



Sammanträdestid	Måndagen den 9.2.2009 kl. 19.00-22.05	
Sammanträdesplats	Kommungården i Nääs	
Beslutande	<ul style="list-style-type: none">x Fagerholm Thommy, ordf.x Lindgrén Jan, viceordf. fr. 19.25 § 63x Ahlqvist Annikax Fagerholm-Sjöblom Silvana- Hampf Beritx Lindblom Jörgenx Linde Guy	<ul style="list-style-type: none">- Waldron Christopher- Danielsson Peter-- Jansson Benithax Donalds Eva- Mörn Klas- Lundberg Bror
Övriga närvarande	<ul style="list-style-type: none">x Häggblom Bert, kommunfullmäktiges ordförande kl. 19.05-21.05 §§57-74- Karlsson Runar, kommunfullmäktiges viceordförande- Danielsson Lars-Erik, kommuningenjör- Larsson Patrik, bildningschef östra- Cecilia Berndtsson, socialsekreterare- Nordback Erik, byggnadsinspektör- Svedmark Christer, bildningschef västra- Jansson Eeva, äldreomsorgschef <ul style="list-style-type: none">x Alm Kerstin, kommundirektör, föredragandex Laaksonen Jessica, sekreterare	
Paragrafer	§§ 55-75	
Underskrifter	Ordförande Thommy Fagerholm	Sekreterare Jessica Laaksonen
Protokolljustering	Saltvik den 10 februari 2009 Eva Donalds Silvana Fagerholm-Sjöblom	
Protokollet framlagt till påseende	Saltvik den 13 februari 2009	
Intygar	Jessica Laaksonen,	sekreterare
Utdragets riktighet bestyrkes	Saltvik den	
Underskrift	Jessica Laaksonen,	kanslisekreterare



Sammanträdestid	Måndagen den 9.2.2009 kl. 19.00
Sammanträdesplats	Kommungården i Nääs

Ärenden:

- § 55 Konstatera laglighet och beslutförhet
- § 56 Protokolljusterare
- § 57 Föredragningslistan
- § 58 Delgivningar
- § 59 Ta del av nämnders m.fl. organs protokoll
- § 60 Skatteredovisning per januari-2009
- § 61 Medborgarinitiativ för matt-tvätt på land
- § 62 Inbjudan till Finlands kommunförbunds förbundskongress 2009 i Jyväskylä
- § 63 Minimibelopp för inbetalning till "Trivselfond för Saltviks pensionärer"
- § 64 Inbjudan till diskussion om revidering av den åländska barnomsorgslagen
- § 65 Kallelse till sammanträde, Intresseföreningen för Ålands jord- och skogsbruksmuseum r.f

- § 66 Skyltar till Kasberg
- § 67 Förhandsröstning i EU-valet 2009
- § 68 Ersättare i kommunstyrelsen
- § 69 Jordförvärvsutlåtande, Karl-Gustav och Inga Boijer
- § 70 Anhållan om naturaförmån
- § 71 Badstränderna i kommunen
- § 72 Kallelse till förbundsstämma, Mise
- § 73 Kallelse till informations- och diskussionsmöte, Tjenan Vatten

Föredragningslistan fastställdes med följande tillägg:

- § 74 Haraldsby industriområde. Revidering av detaljplanen
- § 75 Avtal om drift och skötsel av Hamnsundets fiskehamn
- § 76 Anhållan, Fornföreningen Fibula
- § 77 Initiativ gällande tjänsten som socialarbetare



§ 55 KONSTATERA LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

Kmst 55 §/9.2.2009

Sammanträdet konstaterades vara beslutfört med hänsyn till antalet närvarande.

§ 56 PROTOKOLLJUSTERARE

Kmst 56 §/9.2.2009

I tur att justera protokollet är Jan Lindgrén och Silvana Fagerholm-Sjöblom.

Beslut:

Till protokolljusterare valdes Eva Donalds och Silvana Fagerholm-Sjöblom. Protokollet justeras tisdagen den 10 februari 2009, kl. 16.30 på kommunkansliet i Näås.

