänna intressebevakningstjänster i landskapet Åland.

Norra Ålands Avloppsvatten Ab

- Protokoll nr 2/5.2.2008
- Protokoll nr 3/15.2.2008
- Protokoll nr 4/4.3.2008
- Protokoll nr 5/25.3.2008
- Protokoll nr 6/29.4.2008
- Protokoll nr 7/27.5.2008
- Protokoll nr 8/23.9.2008
- Budget 2009

Ålands landskapsregering

- Beslut nr 219 S45 Saltviks kommun har beviljats 50 % el. maximalt 1.884,75 € i stöd för inköp av två avfallskärl samt maximalt 370 € för kärlets tömningskostnader under sommaren 2009.
- Beslut nr 106 K 20 Saltviks kommun har beviljats 20 % i bidrag av godkända kostnader för utbyggnad av närvärmsystem vid Ödkarby skola och skolbostäder. Bidragssumman uppgår till högst 2.920 €
- Beslut nr 201 S10 Förtroenderådets skrivelse om färdtjänstförmåner i de åländska kommunerna.



Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.



§ 5 TA DEL AV NÄMNDERS M.FL. ORGANS PROTOKOLL

Kmst 5 §/12.1.2009

Arbetskyddskommissionen

- Protokoll 16.12.2008

Arbetsplatsmöte för byggandet av brandstationen ÖSFBK

- Protokoll nr 10/22.12.2008

Byggnadsnämnden

- Protokoll nr 11/9.12.2008

Skol- och bildningsnämnden

- Protokoll nr 8/11.12.2008

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt anteckna att den tagit del av ovannämnda protokoll samt att det inte är påkallat att ta upp ärende till behandling enligt KommunalL 55 §.



Dnr: 106/2008

§ 6 MEDBORGARINITIATIV GÄLLANDE UTTRÄDE UR ÅLANDS MILJÖSERVICE K.F

Kmst 6 §/12.1.2009

Till kommunen har den 8.12.2008 inkommit ett medborgarinitiativ:
"På grund av de oskäligt höga avgifterna och avsaknad av valmöjligheter för kommunens invånare att själva sköta transporten av hushållsavfall vill vi undertecknade, att kommunfullmäktige på sitt möte den 8 dec. diskutera och tar initiativ till utträde ur Kommunförbundet MISE samt undersöker andra alternativ för avfallshanteringen i kommunen."
Initiativet bifogas föredragningslistan.

Enligt MISES´ nugällande regelverk kan invånarna själva sköta transporten av hushållsavfall. Kommunalförbundet MISE håller bolagsstämma den 15 februari 2009, då 2009 års system (inkl avgifter) för renhållningen ska beslutas.

Enligt grundavtalet är kommunalförbundets uppgift att inom medlemskommunerna handha renhållningsansvaret enligt gällande lagstiftning. För kommun som inte är medlem i MISE är alternativet att själv handa myndighetsansvaret för kommunens renhållning (där vissa tjänster, t ex transporter mm kan köpas).

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att ta upp ärendet på nytt efter att MISES´ bolagsstämma beslutat om 2009 års system (inkl avgifter) för renhållningen.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt bordlägga ärendet.

Medborgarinitiativet i bilaga till protokollet.



§ 7 SOPHANTERINGEN I KOMMUNEN

Kmst 462 §/11.12.2008

Ärendet togs upp på initiativ av Guy Linde. Han önskade diskutera nuvarande sophanteringssystem.

Beslut:

Kommunstyrelsen diskuterade sophanteringen i kommunen samt beslöt att bordlägga ärendet.

Kmst 7 §/12.1.2009

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt att ärendet sammanförs med tidigare paragraf § 6 Medborgarinitiativ gällande utträde ur Ålands miljöservice k.f.



§ 8 SKATTEREDOVISNING PER DECEMBER-2008

Kmst 8 §/12.1.2009

Skatteredovisning per december-2008 bifogas föredragningslistan.

2008 års skatter enl budget och utfall €

(budget 2008 enl procentuella utfallet 2007)

Månad	År 2005 €	År 2006 €	År 2007 €	Medel % 2005 - 2007	Budget 2008, acc i € enl medelutfall 2005-2007	Utfall 2008 acc, i €	Diff budget 08 / acc utfall 08 i €	Budget 2008, acc utfall i %
Jan	385 936 10%	387 923 8%	441 494 11%	9%	394 370	428 050	33 680	10%
Feb	300 771 17%	373 351 16%	433 691 21%	18%	753 844	841 598	87 754	20%
Mar	388 993 27%	412 068 25%	438 137 31%	28%	1 155 952	1 331 593	175 641	32%
Apr	373 872 36%	356 832 33%	400 063 41%	36%	1 522 874	1 642 527	119 653	39%
Maj	364 961 45%	360 374 40%	306 986 48%	44%	1 857 852	2 066 635	208 783	49%
Jun	335 746 54%	388 948 49%	320 711 56%	53%	2 197 075	2 408 046	210 971	58%
Jul	376 413 63%	384 198 57%	361 297 65%	61%	2 561 123	2 786 028	224 905	67%
Aug	385 260 73%	439 207 66%	386 639 74%	71%	2 954 115	3 150 985	196 870	75%
Sep	345 024 81%	384 456 74%	326 958 82%	79%	3 296 919	3 492 266	195 347	84%
Okt	482 968 93%	361 254 82%	362 233 90%	88%	3 688 401	3 851 109	162 708	92%
Nov	31 734 94%	504 982 93%	99 194 93%	93%	3 894 748	4 195 595	300 847	100%
Dec	243 757 100%	343 171 100%	297 698 100%	100%	4 181 800	4 777 798	595 998	114%
Totalt	4 015 435	4 696 764	4 175 101		4 181 800	4 777 798		
Budget	4 038 000	4 080 537	4 093 000		4 181 800	4 181 800		
Avvik	-22 565	616 227	82 101			595 998		

I nov 06 ingår
förvärvsskatte-
inkomst om ca
435 000 pga
Orklas köp av
Chips

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen antecknar informationen till kännedom.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

**§ 9 FINANSKRISBUDGET 2009**

Kmst 9 §/12.1.2009

Vid budgetbehandlingen den 8.12 2008 beslöt kommunfullmäktige omfatta en hemställningskläm innefattande att kommunstyrelsen och ledande tjänstemän upprättar en finanskrisbudget där driftskostnaderna minskas med 50 000 euro. Besluts även att förslaget ska behandlas i kommunfullmäktige i februari.

En kalkyl som visar redan gjorda nedskärningar utgående från nämndernas äskanden samt förslag på ytterligare nedskärning enligt kommunfullmäktige hemställningskläm bifogas föredragningslistan. Om den ekonomiska situationen kräver att budgeten 2009 måste minska med 50 000 euro har ledningsgruppen omfattat bifogade förslag till fördelning.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen ger direktiv till nämnderna i ärendet. Nämndernas beslutsförslag ska vara kommunstyrelsen tillhanda senast onsdagen den 21 januari.

