



Sammanträdestid	Måndagen den 13.10.2008 kl. 19.00-22.50	
Sammanträdesplats	Kommungården i Nääs	
Beslutande	<ul style="list-style-type: none">x Fagerholm Thommy, ordf.x Lindgrén Jan, viceordf.x Fagerholm-Sjöblom Silvana- Hampf Beritx Lindblom Jörgenx Linde Guyx Lindström Diana	<ul style="list-style-type: none">- Waldron Christopher- Danielsson Peter- Jansson Benithax Donalds Eva- Mörn Klas- Lundberg Bror- Ahlqvist Annika
Övriga närvarande	<ul style="list-style-type: none">x Häggblom Bert, kommunfullmäktiges ordförande till kl. 21.05 – 348 §- Karlsson Runar, kommunfullmäktiges viceordförande- Danielsson Lars-Erik, kommuningenjör- Larsson Patrik, bildningschef östra- Cecilia Berndtsson, socialsekreterare- Nordback Erik, byggnadsinspektör- Svedmark Christer, bildningschef västra- Jansson Eeva, äldreomsorgschef <ul style="list-style-type: none">x Alm Kerstin, kommundirektör, föredragandex Laaksonen Jessica, sekreterare	
Paragrafer	§§ 331-369	
Underskrifter	Ordförande Jan Lindgrén § 349 Thommy Fagerholm	Sekreterare Jessica Laaksonen
Protokolljustering	Saltvik den 14 oktober 2008 Eva Donalds Silvana Fagerholm-Sjöblom	
Protokollet framlagt till påseende	Saltvik den 17 oktober 2008	
Intygar	Jessica Laaksonen,	sekreterare
Utdragets riktighet bestyrkes	Saltvik den	
Underskrift	Jessica Laaksonen,	kanslisekreterare



Sammanträdestid	Måndagen den 13.10.2008 kl. 19.00
Sammanträdesplats	Kommungården i Nääs

Ärenden:

- § 331 Konstatera laglighet och beslutförhet
- § 332 Protokolljusterare
- § 333 Föredragningslistan
- § 334 Delgivningar
- § 335 Ta del av nämnders m.fl. organs protokoll
- § 336 Granskning av fullmäktiges protokoll
- § 337 Budgeten 2009
- § 338 Budgetförslag 2009 samt ekonomiplan 2008-2011, Ålands omsorgsförbund
- § 339 Förslag till avtal för gemensam specialbarträdgårdslärare, Norra Ålands Högstadiedistrikt
- § 340 Utlåtande över anhållan om utökat linjetrafiktillstånd, Ålands landskapsregering
- § 341 Tolvis anhållan om verksamhetsbidrag för 2009
- § 342 Information till kommunstyrelsen om budgetöverskridning gällande byggandet av GC-vägen i Kvarnbo
- § 343 Medborgarinitiativ för matt-tvätt på land
- § 344 Verksamhetsprogram för arbetsskyddet
- § 345 Initiativ gällande inrättande av en konditionsskötartjänst till Sunnanberg vårdhem
- § 346 Förslag till ny instruktion för Lantbruksnämnden, tjänstebeskrivning och arbetsbeskrivning
- § 347 Inrättande av ny tjänst – Brandinspektör
- § 348 Förslag till principer för användandet av budgetanslag gällande åtgärder inom miljövården
- § 349 Utlåtande till landskapsregeringen angående förvaltningen av Hamnsundets brygga
- § 350 Utlåtande till landskapsregeringen angående förvaltningen av Tengsödavik brygga
- § 351 Principer vid övertagande av privat väg till kommunalväg, förtydligande
- § 352 Anhållan om att kommunen övertar väglagets väg. Strömna väglag UBV
- § 353 Projektplan för nybyggnad av servicebostäder
- § 354 Föreläsning, Håkan Fant
- § 355 Hemserviceavgifter för fr.o.m. 1.11.2008
- § 356 Snöplogningsavgift vintern 2008-2009
- § 357 Hyror år 2009. Landskapsbelånade bostäder
- § 358 Hyror år 2009. Fria marknaden
- § 359 Taxor för byggnadsinspektionen för år 2009
- § 360 Hemserviceavgifter för år 2009
- § 361 Avgifter vid Sunnanberg 2009
- § 362 Principer för närståendevård 2009
- § 363 Bidrag för underhåll av privatvägar år 2009
- § 364 Avloppsvattenavgifter 2009
- § 365 Hamnavgifter år 2009



- § 366 Taxor och avgifter - Rangby idrottsplan och Ödkarby sandplan
§ 367 Taxor och avgifter- Skolutrymmen i Ödkarby och Rangby skola
§ 368 Taxor och avgifter för Ödkarby idrottshall och Rangby gymnastiksal 2009

Thommy Fagerholm, ordförande



§ 331 KONSTATERA LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

Kmst 331 §/13.10.2008

Sammanträdet konstaterades vara beslutfört med hänsyn till antalet närvarande.

§ 332 PROTOKOLLJUSTERARE

Kmst 332 §/13.10.2008

I tur att justera protokollet är Silvana Fagerholm-Sjöblom och Berit Hampf.

Beslut:

Till protokolljusterare valdes Silvana Fagerholm-Sjöblom och Eva Donalds. Protokollet justeras tisdagen den 14 oktober 2008, kl. 16.30 på kommunkansliet i Nääs.

§ 333 FÖREDRAGNINGSLISTAN

Kmst 333 §/13.10.2008

Föredragningslistan fastställdes oförändrad.



§ 334 DELGIVNINGAR

Kmst 334 §/13.10.2008

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen antecknar delgivningarna till kännedom.

Ålands kommunförbund

- Förbundsstyrelsen protokoll nr 7/12.9.2008

Lantbruksnämnden för norra Åland

- Brev 30.9.2008 Lantbruksnämnden för norra Åland har beslutat utse lantbrukssekreterare Lena Roos-Clemes till representant i arbetsgruppen för utredande av utökat samarbete kring jordbruksstödsadministrationen på Åland.

Ålands landskapsregering

- Cirkulär Nr 62 U30/26.9.2008 Inbegäran av skolornas räddnings- och krisplaner
- Beslut nr 722 T10/23.9.2008 Landskapsregeringen beslöt den 23 september 2008 att nuvarande 50 km/h hastighetsbegränsning i Kvarnbo centrum bibehålls.
- Beslut nr 96 K20/29.9.2008 Landskapsförordning om Ålands byggbestämmelsesamling, vilken anger att svenska Boverkets byggregler skall gälla på Åland fr.o.m. 1.10.2008

Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet

- Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet har 24 september 2008 beviljat lantbrukssammanslagning Staffan och Janne Mörn miljötillstånd för utökad verksamhet avseende hönseri i Rangsbys, Saltvik.

ÅSUB

- Rapport 2008:10 Konjunkturläget hösten 2008
- Arbetsmarknad 10/2.10.2008. Öppet arbetslösa i Saltvik sept-08 1,6 % jämfört med sept-07 1,3 %.

Norra Ålands högstadiedistrikt

- Förbundsstyrelsen protokoll nr 6/23.9.2008

Räddningsområde för Ålands landskommuner

- Protokoll nr 6/1.10.2008

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.



§ 335 TA DEL AV NÄMNDERS M.FL. ORGANS PROTOKOLL

Kmst 335 §/13.10.3008

Social- och omsorgsnämnden

- Protokoll nr 7/24.9.2008

Skol- och bildningsnämnden

- Protokoll nr 7/24.9.2008

Tekniska nämnden

- Protokoll nr 10/25.9.2008

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt anteckna att den tagit del av ovannämnda protokoll samt att det inte är påkallat att ta upp ärendet till behandling enligt Kommunall 55 §.



§ 336 GRANSKNING AV FULLMÄKTIGES PROTOKOLL

Kmst 336 §/13.10.2008

Enligt kommunallagen för landskapet Åland, 49 § 3 mom. skall kommunstyrelsen granska lagligheten av de beslut som fattas av kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktiges sammanträde hölls den 15 september 2008.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen konstaterar att besluten tillkommit i laga ordning.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

**§ 337 BUDGETEN 2009**

Byggn. 89 §/9.9.2008

Kommunfullmäktiges ram är 44.877 € för externa nettokostnader. I byggnadsnämndens budget beräknas kostnaderna uppgå till 53.000 €. Detta är en ökning med 7.800 € från budgeten för år 2008 och en överskridning av kummunfullmäktiges ram med 8.123 € av vilket 8.000 € utgör anslag för köp av miljöinspektörstjänster.

Byggnadsinspektörens förslag:

Föreslår att nämnden godkänner uppgjort förslag till budget och för det vidare till kommunstyrelsen för fortsatt behandling.

Beslut:

Enligt förslag.

Skolbi 81§/25.9.2008

INVESTERINGAR

Rangsby och Ödkarby skolor gör en IT-satsning med start läsåret 2008-2009 som innefattar dels fortbildning för lärarna och dels ett förnyande av datautrustningen i skolorna.

För förnyandet av datautrustningen föreslås ett anslag på 30.000 euro som fördelas lika mellan skolorna. Vid anskaffningarna prioriteras bärbara datorer samt trådlösa nätverk i skolorna. Utrustning för presentationer såsom projektorer och smartboards införskaffas. Programvaror uppdateras i båda skolorna.

Förslag bildningschef västra:

Skol- och bildningsnämnden beslutar föreslå för kommunstyrelsen att investeringarna på 30.000 euro godkänns för år 2009 (budg mom: IKT i skolan 2 410 220 020 010)

Beslut:

Skol- och bildningsnämnden beslöt enhälligt enligt förslag.

Skolbi 82§/25.9.2008

Bilaga: budgetförslag för år 2009

Enligt kommunstyrelsens direktiv för uppgörande 2009 års budget skall följande gälla vid beredningen av budgetförslagen:

- den ram som kommunfullmäktige fastställt baserar sig på bokslutet 2007
 - den lagstadgade verksamheten skall prioriteras
 - nämnderna måste i sina budgetäskanden hålla sig inom den givna ramen
- Prioriteras verksamheter helt eller delvis bort vid budgetarbetet skall nämnden ange
- vilka verksamheter/delar av verksamheter som inte ryms inom den givna ramen
 - konsekvenserna av att verksamheten inte förverkligas
 - en motivering av nämndens prioriteringar



Den av kommunfullmäktige fastställda ramen är	Kfge:s ram	Bu förslag
- Barn och ungdom västra	852.295	853.295
- Barn och ungdom östra	795.551	799.800
- Norra Ålands högstadiedistrikt	867.227	842.200

Följande anslag ryms inte inom ramen, barn o ungd. västra (27.000)

- 2008-års utökning av kulturbidraget, understöd till samfund om 9 000
- Hemvårdsstödet är minskat till 2007 års nivå. Budgetuppföljningen 2008 visar på ett behov av en ökning om 3 000 euro
- Anslaget för läromedel bör ökas med 3 000 euro
- Anslaget för elevskjutsar bör ökas med 5 000 euro
- Anslaget för inventarier och övrigt material till Skogsgläntan bör ökas med 4000 euro
- Anslaget för anskaffning av litteratur till biblioteket bör ökas med 3000 euro

Följande anslag ryms inte inom ramen, barn o ungd. östra (43.000)

- En timlärare om 15 vt i Rangsby skola bör få fortsatt anställning från höst terminen 2009 (ca 9000 €). Arbetstiden för en assistent på Prästkragen daghem bör fortsätta med 35 h/vecka hela 2009 (ca 7000 €). I båda fall behövs personalen för barn med särskilda behov
- 2008-års utökning av aktivitetsbidrag till ungdomsföreningarna samt idrottsföreningen bör tas med i 2009 års budget. (8.000 €)
- Hemvårdsstödet är minskat till 2007 års nivå. Budgetuppföljningen 2008 visar på ett behov av en ökning om 7 000 euro
- Behov av utökat anslag till kontors- och skolmaterial och läromedel på sammanlagt 5.000 € finns inom Prästkragen daghem(1000 €) och Rangsby skola (4000 €)
- Kostnader för elevskjutsar 2009 bör ökas med 7 000 €

Förslag bildningschef västra:

Skol- och bildningsnämnden föreslår för kommunstyrelsen att budgetförslagen för barn och ungdom västra, barn och ungdom östra samt Norra Ålands högstadiedistrikt godkänns enligt bilaga.

Skol- och bildningsnämnden anhåller även om att ramen för barn och ungdom västra utökas med 27.000 euro samt att ramen för barn och ungdom östra utökas med 43.000 euro med hänvisning till ovanstående och konsekvensbedömningarna i budgetförslaget.

Beslut:

Skol- och bildningsnämnden beslöt att förslå för kommunstyrelsen att ram-budgeten godkänns enligt bilaga. Skol- och bildningsnämnden äskar om höjd delbudget för barn- och ungdom västra med 27.000 euro samt med 48.000 för barn och ungdom östra från bildningschefernas förslag. Nedan följer konsekvensbedömningar:

Följande anslag ryms inte inom delbudget, barn o ungd. västra (27.000)

- 2008-års utökning av kulturbidraget, understöd till samfund om 9 000
- Hemvårdsstödet är minskat till 2007 års nivå. Budgetuppföljningen 2008 visar på ett behov av en ökning om 3 000 euro
- Anslaget för läromedel bör ökas med 3 000 euro
- Anslaget för elevskjutsar bör ökas med 5 000 euro



- Anslaget för inventarier och övrigt material till Skogsgläntan bör ökas med 4000 euro
- Anslaget för anskaffning av litteratur till biblioteket bör ökas med 3000 euro

Följande anslag ryms inte inom delbudget, barn o ungd. östra (48.000)

- En timlärare om 15 vt i Rangsby skola bör få fortsatt anställning från höst terminen 2009 (ca 9000 €). Arbetstiden för en assistent på Prästkragen daghem bör fortsätta med 35 h/vecka hela 2009 (ca 7000 €). I båda fall behövs personalen för barn med särskilda behov
- 2008-års utökning av aktivitetsbidrag till ungdomsföreningarna samt idrottsföreningen bör tas med i 2009 års budget. (8.000 €)
- Hemvårdsstödet är minskat till 2007 års nivå. Budgetuppföljningen 2008 visar på ett behov av en ökning om 7 000 euro
- Behov av utökat anslag till kontors- och skolmaterial och läromedel på sammanlagt 5.000 € finns inom Prästkragen daghem(1000 €) och Rangsby skola (4000 €)
- Kostnader för elevskjutsar 2009 bör ökas med 7 000 €
- Kostnader i samband med ö-spelen juni-juli 2009 5.000 €

Delbudget NÅHD har ökats från förslag till given delbudget från fullmäktige då det under budgetarbetets gång dykt upp kostnader vid anställning av en gemensam specialbarnträdgårdslärare i distriktet. Kostnaderna för detta är för nämnden enligt förslag ca 14.000 euro.

Budgetöversikt:

	Kfge:s delbudget	Nämndens förslag
- Barn och ungdom västra	852.295	880.295
- Barn och ungdom östra	795.551	847.800
- Norra Ålands högstadiedistrikt	867.227	867.227
Ram skol- och bildningsnämnden:	2.515.073	2.595.322
Totalt äskande om ytterligare 75.000 euro från bildningschefernas förslag.		

Soc.oms.n. 81 §/24.9.2008

Äldreomsorgschefen har utarbetat ett förslag till äldreomsorgens och kostservices budget 2009. Alla enheters budgetförslag har bearbetats i kommunens ledningsgrupp som enhälligt omfattat Saltviks kommuns budgetförslag för år 2009.

Äldreomsorgschefens förslag:

Social- och omsorgsnämnden behandlar budgetförslaget och översänder det till kommunstyrelsen för vidare behandling.

Beslut:

Social- och omsorgsnämnden konstaterade att ramen i Verksamhets- och ekonomiplanen för äldreomsorgens, hem- och kostservicens personalkostnader har felaktigt fastställts med 57 395 euro för högt. Nämnden beslöt att öka äldreomsorgschefens budgetförslag med följande:

- Anslaget för Sunnanberg höjs med 30.000 € för de oförutsedda kostnader som tillbyggnaden av Sunnanberg kan medföra.