§ 57 FÖREDRAGNINGSLISTAN

Kmst 57 /9.2.2009

Föredragningslistan fastställdes med följande tillägg:

- § 74 Haraldsby industriområde. Revidering av detaljplanen
 - § 75 Avtal om drift och skötsel av Hamnsundets fiskehamn
 - § 76 Anhållan, Fornföreningen Fibula
 - § 77 Initiativ gällande tjänsten som socialarbetare
-



§ 58 DELGIVNINGAR

Kmst 58 §/9.2.2009

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen antecknar följande delgivningar till kännedom.

Norra Ålands högstadidistrikt

- Förbundsfullmäktige protokoll nr 1/26.1.2009

Ålands landskapsregering

- Beslut nr 1S40/12.1.2009 Beslut om att informera om remissversioner av åtgärdsprogram och förvaltningsplan för de åländska vattenen.

Mise

- Styrelse protokoll 29.10.2008
- Styrelse protokoll 17.12.2008

Ålands kommunförbund

- Förbundsstyrelsen protokoll nr 9/16.12.2008

Polisdelegationen vid Ålands polismyndighet

- Protokoll nr 1/21.11.2008

ÅSUB

- Statistik 2009:1 Kommunernas och kommunalförbundens ekonomi och verksamhet 2007

Räddningsområde för Ålands landskommuner

- Inbjudan med anledning av brandchef Jan Johanssons pensionering. Avtackning hålls vid brandstationen i Finström måndagen den 16 mars kl. 13.30-15.30.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

Kommunstyrelsen beslöt att Jan Lindgrén, Saltviks representant i räddningsnämnden deltar i avtackningen av brandchef Jan Johansson.



§ 59 TA DEL AV NÄMNDERS M.FL. ORGANS PROTOKOLL

Kmst 59 §/9.2.2009

AP möte för bygget av brandstation ÖSFBK

- Protokoll nr 12/26.1.2009

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt anteckna att den tagit del av ovannämnda protokoll samt att det inte är påkallat att ta upp ärende till behandling enligt KommunalL 55 §.



§ 60 SKATTEREDOVISNING PER JANUARI-2009

Kmst 60 §/9.2.2009

Skatteredovisning per januari-2009 bifogas föredragningslistan.

2009 års skatter enl budget och utfall €

(budget 2008 enl procentuella utfallet 2007)

Månad	År 2006 €	År 2007 €	År 2008 €	Medel % 2006 - 2008	Budget 2009, acc i € enl medelutfall 2006-2008	Utfall 2009 acc, i €	Diff budget 09 / acc utfall 09 i €	Budget 2008, acc utfall i %
Jan	387 923 8%	441 494 11%	428 050 9%	9%	409 493	422 440	12 947	10%
Feb	373 351 16%	433 691 21%	413 548 18%	18%	806 977	0	-806 977	0%
Mar	412 068 25%	438 137 31%	489 995 28%	28%	1 243 412	0	-1 243 412	0%
Apr	356 832 33%	400 063 41%	310 934 34%	36%	1 591 149	0	-1 591 149	0%
Maj	360 374 40%	306 986 48%	424 108 43%	44%	1 946 585	0	-1 946 585	0%
Jun	388 948 49%	320 711 56%	341 411 50%	51%	2 288 865	0	-2 288 865	0%
Jul	384 198 57%	361 297 65%	377 982 58%	60%	2 654 724	0	-2 654 724	0%
Aug	439 207 66%	386 639 74%	364 957 66%	68%	3 042 508	0	-3 042 508	0%
Sep	384 456 74%	326 958 82%	341 281 73%	76%	3 385 317	0	-3 385 317	0%
Okt	361 254 82%	362 233 90%	358 843 81%	84%	3 737 777	0	-3 737 777	0%
Nov	504 982 93%	99 194 93%	344 486 88%	91%	4 046 708	0	-4 046 708	0%
Dec	343 171 100%	297 698 100%	582 203 100%	100%	4 445 000	0	-4 445 000	0%
Totalt	4 696 764	4 175 101	4 777 798			422 440		
Budget	4 080 537	4 093 000	4 181 800		4 445 000	4 445 000		
Avvik	616 227	82 101	595 998			-4 022 560		

I nov 06 ingår
förvärvsskatte-
inkomst om ca
435 000 pga
Orklas köp av
Chips

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen antecknar informationen till kännedom.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.