Ärendet justeras omedelbart.

Beslut:

Kommunstyrelsen föreslår för kommunfullmäktige följande fördelning för att minska driftskostnaderna med 50 000 euro om den ekonomiska situationen så kräver.

Kommunstyrelsens förslag till fördelning i bilaga till protokollet.



§ 10 VERKSTÄLLIGHETSDIREKTIV FÖR BUDGETEN 2009

Kmst 453 §/11.12.2008

Kommunstyrelsen fastställer verkställighetsdirektiven för budgeten. Tidigare har verkställighetsdirektiven fastställts i samband med budgetbehandlingen.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen fastställer verkställighetsdirektiven för budgeten 2009 enligt bilaga.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt att bordlägga ärendet.

Kmst 10 §/12.1.2009

Beslut:

Kommunstyrelsen fastställde verkställighetsdirektiven för budgeten 2009 enligt bilaga.

**§ 11 UTLÅTANDE ÖVER UTREDNINGEN OM SAMMANHÅLLEN HEMVÅRD**

Soc.oms.n 3.12.2008

Landskapsregeringen antog den 15 februari 2007 målsättningar och handlingsplan för äldrevården på Åland utgående från slutrapporten från arbetsgruppen med uppdrag att utreda äldreomsorgen.

En av målsättningarna i handlingsplanen är att hemtjänst och hemsjukvård skall organiseras som sammanhållen hemvård. Sammanhållen hemvård innebär att man gör det möjligt för hemtjänst och hemsjukvård att helt eller delvis kombineras och att personal inom hemtjänsten kan överta vissa arbetsuppgifter som hör till folkhälsoarbetet och personal inom hemsjukvården kan överta vissa arbetsuppgifter i anslutning till socialvården.

Juridisk byrå Tomas Lundberg har på uppdrag av landskapsregeringen och med stöd av en referensgrupp utrett:

- Hur en sammanhållen hemvård kan se ut i praktiken
- Hur journalhanterings-, sekretess- och ansvarsfrågor skall hanteras
- Hur respektive myndighets avgiftssystem kan samordnas så att det framstår som en enhet gentemot klienten
- Eventuellt behov av utbildnings- eller fortbildningsinsatser för personalen och
- Övriga frågor som behöver utredas för att möjliggöra sammanhållen hemvård samt
- Utarbetat erforderlig lagstiftning

Landskapsstyrelsen önskar att remissinstanserna särskilt tar ställning till följande frågor. De frågor som är relevanta för respektive organisation besvaras.

- Vilka fördelar och vilka nackdelar anser ni att förslaget innebär
- Vilka vinster ser ni i er kommun/organisation
- Finns det möjlighet för hemtjänstens personal i er kommun att utföra uppgifter som hör till hemsjukvården
- Finns det tillräckligt med hemtjänstpersonal med närvårdskompetens för att det skall kunna fungera kontinuerligt
- Finns det möjlighet för personalen inom ÅHS hemsjukvård att till viss del utföra hemtjänstuppdrag
- Hur ser ni på de olika förslagen till avgiftssystem
- Vilken ställning har personalen till den förändring i arbetsuppgifterna som en sammanhållen hemvård skulle medföra

Remissvaren skall vara landskapsregeringen tillhanda senast den 19.12.2008.

Äldreomsorgschefens förslag:

Socialnämnden föreslår för kommunstyrelsen följande utlåtande över utredning av sammanhållen hemvård.

Protokolljustering:



Fördelar/nackdelar

Socialnämnden i Saltvik ställer sig i princip positiv till förslaget om sammanhållen hemvård. En sammanhållen hemvård skulle enligt förslaget bl.a. innebära att ÅHS kan köpa tjänster för hemsjukvård från kommunen och att kommunen kan köpa tjänster för hemvård från ÅHS genom arbetsavtal eller uppdragsavtal.

Förslaget med sammanhållen hemvård torde ha mest fördelar. Den största fördelen med en sammanhållen hemvård blir att samhällets resurser koordineras rätt. Under ett klientbesök kan en och samma person utföra både hemservice och hemsjukvårdsuppgifter vid samma besökstillfälle. Idag görs detta under två skilda besök med två olika huvudmän. T.ex. duschanget av en klient görs av hemvårdspersonalen och efteråt kommer hemsjukvården och lägger om såret.

Ur klientens synvinkel blir vårdens enhetlighet klart tydligare med sammanhållen hemvård.

Befolkningsstrukturen i samhället blir äldre. I Finland åldras befolkningen snabbast inom EU fram till år 2020. För att kunna garantera bra vård till alla bör man se till att resurserna riktas rätt. Sammanhållen hemvård kan också öka möjligheterna att de äldre kan bo hemma längre vilket gör att institutionsresurserna räcker bättre till, med tanke på åldersstrukturen.

Eventuella nackdelar bör man kunna minimera med ett noggrant planeringsarbete.

Personalen

Saltviks kommun har idag en väl fungerande hemtjänst som redan går under namnet hemvård. Hemvårdens personal består av en ansvarig hemvårdare, 2,5 närvårdare och en hemhjälpare. Alla utom hemhjälparen har närvårdarutbildning. I Saltvik har man en vårdkultur som strävar till att närvårdarna i sitt arbete får använda sina yrkeskunskaper. Detta upplevs bland personalen mycket positivt.

De senaste åren har man satsat på äldreomsorgen i Saltvik. Det har resulterat att personalrekryteringen fungerar bra.

Personalen i Saltviks hemvård ser sammanhållen hemvård som en positiv utmaning som förbättrar servicen inom äldreomsorgen

Med ett bra samarbete mellan kommunerna, ÅHS, vårdinstitutet och högskolan på Åland borde resurserna kunna satsas på kompetens- och kvalitetshöjning i branschen.

Avgiftssystemet

Det som man måste se över är avgiftssystemet. Kan man på ett kostnadseffektivt sätt producera hemvårdstjänster utan att byråkratin ökar och att huvudmannens administrationsarbete håller sig på en rimlig nivå?

Det bästa alternativet för närvarande skulle vara att hemservice- och hemsjukvårdsavgiften slås ihop och uppbärs gemensamt när det gäller personer som har kontinuerlig hemservice och hemsjukvård.

I Finland pågår (1.1.2005-31.12.2008) ett projekt där ett antal kommuner provar sammanhållen hemvård med stöd av en tillfällig lagförändring. Där har många kommunen liknande avgiftssystem som vi idag har i Saltvik (regelbunden hemservice med vårdklass /vårdbehov/avgiftstabell).

Skillnaden mellan avgifterna i Finland och på Åland är ju att på Åland har klienterna än så länge rätt till att göra sjukkostnadsavdrag för hemsjuk-



vårdsavgiften men ej för hemserviceavgiften. I Finland finns inga möjligheter till sjukkostnadsavdrag.