Protokolljustering:



- På sid 45 i budgettexten skall stödet för närståendevård, kategori 1 ändras från 525 €/mån till 420 €/mån
- Livsmedelskostnaderna höjs med 20.000 € på grund av ökade allmänna kostnader för livsmedel, samt de merkostnader som det innebär att handla närproducerat och lokalt.

Bilaga till protokollet.

Soc.oms.n. 82 §/24.9.2008

Socialsekreteraren har utarbetat ett förslag till individ- och familjeomsorgens budget 2009. Alla enheters budgetförslag har bearbetats i kommunens ledningsgrupp som enhälligt omfattat Saltviks kommuns budgetförslag för år 2009.

Ålands omsorgsförbund har ännu inte lämnat något budgetförslag. Därmed grundar sig socialsekreterarens förslag endast på omsorgsförbundets förhandsbesked.

(se bilaga)

Socialsekreterarens förslag:

Social- och omsorgsnämnden behandlar budgetförslaget och översänder det till kommunstyrelsen för vidare behandling.

Beslut:

Social- och omsorgsnämnden beslöt enligt förslag. Bilaga till protokollet.

Soc.oms.n 83 §/24.09.2008

INVESTERINGAR

Äldreomsorgschefen har sammanställt de investeringar som behövs inom socialväsendet 2009. Anslaget finns med i VEP:en 2009-2011.

- ytterligare en bil till hemvården 25 000€

(bilaga)

Äldreomsorgschefens förslag:

Social- och omsorgsnämnden föreslår ovanstående investeringsbehov för kommunstyrelsen.

Beslut:

Social- och omsorgsnämnden beslöt enligt förslag. Bilaga till protokollet.

Tekn.n 110 §/25.9.2008

Kommuningenjören har utarbetat ett förslag till budget för Tekniska nämnden - samhällstjänster och ett förslag till budget för Tekniska nämnden - affärsverksamhet för år 2009 utgående från de budgetramar som kommunfullmäktige givit.

Se bilagor.

Förslag:

Protokolljustering:



Tekniska nämnden behandlar budgetförslaget och översänder det till kommunstyrelsen.

Beslut:

Budgetförslaget godkändes med smärre ändringar som är införda i budgetförslaget som bifogas som bilaga.

Tekniska nämnden översänder budgetförslaget till kommunstyrelsen för fortsatt behandling.

Kmst 337 §/13.10.2008

Kommundirektörens förslag till budget 2009 delas ut på mötet.

I enlighet med budgetdirektiven har nämnderna uppgjort budgetförslag för driften inom tilldelad ram och budgetförslaget baserar sig således på rambudgetens sifferunderlag vad gäller nämndernas drift. Ramarna har fastställts av kommunfullmäktige i den godkända Verksamhets- och ekonomiplanen (VEP) 2009-2011.

Enligt budgetdirektiven skall varje nämnd göra en konsekvensbedömning över anslag som inte ryms i ramarna helt eller delvis. Nämndernas konsekvensbedömningar framgår i budgetförslaget.

Förslaget till investeringsbudget följer i huvudsak de investeringar som ingår i VEP för år 2009. Kostnadskalkylerna för några projekt har reviderats. Tillagda projekt har märkts med NYTT i sammandraget.

Kommundirektören presenterar budgetförslaget.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen antecknar presentationen till kännedom och beslutar att till mötet den 22 oktober 2008

- inkalla ekonomichefen som sakkunnig;
- höra;
 - Lars-Erik Danielsson, kommuningenjör
 - Christer Svedmark, bildningschef västra
 - Patrik Larsson, bildningschef östra
 - Cecilia Berndtsson, socialsekreterare
 - Eeva Jansson, äldreomsorgschef
 - Jan Johansson, brandchef
 - Erik Nordback, byggnadsinspektör
 - Mia Jansson personalchef vid behov

Kommunstyrelsen beslutar att budgetbehandlingen fortsätter onsdagen den 22 oktober 2008 kl 9.00.

Beslut:

Kommunstyrelsen antecknade presentationen till kännedom samt beslöt att budgetbehandlingen fortsätter onsdagen den 22 oktober 2008 kl. 9.00.

Ledande tjänstemän bör vara tillgängliga under dagen så att de kan höras vid behov.



Dnr: 74/2008

§ 338 BUDGETFÖRSLAG 2009 SAMT EKONOMIPLAN 2008-2011, ÅLANDS OMSORGSFÖRBUND

Kmst 338 §/13.10.2008

Ålands omsorgsförbund begär in utlåtande över förslagen till budget för år 2009 och ekonomiplan för åren 2009-2011 senast den 14 oktober 2008. Förbundsstyrelsen sammanträder den 21 oktober 2009 och tar då del av kommunernas utlåtanden.

Omsorgsförbundets verksamhet inför budgetarbetet 2009 diskuterades vid gemensamt presidiummöte för norra Åland den 11 september 2008. Närvarande fanns två ledamöter i förbundsstyrelsen.

I budgetförslaget ingår följande för Saltvik:

	<i>Kostnader</i>			<i>Antal</i>		
	2008	2009		2008	2009	
	euro	euro	ökn/ minskn %	timmar/ dygn/ besök/ månader/ platser	timmar/ dygn/ besök/ månader/ platser	ökn/ minskn %
Daglig verksamhet, timmar	73 392	82 474	12	2 892	2 700	-7
Fritidsverksamhet, timmar	1 122	704	-37	78	45	-42
Boendeservice, dygn	146 640	163 593	12	742	782	5
Lägenhetsboende, besök	0	0		0	0	
Specialfritidshem, månader	24 634	26 002	6	12	12	0
Förmedlade tjänster, platser	0	0		0	0	
Finansieringsdelen	2 957	4 028	36			
Totalt, Saltvik	248 745	276 801	11			

Enligt förbundsstyrelsens budgetförslag uppgår kommunernas sammanlagda kostnader år 2009 till 7 237 081 euro vilket är 12,5 % mer än budgeten 2008. Kostnadsökningen beror dels på en allmän kostnadsökning för löner, drift av fastigheter mm och dels på att kostnaderna för förmedlade tjänster ökar. Förmedlade tjänster är sådana som kommunerna tidigare köpte direkt, men som nu förmedlas av omsorgsförbundet enligt det nya landskapsandelssystemet.

Kostnaderna i budgetförslaget för 2009 för Saltviks del överstiger den av kommunfullmäktige fastställda ramen om 240 654 euro med 36 147 euro.

Kansliet har inbegärt socialsekreterarens utlåtande som bifogas föredragningslistan.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar avge följande utlåtande:

Kommunstyrelsen förordar inte budgetförslaget för år 2009 med motiveringen att kostnadsökningen är för hög. En kostnadsökning om högst 5 % är försvarbart.

Protokolljustering:



Därtill anser kommunstyrelsen att verksamheten bör utvärderas inför budgetarbetet 2010 med speciell fokus på enheternas kostnadseffektivitet, personalresursbehov mm.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.



Dnr: 78/2008

**§ 339 FÖRSLAG TILL AVTAL FÖR GEMENSAM SPECIALBARNTRÄDGÅRDSLÄRARE,
NORRA ÅLANDS HÖGSTADIEDISTRIKT**

Förbundst. NÅHD 6 §/26.2.2008

En tjänst som specialbarnträdgårdslärare i distriktet utannonseras under förutsättning att tjänsten inrättas.

Enligt nuvarande grundavtal kan kommunalförbundet på medlemskommunernas vägnar handha annan verksamhet enligt särskilda avtal som godkänts av förbundsstyrelsen.

Sd:s förslag:

Förbundsstyrelsen efterhör medlemskommunernas intresse angående anställning av en specialbarnträdgårdslärare i distriktet. Skoldirektören och ekonomichefen får vidare i uppdrag att i samråd med intresserade medlemskommuner uppgöra ett förslag till avtal för en gemensam specialbarnträdgårdslärartjänst i distriktet. Förbundsstyrelsen inbegär kommunernas svar senast den 28 mars 2008.

Beslut:

Förbundsstyrelsen godkände förslaget.

Skolbi 31/27.3.2008

Kommunstyrelsen i Saltvik inbegär skol- och bildningsnämnden utlåtande gällande NÅHD:s förfrågan gällande medlemskommunernas intresse av en specialbarnträdgårdslärare inom distriktet.

Förbundsstyrelsen beslöt 26.2.2008 följande:

Förbundsstyrelsen efterhör medlemskommunernas intresse angående anställning av en specialbarnträdgårdslärare i distriktet. Skoldirektören och ekonomichefen får vidare i uppdrag att i samråd med intresserade medlemskommuner uppgöra ett förslag till avtal för en gemensam specialbarnträdgårdslärartjänst i distriktet. Förbundsstyrelsen inbegär kommunernas svar senast den 28 mars 2008.

En specialbarnträdgårdslärare i distriktet skulle innebära att barn med särskilda behov inom kommunala barnomsorgen skulle upptäckas och eventuellt utredas tidigare. Specialbarnträdgårdsläraren skulle även ha ansvar för att hjälpa och träna dessa barn med särskilda behov genom direkt träning med barnen och handledning av personal gällande stödet för barnens utveckling och vidare träning.

Skolpsykologen inom NÅHD har ett ansvar vad gäller eventuella utredningar både inom barnomsorg och skola men tränar inte med dessa barn samt handleder personalen endast till viss del.

Barnomsorgen i Saltviks kommun har idag ett stort behov av specialbarnträdgårdslärartjänster.

Förslag bildningschef östra:

Skol- och bildningsnämnden ställer sig positiv till att en specialträdgårdslärare anställs inom NÅHD, utanför gällande grundavtal. Kommuner intresserade av tjänster från specialbarnträdgårdsläraren undertecknar ett särskilt avtal gällande detta.

Protokolljustering:



Beslut:

Skol- och bildningsnämnden beslöt enhälligt enligt förslag.

Kmst 167 §/7.4.2008

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med skol- och bildningsnämndens beslutsförslag.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

Förbundst. NÅHD 56 §/26.8.2008

Bilaga 1 Förslag till avtal och preliminär kostnadsfördelning.

Efter att samtliga medlemskommuner meddelat att de är positiva till att en gemensam specialbarntädgårdslärare anställs har ett förslag till avtal samt en preliminär kostnadsfördelning mellan medlemskommunerna uppgjorts av förbundskansliet.

Sd:s förslag:

Förbundsstyrelsen antecknar i detta skede förslaget till avtal samt den preliminära kostnadsfördelningen till kännedom. Skoldirektören för diskussion i ärendet vidare i medlemskommunerna. Förslaget sänds även för kännedom till det gemensamma mötet för kommunstyrelseordföranden som planeras hållas i Sund den 3 september.

Beslut:

Förbundsstyrelsen godkände förslaget.

Skolbi 87§/24.9.2008

Ärendet är en fortsättning på tidigare ärende, se bilaga.

Ett förslag till avtal mellan medlemskommunerna Saltvik, Finström, Sund, Geta, Vårdö gentemot kommunförbundet NÅHD har tagits fram, se bilaga.

I förslaget finns även en kostnadsfördelning mellan kommunerna, vilken baseras på antal läropliktiga elever totalt i respektive kommun. För Saltviks del uppgår kostnaderna för 2009 till 13.584 euro av den totala kostnaden om 50.317 euro.

Förslag bildningschef östra:

Skol- och bildningsnämnden föreslår för kommunstyrelsen att Saltviks kommun godkänner avtalet för en gemensam specialträdgårdslärartjänst inom NÅHD samt förslaget till kostnadsfördelning.

Beslut:

Skol- och bildningsnämnden beslöt enhälligt enligt förslag.

Kmst 339 §/13.10.2008

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen godkänner avtalet för en gemensam specialträdgårdslärartjänst inom NÅHD samt förslaget till kostnadsfördelning.

Beslut:

Protokolljustering:



Kommunstyrelsen beslöt att inte godkänna avtalet för en specialbarträdgårdslärartjänst inom NÅHD enligt nuvarande förslag. Kommunstyrelsen anser att:

- Kostnadsfördelningen skall ske enligt nyttjandegrad och inte som i förslaget enligt elevvården, därför bör punkterna 1.4 och 2.1 revideras.
 - Avtalet tecknas på 2 år och en utvärdering görs i god tid innan avtalets utgång.
 - Verksamheten skall redovisas på skilt resultatområde i bokslut/budget.
-



Dnr: 77/2008

**§ 340 UTLÅTANDE ÖVER ANHÅLLAN OM UTÖKAT LINJETRAFIKTILLSTÅND, ÅLANDS
LANDSKAPSREGERING**

Kmst 340 §/13.10.2008

Ålands landskapregering inbegär kommunens utlåtande över Sundqvists Buss Ab:s anhållan om utökat linjetrafiktillstånd så att sträckan Saltvik Nääs, Pettböle, Tjudö, Vandö, Torrbolstad, Pålsböle vidare till Godby ingår i befintligt tillstånd.

Sundqvist Buss har för avsikt att inleda linjetrafik på nämnda sträcka från hösten 2009, tanken är att inrätta trafik som skall gynna befolkningen i berörda kommuner såsom skolelever och de som skall till sina arbetsplatser samt övriga som uppehåller sig i berörda områden. Trafiken skall anpassas efter övrig trafik så att passagerarna kan åka vidare till Mariehamn m.m. Boende från dessa områden har efterlyst möjlighet att kunna åka buss till skolor och arbete m.m.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen förordar Sundqvists Buss Ab:s ansökan om utökat linjetrafiktillstånd.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.



Dnr: 33/2008

§ 341 TOLVIS ANHÅLLAN OM VERKSAMHETS BIDRAG FÖR 2009

Soc.oms.n. 24.9.2008

Tolvis center Ab som finns i Malax bedriver sedan februari 2007 en svenskspråkig vård- och rehabiliteringsenhet för personer med beroendeproblem i kombination med eventuell psykisk ohälsa. De tar emot personer från hela svenskfinland i åldrarna 18 år och uppåt.

Det övergripande målet är att verksamheten ska bli permanent och ingå i ett Finlandssvenskt psykosocialt nätverk där Tolvis är expert på vård och rehabilitering av personer med dubbeldiagnos. Rehabiliteringstiden rekommenderas till minst sex månader. Efter det kan de erbjuda klienterna boende i träningslägenhet innan utslussen tillbaka till samhället.

Tolvis center Ab vädjar till kommunerna att delta och stödja ekonomiskt med 1 € per svenskspråkig kommuninvånare för att deras verksamhet skall kunna tryggas. För de kommuner som deltar 1 €-systemet ingår en rabatt på 50 € / vård dygn.

För att komma till Tolvis krävs en betalningsförbindelse från hemkommunen.

<u>PRIS €/ dygn</u>	<u>Utanför systemet</u>	<u>Med i systemet</u>
Avgiftsperioden (högst 14 dagar)	330	280
Observation och kartläggning (2-3 veckor)	280	230
Vård och rehabilitering (1-12 månader)	230	180

Socialsekreterarens förslag:

Social- och omsorgsnämnden föreslår inför kommunstyrelsen att inte ingå avtal enligt systemet med 1 €/ invånare eftersom budgetmedel för detta saknas. Däremot ställer nämnden sig positiv till verksamheten och avser nyttja deras tjänster vid behov.

Beslut:

Social- och omsorgsnämnden beslöt enligt förslag.

Kmst 341 §/13.10.2008

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att inte ingå avtal enligt systemet med 1 €/ invånare eftersom budgetmedel för detta saknas. Däremot ställer kommunen sig positiv till verksamheten och avser nyttja deras tjänster vid behov.

Beslut:

Protokolljustering:



Kommunstyrelsen beslöt att inte ingå avtal enligt systemet med 1 €/ invånare. Däremot ställer kommunen sig positiv till verksamheten och avser nyttja deras tjänster vid behov

**§ 342 INFORMATION TILL KOMMUNSTYRELSEN OM BUDGETÖVERSKRIDNING
GÄLLANDE BYGGANDET AV GC-VÄGEN I KVARNBO**

Tekn.n 122 §/25.9.2008

Tekniska nämnden konstaterar att kostnaderna för byggande av Gång- och Cykelvägen i Kvarnbo kraftigt överskrider budgeten. På grund av att någon sammanställning över tilläggskostnaderna ännu inte har inkommit kan nämnden i detta skede inte äska om tilläggsanslag.