Dnr: 68/2008

§ 61 MEDBORGARINITIATIV FÖR MATT-TVÄTT PÅ LAND

Tekn.n 118 §/25.9.2008

Börje Walls har lämnat in namnlistor med rubriken "Vi önskar matt-tvätt på land i kommunen" Listorna har varit placerade i båda butiker och på kommundirektörens kansli. Ca 50 personer har undertecknat listorna. Saltviks kommun har anhängit om att få utnyttja Finströms matt-tvätt i Godby men fått avslag. En matt-tvätt bestående av två små och en stor tvättbalja samt en mangel beräknas kosta ca 10 000 euro att anlägga. Till den summan kommer anslutningsavgift för vatten och avlopp. Marken plattläggs och räcken för att torka mattorna på anläggs. En lämplig plats för att anlägga en matt-tvätt är vid f.d. reningsverket i Kroklund där kommunen har mark och det är nära till vatten och avlopp. Tidigare har diskuterats en plats vid någon av skolorna men det är olämpligt med avseende på vatten och avloppslösningarna.

KOMMUNINGENJÖRENS FÖRSLAG:

Tekniska nämnden föreslår för kommunstyrelsen att 12 000 euro upptas i 2009 års budget för att anlägga en matt-tvätt vid f.d. reningsverket i Kroklund.

Beslut:

Förslaget godkändes.

Kmst 343 §/13.10.2008

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att ärendet behandlas vid budgetbehandlingen.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

Kmst 12 §/12.1.2009

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar meddela initiativtagaren att i den godkända budgeten för 2009 finns inget anslag upptaget för anläggande av matt-tvätt.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

Kmst 61 §/9.2.2009

Börje Walls har på nytt 23.1.2009 lämnat in samma namnlistor som tidigare med rubriken "Vi önskar matt-tvätt på land i kommunen"

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att ärendet behandlas på nytt i samband med verksamhets- och ekonomiplan 2010-2012.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt remittera ärendet till tekniska nämnden. Tekniska nämnden får i uppdrag att förhandla med Alltvätten Ab, som meddelat att de eventuellt är intresserade av en matt-tvätt.

Protokolljustering:

**§ 62 INBJUDAN TILL FINLANDS KOMMUNFÖRBUNDS FÖRBUNDSKONGRESS 2009 I JYVÄSKYLÄ**

Kmst 62 §/9.2.2009

Finlands kommunförbund inbjuder till förbundskongress i Jyväskylä den 06-07.05.2009. Enligt kommunförbundets stadgar hålls förbundskongressen vart fjärde år året efter ett kommunalval. Kongressplats är Jyväskylän Paviljonki. Temat för förbundskongressen är "Gemensamt ansvar - kommunen tillhör alla".

I enlighet med förbundets stadgar får kommunstyrelse eller kommunfullmäktige i medlemskommun med under 4.000 invånare utse ett ombud samt ett erforderligt antal ersättare. Varje ombud har en röst när förbundskongressen fattar beslut.

Ett skriftligt besked om kommunens ombud och övriga deltagare skall tillställas förbundets styrelse senast den 06.03.2009. Kostnaden för kongressen är 400,- € per deltagare. Därtill tillkommer kostnader för resor och logi.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen utser ett ordinarie ombud samt beslutar kommundirektören deltar som övrig deltagare. Kommundirektören tillträder som ombud om ordinarie ombudet får förhinder.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt att bordlägga ärendet.