Övriga frågor:

- Inom socialen har vi klienter, hälsovården har patienter. Hur kallar man dem i sammanhållen hemvård?
- Inom socialen gäller det tjänstemannabeslut och klientens möjlighet till rättelseyrkandet. Gäller detta också i sammanhållen hemvård?
- Inom socialen gäller arkiveringslagen om förvaringen av klientdokumentationer. Patientjournalhantering inom hälsovården har strikta regler.
- Läkarresurserna måste ses över så att kommunens hemvård har en smidig möjlighet för kontakt med en läkare såsom hemsjukvården har idag.
- Sammanhållen hemvård måste ha en jour/beredskap system likasom det finns idag inom hemsjukvården.
- Utvärderings kriterier bör skapas (utvärdering av vårdkvalitet, effektivitet, samarbetet i vårdkedjan, ekonomisk utveckling av kommunens, ÅHS och klientens synvinkel) . Detta tryggar de äldres likvärdighet oavsett var på Åland man bor.

BESLUT:

Social- och omsorgsnämnden omfattade äldreomsorgschefens förslag till yttrandet över utredningen om sammanhållen hemvård.

Ärendet protokolljusterades omedelbart.

Kmst 458 §/11.12.2008

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen omfattar social- och omsorgsnämndens förslag till utlåtande.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt att bordlägga ärendet.

Kmst 11 §/12.1.2009

Beslut:

Kommunstyrelsen är positiv till sammanhållen hemvård men omfattar inte förslaget i nugällande form.

Kommunstyrelsen;

- anser att man bör utgå ifrån att båda organisationer närmar sig varandra och blir mera jämställda.
- förbehåller sig rätten att från början vara med och forma avtal för att ha möjlighet att se över de ekonomiska konsekvenserna.
- anser att den sammanhållna hemvården bör ha som utgångspunkt att den kommunala hemservicens personal, närvårdarna, skall ha rätt att utföra sjukvårdsuppgifter på bemyndigande av ÅHS och att detta finansieras inom hemsjukvårdens budget.



Dnr: 68/2008

§ 12 MEDBORGARINITIATIV FÖR MATT-TVÄTT PÅ LAND

Tekn.n 118 §/25.9.2008

Börje Walls har lämnat in namnlistor med rubriken "Vi önskar matt-tvätt på land i kommunen" Listorna har varit placerade i båda butiker och på kommundirektörens kansli. Ca 50 personer har undertecknat listorna. Saltviks kommun har anhållit om att få utnyttja Finströms matt-tvätt i Godby men fått avslag. En matt-tvätt bestående av två små och en stor tvättbalja samt en mangel beräknas kosta ca 10 000 euro att anlägga. Till den summan kommer anslutningsavgift för vatten och avlopp. Marken plattläggs och räcken för att torka mattorna på anläggs. En lämplig plats för att anlägga en matt-tvätt är vid f.d. reningsverket i Kroklund där kommunen har mark och det är nära till vatten och avlopp. Tidigare har diskuterats en plats vid någon av skolorna men det är olämpligt med avseende på vatten och avloppslösningarna.

KOMMUNINGENJÖRENS FÖRSLAG:

Tekniska nämnden föreslår för kommunstyrelsen att 12 000 euro upptas i 2009 års budget för att anlägga en matt-tvätt vid f.d. reningsverket i Kroklund.

Beslut:

Förslaget godkändes.

Kmst 343 §/13.10.2008

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att ärendet behandlas vid budgetbehandlingen.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

Kmst 12 §/12.1.2009

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar meddela initiativtagaren att i den godkända budgeten för 2009 finns inget anslag upptaget för anläggande av matt-tvätt.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.



Dnr: 1395/2002

§ 13 GRUNDANDE AV STIFTELSE, ÅLANDS JORD- OCH SKOGSBRUKSMUSEUM I HÖCKBÖLE, GETA

Skolbi 14§/30.1.2003

Intresseföreningen för Ålands jord- och skogsbruksmuseum är beviljat medel av Ålands landskapsstyrelse och lagting för planering av ett jord- och skogsbruksmuseum som skall drivas som en stiftelse. Utkastet till stadgorna för stiftelsen ligger hos patent och registerstyrelsen för förhandsgranskning. Geta kommun har köpt ett markområde i Höckböle för intresseföreningens räkning och insamlandet av museiföremål har börjat. Intresseföreningen anhåller om ett symboliskt belopp på 100 euro av stiftarna, detta innebär inte några kostnader i framtiden för stiftarna, utan en engångsbetalning.

Förslag bildningschef östra:

Ett jord- och skogsbruksmuseum behövs på Åland, det skulle ta tillvara på den kanske viktigaste näringen genom alla tider på Åland, som dessutom kommer att leva vidare i framtiden som en viktig näring på Åland. Nämnden beviljar ett engångsbidrag på 100 euro till stiftelsen för fortsatt planering. Skol- och bildningsnämnden i Saltvik önskar lycka till i det fortsatta arbetet med ett jord- och skogsbruksmuseum på Åland.

Beslut:

Skol- och bildningsnämnden beslöt enhälligt godkänna bildningschefens förslag.

Kmst 54§/10.2.2003

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att Saltviks kommun ingår som stiftare med ett belopp 100 euro.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

Kmst 326 §/29.9.2008

Den 27.8.2008 inkom ett brev från Intresseföreningen för Ålands jord- och skogsbruksmuseum r.f där de hänvisar till kommunstyrelsens beslut 10.2.2003 § 54 då kommunen beslöt att ingå som stiftare med ett belopp om 100 €. De anhåller nu om att kommunen inbetalar nämnda belopp. Brevet bifogas föredragningslistan.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att Saltviks kommun ingår som stiftare med ett belopp 100 euro. Beloppet belastar kommunstyrelsens konto.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

Kmst 13 §/12.1.2009

Stiftelsen för Ålands jord- och skogsbruksmuseum meddelar att det i stiftelseförordningen föreskrivna grundkapitalet för att få grunda stiftelsen är

Protokolljustering:



insamlat. Totalt är det 31; kommuner, ideella föreningar och företag som ställt upp som stiftare.

Styrelsen för intresseföreningen Ålands jord- och skogsbruksmuseum har utfört erforderliga ändringar av de stadgar som ursprungligen godkänts av stiftarna. Styrelsen anhåller nu om godkännande av ändringarna.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar meddela intresseföreningen för Ålands jord- och skogsbruksmuseum att ändringsförslaget godkänns.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

Ändringsförslaget i bilaga till protokollet.



Dnr: 455/2008

§ 14 **ANHÅLLAN OM ERSÄTTNING FÖR SJÄLVIRISKANDEL OCH BONUSBORTFALL,
IRA EKLUND**

Kmst 14 §/12.1.2009

Ira Eklund, ansvarig familjedagvårdare på Humlan, har anhållit om att kommunstyrelsen skulle ersätta självriskandelen om 150 euro och bonusbortfall om 55,38 euro på hennes privata försäkring. Kostnaden har uppkommit i tjänsten i då hon vårdade barn på Humlan daghem, då Ira Eklunds glasögon gått sönder.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen godkänner anhållan och beslutar betala 205,50 euro till Ira Eklund.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

Ira Eklunds anhållan i bilaga till protokollet.