Den godkända projektkalkylen är på 110 000 euro. Anbudet för byggande är 54 000 euro. Asfalteringen kostade 27 770. I anbudet för byggande ingår ingen sprängning. Enligt preliminära besked uppgår sprängningen till ca 1100 enheter.

De främsta tilläggskostnaderna för byggande av gång- och cykelbanan är följande

-sprängning uppskattas till 66 000 euro

-ersättning för markintrång uppskattas till 14 000 euro

Övriga tilläggskostnader uppskattas till 30 000 euro främst beroende på

-förstärkningsarbeten på grund av den mjuka marken vid vikingaby

-flyttning av ellinje i Fremmanby

-skyddsror mm

Sammanräknat 191 770 euro

Tekniska nämnden uppskattar därför att de slutliga kostnaderna kommer att uppgå till ca 200 000 euro för hela projektet.

Kmst 342 §/13.10.2008

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen antecknar informationen till kännedom.

Beslut:

Kommunstyrelsen antecknade informationen till kännedom.

Därtill uppmanar kommunstyrelsen tekniska nämnden att se över upphandlingsrutinerna. Tekniska nämnden bör ta fram en realistisk kostnadskalkyl av projekt innan upphandling görs. Anhållan om eventuella tilläggsmedel bör göras i god tid.



Dnr: 68/2008

§ 343 MEDBORGARINITIATIV FÖR MATT-TVÄTT PÅ LAND

Tekn.n 118 §/25.9.2008

Börje Walls har lämnat in namnlistor med rubriken "Vi önskar matt-tvätt på land i kommunen" Listorna har varit placerade i båda butiker och på kommunkansliet. Ca 50 personer har undertecknat listorna. Saltviks kommun har anhållit om att få utnyttja Finströms matt-tvätt i Godby men fått avslag. En matt-tvätt bestående av två små och en stor tvättbalja samt en mangel beräknas kosta ca 10 000 euro att anlägga. Till den summan kommer anslutningsavgift för vatten och avlopp. Marken plattläggs och räcken för att torka mattorna på anläggs. En lämplig plats för att anlägga en matt-tvätt är vid f.d. reningsverket i Kroklund där kommunen har mark och det är nära till vatten och avlopp. Tidigare har diskuterats en plats vid någon av skolorna men det är olämpligt med avseende på vatten och avloppslösningarna.

KOMMUNINGENJÖRENS FÖRSLAG:

Tekniska nämnden föreslår för kommunstyrelsen att 12 000 euro upptas i 2009 års budget för att anlägga en matt-tvätt vid f.d. reningsverket i Kroklund.

Beslut:

Förslaget godkändes.

Kmst 343 §/13.10.2008

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att ärendet behandlas vid budgetbehandlingen.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.



§ 344 VERKSAMHETSPROGRAM FÖR ARBETSSKYDDET

Kmst 327 §/29.9.2008

I enlighet med Arbetarskyddslagens 9 § skall varje arbetsgivare ha ett verksamhetsprogram för arbetarskyddet. Inom Saltvik kommun föreslås arbetarskyddsprogrammet läggas upp så att vi har ett övergripande, allmänt program. Till programmet hör nio bilagor.

Arbetarskyddskommissionen har behandlat de först färdigställda delarna av programmet, vilka är det övergripande programmet samt bilagan om trakasserier och osakligt bemötande.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen omfattar arbetarskyddskommissionens förslag.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

Del I av verksamhetsprogrammet för arbetsskyddet i bilaga till protokollet.

Kmst 344 §/13.10.2008

I enlighet med Arbetarskyddslagens 9 § skall varje arbetsgivare ha ett verksamhetsprogram för arbetarskyddet. Inom Saltvik kommun föreslås arbetarskyddsprogrammet läggas upp så att vi har ett övergripande, allmänt program. Till programmet hör nio bilagor.

Arbetarskyddskommissionen har nu behandlat bilagan om stress och utbrändhet.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen omfattar arbetarskyddskommissionens förslag till text om Stress och utbrändhet.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

Del 2 av verksamhetsprogrammet för arbetsskyddet i bilaga till protokollet.



Dnr: 137/2007

§ 345 **INITIATIV GÄLLANDE INRÄTTANDE AV EN KONDITIONSSKÖTARTJÄNST TILL
SUNNANBERG VÅRDHEM**

Kmst 259 §/20.8.2007

Runa Lisa Jansson inlämnade ett skriftligt initiativ gällande inrättande av en konditionsskötartjänst till Sunnanberg vårdhem.

Hon föreslår att kommunen låter utreda möjligheten att anställa en konditionsskötare till Sunnanberg vårdhem, personen ifråga skulle även arbeta inom hemvården. Hon anför vidare att rörelsegymnastik är mycket viktigt, men att det oftast inte är möjligt, för de som befinner sig på Sunnanberg eller inom hemvården, att aktivera sig utan hjälp. Många skador kunde undvikas om kroppsbalansen är i skick.

Beslut:

Kommunstyrelsen remitterar ärendet till social- och omsorgsnämnden för beredning.

Initiativet i bilaga till protokollet.

Soc.omsn.n 24.09.2008

Det är viktigt att upprätthålla och förstärka de äldres funktionsförmåga och livskvalitet i hela vårdkedjan; både inom öppen- och anstaltsvård. Aktivering och rehabilitering av de äldre kan höja deras livskvalitet samt vårdkvalitet. Syftet är oftast att de äldre blir rörligare och aktivare, får en bättre balans och därmed minskas risken för fall. Även belastningen på personalen minskar.

I Ålands landskapsregeringens plan för socialvården 2008-2012 skrivs att "de äldres funktions- och initiativförmåga skall främjas genom stöd och aktiviteter inom ramen för kommunernas och frivilligaorganisationernas verksamheter".

De senaste åren har äldreomsorgen i Saltvik satsat budgetmedel för personalens utbildning inom rehabilitering för de äldre.

Under ledning av en 50% sysselsättningsterapeut har personalen inom äldreomsorgen deltagit i olika kurser och detta har medfört att vi har utvecklat t.ex sittgymnastig "sittdans" till äldre i Sunnaberg vårdhem, Senior cafe har haft sina egna gymnastikstunder. Tack vare samarbete med frivilliga har man påbörjat "lätt vattengymnastik" för de äldre vid Sunnanberg vårdhem. Också hemvårdens klienter har möjlighet att delta i simningen.

I augusti 2008 har tre av husets närvårdare tagit del av Ålands idrottförbunds kurs "Rörelsegädje för seniorer".

En del anhöriga har efterlyst möjlighet till massage. De äldre som har fått en läkareremiss har fått massage.

Alla äldre kan ej p.g.a sina sjukdomar delta i massagen men lättmassage, "lugn beröring" kan nästan alla få.

Rehabilitering som kräver specialkompetens görs i samarbete med ÅHS.



De andra Åländska institutionerna har tillgång till en konditionsskötare. Trobergshemmet har en deltids (50%) konditionsskötare och De Gamlas hem har en heltids (100%) konditionsskötare.

Att ha en egen konditionsskötare inom äldreomsorgen i Saltvik höjer markant vårdnivån inom äldreomsorgen. Rehabilitering är ett utvecklingsområde som man ska satsa på.

I nästa verksamhets- och ekonomiplan bör en anställning av en eventuell konditionsskötare (eventuellt gemensamt med andra kommuner på Norra Åland) beaktas.

Äldreomsorgschefens förslag:

I verksamhets- och ekonomiplanen 2010-2012 bör ordnandet av en eventuell konditionsskötare (eventuellt gemensamt med andra kommuner på Norra Åland) beaktas.

Beslut:

Social- och omsorgsnämnden beslöt enligt förslag.

Kmst 345 §/13.10.2008

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen behandlar ärendet vid behandlingen av verksamhets- och ekonomiplan 2010-2012.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.



Dnr: 76/2008

**§ 346 FÖRSLAG TILL NY INSTRUKTION FÖR LANTBRUKSNÄMNDEN,
TJÄNSTEBESKRIVNING OCH ARBETSBESKRIVNING**

Kommunstyrelsen i Finström 209 §/28.5.2008

Nämnderna har uppmanats att se över sina instruktioner och beskrivningar och vid behov göra uppdateringar.

Enligt förvaltningsstadgans 68 § så godkänner kommunfullmäktige tjänstebeskrivningar för tjänstemän i ledande eller självständig ställning.

Enligt avtal för gemensam lantbruksnämnd på norra Åland skall kommunfullmäktige i berörda kommuner höras innan instruktioner ändras.

Förslag:

Kommunstyrelsen beslutar ändra instruktion så att det är kommunfullmäktige som utser lantbrukssekreteraren men kommunstyrelsen sköter anställningen. Vidare ändras instruktionen så att instruktionen träder ikraft då kommunfullmäktige i berörda kommuner hörts och den har godkänts i fullmäktige i Finströms kommun.

Instruktion och beskrivning skickas därefter till kommunfullmäktige i berörda kommuner för hörande.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Kmst 346 §/13.10.2008

Instruktion för gemensam lantbruksnämnd för kommunerna Finström, Geta, Saltvik, Sund och Vårdö samt tjänstebeskrivning för lantbrukssekreterare och arbetsbeskrivning för lantbrukskanslist bifogas sammanträdeskallelsen.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige godkänner instruktion för gemensamma Lantbruksnämnden för kommunerna Finström, Geta, Saltvik, Sund och Vårdö samt tjänstebeskrivning för lantbrukssekreterare och arbetsbeskrivning för lantbrukskanslist.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt att återremittera ärendet.



Dnr: 81/2008

§ 347 INRÄTTANDE AV NY TJÄNST – BRANDINSPEKTÖR

RN § 41/11.09.2008

De 10 landskommunerna utgör numera ett och samma räddningsområde med Jomala kommun som huvudman.

I nuläget finns 2 brandchefstjänster inom räddningsområdet, detta efter sammangåendet av södra och norra Ålands branddistrikt.

Då nuvarande brandchefen från tidigare norra Ålands branddistrikt slutar sin tjänst genom naturlig avgång och går i pension den 16.03.2009 kan en omstrukturering över organisationen genomföras.

För att hålla likvärdig kompetens inom räddningsområdet bör en ny tjänst som biträdande räddningschef inrättas från 1.1.2009 och den nuvarande tjänsten som brandchef (norra Ålands branddistrikt) indrages då tjänsteinnehavaren avgår med pension 16.03.2009.

Av praktiska skäl bör en ny tjänsteinnehavare tillträda 1.1.2009 eftersom intjänad ledighet och inestående semester räcker till ledighet för nuvarande brandchef (norra Ålands branddistrikt) 1.1.2009-16.03.2009, vilket har beaktats i budget för 2009.

Bilaga A-RN § 41 Instruktion biträdande räddningschef.

Brandchefens förslag:

Den gemensamma räddningsnämnden föreslår inför kommunstyrelsen att en tjänst som Biträdande räddningschef inrättas per den 1.1.2009 tillika som brandchefstjänsten (norra Ålands branddistrikt) indrages genom naturlig avgång 16.3.2009.

Beslut:

Ledamot Per Lindblom med understöd av ledamot Rainer Karlsson föreslår återremiss för utredning.
Förslaget godkänns.

RN § 48/01.10.2008:

Räddningsområdet består enbart av två tjänster. För att upprätthålla särskilda kunskaper inom nämndens verksamhet som helhet bör den föreslagna nyinrättade tjänsten placeras i TS lönegrupp 3.

En tjänsteman som är chef eller förman för ett ansvarsområde eller innehar sakkunniguppgifter vilka förutsätter specialkunnande skall enligt TS placeras i lönegrupp 3.

En tjänsteman som skall placeras i lönegrupp 2 innehar direkta eller indirekta förmansuppgifter eller planerings-, inspektions- och tillsynsuppgifter.

Då den föreslagna tilltänkta tjänsten innehåller uppgifter vilka ställer krav på specialkunskaper och för att arbetsområdet skall kunna utgöra ett brett spektra av arbetsuppgifter torde lönegrupp 3 tillämpas i detta fall.



Bilaga A-RN § 48. Instruktion biträdande räddningschef.

Brandchefens förslag:

Den gemensamma räddningsnämnden föreslår inför kommunstyrelsen att en tjänst som Biträdande räddningschef inrättas per den 1.1.2009 tillika som brandchefstjänsten (norra Ålands branddistrikt) indrages genom naturlig avgång 16.3.2009.

Vidare att den gemensamma räddningsnämnden förordar inför kommunstyrelsen instruktionen för biträdande räddningschef enligt bilaga A-RN § 48.

Beslut:

Ledamot John Hilander understöder brandchefens förslag. Ledamot Jan Lindgren med understöd av ledamot Per Lindblom föreslår att tjänsten inrättas som brandinspektör och lönegrupp 2 tillämpas.

Vid omröstning mellan brandchefens förslag och Jan Lindgrens förslag beslutar den gemensamma räddningsnämnden med rösterna 7-2 omfatta Jan Lindgrens förslag.

Bilaga B-RN § 48.

Vidare beslutar den gemensamma räddningsnämnden godkänna tjänstebeskrivningen för brandinspektör enligt bilaga C-RN § 48.

Justeras omedelbart.

Kmst 347 §/13.10.2008

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen omfattar gemensamma räddningsnämndens förslag att tjänsten som brandchef indras och en ny tjänst som brandinspektör inrättas fr.o.m. 1.1.2009.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

**§ 348 FÖRSLAG TILL PRINCIPER FÖR ANVÄNDADET AV BUDGETANSLAG
GÄLLANDE ÅTGÄRDER INOM MILJÖVÅRDEN**

Byggn. 72 §/10.6.2008

I budgeten för år 2008 finns det upptaget ett anslag på 30.000 € för åtgärder inom miljövården bl.a. för förbättring av enskilda avlopp och råvattentäcker.

Anslaget är bundet tills kommunfullmäktige godkänt principer för utbetalning.

Byggnadsinspektörens förslag:

Föreslår att nämnden diskuterar principer och riktlinjer för vilken typ av projekt stöd kan beviljas för och sedan ger byggnadsinspektören i uppdrag att ta fram förslag till principer för detta.

Beslut:

Nämnden beslöt ge byggnadsinspektören i uppdrag att ta fram principer för beviljande av stöd för skyddsplaner i anslutning till dricksvattentäcker samt för enskilda avloppsanläggningar där högre krav ställs och är dyrare än normalanläggningen.

Byggn. 83 §/1.7.2008

Byggnadsinspektören har uppgjort en kostnadsberäkning för de vanligaste typerna av avloppsanläggningar (bilaga 1). Beräkningen visar att infiltrationsanläggningar med moduler och minireningsverk totalt sett är förmånligare än kommunalt avlopp. Däremot är system med sluten tank för svartvatten och infiltrering av bdt-vatten kostnadsmässigt jämförbart med det kommunala avloppet.

Byggnadsinspektörens förslag:

Föreslår följande principer för beviljande av stöd.

1. Stöd kan beviljas vattenbolag inom kommunen för uppgörande av skyddsplaner i anslutning till vattentäcker.
2. Stöd kan beviljas för ombyggnad av avloppsanläggningar för bostadshus i anslutning till vattentäcker och vattendrag där anläggningen inte kan byggas som en infiltration och kostnaderna för anläggningens drift och byggnad överstiger motsvarande kostnader för kommunalt avlopp. Beloppets storlek fastställs årligen av kommunfullmäktige.

Beslut:

Nämnden beslöt föra byggnadsinspektörens förslag vidare till kommunstyrelsen för behandling.

Kmst 284 §/18.8.2008

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige fastställer följande principer för beviljande av stöd:

1. Stöd kan beviljas vattenbolag inom kommunen för uppgörande av skyddsplaner i anslutning till vattentäcker.
2. Stöd kan beviljas för ombyggnad av avloppsanläggningar för bostadshus i anslutning till vattentäcker och vattendrag där anlägg-

Protokolljustering:



ningen inte kan byggas som en infiltration och kostnaderna för anläggningens drift och byggnad överstiger motsvarande kostnader för kommunalt avlopp. Beloppets storlek fastställs årligen av kommunfullmäktige.