§ 63 **MINIMIBELOPP FÖR INBETALNING TILL "TRIVSELFOND FÖR SALTVIKS PENSIONÄRER"**

Kmst 238 §/14.8.1995

Kommunstyrelsen bör besluta om minimibelopp för inbetalning till kommunens Trivselfond för Saltviks pensionärer.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslöt att minimibeloppet för inbetalning till kommunens Trivselfond för Saltviks pensionärer är 50 mk.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt enligt förslag.

Kmst 63 §/9.2.2009

Minimibeloppet för inbetalning till kommunens Trivselfond för Saltviks pensionärer är idag 8,40 euro.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att höja minimibeloppet för inbetalning till kommunens Trivselfond för Saltviks pensionärer till 12 euro.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.



**§ 64 INBJUDAN TILL DISKUSSION OM REVIDERING AV DEN ÅLÄNSKA
BARNOMSORGLAGEN**

Kmst 64 §/9.2.2009

Ålands landskapsregering inbjuder såväl tjänstemän som politiker i kommunerna till en informell diskussion om de frågeställningar som framkommit under de dryga tio år som barnomsorgslagen varit i kraft. Diskussionstillfället hålls i Självstyrelsen den 11.2.2009, kl 18.30- ca 20.00.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen utser deltagare till diskussionstillfället.

Beslut:

Kommunstyrelsen utsåg Silvana Fagerholm-Sjöblom som deltagare till diskussionstillfället.



Dnr: 7/2009

§ 65 KALLELSE TILL SAMMANTRÄDE, INTRESSEFÖRENINGEN FÖR ÅLANDS JORD- OCH SKOGSBRUKSMUSEUM R.F

Kmst 65 §/9.2.2009

Alla 31 stiftare har godkänt förslaget till ändring av stadgarna för Stiftelsen Ålands jord- och skogsbruksmuseum. Representanter för stiftarna kallas till sammanträde tisdagen den 24 mars kl 12.00 på Naturbruksskolan.

Vid sammanträdet skall

1. stiftelseurkunden undertecknas av representant för stiftaren,
2. valberedning utses för att arbeta fram förslag till ordförande och sex ordinarie styrelsemedlemmar samt sex personliga suppleanter för dem.
3. sammankallare för valberedningen utses och
4. antalet medlemmar i valberedningen fastställas.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen utser en representant samt befullmäktigar representanten rätt att teckna stiftarens namn.

Beslut:

Kommunstyrelsen utsåg kommunstyrelsens ordförande Thommy Fagerholm som representant till sammanträdet tisdagen den 24 mars kl 12.00 på Naturbruksskolan.

**§ 66 SKYLTAR TILL KASBERG**

Kmst 87 §/28.1.2008

Kasberg är en fin utsiktsplats både för kommunens invånare och för turister. Idag finns tre skyltar på väg till berget. Två av dem är i dåligt skick. Under förutsättning att vägen till Kasberg är tydligt utmärkt, finns det möjlighet att få gratis reklam i turistbroschyren Åland Guide samt marknadsföra utsiktsplatsen i övrigt.

Kommuningenjör Lars-Erik Danielsson har uppskattat kostnaden för två skyltar samt uppmontering till ca 400 €.

Förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att två nya skyltar införskaffas till Kasberg.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt återremittera ärendet för att inbegära markägarnas samtycke.

Kmst 66 §/9.2.2009

Vägsammanslutningen träffades den 24 september 2008. På mötet godkändes bifogat Avtal om rätt att förbättra skyltningen till och utöka marknadsföringen av Saltvik Kasberg.

Medlemmarna i sammanslutningen förhöll sig positiva till att ålänningar och turister skall ha tillgång till Kasberget.

Sedan ärendet behandlades förra gången har en av de dåliga skyltarna förnyats av väglaget och den är idag i fint skick.