Dnr: 56/2008

§ 15 FASTSTÄLLD VÄGPLAN FÖR OM- OCH NYBYGGNAD AV LANDSVÄG 50, HARALDSBY-HULLBY VÄGSKÅL

Tekn.n 96 §/28.8.2008

Vägplanen för om- och nybyggnad av landsväg 50 mellan Haraldsby och Hullby vägskål har varit utställd. Inom utsatt tid har det inkommit två påminnelser på vägplanen, från Sune och Margareta Carlsson samt från Jan Salmén.

Påminnelserna i sammandrag:

Sektion 430-600. Sune och Margareta Carlsson påpekar att fastighetens åkermark öster om ett stort utfall delas i två kilformiga delar och att även marken väster om utfallet berörs i norra delen. Carlssons yrkar på att vägen flyttas österut så att den västra åkern inte skulle beröras. Carlssons yrkar även på att utfallet rörläggs för att skapa ett större sammanhängande område genom att västra och östra delen av åkrarna skulle sammanslås. På grund av att vägen höjs ca 3 meter över åkrarna blir vägbanken ca 35 meter bred. Genom att förlänga räcket norrut kunde slänterna göras brantare och på så sätt minska markåtgången.

Carlsson påpekar muntligen vid samtal med kommuningenjören att man från landskapsregeringens sida tidigare talat om att ett litet hörn av åkern skulle beröras. Det aktuella förslaget berör en betydligt större del av åkern Sektion 670 vid anslutningsvägen till gamla vägen.

Anslutningsvägen skär där den går ihop med gamla vägen in i Carlssons åker. Carlssons yrkar på att anslutningsvägen förskjuts en mindre bit norrut för att undvika att vägområdet kommer in i åkern.

Ytterligare påpekar Carlssons att det behövs ett övergångsställe mellan Östergårds bostadshus och ladugården på andra sidan av vägen genom byn. Jan Salmén påpekar nya infarter till åker, skog och lindor bör byggas där de befintliga infarterna finns. Infarterna saknas på vägplanen. Infarten till skogen vid sektion 1820 borde flyttas till sektion 1800 för att få bättre bärrighet. Landskapsregeringen har tidigare sprängt för att leda bort vatten från en källa i vägen mellan sektion 2000 och 2150. Vattnet leds ut på Salméns åker. Salmén påpekar att landskapsregeringen bör åtgärda problemen med källan. Salmén konstaterar ytterligare att ingen samplanering gjorts mellan landskapet och kommunen för att möjliggöra en fortsättning på gång- och cykelvägen från Hullby vägskål till Haraldsby.

Efter utsatt tid har det ytterligare inkommit en påminnelse från Haraldsby byalag och en från Daniel Karlsson.

Kommuningenjörens förslag:

Tekniska nämnden omfattar Carlssons påminnelser. Genom att bygga vägen med en något S-kraftigare kurva norr om Carlssons åker sparar man på den åkern utan att nästa markägare nämnvärt påverkas.

Tekniska nämnden omfattar Salméns påminnelser. Till den del påminnelserna berör planeringen av en gång- och cykelväg anser tekniska nämnden i första hand att landskapsregeringen borde bygga gång- och cykelvägen i enlighet med kommunens tidigare anhållan om detta. Ifall detta inte är möjligt anser tekniska nämnden att landskapsregeringen skulle beakta gång- och cykelvägen i vägplanen för att möjliggöra en framtida utbyggnad av gång- och cykelvägen oberoende av om det är kommunen eller landskapet som bygger den.

De påminnelser som inkommit för sent beaktas inte.

Protokolljustering:



Beslut:

Ordförande Henning Karlsson anmälde jäv och deltog varken i ärendets behandling eller i dess beslut. Tommy Sjöblom fungerade som ordförande. Tekniska nämnden godkände kommuningenjörens förslag. Paragrafen justerades omedelbart.

Kmst 307 §/8.9.2008

Kansliet konstaterar att Daniel Karlssons påminnelse inkommit inom utsatt tid och bör därmed beaktas. Påminnelsen har p.g.a. ett misstag diarieförts med felaktigt datum.

Tre påminnelser har således inkommit inom utsatt tid. Efter utsatt tid har en påminnelse från Haraldsby byalag inkommit. Samtliga påminnelser bifogas föredragningslistan.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen omfattar vägplaneförslaget med följande ändringar:

- Sune och Margareta Carlssons påminnelser omfattas. Genom att bygga vägen med en något S-kraftigare kurva norr om Carlssons åker sparar man på den åkern utan att nästa markägare nämnvärt påverkas.
- Jan Salméns påminnelser omfattas. Till den del påminnelsen berör planeringen av en gång- och cykelväg anser tekniska nämnden i första hand att landskapsregeringen borde bygga gång- och cykelvägen i enlighet med kommunens tidigare anhållan om detta. Ifall detta inte är möjligt anser tekniska nämnden att landskapsregeringen skulle beakta gång- och cykelvägen i vägplanen för att möjliggöra en framtida utbyggnad av gång- och cykelvägen oberoende av om det är kommunen eller landskapet som bygger den.

Beslut:

Eva Donalds anmälde jäv och deltog varken i ärendets behandling eller beslut.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

Paragrafen justerades omedelbart.

Kmst 15 §/12.1.2009

Ålands landskapsregering beslöt 18.12.2008 att fastställa vägplanen för om- och nybyggnad av landsväg nr 50 mellan Haraldsby och Hullby vägskäl, sektion 0-2460, i Saltviks kommun. Protokollsutdrag bifogas sammanträdeskallelsen. Den fastställda vägplanen finns nu till påseende och den som inte är nöjd med beslutet har rätt att besvara sig till Högsta förvaltningsdomstolen inom trettio dagar, senast 30.1.2009.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen antecknar den fastställda vägplanen till kännedom.

Beslut:

Kommunstyrelsen antecknade den fastställda vägplanen till kännedom.



Dnr: 105/2008

§ 16 JORDFÖRVÄRVSUTLÅTANDE, MARIO NEITZEL

Kmst 16 §/12.1.2009

Ålands landskapsregering inbegär Saltviks kommuns utlåtande över Mario Neitzels ansökan om rätta att förvärva och besitta fast egendom.

Ansökan gäller fastigheten Stenbacka 10:49 i Ödkarby, Saltvik. Sökanden Mario Neitzel har tillsammans med Marja Lampela köpt hälften vardera av ett outbrutet område om ca 3.900 m² underlydande Stenbacka 10:49 i Ödkarby, Saltvik. Marken gränsar inte till vatten, men till marken hör andel i samfällda land- och vattenområden. Fastigheten är belägen i ett område som är avsett för fast bosättning. Mario Neitzel är tysk medborgare. Han har varit bosatt i landskapet sedan 14.6.2004. Neitzel har fastanställning. Avsikten med förvärvet är fast bosättning.