Beslut:

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige fastställer följande principer för beviljande av stöd:

1. Stöd kan beviljas vattenbolag inom kommunen för uppgörande av skyddsplaner i anslutning till vattentäcker.
2. Stöd kan beviljas för ombyggnad av avloppsanläggningar för bostadshus om kostnaderna för anläggningens drift och byggnad överstiger motsvarande kostnader för kommunalt avlopp. Beloppets storlek fastställs årligen av kommunfullmäktige.

Kfge 72 §/15.9.2008

Kfge beslut:

Kommunfullmäktige beslöt att återremittera ärendet.

Kmst 319 §/29.9.2008

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige fastställer följande principer för beviljande av stöd:

1. Stöd kan beviljas vattenbolag inom kommunen för uppgörande av skyddsplaner i anslutning till vattentäcker.
2. Stöd kan beviljas för ombyggnad av avloppsanläggningar för bostadshus i områden utanför fastställd avloppsplan. Följande villkor ska samtidigt uppfyllas:
 - byggnadskostnaderna för anläggningen ska överstiga kostnaderna för anslutning till kommunalt avlopp och anläggningens årliga driftskostnad ska överstiga kommunens årliga avloppsvattenavgift.

Beloppens storlek fastställs årligen av kommunfullmäktige.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt att återremittera ärendet.

Kmst 348 §/13.10.2008

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige fastställer följande principer för beviljande av stöd för åtgärder inom miljövärden:

1. Stöd kan beviljas vattenbolag inom kommunen för uppgörande av skyddsplaner i anslutning till vattentäcker. Stödet uppgår till högst 30 % av godtagbara kostnader, dock maximalt 5 000 euro. Byggnadsnämnden skall konstatera att planen är ändamålsenlig.
2. Stöd kan beviljas för ombyggnad av avloppsanläggningar för egnahems-/våningshus i områden utanför fastställd avloppsplan om
 - avloppsanläggningens byggnadskostnader och en beräknad årlig driftskostnad för anläggningen överstiger motsvarande kostnad för fastighet som är ansluten till kommunalt avlopp (grundavgift och

Protokolljustering:



enhetspris), dvs den kommunala avloppstaxan. Den årliga driftskostnaden beräknas på normala driftskostnader och som en genomsnittlig kostnad på en period om 5 år. För den överstigande delen kan stöd beviljas enligt byggnadsnämndens prövning.

Byggnadskostnaderna för anläggningen skall motsvara kostnaderna för en anläggning som uppfyller byggnadsnämndens krav.

Stödet beviljas av byggnadsnämnden under förutsättning att budgetmedel finns.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.



§ 349 UTLÅTANDE TILL LANDSKAPSREGERINGEN ANGÅENDE FÖRVALTNINGEN AV
HAMNSUNDETS BRYGGA

Kmst 38 §/ 29.1.2001

Avtal om drift och skötsel av Hamnsundets fiskehamn av den 4.8.1976 utgår den 4.8.2001, därefter gäller det med ett års uppsägningstid.

Avtalet bifogas föredragningslistan.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen ger tekniska nämnden i uppdrag att utreda/utvärdera huruvida det finns skäl att omförhandla villkor i avtalet.

Beslut:

Mikael Söderholm anmälde jäv och deltog varken i ärendets behandling eller beslut.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag med tillägget att nyttjanderätten till vattenområdet invid Hamnsundets fiskehamn skall utredas före nytt avtal ingås.

Tekn.n. § 52, 5.4.2001

Beslutsunderlag:

Hamnen i Hamnsundet är strategiskt belägen genom sitt skyddade läge samt genom att den är den enda i sitt slag på Ålands norra kust. Tidigare år hade fiskehamnen en stor betydelse som landningsplats för mestadels trålströmming. Idag så minskar betydelsen genom att trålfisket minskat. Ett visst behov av platsen som gästhamn och bl a bränsleservice kvarstår dock.

Avtalet om drift och skötsel av Hamnsundets fiskehamn ingicks mellan Saltviks kommun och landskapsstyrelsen den 4.8.1976. Avtalet stipulerar mestadels om Saltviks kommuns skyldigheter och rättigheter med avseende på anläggningarna i Hamnsundet.

Saltviks kommuns skyldigheter är bl a;

- ombesörja och bekosta hamnens förvaltning och skötsel
- tillförsäkra landskapets fiskare fiskehamn i Hamnsundet.
- i gästhamnen reservera platser för gästande fritidsbåtar

Saltviks kommuns rättigheter är bl a;

- att uppbära hamnavgifter, magasinhyror od. enligt av landskapsstyrelsen fastställd taxa.

Enligt avtalets punkt 12 gäller avtalet i 25 år (t o m 4.8.2001) samt därefter med ett års uppsägningstid. Ifall ingendera säger upp avtalet (eller omförhandlar det) så gäller avtalet i sin nuvarande form också efter den 4.8.2001.

Behov av förändringar i avtalet

För att minska byråkratin kunde avtalets punkt 8 omskrivas enligt följande; ...är kommunen berättigad att uppbära skäliga hamnavgifter, magasinhyror samt ev. övriga avgifter. Landskapsstyrelsen bör informeras om höjningar av dessa avgifter innan de träder ikraft.

Protokolljustering:

**Kommuntekn. beslutsförslag:**

Nämnden besluter föreslå för kommunstyrelsen att avtalets punkt 8 omskrivs enligt följande; ...är kommunen berättigad att uppbära skäliga hamnavgifter, magasinhyror samt ev. övriga avgifter. Landskapsstyrelsen bör informeras om höjningar av dessa avgifter innan de träder ikraft. Ärendet diskuterades

Beslut:

Nämnden omfattade kommunteknikerns beslutsförslag med tillägget att ifall det finns brister gällande nyttjanderätten till vattenområdet vid hamnanläggningen är det ur förvaltarens (Saltviks kommuns) synvinkel viktigt att dessa saker utreds och eventuella tillstånd erhålles eller avtal sluts. Detta är dock ett ärende mellan vattenägarna samt markägaren (landskapsstyrelsen).

Ärendets behandling fortsätter i kommunstyrelsen.

Kmst 225 §/ 4.6.2001

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen omfattar tekniska nämndens beslutsförslag och anhåller hos landskapsstyrelsen att punkt 8 omskrivs enligt följande; " ...är kommunen berättigad att uppbära skäliga hamnavgifter, magasinhyror samt ev. övriga avgifter. Landskapsstyrelsen bör informeras om höjningar av dessa avgifter innan de träder ikraft."

Därtill påpekar kommunen att ifall det finns brister gällande nyttjanderätten till vattenområdet vid hamnanläggningen är det ur förvaltarens (Saltviks kommuns) synvinkel viktigt att dessa saker utreds och eventuella tillstånd erhålles eller avtal sluts. Detta är ett ärende mellan vattenägarna samt markägaren (landskapsstyrelsen).

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

Tekn.n. § 6/ 29.1.2002

Beslutsunderlag:

Fiskeribrådan vid Landskapsstyrelsen har till kommunen sänt ett brev i ärendet där de ber om kommunens åsikt huruvida avtalet mellan kommunen och landskapet skall löpa tillsvidare eller om det skall vara tidsbundet. Den andra frågan är hur kommunen förhåller sig till en anhållan från några delägare i Åsgårda samfällda vattenområden om vederlagsfritt övertagande av den gamla fiskebryggan i Hamnsundet.

Kommunen bedriver uthyrning av småbåtsplatser i Hamnsundet (10 + 6 platser). Dessa platser har tidigare utarrenderats på fem år i gången. Platserna skall bjudas ut under våren 2002.

Frågan om tillsvidare avtal eller tidsbundet har samband med uthyrningslängden hos platserna i Hamnsundet. Visst kan man i hyresavtalen ta in en punkt om uppsägningstid för att gardera sig ifall avtalet för drift och underhåll av anläggningen i Hamnsundet skulle upphöra innan arrendetiden för småbåtsplatserna tar slut.

Protokolljustering:



Senast beslöt nämnden att avtalet skulle gälla tillsvidare med ett års uppsägningstid men med tanke på småbåtsplatsernas uthyrning vore det nog bra med tidsbundet avtal om minst tre år, alternativt minst tre års uppsägningstid.

Gällande förslaget att landskapet vederlagsfritt skulle överlåta den gamla bryggan åt delägare i Åsgårda samfällda vattenområden kan man konstatera att bryggan i fråga i dagens läge mestadels används för uthyrning av säsongplatser för fritidsbåtar. Denna verksamhet gav kommunen en nettoinkomst om 2000 mk år 2001. Bryggan i fråga är också lämplig som kajplats för mindre och större fiskebåtar nattetid. En överföring av äganderätten till bryggan från landskapet till någon annan än kommunen skulle minska kommunens inkomster från verksamheten i Hamnsundet, som redan nu ger ett underskott varje år. Därtill så skulle man minska kajlängden betydligt med minskade användningsmöjligheter av hamnen som helhet som följd.

Kommuntekn. beslutsförslag:

Nämndens åsikt gällande frågan om tillsvidare avtal eller tidsbundet är den att nämnden anser att med tanke på småbåtsplatsernas uthyrning vore det bra med tidsbundet avtal om minst tre år, alternativt tillsvidare avtal med minst tre års uppsägningstid.

Nämndens åsikt om förslaget att landskapet vederlagsfritt skulle överlåta den gamla bryggan åt delägare i Åsgårda samfällda vattenområden är den att nämnden anser att den nuvarande situationen och ägoförhållandena gällande den gamla fiskebryggan skall förbli oförändrade. Annars minskar kommunens inkomster från verksamheten och det betyder att skattesubventioneringen av verksamheten måste öka i motsvarande grad.

Ärendet diskuterades

Beslut:

Nämnden omfattade kommunteknikerns beslutsförslag.
Ärendets behandling fortsätter i kommunstyrelsen

Kmst §107/4.3.2002

Kommunteknikern närvar vid ärendets behandling.

Med föredragningslistan bifogas landskapsstyrelsens anhållan om utlåtan-
de

- angående avtal om drift och skötsel av Hamnsundets fiskehamn
- angående anhållan av Mikael Söderholm samt Kent och May Häggblom om att vederlagsfritt med äganderätt få överta den gamla fiskebryggan vid fiskehamnen.

Beslut:

Mikael Söderholm anmälde jäv och deltog varken i ärendets behandling eller beslut.

Kommunstyrelsen återremitterar ärendet för beredning.

Paragrafen justerades omedelbart.

Protokolljustering:



Kmst 254§/ 3.6.2002

Kommundirektörens förslag

Kommunstyrelsen beslutar meddela landskapsstyrelsen att nyttjanderätten till vattenområdet invid Hamnsundets fiskehamn skall utredas före nytt avtal ingås.

Beslut:

Mikael Söderholm anmälde jäv och deltog varken i ärendets behandling eller beslut.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

Paragrafen justerades omedelbart.

Kmst 294 §/18.8.2003

Landskapsstyrelsen kallade till ett möte i ärendet den 11 juni 2003 med delägarna i Åsgårda bys samfällda vattenområde och Saltviks kommun. Från Saltviks kommuns sida deltog styrelseordförande Berit Hampf-Karlsson och två kommuntekniker Bjarne Levlin. Protokoll från mötet bifogas föredragningslistan.

Tekniska nämnden har hyrt ut kommunens småbåtsplatser för perioden 2002-2004 (tre år).

Kommundirektörens förslag

Kommunstyrelsen antecknar protokollet till kännedom och avvaktar resultaten av besluten under p 5 i protokollet.

Beslut:

Mikael Söderholm anmälde jäv och deltog varken i ärendets behandling eller beslut.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

Kmst 349 §/15.9.2003

Den 10 september 2003 hölls ett uppföljningsmöte rörande kommunens avtal om drift och nyttjande av fiskehamnen i Hamnsundet. Från kommunens sida deltog Jörgen Lindblom. Jörgen Lindblom informerade om mötet.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt ge kommundirektören i uppdrag att anlita jurist i ärendet.

Kmst 86 §/23.2.2004

Ett sammandrag av det juridiska utlåtandet:

Vid en jämförelse mellan lantmäteribrans kartmaterial å ena sidan och uppgjorda skissritningar och flygfotografier å andra sidan, är det uppenbart att markutfyllnader har gjorts ytterom den befintliga rågränsen ut i Åsgårda by tillhöriga, samfällda vattenområde. Därigenom har fastighetsägaren/nyttjaren skapat en så kallad artificiell (konstgjord) tillandning. Vattenägaren måste ge sitt uttryckliga samtycke till en artificiell tillandning.



En drabbad vattenägare har, om förutsättningar i övrig är uppfyllda, rätt att kräva att en fastighetsägare som uttryckligen utan lov har byggt en artificiell tillandning i vattenägarens vatten skall åläggas att lösa in den konstgjorda tillandningen.

Den bedrivna gästhamnsverksamheten och utarrenderingen av båtplatser måste anses förutsätta vattenägarens samtycke.

Utöver dessa kommentarer kan man tillägga:

Kommunen har byggt en pir för gästhamns verksamhet efter det avtalet med landskapsstyrelsen ingicks. I avtalet av den 4.8.1976 mellan Ålands landskapsstyrelse och Saltviks kommun punkt 5 andra meningen heter det: "Grundförbättringar och eventuella utbyggnader sker på basen av särskilda överenskommelser mellan landskapsstyrelsen och kommunen och där avtalet även omfattar avtal om kostnadsfördelningen mellan parterna." Någon dokumenterad överenskommelse finns inte.

Enligt punkt 11 i avtalet heter det: "För den händelse hamnen, helt eller delvis icke används för avsett ändamål såsom fiskehamn eller gästhamn bör landskapsstyrelsen och kommunen i samråd avtala om hamnens utnyttjande för annat ändamål." Kommunen har bedrivit uthyrning av båtplatser utan dokumenterad överenskommelse med landskapsstyrelse.

Sammanfattning:

Landskapsstyrelsen har skapat en artificiell tillandning utan dokumenterat samtycke av vattenägarna Landskapsstyrelsen har enligt avtalet givit Saltviks kommun rätt att bedriva gästhamns verksamhet utan att först erhålla samtycke av vattenägarna.

Saltviks kommun har byggt ut gästhamnen utan en dokumenterad överenskommelse med landskapsstyrelsen.

Saltviks kommun har delvis använt hamnen för annat ändamål (uthyrning av båtplatser) än fiskehamn och gästhamn utan att först samråda med landskapsstyrelsen.

Kommundirektörens förslag

Saltviks kommun står i ett avtalsförhållande med Ålands Landskapsstyrelse och eventuella meningsskiljaktigheter avseende avtalet skall redas ut mellan avtalsparterna.

Kommunstyrelsen ber Ålands Landskapsstyrelse i egenskap av fastighetsägare att i första hand genom en frivillig överenskommelse med vattenägarna nå en uppgörelse avseende nyttjanderätten. I det fall att en sådan uppgörelse medför ekonomiska konsekvenser för Saltviks kommun, utan att kommunen på förhand givit sitt samtycke därtill, förbehåller sig kommunen rätt att för sin del förkasta överenskommelsen.

Om landskapsstyrelsen och vattenägarna når en överenskommelse avseende nyttjanderätten i framtiden och villkoren enligt kommunen bedöms som skäliga kan kommunen tänka sig att teckna ett nyttjanderättsavtal inklusive skötsel och drift. I avtalet bör ingå entydiga bestämmelser om rätten att använda hamnen för andra ändamål och/eller att överlåta delar av verksamheten på tredje part.

Beslut:

Mikael Söderholm anmälde jäv och deltog varken i ärendets behandling eller beslut.

Kommunstyrelsen beslöt att kommundirektören, kommunstyrelsens ordförande och viceordförande, för att få en lösning i frågan, uppvaktar land-



skapsstyrelsen med en skrivelse utgående från kommundirektörens förslag.

Kmst 43 §/12.2.2007

Efter kommunens uppvaktning den 23.3.2004 har landskapsregeringen ombesörjt en lantmäteriförrättning samt en delägarförteckning över smf vattenområde fastställd av lantmäteri byrån, för de aktuella områdena i Hamnsundet (förrättningskarta och -protokoll samt delägarförteckning bifogas föredragningslistan). Förslag till lösningar bifogas föredragningslistan.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att träffa vattenägarna för diskussioner.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt att kommunstyrelsens ordförande Jan Salmén, kommunstyrelsens vice ordförande Jan Lindgrén och kommundirektör Kerstin Alm träffar vattenägarna för diskussioner.