Kommunkansliet har också förberett ett avtal gällande själva Kasberget. I avtalet föreslås att leden till toppen märks ut bättre, samt att den utvidgas till att leda vidare även till den natursköna stenåkern "Ögat". Därtill inhämtas markägarnas tillstånd till att, om kommunen vill förverkliga det, uppföra ett utkikstorn på Kasbergets topp. Utsikten därifrån är slående, men idag stör trädtopparna vyn. Ett utkikstorn, som inte behöver vara speciellt högt, skulle råda bot på detta och öka bergets dragningskraft som besöksmål. Markägarna (Johan Dahlman samt landskapet) är vidtalade per telefon och positiva till förslaget.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget till Avtal om rätt att förbättra skyltningen till och utöka marknadsföringen av Saltvik Kasberg samt förslaget till Avtal om rätt att märka ut vandringsleder och bygga utkikstorn på Saltvik Kasberg.

Kommunen införskaffar en ny skylt till Kasberg. Beräknad kostnad är 200 euro inklusive montering.

Kostnaderna belastar Kommunstyrelsen/ Stöd för näring och turist

Beslut:

Protokolljustering:



Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

Avtalen i bilaga till protokollet.



Dnr: 8/2009

§ 67 FÖRHANDSRÖSTNING I EU-VALET 2009

Kmst 67 §/9.2.2009

Europaparlamentsvalet 2009 förrättas söndagen den 7 juni 2009. Förhandsröstningsperioden i hemlandet är den 27.5-2.6.2009.

Kommunen kan ordna förhandsröstningen antingen i sina egna ämbetsverk eller andra lokaler kommunen själv ordnat för detta ändamål eller genom att skaffa lokalerna av en annan tillförlitlig instans, t.ex. Posten på Åland. Saltvik och Posten på Åland har tidigare ingått avtal om användningen av postkontor som förhandsröstningsställe. I Saltvik har Posten på Åland inte längre något eget postkontor, endast postombud, där förhandsröstning inte kan ske utan extra arrangemang.

Justitieministeriet och Posten på Åland har såsom tidigare ingått ett ramavtal om förrättandet av förhandsröstning vid europaparlamentsvalet år 2009, och som gäller kommunernas ersättning av Posten på Ålands kostnader för förrättande av förhandsröstning på befintliga postkontor. Saltviks kommun ges, för en ersättning om 850,- euro exkl. moms tillgång till de i ramavtalet nämnda förhandsröstningskontoren.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar meddela justitieministeriet att Saltviks kommun önskar anlita Posten på Åland för att anordna allmän förhandsröstning på postkontoren i Europaparlamentsvalet 2009. Kommunen tecknar ett avtal med Posten på Åland i enlighet med bilagt modellavtal. För detta arrangemang betalar kommunen 850,- euro exkl. moms.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

Avtalsförslaget i bilaga till protokollet.



§ 68 ERSÄTTARE I KOMMUNSTYRELSEN

Kmst 68 §/9.2.2009

På kommunfullmäktigemötet den 2.2.2009 utsågs Annika Ahlqvist till ledamot i kommunstyrelsen under år 2009. Annika Ahlqvist har tidigare varit personlig ersättare för Diana Lindström i kommunstyrelsen.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige

- utser en personlig ersättare för Annika Ahlqvist i kommunstyrelsen

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.



Dnr: 3/2009

§ 69 JORDFÖRVÄRVSUTLÅTANDE, KARL-GUSTAV OCH INGA BOIJER

Kmst 69 §/9.2.2009

Ålands landskapsregering inbegär Saltviks kommuns utlåtande över Karl-Gustav och Inga Boijers ansökan om rätt att förvärva och besitta fast egendom. Karl-Gustav Boijer och Inger Boijer har i skilda ansökningar anhållit om rätta att förvärva och besitta ½ fastigheten Norrbacka R:nr 14:0 vardera.

Den färdigbildade lägenheten är 5.050 m².

Till marken hör inte andel i samfällde vatten- och jordområden. Markområdet gränsar inte till vatten.

Karl-Gustav och Inga Boijer är finska medborgare.

Av handlingarna framgår att avsikten med förvärvet är fast bosättning. Sökanden har varit bosatta i landskapet sedan 30.7.2007.

Enligt LF om jordförvärvstillstånd 4 § 6 p ska jordförvärvstillstånd beviljas om sökanden är bosatt i landskapet sedan minst fem år tillbaka.