Enligt LF om jordförvärvstillstånd 4 § 6 p ska jordförvärvstillstånd beviljas om sökanden är bosatt i landskapet sedan minst fem år tillbaka.

Enligt LF om jordförvärvstillstånd 4 § 2 p ska jordförvärvstillstånd beviljas om

- sökanden ha för avsikt att stanna i landskapet
- markområdet understiga 4 000 m² och används för fast boende
- marken får inte gränsa till vatten och skall vara beläget inom planerat område, bykärna eller annat område som är avsett för fast bosättning
- till marken hör vare sig andel i samfällda vatten- och jordområden

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige förordar ansökan trots att sökanden inte varit bosatt i landskapet minst fem år tillbaka (enligt LF om jordförvärvstillstånd 4 § 6 p) .

Beslutet motiveras med att sökanden varit bosatt i landskapet drygt 4,5 år. Dessutom uppfylles merparten av villkoren i LF om jordförvärvstillstånd 4 § 2 p.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.



Dnr: 110/2008

§ 17 JORDFÖRVÄRVSUTLÅTANDE, AB LANTBRUK ÅLAND

Kmst 17 §/12.1.2009

Ålands landskapsregering inbegär Saltviks kommuns utlåtande över Ab Lantbruk Ålands ansökan om rätt att förvärva och besitta fast egendom.

Ansökan gäller fastigheterna Högkulla RN:r 3:84, Hasselhaga RN:r 3:68 och Löflund RN:r 3:12 i Haraldsby, Saltvik som Ab Lantbruk förvärvat genom köp. Fastigheterna utgör 17.100 m² tillsammans. Ab Lantbruk äger sedan tidigare 4.000 m² i landskapet. Området är avsett för spannmålsottagning och bolaget arrenderar idag ca 2.000 m² av säljaren där man har sin spannmålstork. Bolaget har för avsikt att utvidga verksamheten och bl.a uppföra lagerutrymmen. Området är synnerligen lämpat för ändamålet, eftersom det gränsar till vatten vid Färjsundet med tanke på utskeppning av spannmål.

Sökandebolaget har sedan det bildades haft sin hemort i landskapet. Samtliga styrelsemedlemmar har åländsk hembygdsrätt.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar förorda ansökan med hänvisning till landskapslagen om jordförvävrätt och jordförvärvstillstånd (68/2003) och landskapsförordningen om jordförvärvstillstånd (70/2003) 6 §

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.



Dnr: 156/2007

§ 18 DETALJPLANEÄNDRING FÖR FASTIGHETERNA 3:26-3:33 I TÄNGSÖDA

Byggn.n. 109 §/13.11.2007

Mikael Granskog anhåller om ändring av byggnadsplanen för byggnadsplaneområdet Granskog i Tengsöda.

Området har sju ägare och samtliga har givit sitt samtycke till den sökta byggnadsplaneändringen.

Byggnadsplaneområdet är ca 23 ha varav ca 1,4 ha är uppdelat i sju tomter för fritidsbebyggelse.

Ändringen i byggnadsplanen som ansökan avser är en utökning av antalet tomter inom området med ytterligare en tomt på ca 2037 m². Tomten får byggas med en fritidsfastighet på maximalt 180 m² i en eller flera byggnader.

Tomten ligger i anslutning till områdets infartsväg.

På området finns i dag en tomt (Dalen 3:31) för fritidsbebyggelse som används för fast bosättning. Tomten beviljades dispens för utökad byggnadsrätt från 120 m² till 140 m² av kommunfullmäktige §35/2005.

Byggnadsinspektörens förslag:

Föreslår att nämnden inför kommunstyrelsen förordar en byggnadsplaneändring enligt anhållan, samt att byggnadsrätten och tomtens status för Dalen RNr 3:31 ändras så den överensstämmer med dagens situation.

Sökanden ansvarar för och bekostar uppgörandet av ny byggnadsplane-karta med tillhörande beskrivning för området i enlighet med § 107 i byggnadsförordningen och § 87 i byggnadslagen.

Innan planen kan ställas ut måste sökanden inlämna en byggnadsplane-karta med tillhörande beskrivning.

Vägar inom området ges beteckningen KÖRFÖRBINDELSE.

Genomförandet av planen åligger som tidigare, markägarna i enlighet med byggnadslagen § 103.

Beslut:

Nämnden beslöt enligt förslag.

Kmst 409 §/26.11.2007

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen inbegär en byggnadsplanekarta med tillhörande beskrivning i enlighet med § 107 i byggnadsförordningen och § 87 i byggnadslagen av sökanden. Byggnadsplanekartan utformas i enlighet med byggnadsnämndens påpekanden.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

Byggn. 119 §/24.11.2008

Mikael Granskog har 28.10.2008 lämnat in ett kompletterat förslag till detaljplaneändring (tidigare kallat byggnadsplaneändring)

Kvartersområde för fritidshus (BF) har nu ändrats till kvartersområde för fritidsboende där också åretruntboende är tillåtet (BFE).

Byggnadsrätten har utökats från 120 m² till 180 m² för tomterna.

Protokolljustering:



I bestämmelserna finns inget angivet om antalet våningar på tomten men de allmänna bestämmelserna ställer ändå krav på att byggnaderna ska smälta in i landskapsbilden.
Kostnaderna för planens uppgörande ankommer på markägarna i enlighet med byggnadslagen § 33.

Byggnadsinspektörens förslag:

Föreslår att byggnadsnämnden förordar att förslaget till ändring av detaljplanen förordas. Föreslår vidare att detaljplaneområdets namn bibehålls och benämningen på den nya planen ändras till DETALJPLAN FÖR OMRÅDET GRANSKOG I TÄNGSÖDA.

Beslut:

Nämnden omfattade förslaget och för planen vidare till kommunstyrelsen för fortsatt behandling.

Kmst 18 §/12.1.2009

*Förvaltningsstadgan**46 § Kommunstyrelsens beslutanderätt*

Kommunstyrelsen beslutar utöver de ärenden som enligt gällande stadganden skall avgöras av kommunstyrelsen, också i följande ärenden:

- 9. Beslut om ändring av byggnadsplan då ändringen inte avser ändring av*
- kvartersgräns*
 - byggnadens våningstal*
 - byggnadsrätt*
 - markens eller tomtens användningsändamål*

Detaljplanen förs till kommunfullmäktige för fastställande efter att den varit utställd eftersom anhållan innebär:

- utökning av antalet tomter inom området med ytterligare en tomt på ca 2037 m².
- att kvartersområde för fritidshus (BF) nu ändrats till kvartersområde för fritidsboende där också åretruntboende är tillåtet (BFE).
- Byggnadsrätten har utökats från 120 m² till 180 m² för tomterna.