Kmst 222 §/18.6.2007

Ett möte hölls den 23 maj 2007 med vattenägarna. Anteckningar från mötet bifogas föredragningslistan. Vid mötet enades man om att mötets åsikter presenteras för landskapsregeringen. Kansliet har bokat tid hos landskapsregeringen till tisdagen den 19 juni 2007 kl 15.00.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att kommunstyrelsens ordförande, viceordförande och kommundirektören tillsammans med representanter för vattenägarna uppvaktar landskapsregeringen med bifogade förslag till skrivelse.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

Skrivelsen i bilaga till protokollet.

Paragrafen justerades omedelbart.

Kmst 279 §/24.9.2007

Kansliet och landskapsregeringens näringsavdelning har utarbetat ett förslag till avtal i enlighet med innehållet i skrivelsen som kommunen tillställde landskapsregeringen den 19 juni 2007.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige godkänner bifogade förslag till avtal.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

Förslag till avtal i bilaga till protokollet.

Kfge 67 §/22.10.2007

Kfge beslut:



Kommunfullmäktige godkände avtalsförslaget med följande tillägg att avtalet undertecknas efter att hamnen och dess utrymmen varit föremål för grundreparationer/-reoveringar.

Tekn.n 56 § / 15.5.2008

Ansvar för landskapets bryggor har från årsskiftet 2007-2008 överförts från fiskeribyrån till trafikavdelningen. Trafikavdelningen har i 2008 års budget inga medel för att reparera några bryggor. Tekniska nämnden har varit i kontakt med bro- och hamningenjör Ian Bergström angående reoveringarna och bjudit in honom och ytterligare någon representant för landskapsregeringen till ett möte. Bergström meddelar att landskapsregeringen gjort en inventering av all bryggor och att de inom de närmaste veckorna kommer att skicka ett brev till alla kommuner där man redogör för hur man planerar att göra med de olika bryggorna. Han föreslår att kommunen först får ta del av brevet och att vi därefter har ett möte.

Kommuningjörens förslag:

Tekniska nämnden tar först del av landskapsregeringens planer och därefter kallas till ett möte med representanter för kommunen och landskapsregeringen.

Beslut:

Enligt förslag

Tekn.n 64 § / 5.6.2008

Landskapsregeringens brev 436T10 "Bryggor som utreds" bifogas. Enligt utlåtandet föreslås Hamnsundets brygga höra till kategorin: bryggor som grundrepareras vid behov och förvaltas av landskapsregeringen. Övriga kategorier är bryggor som grundrepareras vid behov av landskapsregeringen och överläts för förvaltning till respektive kommun. I den kategorin finns Tengsödavik brygga i Saltvik med. Ytterligare finns kategorin bryggor som inte omfattas av momentet och som därför överläts för förvaltning till respektive kommun. I den tredje kategorin nämns ingen brygga i Saltvik.

I utlåtandet konstateras att det ytterligare finns bryggor runt Åland där ägoförhållandena inte är klarlagda. Bryggan på Boxö nämns som en brygga där ägoförhållandet inte är klarlagt.

I utlåtandet nämns inte den gamla bryggan i Hamnsundet och vid samtal med bro- och hamningenjör Ian Bergström framkom att man inte noterat att det finns 2 bryggor i Hamnsundet.

Kommuningjörens förslag:

Tekniska nämnden föreslår för kommunstyrelsen att Saltviks kommun godkänner landskapsregeringens förslag när det gäller bryggan i Hamnsundet men påpekar att även gamla bryggan skall höra till kategorin bryggor som grundrepareras och förvaltas av landskapsregeringen.

Beslut:

Mikael Söderholm anmälde jäv och deltog varken i ärendets behandling eller beslut.

Tekniska nämnden anhåller om förlängd svarstid. Tekniska nämnden avser att hålla syn på platsen tillsammans med någon representant från landskapsregeringen.

Protokolljustering:



Tekn.n 90 §/11.8.2008

Tekniska nämndens ordförande har bjudit in hamningenjör Ian Bergström och trafikminister Runar Karlsson till ett möte på plats i Hamnsundet den 11.8.2008 kl. 18.00 för att diskutera skötsel och förvaltning av bryggorna i Hamnsundet.

Mötet inleddes med en genomgång av gränser, bryggor och det avtal rörande drift, skötsel och övrig förvaltning som redan har undertecknats av landskapsregeringen men inte av kommunen. Trafikminister Runar Karlsson samt bro- och hamningenjör Ian Bergström redogjorde för landskapsregeringens planer för förvaltningen av bryggor runt om på Åland. De konstaterade även att renovering av Hamnsundets fiskekaj kan ske tidigast år 2009 under förutsättning att medel beviljas i budgeten. Ytterligare informerade de om att trafikavdelningen idag inte förvaltar byggnaderna i de olika hamnarna och därmed inte heller servicehuset i Hamnsundet. Servicehuset förvaltas idag av fiskeribrån. Trafikminister Runar Karlsson lovade dock ta upp frågan om förvaltning av byggnaderna till behandling i landskapsregeringen. Landskapsregeringen lämnar besked om när renovering av kajen kan påbörjas då budgetbehandlingen är klar.

Tekniska nämnden konstaterar att locket på fiskekajen är i mycket dåligt skick samt att fiskebryggan bör kompletteras med säkerhetsdetaljer som saknas idag. Dessutom borde fiskebryggan förses med en lägre avsats som underlättar i- och urstigning från mindre båtar. Dessa synpunkter framfördes till landskapsregeringens representanter. Dessa avlägsnade sig därefter från mötet.

Beslut:

Mikael Söderholm anmälde jäv och avlägsnade sig från mötet kl 19.15. Han deltog varken i ärendets behandling eller i beslutet.

Tekniska nämnden föreslår för kommunstyrelsen att Saltviks kommun godkänner landskapsregeringens förslag när det gäller bryggan i Hamnsundet men påpekar att även gamla bryggan skall höra till kategorin bryggor som grundrepareras och förvaltas av landskapsregeringen samt att kommunen tecknar ett driftavtal enligt det förslag som redan undertecknats av landskapsregeringen. Tekniska nämnden föreslår dock att avtalet undertecknas först efter att landskapsregeringen låtit utföra och bekostat en renovering av hamnen inklusive servicehuset.

Tekniska nämnden föreslår att kommunstyrelsen undersöker om den överenskommelse om övertagande av fiskebryggan som tidigare gjorts med vattenägarna fortfarande gäller trots att ägoförhållandet ändrat. I överenskommelsen borde det klargöras vilka mark- och vattenområden överenskommelsen gäller. Tekniska nämnden anser att ärendet bör behandlas i brådskande ordning på grund av de speciella förhållandena i Hamnsundet. Tekniska nämnden anser dessutom att en trafikplan borde göras upp för området för att lösa problem med korttids- och långtidsparkering, trafik till kiosken, och sjösättningsrampen samt fisktransporter. Tekniska nämnden gav kommuningenjören i uppdrag att utreda ägarförhållandet när det gäller flytbryggorna.

Kmst 318 §/29.9.2008

Landskapsregeringens skrivelse bifogas föredragningslistan.

Protokolljustering:



Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar tillskriva landskapsregeringen enligt bifogat förslag. Därtill beslutar kommunstyrelsen att kommuningenjören utreder ägarförhållandet när det gäller flytbryggorna snarast möjligt.

Beslut:

Thommy Fagerholm anmälde jäv och deltog varken i ärendets behandling eller beslut.

Vice ordförande Jan Lindgrén fungerade som ordförande under ärendets behandling och beslut.

Kommunstyrelsen beslöt återremittera ärendet.

Kmst 349 §/13.10.2008

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar tillskriva landskapsregeringen enligt bifogat förslag. Därtill beslutar kommunstyrelsen att kommuningenjören utreder ägarförhållandet när det gäller flytbryggorna snarast möjligt.

Beslut:

Thommy Fagerholm och Silvana Fagerholm-Sjöblom anmälde jäv och deltog varken i ärendets behandling eller beslut.

Vice ordförande Jan Lindgrén fungerade som ordförande under ärendets behandling och beslut.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

Brevet i bilaga till protokollet.

Paragrafen justerades omedelbart.

**§ 350 UTLÅTANDE TILL LANDSKAPSREGERINGEN ANGÅENDE FÖRVALTNINGEN AV TENGSDAVIK BRYGGA**

Tekn.n 65 § /5.6.2008

Landskapsregeringens brev 436T10 "Bryggor som utreds" bifogas. Enligt utlåtandet föreslås Hamnsundets brygga höra till kategorin: bryggor som grundrepareras vid behov och förvaltas av landskapsregeringen. Övriga kategorier är bryggor som grundrepareras vid behov av landskapsregeringen och överläts för förvaltning till respektive kommun. I den kategorin finns Tengsödavik brygga i Saltvik med. Ytterligare finns kategorin bryggor som inte omfattas av momentet och som därför överläts för förvaltning till respektive kommun. I den tredje kategorin nämns ingen brygga i Saltvik.

Enligt utredningen är Tengsödavik brygga renoverad år 2006 och bör klara sig ungefär 25-30 år men trots det finns det kontinuerligt mindre underhållsbehov. Vid bryggan finns några båtplatser som tekniska nämnden föreslår att kommunen skulle hyra ut. Kommuningenjören har diskuterat bryggan med ordförande i Tengsöda fiskelag som är vattenägare. I likhet med Karviken och Kvarnboviken kan en båtplats lämnas åt vattenägaren Tengsöda fiskelag som arrende.

KOMMUNINGENJÖRENS FÖRSLAG:

Tekniska nämnden föreslår för kommunstyrelsen att kommunen meddelar landskapsregeringen att kommunen är villig att förvalta Tengsödavik brygga. Vidare föreslås att båtplatserna vid bryggan hyrs ut. Om bryggans förvaltning överförs på kommunen föreslås att förhandlingar inleds med vattenägaren, Tengsöda fiskelag, om arrendet som föreslås vara en fri båtplats.

Beslut:

Tekniska nämnden anholder om förlängd svarstid. Tekniska nämnden avser att hålla syn på platsen tillsammans med någon representant från landskapsregeringen.

Tekn.n 91 §/11.8.2008

Tekniska nämndens ordförande har bjudit in hamningenjör Ian Bergström och trafikminister Runar Karlsson till ett möte i Hamnsundet den 11.8.2008 kl. 18.00 för att diskutera skötsel och förvaltning av bryggorna i Hamnsundet och bryggan i Tengsödavik.

Trafikminister Runar Karlsson samt bro- och hamningenjör Ian Bergström redogjorde för landskapsregeringens planer för förvaltningen av bryggor runt om på Åland.

Beslut:

Ärendet återremitterades till kommuningenjören för att utreda ägarförhållandet gällande angränsande mark- och vattenområden.

Tekn.n 99 §/28.8.2008

Vägområdet inklusive vändplan och bryggan med plats för parkeringsplatser är inlöst vid en vägförrättning. Marken på båda sidor om bryggan är



samfällda. Vattnet ägs av Tengsöda fiskelag som inte har ordnad förvaltning.

Beslut:

Tekniska nämnden föreslår för kommunstyrelsen att kommunen övertar bryggan under förutsättning att delägarna i Tengsöda fiskelag beviljar nyttjanderätt till vattenområdet närmast bryggan.

Kmst 317 §/29.9.2008

Landskapsregeringens skrivelse bifogas föredragningslistan.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar tillskriva landskapsregeringen enligt bifogat förslag.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt att återremittera ärendet.

Kmst 350 §/13.10.2008

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar tillskriva landskapsregeringen enligt bifogat förslag.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

Brevet i bilaga till protokollet.

**§ 351 PRINCIPER VID ÖVERTAGANDE AV PRIVAT VÄG TILL KOMMUNALVÄG,
FÖRTYDLIGANDE**

Tekn.n 32 §/ 27.3.2008

Några väglag anhåller om att privata vägar skulle övertas av kommunen och ombildas till kommunalvägar. De flesta privata vägar håller inte den standard som krävs för en kommunalväg. Innan kommunen övertar en väg bör den därför byggas om. Principer för när ett övertagande kan ske och hur kostnadsfördelningen för ombyggnad skall ske bör därför antas.

Kommuningens förslag:

För att en privat väg skall övertas av kommunen bör följande kriterier uppfyllas:

- Vägens längd skall vara minst 300 meter till den näst sista fast bosatta
- Det skall finnas minst tre fast bosatta hushåll vid vägen
- Väglaget skall anhålla om att kommunen övertar vägen.
- Vägplan skall fastställas för vägen alternativt skall väglaget skaffa nödvändiga markägartillstånd för ombyggnad av vägen.
- Väglaget står för 40% av ombyggnadskostnaden inklusive projektering och eventuella markersättningar mm. Kommunen står för 60 %. Enligt de regler som gäller 2008 kan landskapsandelar erhållas på kommunens andel.
- Ytbeläggningen bekostas helt av kommunen.
- Kommunfullmäktige måste bevilja budgetmedel för ombyggnaden.

Beslut:

Tekniska nämnden föreslår att följande principer skall uppfyllas för att en privat väg skall övertas av kommunen:

- Vägens längd skall vara minst 300 meter till den näst sista fast bosatta
 - Det skall finnas minst tre fast bosatta hushåll vid vägen
 - Väglaget skall anhålla om att kommunen övertar vägen.
 - Vägplan skall fastställas för vägen alternativt skall väglaget skaffa nödvändiga markägartillstånd för ombyggnad av vägen.
 - Vägens standard skall efter ombyggnaden uppfylla kraven för att erhålla landskapsbidrag.
 - Väglaget står för 40% av ombyggnadskostnaden inklusive projektering och eventuella markersättningar mm. Kommunen står för 60 %. Enligt de regler som gäller 2008 kan landskapsandelar erhållas på kommunens andel.
 - Ytbeläggningen bekostas helt av kommunen.
 - Kommunfullmäktige skall fatta beslut om övertagande enligt 21 § LL om kommunalvägar, ändrad ÅFS 2005/28, samt bevilja budgetmedel för ombyggnaden
- Tekniska nämnden för ärendet till kommunstyrelsen för behandling.
-

Kmst 162 §/7.4.2008

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för kommunfullmäktige i enlighet med tekniska nämndens beslutsförslag.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

Protokolljustering:



Kfge 56 §/2.6.2008

Kfge beslut:

Kommunfullmäktige beslöt att följande principer skall uppfyllas för att en privat väg skall övertas av kommunen:

- Vägens längd skall vara minst 300 meter till den näst sista fast bosatta
- Det skall finnas minst tre fast bosatta hushåll vid vägen
- Väglaget skall anhålla om att kommunen övertar vägen.
- Vägplan skall fastställas för vägen alternativt skall väglaget skaffa nödvändiga markägartillstånd för ombyggnad av vägen.
- Vägens standard skall efter ombyggnaden uppfylla kraven för att erhålla landskapsbidrag.
- Väglaget står för 20% av ombyggnadskostnaden inklusive projektering och eventuella markersättningar mm. Kommunen står för 80 %. Enligt de regler som gäller 2008 kan landskapsandelar erhållas på kommunens andel.
- Ytbeläggningen bekostas helt av kommunen.
- Kommunfullmäktige skall fatta beslut om övertagande enligt 21 § LL om kommunalvägar, ändrad ÅFS 2005/28, samt bevilja budgetmedel för ombyggnaden

Kmst 306 §/8.9.2008

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår för kommunfullmäktige att principerna ändras att lyda enligt följande:

Följande villkor skall uppfyllas för att en privat väg kan övertas av kommunen:

- Vägens längd skall vara minst 300 meter till den näst sista fast bosatta.
- Det skall finnas minst tre fast bosatta hushåll vid vägen.
- Väglaget skall anhålla om att kommunen övertar vägen.
- Vägplan skall fastställas för vägen alternativt skall väglaget skaffa nödvändiga markägartillstånd för ombyggnad av vägen.

Väglagets anhållan skall behandlas i nästkommande Verksamhets- och ekonomiplan .