Enligt LF om jordförvärvstillstånd 4 § 2 p ska jordförvärvstillstånd beviljas om

- sökanden ha för avsikt att stanna i landskapet
- markområdet understiga 4 000 m² och används för fast boende
- marken får inte gränsa till vatten och skall vara beläget inom planerat område, bykärna eller annat område som är avsett för fast bosättning
- till marken hör vare sig andel i samfällde vatten- och jordområden

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen förordar

- Karl-Gustav Boijers ansökan om rätt att förvärva och besitta fast egendom då hans andel av markområdet understiger 4000 m²,
- Inga Boijers ansökan om rätt att förvärva och besitta fast egendom då hennes andel av markområdet understiger 4000 m².

Beslutet motiveras även med att avsikten med förvärvet är fast bosättning, till marken hör inte andel i samfällde vatten- och jordområden samt att markområdet inte gränsar till vatten.

Beslut:

Bert Häggblom anmälde jäv och deltog varken i ärendets behandling eller beslut.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

**§ 70 ANHÅLLAN OM NATURAFÖRMÅN**

Kmst 70 §/9.2.2009

Lokalvårdare Helena Martinsson har framfört ett önskemål om att få samma naturaförmån gällande lunchen som skolornas och daghemmens kockar idag har (kmst 349§/21.08.2000).

Enligt gällande kollektivavtal AKTA 2007-2009 Kap III § 27 skall en anställd, vars arbetstid per dygn är längre än fem timmar och vars närvaro på arbetsplatsen inte är nödvändig för arbetets fortgång, ges en måltidsrast på minst en halv timme som **inte** räknas in i arbetstiden. Om ingen rast kan ges på grund av tjänste- och arbetsuppgifternas art, skall den anställde ges möjlighet att inta en måltid på arbetsplatsen under arbetstid (detta gäller enbart i exceptionella fall, där man t.ex. inte kan lämna en maskin eller på ett bibliotek).

För personal vid vård- och omsorgsinrättningar som är anställda i periodarbete ges antingen en rast enligt ovanstående eller så har man rätt att raskt inta en måltid under arbetstid på arbetsplatsen förutsatt att arrangemanget inte medför störningar i arbetets gång och att måltiden inte medför mer än högst 15-20 minuters frånvaro från arbetet.

Den ersättning som den anställde ska betala för lunchen har fastställts i kmst §285/18.8.2008 och är i dag 5,50 euro. Men om en anställd vid en skola, ett daghem, en barnvårdsanstalt, ett sjukhus eller någon annan vårdinstitution åläggs att under ett arbetsskift delta i en måltid i egenskap av en övervakare eller handledare s.a.s. som förebild för de andra matgästerna uppbärs ingen ersättning för måltiden. Om ingen ersättning uppbärs anses den vara en beskattningsbar naturaförmån (AKTA 2007-2009 Kap. VI § 4 mom. 2.). Naturaförmånsvärdet fastställs årligen av skattestyrelsen.

Anhållan innebär att måltiden räknas som arbetstid och att arbetstiden för utförande av lokalvårdsuppgifterna förkortas med ½ timme/dag, vilket innebär ca 3 veckors arbetstid per år. Den anställda skulle inte betala för måltiden, måltiden skulle i stället vara en beskattningsbar naturaförmån.

Ledningsgruppen har behandlat ärendet.

Enligt Förvaltningsstadgan 14 § skall beslut gällande personalens sociala förmåner och andra extra förmåner fattas i kommunstyrelsen.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att inte bevilja anhållan. Beslutet motiveras med att samma villkor gäller för alla kommunens lokalvårdare och att arbetstiden är dimensionerad för fastighetens behov av lokalvård.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

**§ 71 BADSTRÄNDERNA I KOMMUNEN**

Kmst 71 §/9.2.2009

I kommunen finns i dag tre badplatser som används mycket av både kommuninvånare och turister: Västerviken i Haraldsby, Kvarnboviken i Kvarnbo och Notplan i Ödkarby. Dessutom håller Folkhälsan simskolor vid dessa platser.