Kostnaderna för planens uppgörande ankommer på markägarna i enlighet med byggnadslagen § 33.

Förslag till detaljplaneändring i bilaga till sammanträdeskallelsen.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen godkänner detaljplaneändringen för fastigheterna RN:r 3:26 och 3:33 i Tängsöda med följande ändringar:

- Detaljplaneområdets namn bibehålls och benämningen på den nya planen ändras till DETALJPLAN FÖR OMRÅDET GRANSKOG I TÄNGSÖDA.
- Tillägg under Allmänna bestämmelser:
Den bod som ligger inom del av byggnadstomt som inte får bebyggas, på tomt 1 i kv 5, måste rivas eller flyttas till område som får bebyggas vid en eventuell breddning av Lövstrandsvägen.

Förslaget till detaljplaneändring ställs ut i minst 30 dagar enligt Byggnadslagen 31 §. Om ingen anmärkning inlämnas upptas ärendet till kommunfullmäktige för fastställelse.

Protokolljustering:



Därtill beslutar kommunstyrelsen i enlighet med Byggnadslagen 30 § att höra angränsande fastighetsägare som berörs samt fastighetsägarna på detaljplaneområdet innan detaljplaneändringen fastställs.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

Av kommunstyrelsen godkänd detaljplan för Granskog i Tängsöda i bilaga till protokollet.



Dnr: 107/2008

§ 19 UTLÅTANDE ÖVER FÖRSLAG OM SLOPANDE AV RUTTAXAN

Skolbi 105§/11.12.2008

Kommunstyrelsen i Saltvik inbegär skol- och bildningsnämndens utlåtande över förslag om slopande av ruttaxan för elevskjutsar.

Föglö kommun har givit ett förslag till Ålands landskapsregering om att slopa ruttaxan gällande elevskjutsar eftersom upphandling sker gällande elevskjutsarna. I riket har ändringar gjorts som motsvarar Föglö kommuns förslag.

Förslag bildningschef östra:

Skol- och bildningsnämnden föreslår för kommunstyrelsen i Saltvik att inte understöda det givna förslaget om slopad ruttaxa. Motiveringen är att i många kommuner och på många skjutslinjer finns ingen konkurrens bland åkeriägare.

För Saltviks del håller sig elevskjutsarna inom ramarna för den maximala ruttaxan, om ruttaxan slopas finns inget som tyder på att elevskjutsarna skulle bli förmånligare, däremot betydligt dyrare.

Beslut:

Skol- och bildningsnämnden beslöt enhälligt enligt förslag.

Kmst 19 §/12.1.2009

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen omfattar skol- och bildningsnämndens förslag till utlåtande.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.



Dnr: 73/2008

§ 20 ANHÅLLAN OM HYRESBEFRIELSE/-NEDSÄTTNING, RANGSBY FOTBOLLSPLAN, NATWEST ISLAND GAMES XIII

Kmst 321 §/29.9.2008

Lördagen den 27 juni 2009 invigs NatWest Island Games XIII. Spelen avslutas lördagen den 4 juli. Under åtta dagar kommer 3 500 deltagare från 25 öar att tävla mot varandra i 15 olika sporter. NatWest Island Games XIII har flera deltagare än vinter-OS. Utöver deltagarna väntas närmare 300 journalister och ett tillsvidare okänt antal supportrar besöka "Ö-spelen". Idrottsevenemanget är det största som någonsin gästade Åland. I Saltvik kommer många fotbollsmatcher att avgöras på Rangsbys fotbollsplan. Två logianläggningar i Saltvik kommer att nyttjas.

Torsdagen den 18 september 2008 hölls en presentation om kommande "Ö-spel" på kommunkansliet.

Arrangörerna anholder om hyresbefrielse för kommunens fotbollsplan (beräknat antal matcher 10 st). Fotbollen samordnas av ÅFF i samarbete med de lokala förningarna.

Förvaltningsstadga för Saltviks kommun

46 § Kommunstyrelsens beslutanderätt

Kommunstyrelsen beslutar utöver de ärenden som enligt gällande stadganden skall avgöras av kommunstyrelsen, också i följande ärenden: 25. Beslut om befrielse från och uppskov med erläggande av kommunal avgift, då detta enligt lag eller för avgiften gällande bestämmelser är tillåtet.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen remitterar ärendet till skol- och bildningsnämnden för utlåtande.

Beslut:

Jan Lindgrén understödde kommundirektörens förslag.

Benitha Jansson föreslog att kommunstyrelsen skulle ta beslut direkt utan att inbegära utlåtande från skol- och bildningsnämnden. Förslaget understöddes av Diana Lindström.

Eftersom två understödda förslag förelåg företog kommunstyrelsen omröstning.

Kommundirektörens förslag fick fyra röster (Eva Donalds, Jörgen Lindblom, Jan Lindgrén och Thommy Fagerholm). Benitha Jansson förslag fick tre röster (Benitha Jansson, Guy Linde och Diana Lindström).

Kommunstyrelsen beslöt således efter omröstning att remittera ärendet till skol- och bildningsnämnden för utlåtande.

Skolbi 100§/11.12.2008

Förslag bildningschef östra:

Skol- och bildningsnämnden förslår för kommunstyrelsen att hyran för Rangsbys fotbollsplan samt omklädningsrum fastslås till 500 € för Ö-

Protokolljustering:



spelsveckan 27.6-4.7.2009. Under denna period har inga andra grupper tillträde till fotbollsplanen eller omklädningsrummen.

Beslut:

Skol- och bildningsnämnden beslöt enhälligt enligt förslag.

Kmst 20 §/12.1.2009

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen omfattar skol- och bildningsnämndens beslutsförslag.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt att NatWest Island Games XIII får hyra Rangsby fotbollsplan samt omklädningsrum avgiftsfritt under Ö-spelsveckan 27.6-4.7.2009.



§ 21 SKRIVELSE TILL SALTVIKS FÖRSAMLING ANGÅENDE MARKINKÖP

Kmst 21 §/12.1.2009

Kommittén för markinköp har utvärderat lämpliga markområden för bostadsområden nära kommunens centralorter Haraldsby, Kvarnbo och Ödakarby.

Då det gäller Kvarnbo området har kommittén efter en noggrann genomgång av lämpliga markområden i omgivningen konstaterat att det område som skulle vara mest ändamålsenligt som bostadsområde finns på församlingens fastighet Prestgården 1:6.

Kommundirektörens förslag:

Saltviks kommun anhåller hos Saltviks församling om att få köpa ca 4,5 ha markområde från Prestgården 1:6 enligt markkommitténs förslag till skrivelse.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

Skrivelsen i bilaga till protokollet.



§ 22 ANHÅLLAN FRÅN ÖSFBK ANGÅENDE ÖVERLÅTANDE AV SLÄCKNINGSBIL

Kmst 396 §/27.10.2008

I budgeten 2008 finns anslag för byte av släckningsbil, ÖSFBK. I januari 2008 har en ny släckningsbil beställts. Den gamla bilen kan därmed bjudas ut till försäljning.