- Under förutsättning att projektet finns med i Verksamhets- och ekonomiplanen och att kommunfullmäktige har beviljat medel i en årsbudget kan kommunfullmäktige fatta ett verkställighetsbeslut om vägens övertagande. "Beslut om att bygga kommunalväg eller om att ändra enskild väg till kommunalväg skall fattas av kommunfullmäktige. Beslutet skall underställas landskapsregeringen för fastställelse" (Enligt 21 § LL om kommunalvägar).
- Vägens standard skall efter ombyggnaden uppfylla kraven för att erhålla landskapsbidrag.
- Väglaget står för 20% av ombyggnadskostnaden inklusive projektering och eventuella markersättningar mm. Kommunen står för 80 %. Enligt de regler som gäller 2008 kan landskapsandelar erhållas på kommunens andel.
- Ytbeläggningen bekostas helt av kommunen.

Driftsunderhållet övertas av kommunen då vägens standard uppfyller kraven för att erhålla landskapsbidrag.

Beslut:

Protokolljustering:



Kommunstyrelsen beslöt att återremittera ärendet för ytterligare beredning.

Kmst 351 §/13.10.2008

Om en kommuns övertagande av väg och om indragning av kommunalväg stadgas i LL om kommunalvägar 6 kap. Där stadgas bla att beslut om att ändra enskild väg till kommunalväg skall fattas av kommunfullmäktige och underställas landskapsregeringen för fastställelse. Då kommunfullmäktiges beslut fastställs av landskapsregeringen skall landskapsregeringen bestämma den tidpunkt, då ifrågavarande väg förändras till kommunalväg. Det skall även bestämmas att väg skall övertas efter att densamma blivit godkänd vid i § 13 LL om kommunalvägar avsedd syn eller att tidpunkten fastställs genom särskilt beslut efter nämnda slutsyn.

I landskapets budget för 2008 stadgas under moment "48.30.30 Landskapsunderstöd för byggande och förbättrande av kommunalvägar" att Svenska vägverkets normer "projektering och byggande av enskilda vägar" ska iakttas vid ny- och ombyggnad av kommunalväg.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår för kommunfullmäktige att principerna förtydligas att lyda enligt följande:

Kommunfullmäktige kan fatta beslut om att ändra enskild väg till kommunalväg (LL om kommunalvägar, § 21) under förutsättning att samtliga av nedanstående villkor uppfylles

- Vägens längd är minst 300 meter till den näst sista fast bosatta.
- Det finns minst tre fast bosatta hushåll vid vägen.
- Väglaget anhåller om att kommunen övertar vägen.
- Vägplan finns fastställd för vägen alternativt skall väglaget skaffa nödvändiga markägartillstånd för ombyggnad av vägen.
- Standarden på vägen skall vid övertagandetillfället motsvara kraven för enskilda vägar enligt Svenska Vägverkets anvisningar nr 2001:9. Behöver vägen byggas om före övertagandet av vägen skall väglagets delägare förbinda sig att solidariskt stå för 20% av ombyggnadskostnaden inklusive projektering och eventuella markersättningar mm. Kommunen står för 80%. Enligt de regler som gäller 2008 kan landskapsandelar erhållas på kommunens andel. Kommunfullmäktige skall bevilja budgetmedel för ändamålet.
- Ytbeläggning bekostas helt av kommunen.

Kommunfullmäktiges beslut att ändra en enskild väg till kommunalväg skall fastställas av landskapsregeringen (LL om kommunalvägar § 21). Vägen och därmed driftsunderhållet övertas av kommunen efter att kommunfullmäktiges beslut fastställts av landskapsregeringen och då vägen efter syn konstaterats uppfylla kraven för enskilda vägar enligt Svenska Vägverkets anvisningar nr 2001:9. Tidpunkten för övertagandet fastställs genom särskilt beslut efter synen.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.



Dnr: 67/2008

§ 352 ANHÅLLAN OM ATT KOMMUNEN ÖVERTAR VÄGLAGETS VÄG. STRÖMMA
VÄGLAG UBV

Tekn.n 102 §/28.8.2008

Strömma väglag UBV anhåller om att kommunen övertar väglagets väg.
-Vägen är ca 380 m lång.
-3 fast bosatta hushåll bor vid vägen.
-Servitut finns för 10 m brett vägområde
-Strömma väglag UBV godkänner kommunens övriga krav

Kommunfullmäktige beslöt 56 §/2.6.2008 att följande principer skall uppfyllas för att en privat väg skall övertas av kommunen:

- Vägens längd skall vara minst 300 meter till den näst sista fast bosatta
- Det skall finnas minst tre fast bosatta hushåll vid vägen
- Väglaget skall anhålla om att kommunen övertar vägen.
- Vägplan skall fastställas för vägen alternativt skall väglaget skaffa nödvändiga markägartillstånd för ombyggnad av vägen.
- Vägens standard skall efter ombyggnaden uppfylla kraven för att erhålla landskapsbidrag.
- Väglaget står för 20% av ombyggnadskostnaden inklusive projektering och eventuella markersättningar mm. Kommunen står för 80 %. Enligt de regler som gäller 2008 kan landskapsandelar erhållas på kommunens andel.
- Ytbeläggningen bekostas helt av kommunen.
- Kommunfullmäktige skall fatta beslut om övertagande enligt 21 § LL om kommunalvägar, ändrad ÅFS 2005/28, samt bevilja budgetmedel för ombyggnaden

Kommuningenjören anmäler jäv och deltar inte i ärendets beredning eller beslut.

Beslut:

Mikael Söderholm anmälde jäv och deltog varken i ärendets behandling eller i dess beslut.

Tekniska nämnden konstaterar att anhållan för närvarande inte uppfyller kriterierna för övertagande av vägen då vägplan saknas. Nämnden konstaterar att eventuella uppbankningar kommer att överskrida 10 meters bredd. Paragrafen justerades omedelbart.

Tekn.n 121 §/25.9.2008

Strömma väglag UBV anhåller om att kommunen övertar väglagets väg.
-Vägen är ca 380 m lång.
-3 fast bosatta hushåll bor vid vägen.
-Servitut finns för 10 m brett vägområde
-Strömma väglag UBV godkänner kommunens övriga krav
-Strömma väglag UBV anhåller i första hand om att kommunen övertar vägunderhållet.
- Strömma väglag UBV anhåller om grundreovering av vägen inom 5-10 år.

Enligt de principer som fullmäktige fastställt skall vägplan fastställas för vägen alternativt skall väglaget skaffa nödvändiga markägartillstånd för ombyggnad av vägen.

Protokolljustering:



Ansökan har kompletterats med markägartillstånd där det framgår att Alf och Gunnel Lindström respektive Mikael Söderholm upplåter mark utan kostnad för grundförbättringen vid korsningsområdet där servitutets bredd inte räcker till.

Vägen används endast av de 3 fast bosatta hushållen i byn. Ytterligare äger Mikael Söderholm ett torp som ligger inom Åsgårda by men till vilket man kommer via Strömmavägen.

Kommuningenjören anmäler jäv och deltar inte i ärendets beredning eller beslut.

Mötet inleddes med att tekniska nämnden förrättade fältsyn på vägen.

Beslut:

Tekniska nämnden konstaterar att väglagets anhållan om övertagande av vägen uppfyller de fastställda principerna. Tekniska nämnden föreslår för kommunstyrelsen att vägen kan övertas av kommunen.

Kmst 352 §/13.10.2008

Om kommuns övertagande av väg stadgas i LL om kommunalvägar 6 kap. Där stadgas bla att beslut om att ändra enskild väg till kommunalväg skall fattas av kommunfullmäktige och underställas landskapsregeringen för fastställelse. Då kommunfullmäktiges beslut fastställs av landskapsregeringen skall landskapsregeringen bestämma den tidpunkt, då ifrågavarande väg förändras till kommunalväg. Det skall även bestämmas att väg skall övertas efter att densamma blivit godkänd vid i § 13 LL om kommunalvägar avsedd syn eller att tidpunkten fastställs genom särskilt beslut efter nämnda slutsyn.

I landskapets budget för 2008 stadgas under moment "48.30.30 Landskapsunderstöd för byggande och förbättrande av kommunalvägar" att Svenska vägverkets normer "projektering och byggande av enskilda vägar" ska iakttas vid ny- och ombyggnad av kommunalväg.

Före kommunstyrelsen tar ställning till anhållan bör kostnaderna, för en eventuell ombyggnad så att vägen uppfyller landskapets krav för att erhålla bidrag utredas.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen återremitterar ärendet till tekniska nämnden för utredning av huruvida vägen behöver byggas om så att den uppfyller landskapets krav för att erhålla bidrag. Behövs en ombyggnad får nämnden i uppdrag att uppgöra en kostnads kalkyl för ombyggnaden.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

**§ 353 PROJEKTPLAN FÖR NYBYGGNAD AV SERVICEBOSTÄDER**

Kmst 305 §/15.10.2007

I årets budget finns projekteringsanslag för nybyggnad av servicebostäder och enligt Verksamhets- och ekonomiplanen 2008-2010 skall servicebostäderna byggas under 2008-2009. I förvaltningens förslag till budget 2008 har medel för bygget upptagits i enlighet med VEP 2008-2010.

Landskapsregeringen har den 20 september 2007 beslutat reservera medel för bostadslån om högst 855.000 euro för uppförande av bostäder i ett planerat serviceboende i Kvarnbo. Lånebeloppet fastställs slutligen efter det att byggnadslovsritningarna inlämnats till landskapsregeringen för godkännande och projektet upphandlats med konkurrensutsättning varvid den slutliga lånegrundande projektkostnaden kan fastställas.

En preliminär projektpresentation, inkluderande ritningar skall inlämnas till landskapsregeringen senast 31.5.2008. Projektet skall igångsättas senast 1.6.2009 och färdigställas inom 18 månader med risk för att de reserverade medlen återgår.

Arbetsgruppen som förhandlar om tomt för servicebostäderna har överenskommit med församlingen att Saltviks församling uppgör ett förslag till köpebrev för markområdet mitt emot Sunnanberg.

Kommunallagen

53 §. Kommittéer

Styrelsen kan tillsätta kommittéer för beredning eller utredning av ett visst ärende eller för att sköta en särskild uppgift.

En kommitté tillsätts för styrelsens mandattid eller en kortare tid. En kommitté som tillsatts för ett särskilt uppdrag verkar tills uppdraget är slutfört om inte styrelsen beslutar att upplösa kommittéen före det.

*Bland dem som utsetts till ledamöter i en kommitté utser styrelsen vid samma valförrättning en **ordförande** och en **vice ordförande**.*

54 §. Valbarhet till nämnder, kommittéer och direktioner, mom 4

Valbar till ledamot i en direktion eller kommitté är den som har rösträtt i kommunalval i landskapet, dock inte den som står under förmynderskap.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen tillsätter en projekteringskommitté med uppdrag att uppgöra förslag till projektplan innehållande skissritningar, kostnads kalkyl, tidsplan samt byggnads- och åtgärdsbeskrivning.

Förslaget till projektplan skall vara kommunstyrelsen tillhanda senast den 31 mars 2008.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt bordlägga ärendet.

Kmst 339 §/30.10.2007

Beslut:

Kommunstyrelsen utsåg följande projekteringskommitté;

- Jan Salmén, ordförande
- Runa Lisa Jansson, vice ordförande
- Gunilla Blomroos
- Eeva Jansson, äldreomsorgschef
- Pia Nordberg

Protokolljustering:



- Lars-Erik Danielsson, kommuningenjör
med uppdrag att uppgöra förslag till projektplan innehållande skissritningar, kostnadskalkyl, tidsplan samt byggnads- och åtgärdsbeskrivning.
Förslaget till projektplan skall vara kommunstyrelsen tillhanda senast den 31 mars 2008.

Kmst 268 §/16.6.2008

Projekteringskommittén för nybyggnad av servicebostäder anhåller om förlängd tid för att lämna in projektplan till kommunstyrelsen till den 30 september 2008.

Landskapsregeringen beslöt 18.12.2007 bevilja kommunen förlängning för presentation av projektplan till den 30 november 2008.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beviljar projekteringskommittén för nybyggnad av servicebostäder förlängd tid för att lämna in projektplan till kommunstyrelsen till den 30 september 2008.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

Kmst 353 §/13.10.2008

Projekteringskommittén har den 9 oktober 2008 överlämnat förslag till skissritningar och förslag till en kortfattad byggnadsbeskrivning till kommunstyrelsen.

Projekteringskommittén protokoll av den 7.10.2008 samt förslag till skissritningar och förslag till en kortfattad byggnadsbeskrivning bifogas föredragningslistan.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår för kommunfullmäktige att förslaget till skissritningar och förslaget till en kortfattad byggnadsbeskrivning godkänns.

Under förutsättning att kommunfullmäktige godkänner skissritningarna och den kortfattade byggnadsbeskrivningen ges kansliet i uppdrag att översända handlingarna till landskapsregeringen.

Kommunstyrelsen tackar projekteringskommittén för välutfört arbete och konstaterar att kommitténs uppdrag är slutfört.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

Skissritningar i bilaga till protokollet.



§ 354 FÖRELÄSNING, HÅKAN FANT

Kmst 354 §/13.10.2008

Kommunfullmäktige sammanträder måndagen den 20 oktober 2008, kl. 19.00. Efter att kommunfullmäktigemötet är avslutat kommer Håkan Fant att föreläsa om rollfördelning och iakttagelser om ekonomin i Saltvik. Håkan har en lång erfarenhet av både privat och kommunal ekonomi. Han är en ofta anlita föreläsare inom det offentliga och är idag anställd som revisor vid Auditor. Föreläsningen riktar sig till förtroendevalda och ledande tjänstemän.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen antecknar informationen till kännedom.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

**§ 355 HEMSERVICEAVGIFTER FÖR FR.O.M. 1.11.2008**

Soc.oms.n. 18.9.2007

År 2006 togs ett nytt avgiftssystem i bruk inom hemvården. För regelbunden hemtjänst enligt vårdplan betalar klienten nu en månadsavgift som bestäms enligt vårdklass och betalningsförmåga. Avgifterna bestäms procentuellt utifrån inkomsterna. Procentsatserna har fastställts i klientavgiftsförordningen. För att ge klienterna en chans att bekanta sig med det nya systemet gjordes inga förändringar av avgifterna år 2007. Saltviks kommun har redan maximiavgifter.

(se bilaga)

Äldreomsorgschefens förslag:

Social- och omsorgsnämnden föreslår inför kommunstyrelsen att hemserviceavgifterna fastställs oförändrade för år 2008.

Beslut:

Social- och omsorgsnämnden beslöt enligt förslag.
Bilaga bifogas protokollet

Kmst 317 §/15.10.2007

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår för kommunfullmäktige i enlighet med social- och omsorgsnämndens beslutsförslag.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt bordlägga ärendet.

Kmst 345 §/30.10.2007

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt återremittera ärendet.

Kmst 374 §/5.11.2007

Vid senast kommunstyrelsemötet efterhördes vem som har rätt till kommunens hemvårdsstjänster.

Enligt Socialvårdslagen (FFS 710/1982, §§ 14-16) är huvudregeln att socialvård ges åt kommunens invånare. I brådskande fall eller då omständigheterna det eljest förutsätter skall kommun ombesörja socialservice för annan person som vistas i kommunen än kommunens invånare.

Vem som skall erhålla kommunal hemvård/-service regleras således i lag. Däremot bör kommunen ta ställning till huruvida kommunens närstående vårdare fortsättningsvis skall erhålla gratis hemvård/-service.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna bifogade förslag till Hemserviceavgifter 2008 med följande ändring: "Av hushåll som beviljats närståendestöd uppbärs ingen hemserviceavgift" ändras till "Närståendevårdare erhåller gratis avlastning i form av hemvård eller institutionsvård på Sunnanberg, beroende på vårdtyngd (mäts enligt RAVA-index), enligt nugällande re-



kommendation 2 dagar/mån. I övrigt uppbärs av klienten normal avgift för nyttjande av ovanstående tjänster.”

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

Kfge 88 §/12.11.2007

Kfge beslut:

Kommunfullmäktige beslöt fastställa Hemserviceavgifterna för 2008 med följande ändring: ”Av hushåll som beviljats närståendestöd uppbärs ingen hemserviceavgift” ändras till ” Närståendevårdare erhåller gratis avlastning i form av hemvård eller institutionsvård på Sunnanberg, beroende på vårdtyngd (mäts enligt RAVA-index), enligt nugällande rekommendation 2 dagar/mån. I övrigt uppbärs av klienten normal avgift för nyttjande av ovanstående tjänster.”

Hemserviceavgifter i bilaga till protokollet.

Soc.oms.n 24.09.2008

Ändringar i klientavgifterna inom socialvården 1.8.2008

I förordningen om klientavgifter inom social- och hälsovården (FFS 912/1992 har 3 § 2,3 och 5 mom ändrats genom statsrådets beslut 19.6.2008.

Ändringen innebär att *inkomstgränserna* inom *regelbunden hemservice* stiger.

Detta medför att klientavgifterna minskar för klienter inom fortgående och regelbunden hemservice.

Avgifterna ska justeras i enlighet med de nya inkomstgränserna från och med 1.8.2008.

Månadsavgiften för service i hemmet får uppgå till högst det belopp av de månadsinkomster som överskrider inkomstgränsen som nedan nämnda betalnings procenttal anger.

Från och med 1.8.2008 är betalningsprocenten och inkomstgränserna:

Antal personer	inkomstgränsen		betalnings %
	Euro/mån (före)		
1	484	(445)	35
2	892	(820)	22
3	1 399	(1 285)	18
4	1 731	(1 590)	15
5	2 095	(1 925)	13
6	2 405	(2 210)	11

När antalet i hushållet är större än sex höjs inkomstgränsen med **294€** (före 270€) och betalningsprocenttalet sänks med en procentenhet för varje därpå följande person.

Protokolljustering:



(se bilaga)

Enligt landskapslag (1995:101) om tillämpning i landskapet Åland av riks-författningar om socialvård och enligt landskapsordningen (1995:103) 2§ mom2; *kan kommunen själv ställa* de avgifter som anges i FFS 912/1992 3,4,32§§.

Där 3§ gäller om inkomstgränserna inom regelbunden hemservice.

Äldreomsorgschefens förslag:

Social- och omsorgsnämnden föreslår inför kommunstyrelsen att hemserviceavgifterna fastställs enligt statsråds beslut från och med 1.11.2008.

Beslut:

Social- och omsorgsnämnden beslöt enligt förslag.
Bilaga till protokollet.

Kmst 355 §/13.10.2008

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår att fullmäktige fastställer hemserviceavgifterna enligt bilaga att gälla från och med 1.11.2008.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

**§ 356 SNÖPLOGNINGSAVGIFT VINTERN 2008-2009**

Tekn.n 117§/25.9.2008

Ett nytt treårigt avtal med plogentreprenörerna kommer att tecknas. Det nya avtalet kommer att gälla till och med våren 2011. Avgiften för snöplogning har det senaste året varit 100 € inkl moms. De närmast föregående åren har avgiften varit 125 respektive 150 € inkl moms. Senaste vinter var det 157 hushåll/bolag som betalade snöplogningen. Antalet har hållit sig kring 160 de senaste åren. De senaste vinternarna har verksamheten givit ett överskott eftersom vintrarna har varit ovanligt snöfattiga. Plogkostnaderna stiger med ca 15-45 % i de olika distrikten enligt de inkomna anbuden. Tekniska nämnden har tidigare beslutat att avgiften skall vara självbärande sett över flera år vilket påverkar hela budgeten för Tekniska nämnden-affärsverksamheten. Snöplogningen borde därför vara ett skilt budgetmoment så att det inte påverkar den övriga affärsverksamheten.

Förslag:

Tekniska nämnden föreslår för kommunstyrelsen att snöplogningsavgiften för vintern 2008-2009 bibehålls oförändrad dvs. 100 euro inkl moms, 81,97 euro exkl. moms. Avgiften skall betalas senast den 30 november. Avgift som betalas senare föreslås vara 150 euro inkl moms, 122,95 euro exkl. moms. Tekniska nämnden anholder dessutom om att eventuella överskott från verksamheten årligen kunde fonderas för att möjliggöra en utjämning mellan snörika och snöfattiga år så att verksamheten sett över flera år blir självbärande.

Beslut:Förslaget godkändes.

Kmst 356 §/13.10.2008

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår för kommunfullmäktige enligt tekniska nämndens beslutsförslag.

Beslut:Kommunstyrelsen beslöt att återremittera ärendet till tekniska nämnden.

**§ 357 HYROR ÅR 2009. LANDSKAPSBELÅNADE BOSTÄDER**

Tekn.n 113§ / 25.9.2008

De lägenheter som berörs är Boogården, Grönvalla. Nettoresultatet från alla bostadslägenheter visade år 2007 ett underskott på 10 800 € för de externa kostnaderna och ett underskott på ca 43 000€ totalt inklusive avskrivningar, fastighetsskötarnas arbete och kansliets kostnader för hyresuppföljning mm samt renoveringar. Från år 2005 räknas renoveringar, även rätt omfattande, som vanliga driftkostnader istället för som tidigare som en investering. Båda hyreshus för äldreboende är landskapsbelånade. Landskapsregeringen har tidigare tagit ett beslut att när det gäller den här typen av fastigheter kan kommunen själv bestämma hyran och meddela till landskapsregeringen. Som jämförelse kan nämnas att hyrorna i kommunens helägda fastighetsbolag Kantorsgården är 8,60 €/m², månad, Kantorsgården/Skogshöjden är 8,30 €/m², månad och Dälden är 6,30 €/m², månad. Dälden har elvärme som bekostas av hyresgästerna. Hyrorna höjdes senast 2008 med 4%.

Kommuningenjörens förslag:

Tekniska nämnden föreslår i enlighet med tekniska nämndens budgetförslag att hyrorna höjs med 5 % år 2009 vilket ger:

Hyran i Boogården, 6,06 euro/m², mån. Inklusive värme.

Hyran i Grönvalla, 6,01 euro/m², mån. Elvärme bekostas av de boende

Samtliga lägenheter

-Utöver kvadratmeterhyran tillkommer en renhållningsavgift om 10 euro/mån, lägenhet.

Beslut:

Förslaget godkändes.

Kmst 357 §/13.10.2008

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar enligt tekniska nämndens beslutsförslag att att hyrorna höjs med 5 % år 2009 vilket ger:

Hyran i Boogården, 6,06 euro/m², mån. Inklusive värme.

Hyran i Grönvalla, 6,01 euro/m², mån. Elvärme bekostas av de boende

Samtliga lägenheter

-Utöver kvadratmeterhyran tillkommer en renhållningsavgift om 10 euro/mån, lägenhet.



Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

Hyreshöjningen gäller från och med 1.1.2009.

**§ 358 HYROR ÅR 2009. FRIA MARKNADEN**

Tekn.n 112 §/25.9.2008

De fastigheter som berörs är Rangsby och Ödkarby skollägenheter samt lägenheterna i Fab Ribacken.

Nettoresultatet från alla bostadslägenheter visade år 2007 ett underskott på ca 10 800 € för de externa kostnaderna och ett underskott på ca 43 000 € totalt inklusive avskrivningar, fastighetsskötarens arbete och kansliets kostnader för hyresuppföljning mm. Underhåll och renoveringar bokförs från år 2005 som normalt underhåll. Tidigare räknades större renoveringar som en investering.

Hela fastighets Ab Ribacken är till salu. En lägenhet renoveras hösten 2008.

Som jämförelse kan nämnas att hyrorna i kommunens helägda fastighetsbolag Kantorsgården är 8,60 €/m², månad, Kantorsgården/Skogshöjden är 8,30 €/m², månad och Dälden är 6,30 €/m², månad. Dälden har elvärme som bekostas av hyresgästerna.

Hyrorna höjdes senast 2008 med 4%.

Kommuningjörens förslag:

Tekniska nämnden föreslår i enlighet med tekniska nämndens budgetförslag att hyrorna höjs med 5 % år 2009 vilket ger:

Rangsby skollägenheter, inklusive värme

- Lägenhet 1, 94 m², 7,29 euro/m², månad.
- Lägenhet 2, 72 m², 6,39 euro/m², månad.
- Lägenhet 3, 94 m², 7,29 euro/m², månad.
- Lägenhet 4, 72 m², 7,29 euro/m², månad.

Kommunstyrelsen har 11.4.2005/106 § beslutat att hyran för lägenhet 2 höjs till samma nivå som lägenhet 1 och 3 när lägenheten fått en bättre standard. Lägenhet 4 totalrenoveras hösten 2008. Därefter bör den ha samma hyra som lägenhet 1 och 3.

Avgiften för nyttjande av motorvärmare 10,00 euro/månad (för tiden 1.9-30.4.)

Ödkarby skollägenheter, inklusive värme

- Lägenhet 1 och 2, 84 m², 6,43 euro/m², månad.
- Lägenhet 3, 58 m², 6,43 euro/m², månad.

Kommunens lägenheter i Fastighets Ab Ribacken, inklusive värme

- Lägenhet 2 och 7, 7,43 euro/m², månad.
- Lägenhet 5 och 6 (f.d. daghem), 7,43 euro/m², mån. Lägenheten/dagislokalen är outhyrd. Efter en vattenskada är golv och väggar delvis utrivna. Enligt beslut i kommunstyrelsen renoveras inte lokalerna i väntan på att huset säljs

Samtliga lägenheter

-Utöver kvadratmeterhyran tillkommer en renhållningsavgift om 10 euro/mån, lägenhet.

**Beslut:**Förslaget godkändes.

Kmst 358 §/13.10.2008

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med tekniska nämndens förslag att hyrorna höjs med 5 % år 2009 vilket ger:

Rangsby skollägenheter, inklusive värme

- Lägenhet 1, 94 m², 7,29 euro/m², månad.
- Lägenhet 2, 72 m², 7,29 euro/m², månad.
- Lägenhet 3, 94 m², 7,29 euro/m², månad.
- Lägenhet 4, 72 m², 7,29 euro/m², månad.

Kommunstyrelsen har 11.4.2005/106 § beslutat att hyran för lägenhet 2 höjs till samma nivå som lägenhet 1 och 3 när lägenheten fått en bättre standard. Lägenhet 4 totalrenoveras hösten 2008. Därefter bör den ha samma hyra som lägenhet 1 och 3.

Avgiften för nyttjande av motorvärmare 10,00 euro/månad (för tiden 1.9-30.4.)

Ödkarby skollägenheter, inklusive värme

- Lägenhet 1 och 2, 84 m², 6,43 euro/m², månad.
- Lägenhet 3, 58 m², 6,43 euro/m², månad.

Kommunens lägenheter i Fastighets Ab Ribacken, inklusive värme

- Lägenhet 2 och 7, 7,43 euro/m², månad.
- Lägenhet 5 och 6 (f.d. daghem), 7,43 euro/m², mån. Lägenheten/dagislokalen är outhyrd. Efter en vattenskada är golv och väggar delvis utrivna. Enligt beslut i kommunstyrelsen renoveras inte lokalerna i väntan på att huset säljs

Samtliga lägenheter

-Utöver kvadratmeterhyran tillkommer en renhållningsavgift om 10 euro/mån, lägenhet.

Beslut:

Kommunstyrelsen fastställde följande hyror fr.o.m. 1.1.2009:

Rangsby skollägenheter, inklusive värme

- Lägenhet 1, 94 m², 7,29 euro/m², månad.
- Lägenhet 2, 72 m², 7,29 euro/m², månad.
- Lägenhet 3, 94 m², 7,29 euro/m², månad.
- Lägenhet 4, 72 m², 7,29 euro/m², månad.

Avgiften för nyttjande av motorvärmare 10,00 euro/månad (för tiden 1.9-30.4.)

Ödkarby skollägenheter, inklusive värme

- Lägenhet 1 och 2, 84 m², 6,43 euro/m², månad.
- Lägenhet 3, 58 m², 6,43 euro/m², månad.

Kommunens lägenheter i Fastighets Ab Ribacken, inklusive värmeProtokolljustering:



- Lägenhet 2 och 7, 7,08 euro/m², månad.
- Lägenhet 5 och 6 (f.d. daghem), 7,08 euro/m², mån. Lägenheten/dagislokalen är outhyrd. Efter en vattenskada är golv och väggar delvis utrivna. Enligt beslut i kommunstyrelsen renoveras inte lokalerna i väntan på att huset säljs

Samtliga lägenheter

-Utöver kvadratmeterhyran tillkommer en renhållningsavgift om 10 euro/mån, lägenhet.



§ 359 TAXOR FÖR BYGGNADSINSPEKTIONEN FÖR ÅR 2009

Byggn.n 88 §/9.9.2008

I förslaget till taxor har några små förändringar gjorts från år 2008:s nivå. En avgift för ändring av avloppstillstånd samt avgifter för ombyggnad av enskilt avlopp och ny- och ombyggnad av större avloppsanläggningar än för enfamiljshus har införts under punkt J i prislistan (bilaga 1).

Byggnadsinspektörens förslag:

Föreslår att nämnden inför kommunstyrelsen föreslår att förslaget till taxor ändras enligt bilaga 1.

Beslut:

Enligt förslag.

Kmst 359 §/13.10.2008

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår för kommunfullmäktige i enlighet med byggnadsnämndens förslag.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt bordlägga ärendet.



§ 360 HEMSERVICEAVGIFTER FÖR ÅR 2009

Soc.oms.n 24.09.2008

Saltviks kommun har hemserviceavgifterna enligt social - och hälsovårdslagen (734/1992; klientavgiftslagen, 912/1992;klientavgiftsordningen) och socialvårdslagen (710/1982).

Avgifterna indexjusteras vartannat år utifrån förändringen i folkpensionsindex. Första justeringsår är 2009. Därmed träder de justerade beloppen i kraft vid ingången av år 2010. Social - och hälsovårdsministeriet publicerar de indexjusterade beloppen i Finlandsförfattningssamling inom november månad av justeringsåret.

De avgifterna som kommunen kan bestämma själv får ej enligt 2§ i klientavgiftslagen vara högre än kostnaderna för serviceproduktion.

Enligt landskapslag (1995:101) om tillämpning i landskapet Åland av riksförfattningar om socialvård och enligt landskapsordningen (1995:103) 2§ mom2; *kan kommunen ställa själv* de avgifter som anges i FFS 912/1992 3,4,32§§.

Där 3§ gäller om inkomstgränserna inom regelbunden hemservicen.

(Se bilaga)

Äldreomsorgschefens förslag:

Social- och omsorgsnämnden föreslår inför kommunstyrelsen att hemserviceavgifterna fastställs enligt bilagan.

Beslut:

Social- och omsorgsnämnden beslöt höja avgifterna för tillfällig hemservice och städservice med 10 % avrundat till jämna summor. Samt att priset per portion inom matservicen höjs till 5,70 €. I övrigt omfattar nämnden äldreomsorgschefens förslag.

Bilaga till protokollet.

Kmst 360 §/13.10.2008

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår för kommunfullmäktige i enlighet med social- och omsorgsnämndens beslutsförslag.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt bordlägga ärendet.

**§ 361 AVGIFTER VID SUNNANBERG 2009**

Soc.oms.n. 24.09.2008

Grunderna för bestämmandet av avgiften för långvarig anstaltsvård grundar sig på klientavgiftslagen 14§.

Långvarig anstaltsvård

Högst 82 % av vårdtagarens månadsinkomster (netto).

Den som innan anstaltsvården levt i gemensamt hushåll och hans/hennes månadsinkomster är större än makens månadsinkomster, bestäms avgiften på basis av makarnas sammanräknade månadsinkomster. Månadsavgiften kan uppgå till högst 41 % av de sammanräknade månadsinkomsterna.

Grunderna för bestämmandet av avgiften för kortvarig vård grundar sig på klientavgiftsförordningen 12§:

Kortvarig (period) vård:

30,30 euro/vårddygn.

Ett avgiftstak om 590 euro under en tidsperiod om 12 månader för vissa avgifter inom social- och hälsovården, bl.a. kortvarig vård.

När detta avgiftstak om 590 euro uppnåtts kan kommunen uppbära en avgift om högst 14 euro/vårddygn.