Förvaltningsstadgan

67 § Försäljning av anläggningstillgångar

Beslut om försäljning av fasta anläggningstillgångar fattas av kommunstyrelsen enligt de grunder som kommunfullmäktige godkänt.

Beslut om försäljning av lösa anläggningstillgångar och annan lös egendom fattas, i enlighet med kommunstyrelsens direktiv av den myndighet som ansvarar för ifrågavarande tillgångar.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen ger gemensamma räddningsnämnden i uppdrag att sälja den gamla släckningsbilen till högst bjudande.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

Räddn.omr. Ålands landskommuner 58 §/4.12.2008

Saltviks kommun har givit den gemensamma räddningsnämnden i uppdrag, kst 396 §/27.10.2008, att sälja den gamla släckningsbilen (Sa 11).

./. Inom utsatt tid 03.12.2008 har ett anbud inkommit.
Bilaga A-RN § 58, anbud

./. Östra Saltvik FBK har i ärendet inkommit med en anhållan 01.12.2008 angående förslag om övertagande av släckningsbil.
Bilaga B-RN § 58.

Ledamot Jan Lindgren anmäler Jäv.

Brandchefens förslag:

Den gemensamma räddningsnämnden beslutar förkasta inkommet anbud från Uusiokone Oy då budet anses för lågt. Vidare beslutar den gemensamma räddningsnämnden förorda inför kommunstyrelsen i Saltvik anhållan från Östra Saltvik FBK angående överlåtande av släckningsbil enligt bilaga B-RN § 58.

Beslut:

Den gemensamma räddningsnämnden beslutar förkasta inkommet anbud från Uusiokone Oy då budet anses för lågt. Vidare beslutar den gemensamma räddningsnämnden förorda inför kommunstyrelsen i Saltvik anhållan från Östra Saltvik FBK angående överlåtande av släckningsbil enligt bilaga B-RN § 58.

Kmst 22 §/12.1.2009



I december 2008 ersattes ÖSFKBs gamla släckningsbil ÅL 125 med en ny släckningsbil. Den nya och den gamla släckningsbilen ägs av kommunen. Den gemensamma räddningsnämnden har inte lyckats sälja den gamla släckningsbilen till ett godtagbart pris.

ÖSFBK äger en manskapsbil, årsmodell 1983. Eftersom bilen är sliten avser kåren att inom kort ersätta den med en ny manskapsbil.

ÖSFBK anhåller om att kommunen vederlagsfritt överlåter den gamla släckningsbilen, ÅL 125 till kåren. Kåren avser att då att själva ombesörja försäljningen av den gamla släckningsbilen och använda pengarna till inköp av en ny manskapsbil.

Anbudet till den gemensamma nämnden på den gamla släckningsbilen och ÖSFBKs anhållan bifogas föredragningslistan.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att vederlagsfritt överlåta den gamla släckningsbilen ÅL 125 till Östra Saltviks FBK. Överlåtelsen villkoras med att kåren anskaffar en ny manskapsbil i enlighet med kårens brev av den 1.12.2008.

Beslutet motiveras med att inkommet anbud är för lågt.

Beslut:

Jan Lindgrén anmälde jäv och deltog varken i ärendets behandling eller beslut.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

**§ 23 TILLBYGGNAD AV SUNNANBERG VÅRDHEM, BYGGNADSKOMMITTÉ**

Kmst 20 §/15.1.2007

I 2007-års budget finns delanslag om 116 400 € (netto) upptaget för att påbörja tillbyggnad av Sunnanberg Vårdhem. Anslaget är bindande till att bindande förhandsbesked om landskapsandel erhålles.

Enligt landskapets socialvårdsplan p 3.4. Ansökan om landskapsandel för anläggningsprojekt:

"Kommun eller kommunalförbund skall i god tid året innan projektet beräknas inledas tillställa landskapsregeringen en projektplan över anläggningsprojektet med följande innehåll:

- allmän beskrivning av projektet
- redogörelse för behovet av att genomföra projektet
- beskrivning av tomt då fråga är om ny inrättning eller utvidgning av tidigare inrättning
- huvudritningar i skala 1:100 samt en kortfattad byggnadsbeskrivning
- tidtabell för projektets genomförande samt
- en kostnadsberäkning för projektet"

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen tillsätter en projektgrupp med uppdrag att bereda ett förslag till projektplan i enlighet med direktiven i socialvårdsplanen.

Gruppen får nyttja 5 000 € för ändamålen och medel tas från kommunstyrelsens reserveringar/investeringarna (2 030 050 010). Då beslut om bindande förhandsbesked om landskapsandel erhålles, överförs kostnaderna till bygget.

Förslaget till projektplan ska vara kommunstyrelsen tillhanda senast 26 mars 2007.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt tillsätta följande projektgrupp:

- Gunilla Blomroos, social- och omsorgsnämndens ordförande
- Jan Salmén, kommunstyrelsens ordförande
- Berit Hampf-Karlsson, kommunfullmäktigeledamot
- Eeva Säiläkivi, äldreomsorgschef
- Lars-Erik Danielsson, kommuningenjör

Jan Salmén utsågs till sammankallare.

Kommunstyrelsen beslöt att gruppen får nyttja 5 000 € för ändamålen och medel tas från kommunstyrelsens reserveringar/investeringarna (2 030 050 010). Då beslut om bindande förhandsbesked om landskapsandel erhålles, överförs kostnaderna till bygget.

Förslaget till projektplan ska vara kommunstyrelsen tillhanda senast 26 mars 2007.

Kmst 97 §/2.4.2007

Projektgruppen anhåller om förlängd tid för inlämnande av projektplan t.o.m 30.6.2007.

Kommundirektörens förslag:

Protokolljustering:



Kommunstyrelsen beviljar förlängd tid för inlämnande av projektplan t.o.m 30.6.2007.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

Kmst 227 §/18.6.2007

Trots förfrågningar till landskapet har vi inte fått slutligt besked om huruvida landskapsandelar erhålls för tillbyggnad av Sunnanberg vårdhem. Enligt lagförslaget gällande landskapsandelsreformen gäller nuvarande lag om landskapsandelar t o m 31.12.2007.

Enligt nuvarande regler ska projektplanen inlämnas före 1 augusti.

Kommundirektörens förslag:

Erhåller kommunen slutligt besked från landskapet att tillbyggnaden av Sunnanberg vårdhem inte berättigar till landskapsandelar lämnar kommunen inte in ansökan om landskapandel.

I annat fall får projektgruppen i uppdrag att före 1 augusti 2007 lämna in en ansökan om landskapsandel inkl projektplan för Sunnanbergs tillbyggnad.