Grunderna för bestämmandet av avgiften för dag/nattvård grundar sig på klientavgiftsordningen 13§

Dag- och nattvård

14 euro/vårddag

Ovan nämnda uppgifter är maximiavgifter.

Kommunen har rätt att besluta att avgifterna kan vara lägre.

Äldreomsorgschefens förslag:

Social- och omsorgsnämnden föreslår för kommunstyrelsen att höja avgifterna enligt:

Långvarig anstaltsvård

Högst 82 % av vårdtagarens månadsinkomster (netto). För den som innan institutionsvården levt i gemensamt hushåll bestäms avgiften utifrån deras gemensamma inkomster. Månadsavgiften kan uppgå till högst 41 % av den gemensamma inkomsten.

Kortvarig (period) vård:

30,30 euro/vårddygn. När avgiftstaket om 590 euro uppnåtts kan kommunen uppbära en avgift om högst 14 euro/vårddygn.

Dag- och nattvård

14 euro/vårddag

Protokolljustering:



Beslut:

Social- och omsorgsnämnden beslöt enligt förslag.

Kmst 361 §/13.10.2008

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår för kommunfullmäktige i enlighet med social- och omsorgsnämndens beslutsförslag.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt bordlägga ärendet.

**§ 362 PRINCIPER FÖR NÄRSTÅENDEVÅRD 2009**

Soc.oms.n. 24.9.2008

Närståendevårdstödet är indelat i tre kategorier utgående från respektive falls vårdtyngd.

För år 2008 har Saltviks kommun betalat stöd för närståendevård enligt följande:

Kategori 1:

525 euro/mån.

- Till denna grupp hör vårdtagare som behöver lite vård och omsorg.
- De klarar i regel natten utan vård
- Klarar sig i regel en del av dagen ensamma och kan bo ensamma

Kategori 2:

630 euro/mån.

- Till denna grupp hör vårdtagare som behöver regelbunden hjälp och rätt mycket vård och omsorg för att reda sig i det dagliga livet
- De behöver i allmänhet inte vård och omsorg nattetid
- De kan vistas en del av dagen ensamma men kan dock inte bo ensamma

Kategori 3:

840 euro/mån.

- Till denna grupp hör vårdtagare som behöver kontinuerlig hjälp och mycket vård och omsorg för att reda sig i det dagliga livet.
- De behöver vård och omsorg dygnet runt

1.1.2009 träder en ny lag om stöd för närståendevård i kraft på Åland. Lagen innehåller bl.a. bestämmelser om stödet, rätt till ledighet för närståendevårdare samt vårdarvode. Stödets minimi är 300 €. Vårdarvodet kan enligt avtal fastställas till ett lägre belopp än vad som föreskrivs ovan, om t.ex. vården binder vårdaren i mindre utsträckning än vad som förutsätts i 4 § 1 mom. och behovet av vård och omsorg är ringa. Om närståendevårdaren under en tung behandlingsfas kortvarigt är förhindrad att arbeta för egen eller någon annans räkning, är arvodet minst 600 euro i månaden, förutsatt att vårdaren under denna tid inte har: arbetsinkomster som inte är ringa, rätt till specialvårdspenning, eller rätt till alterneringsersättning.

Förslag:

Social- och omsorgsnämnden föreslår inför kommunstyrelsen att stöd- arvodena för närståendevård fastslås oförändrade för år 2009 samt att socialsekreteraren och äldreomsorgschefen får i uppdrag att innan kommunfullmäktiges budgetbehandling se över och förbättra kriterierna.

Beslut:

Social- och omsorgsnämnden omfattar förslaget med följande ändring: Ersättningen för närståendevård ändras enligt följande:

Kategori 1: 420 €/mån

Kategori 2: 630 €/mån

Kategori 3: 840 €/mån

Protokolljustering:



Kmst 362 §/13.10.2008

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår för kommunfullmäktige i enlighet med social- och omsorgsnämndens beslutsförslag.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt bordlägga ärendet.



§ 363 BIDRAG FÖR UNDERHÅLL AV PRIVATVÄGAR ÅR 2009

Tekn.n 114 §/25.9.2008

År 2007 återinfördes bidrag för privatvägar. Medel för bidraget har saknats 2002-2006. Bidraget har år 2007 och 2008 varit 350 €/km väg.

Kommuningenjörens förslag:

Tekniska nämnden föreslår att bidraget för underhåll av privatvägar höjs med 5,7 % år 2009 till 37 cent/meter väg.

Principerna för utbetalning av bidrag är följande:

- Vägens längd skall vara minst 300 meter. Sträckan mäts från vägskalet till sista bostadshuset.
- Vägslag måste bildas för att bidrag skall komma ifråga, detta gäller inte om endast fast bosatta nyttjar vägen.
- Kommunen betalar endast de fast bosattas del av underhållet dock högst 370 €/km väg och år
- Ersättning utbetalas mot uppvisande av kvitto som styrker att underhållet har utförts på vägen.
- Tekniska nämnden kan dock bevilja underhållsbidrag för väg som inte uppfyller ovanstående normer enligt särskild prövning.

Beslut:

Förslaget godkändes.

Kmst 363 §/13.10.2008

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår för kommunfullmäktige i enlighet med tekniska nämndens beslutsförslag.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

**§ 364 AVLOPPSVATTENAVGIFTER 2009**

Tekn.n 115 §/25.9.2008

Tekniska nämnden har vid tidigare budgetförslag utgått från att avloppsvattenhanteringen skall vara självbärande.

Kommunfullmäktige beslöt vid sitt möte 13.11.2006 hur täckningsgraden skall räknas. De interna kostnaderna och avskrivningarna har ännu inte räknats ut.

I det föreliggande budgetförslaget räknas med att förbrukningsavgiften höjs 10% år 2009.

Avgiften för år 2008 som fastställts av kommunfullmäktige består av en grundavgift (39 € exkl. moms, 47,58 € inkl moms) per anslutning och en avloppsvattenavgift enligt uppmätt förbrukad mängd vatten (1,98 €/m³ exkl. moms, 2,42 €/m³ inkl moms). Tekniska nämnden kan på ansökan ändra debiteringen om särskilda skäl föreligger.

Chipsfabrikens processvatten går till fabriken eget reningsverk medan vattnet från de sociala utrymmena går till kommunens ledningsnät. Det finns ingen separat mätning på det vatten som går till de sociala utrymmena. År 2008 betalar Chipsfabriken en grundavgift och avloppsvattenavgift som motsvarar 50 personer á 50 m³, totalt 2 500 m³.

Kommuningenjörens förslag:

I enlighet med tekniska nämndens budgetförslag föreslås att:

- grundavgiften förblir oförändrad 39,00 euro exkl. moms (47,58 euro inkl moms) per anslutning
- avloppsvattenavgiften höjs med 10 % till 2,18 euro/m³ exkl. moms (2,66 euro/m³ inkl moms).
- Chipsfabriken betalar (oförändrat) en (1) grundavgift och avloppsvattenavgift som motsvarar 50 personer á 50 m³, totalt 2 500 m³.
- avgiften för mottagning av avloppsvatten från enskilda avloppsanläggningar höjs med 10 % till 5,81 euro/m³ exkl. moms (7,09 euro/m³ inkl. moms)

Beslut:

Förslaget godkändes.

Kmst 364 §/13.10.2008

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår för kommunfullmäktige i enlighet med tekniska nämndens beslutsförslag.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt bordlägga ärendet.

**§ 365 HAMNAVGIFTER ÅR 2009**

Tekn.n 111 §/25.9.2008

Hamnavgifterna omfattar hamnavgifter för fiskebåtar inkl elavgift, magasinhyra i Hamnsundet samt småbåtsavgifter.
Under år 2008 har ingen räkning av anlöp skett eftersom det inte längre finns någon större fiskebåt som använder Hamnsundet

Förslag:

Tekniska nämnden föreslår att hamnavgifterna blir oförändrade år 2009. Hamnavgifterna år 2009 skulle vara

Hamnavgift, fiskebåtar

16,50 cent (exkl. moms) per m² däcksyta och anlöp. Lagstadgad moms tillkommer.

Vid liggande i hamn debiteras ovanstående avgifter per vecka. Summa debiteras för högst 20 anlöp eller 20 veckor eller 20 anlöp och veckor tillsammans.

Elavgifter

3,45 € (exkl. moms) per anlöp eller dygn för de båtar som använder el. Lagstadgad moms tillkommer

Magasinhyra

94,30 € (exkl. moms) per år och magasin. Lagstadgad moms tillkommer.

Småbåtshamnar

122,95 € (exkl.moms) för Hamnsundet, Kvarnboviken och Karviken.
150,00 € (inkl.moms)

Beslut:

Förslaget godkändes.

Kmst 365 §/13.10.2008

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår för kommunfullmäktige i enlighet med tekniska nämndens beslutsförslag.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt bordlägga ärendet.

**§ 366 TAXOR OCH AVGIFTER - RANGBSY IDROTTSPLAN OCH ÖDKARBY SANDPLAN**

Skolbi 78§/24.9.2008

Förslag bildningschef östra:

Skol- och bildningsnämnden föreslår för kommunstyrelsen att taxorna för uthyrning av Ödkarby sandplan och Rangby idrottsplan fastställs enligt följande:

Rangby idrottsplan

	<u>exkl moms</u>	<u>inkl moms 8%</u>
Per påbörjad timme för träning	17,59	19,00
Match, tid 4 timmar	52,77	57,00
Dusch/bastu per gång	26,85	29,00

Ödkarby grusplan

Per påbörjad timme för träning	9,26	10,00
Match, tid 4 timmar	27,78	30,00
Dusch per gång	18,51	20,00

IF Fram betalar ingen avgift för sin verksamhet.

Taxorna träder i kraft 1.1.2009.

Beslut:

Skol- och bildningsnämnden beslöt enhälligt enligt förslag.

Kmst 366 §/13.10.2008

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår för kommunfullmäktige i enlighet med skol- och bildningsnämndens beslutsförslag.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt bordlägga ärendet.



§ 367 TAXOR OCH AVGIFTER- SKOLUTRYMMEN I ÖDKARBY OCH RANGSBY SKOLA

Skolbi 79§/24.9.2008

Förslag till anvisningar vid uthyrning av utrymmen i lågstadieskolorna i Saltvik:

1. Uthyrningen avser utrymmen i skolbyggnaden såsom klassrum, aula och kök, matsal, slöjdsal.
2. All uthyrning av skolutrymmen sker i samråd med skolans föreståndare.
3. Vid all uthyrning skall det finnas minst en ansvarig person.
4. Kommunala organ i Saltvik, Saltviks församling, politiska partier i kommunen, föräldraföreningar, enheter inom kommunens skola och barnomsorg erlägger ingen hyra för sammankomster av ideell natur. För evenemang med uppenbar anknytning till dessa verksamheter uppbärs inte heller någon avgift.
5. Vid uthyrning för evenemang där inträdesavgift uppbärs eller som har ett kommersiellt syfte fastställs avgiften skilt för varje tillfälle av skol- och bildningsnämnden.
6. Uthyrning med övernattning och tillgång till duschar/bastu beviljas endast i undantagsfall i samband med större evenemang i kommunen. Avgiften för detta fastställs skilt för varje tillfälle av skol- och bildningsnämnden.
7. Eventuella skador som uppstår i samband med uthyrning ersätts av hyresgästen
8. Avgifterna avser uthyrning vid enstaka tillfällen. För regelbundet återkommande tillfällen, minst 5 ggr, tillämpas avgifterna för Medborgarinstitutet.
9. Nyckel till skolans utrymmen kvitteras ut från kommunkansliet.
10. Uthyrning till privata festtillfällen tillåts endast efter skol- och bildningsnämndens prövning

Förslag till hyror för utrymmen (oförändrade fr. 2008)

	exkl moms	inkl moms 8%
Enskilda klassrum	9,26	10,00
Matsal	9,26	10,00
Kök och matsal	25,00	27,00
Slöjdsal	18,50	20,00
Samlingsrum/aula		
- inkl stolar	18,50	20,00

För uthyrning till **Medborgarinstitutet** uppbärs hyra enligt följande:

Per timme	5,00	5,40
Terminsavgift (fler än 5 tillfällen)	69,44	75,00

Vid uthyrning som förutsätter användning av skolornas datorer och nätverk fördubblas hyresavgiften. Dessutom tecknas ett separat avtal.

Förslag bildningschef östra:

Protokolljustering:



Skol- och bildningsnämnden föreslår för kommunstyrelsen att anvisningarna och avgifterna för uthyrning av utrymmen i lågstadieskolorna i Saltvik fastställs enligt ovanstående.
Avgifterna träder i kraft 1.1.2009.

Beslut:

Skol- och bildningsnämnden beslöt enhälligt enligt förslag.

Kmst 367 §/13.10.2008

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår för kommunfullmäktige i enlighet med skol- och bildningsnämndens beslutsförslag.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.



§ 368 **TAXOR OCH AVGIFTER FÖR ÖDKARBY IDROTTHALL OCH RANGSBY
GYMNASTIKSAL 2009**

Skolbi 80§/24.9.2008

Se bilaga över taxor och avgifter för Ödkarby idrottshall och Rangsby gymnastiksal.

Förslag bildningschef östra:

Skol- och bildningsnämnden föreslår oförändrade taxor och avgifter enligt bilaga för kommunstyrelsen.
Taxorna träder i kraft 1.1.2009.

Beslut:

Skol- och bildningsnämnden beslöt enhälligt enligt förslag med tillägget: Personal anställd i Saltviks kommun har möjlighet att nyttja idrottshallen i Ödkarby skola samt Rangsby skolas gymnastiksal avgiftsfritt under lediga tider på helger. Tider bokas högst en vecka innan aktivitet med idrotts- och ungdomsledaren.

Kmst 367 §/13.10.2008

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår för kommunfullmäktige i enlighet med skol- och bildningsnämndens beslutsförslag.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt bordlägga ärendet.

**ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING****FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING****Vad förbudet grundar sig på**

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 § kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer: 334, 337-340, 342-343, 345-356, 359-368

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § kommunallagen kan framställas över beslutet.

Paragrafer: 331-333, 335-336, 341, 344, 357-358,

Enligt 15 § FörvprocessL/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.

Paragrafer och grunden för besvärsförbudet:

LL om tjänstekollektivavtal 22/78 19§ "Tjänsteman får inte genom besvär söka ändring i myndighets beslut i ärende som avses i 2 § eller bringa det till handläggning genom anspråk på rättelse eller såsom förvaltningsvistemål, om han eller tjänstemannaförening har rätt att anhängiggöra ärendet vid arbetsdomstolen".

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE**Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse**

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

Myndighet hos vilken rättelse yrkas:

Kommunstyrelsen i Saltvik
Näås
22320 Ödkarby

Paragrafer: **331-333, 335-336, 341, 344, 357-358**

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. I vardera fallet räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen med i besvärstiden.

Rättelseyrkandets innehåll

Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

**BESVÄRSANVISNING****KOMMUNALBESVÄR****Besvärsmyndighet och besvärstid**

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

1. beslutet tillkommit i felaktig ordning,
2. den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
3. beslutet annars strider mot lag

Besvärsmyndighet är
Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
22101 Mariehamn

Paragrafer:.

Besvärstid 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

Besvärstiden för beslut enligt byggnadslagen för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan. Beslutet är anslaget den .

FÖRVALTNINGSBESVÄR**Besvärsmyndighet och besvärstid**

Besvärsmyndighet är:

Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
22101 Mariehamn

Paragrafer:

Besvärstid: 30 dagar från delfåendet av beslutet.

Besvärstiden för beslut enligt byggnadslagen för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan. Beslutet är anslaget den .
forts.



BESVÄRSANVISNING, forts

Besvärsskrift

- I besvärsskriften skall uppges
- ändringssökandens namn, yrke boningsort och postadress
 - vilket beslut som överklagas
 - vilka ändringar som yrkas i beslutet
 - motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia, och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas.

Inlämnande av besvärshandlingarna

Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

Avgift

Enligt lagen om avgifter för domstolars och vissa justitieförvaltningsmyndigheters prestationer (701/93) uppbärs en rättegångsavgift på 82 euro av en ändringssökande i förvaltningsdomstolen.