Beslut:

Kommunstyrelsen konstaterade att ett mail inkommit från Ålands kommunförbund med information om att *"enbart projekt som finns med i antingen gällande socialvårdsplan eller finansieringsplan för utbildnings- och kulturverksamhet under år 2008 och som kommunen lämnar in projektplan för senast inom september 2007 kan vara aktuella"*

Kommunstyrelsen ger projektgruppen i uppdrag att före 1 augusti 2007 lämna in en ansökan om landskapsandel inkl projektplan för Sunnanbergs tillbyggnad.

Kmst 281 §/24.9.2007

Projektgruppen har slutfört sitt uppdrag och överlämnar skissritningar, kortfattad byggnadsbeskrivning och kostnadsberäkning samt kopia på ansökan om landskapsandelar.

Ritningar finns till påseende på mötet.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen tackar arbetsgruppen och befriar arbetsgruppen från uppdraget.

Kommunstyrelsen antecknar landskapsregeringens beslut gällande Saltviks kommuns anhållan om förhandsbesked gällande landskapsandel för om- och tillbyggnad av Sunnanberg vårdhem. Landskapsregeringen beslöt att inte gå något förhandsbesked om landskapsandel för projektet.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

Kmst 402 §/26.11.2007

Saltviks kommuns förvaltningsstadga 46 § Kommunstyrelsens beslutanderätt



13. "Efter det att kommunfullmäktige fattat beslut om skissritningar, besluta om godkännande av huvudritningar och slutliga kostnadsförslag för kommunens byggnader om kommunstyrelsen inte delegerat denna beslutanderätt till nämnd eller kommitté eller om annat inte stadgas i instruktion eller i budgetens verkställighetsdirektiv."

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige godkänner skissritningarna.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

Kfge 101 §/10.12.2007

Kfge beslut:

Kommunfullmäktige godkände enhälligt kommunstyrelsens beslutsförslag.

Därtill beslöt kommunfullmäktige ge byggnadskommittén i uppdrag att titta på alternativa uppvärmningslösningar samt en gemensam värmecentral för Sunnanberg vårdhem och servicebostäderna.

Kmst 25 §/21.1.2008

I 2008-års budget finns upptaget ett delanslag om 461 000 € (totala kostnads kalkylen är 922 000 €) för tillbyggnad av Sunnanberg vårdhem.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar tillsätta en byggnadskommitté för till- och ombyggnaden av Sunnanberg vårdhem.

Byggnadskommittén ansvarar för att projektet verkställs inom budgetramarna samt att kommunens stadgor och regelverk följs.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt tillsätta följande byggnadskommitté för till- och ombyggnaden av Sunnanberg vårdhem:

- Jan Salmén, ordförande
- Berit Hampf, vice ordförande
- Gunilla Blomroos
- Eeva Jansson/Pia Nordberg, äldreomsorgschef
- Lars-Erik Danielsson, kommuningenjör

Byggnadskommittén ansvarar för att projektet verkställs inom budgetramarna samt att kommunens stadgor och regelverk följs.

Kmst 23 §/12.1.2009

Enligt kommunens förvaltningsstadga 46§:

Kommunstyrelsen beslutar utöver de ärenden som enligt gällande stadganden skall avgöras av kommunstyrelsen, också i följande ärenden:

13. Efter det att kommunfullmäktige fattat beslut om skissritningar, besluta om godkännande av huvudritningar och slutliga kostnadsförslag för kommunens byggnader om kommunstyrelsen inte delegerat denna beslutanderätt till nämnd eller kommitté eller om annat inte stadgas i instruktion eller i budgetens verkställighetsdirektiv.



14. Utse planerare och entreprenörer samt även i övrigt sköta de uppgifter som hör till byggande och underhåll av kommunens byggnader och övriga anläggningar, om inte dessa uppgifter har anförtrotts någon nämnd, kommitté eller tjänsteinnehavare medelst instruktion, budgetens verkställighetsdirektiv eller medelst beslut av kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsen har 25 §/21.1.2008 utsett en byggnadskommitté för till- och ombyggnaden av Sunnanberg vårdhem.
Huvudritningarna är i stort redan klara.

Kommitténs uppgifter, befogenheter samt tidsramen bör preciseras.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen ger byggnadskommittén följande uppgifter och befogenheter.

Kommitténs uppgift

Kommitténs uppgift är att

- färdigställa och godkänna huvudritningar
- ansöka om byggnadslov.
- färdigställa anbudshandlingarna och bjuda ut projektet.
- inför kommunstyrelsen sammanställa inkomna anbud för bygget och föreslå entreprenörer

Befogenheter

- rätt att anlita utomstående projektledare
- rätt att anta projektörer
- 50 000 euro frigöres till kommitténs disposition 2009 års medel.

Tidsram

- förslag till entreprenörer ska vara kommunstyrelsen tillhanda senast den 30 april 2009

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

**ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING****FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING****Vad förbudet grundar sig på**

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 § kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer: 4, 6-9, 11, 15-19, 21, 23

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § kommunallagen kan framställas över beslutet.

Paragrafer: 1-3, 5, 10, 12 -14, 20, 22

Enligt 15 § FörvprocessL/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.

Paragrafer och grunden för besvärsförbudet:

LL om tjänstekollektivavtal 22/78 19§ "Tjänsteman får inte genom besvär söka ändring i myndighets beslut i ärende som avses i 2 § eller bringa det till handläggning genom anspråk på rättelse eller såsom förvaltningsvistemål, om han eller tjänstemannaförening har rätt att anhängiggöra ärendet vid arbetsdomstolen".

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE**Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse**

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

Myndighet hos vilken rättelse yrkas:

Kommunstyrelsen i Saltvik
Näås
22320 Ödkarby

Paragrafer: 1-3, 5, 10, 12 -14, 20, 22

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. I vardera fallet räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen med i besvärstiden.

Rättelseyrkandets innehåll

Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

**BESVÄRSANVISNING****KOMMUNALBESVÄR****Besvärsmyndighet och besvärstid**

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

1. beslutet tillkommit i felaktig ordning,
2. den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
3. beslutet annars strider mot lag

Besvärsmyndighet är
Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
22101 Mariehamn

Paragrafer:.

Besvärstid 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

Besvärstiden för beslut enligt byggnadslagen för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan. Beslutet är anslaget den .

FÖRVALTNINGSBESVÄR**Besvärsmyndighet och besvärstid**

Besvärsmyndighet är:

Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
22101 Mariehamn

Paragrafer:

Besvärstid: 30 dagar från delfåendet av beslutet.

Besvärstiden för beslut enligt byggnadslagen för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan. Beslutet är anslaget den .
forts.



BESVÄRSANVISNING, forts

Besvärsskrift

I besvärsskriften skall uppges

- ändringssökandens namn, yrke boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia, och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas.

Inlämnande av besvärshandlingarna

Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

Avgift

Enligt lagen om avgifter för domstolars och vissa justitieförvaltningsmyndigheters prestationer (701/93) uppbärs en rättegångsavgift på 82 euro av en ändringssökande i förvaltningsdomstolen.