Kommunen äger och arrenderar marken vid Västervikens badstrand och har därmed ansvar för underhåll, utrustning mm.

För badstränderna vid Kvarnboviken och Notplan är kommunens ansvar och skyldigheter inte klara.

På initiativ av Folkhälsan i Saltvik hölls ett informationsmöte tisdagen den 2 december 2008 för att diskutera underhålls- och ansvarsfrågan på de allmänna badstränderna Notplan och Kvarnboviken.

Närvarande vid mötet var representanter från Folkhälsan, hälsoinspektör Magnus Eriksson från Ålands Miljö- och hälsoskyddsmyndighet, markägare vid Kvarnboviken samt från kommunen kommunstyrelseordförande Thommy Fagerholm, kommunstyrelseviceordförande Jan Lindgrén, kommundirektör Kerstin Alm och kommuningenjör Lars-Erik Danielsson.

På mötet framkom att arrendeavtalet som Folkhälsan i Saltvik har gällande Notplan med Ödkarby, Ovanåker och Sälis samfälligheter går ut i mars 2009.

Folkhälsans kallelse och fotografier samt Magnus Erikssons informationsmaterial om vilka regler och lagar som gäller för innehavare eller ägare av badstränder bifogas föredragningslistan.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen diskuterar ärendet och beslutar hur en fortsatt beredning ska ske.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt att kommunstyrelsens ordförande Thommy Fagerholm, kommunstyrelsens vice ordförande Jan Lindgrén samt kommundirektör Kerstin Alm får i uppdrag att förhandla med markägarna.



Dnr: 2/2009

§ 72 KALLELSE TILL FÖRBUNDSSTÄMMA, MISE

Kmst 442 §/24.11.2008

Mise håller förbundsstämma fredagen den 12 december 2008, kl. 13.00-17.00 i självstyrelsegården, där Jan Lindgrén och Peter Lindström representerar Saltviks kommun.

Kallelse, protokoll från stämman 30.5.2008, Hushållens grundavgifter och budgetförslag för 2009 bifogas föredragningslistan.

Mise har 30 oktober 2008 skickat ett PM där medlemskommunerna informeras om att Mise inför budgeten 2009 erfarit att landskapsregeringen inte kommer att stöda Mises verksamhet på ett sådant sätt att Mises ekonomi sätts i balans. Prognosen för 2008 är ett underskott om minst 100.000 €. Enligt 5 § i grundavtalet ansvarar medlemskommunerna för förbundets tillgångar och skulder i proportion till rösträtten.

Vid förbundsstämman i maj 2008 presenterade styrelsen ett förslag att medlemskommunerna erlägger kapitaltillskott under 2009 i fall underskottet inte kan balanseras på annat sätt. Förbundsstyrelsen konstaterar att bidrag inte erhållits från landskapsregeringen och att underskottet inte kunnat balanseras på annat sätt. Förbundsstyrelsen kommer därför på förbundsstämman 12.12.2008 att föreslå att underskottet balanseras av medlemskommunerna genom kapitaltillskott under år 2009.

Förbundsstyrelsen kommer därför för stämman att föreslå följande åtgärder i syfte att få ekonomin i balans:

Åtgärder för att minska kostnaderna:

- På sikt skall alla fastigheter ha fastighetsnära hämtning av brännbart restavfall
- Antalet obemannade återvinningsstationer minskas radikalt.
- Rätten att avgiftsfritt lämna avfall till bemannade återvinningscentraler begränsas.
- Kraftiga åtgärder vidtas för att hitta alla fastigheter i kommunerna, det finns ett stort behov att medlemskommunerna är behjälpliga i arbetet.

Åtgärder för att öka inkomster

- Avgifterna differentieras delvis
- Avgifterna höjs i medeltal med ca 8% (ev en sänkning för hushåll med små avfallsmängder vilket medför större höjning för hushåll med större mängder)
- Kommunerna faktureras en tillsyns- och övervakningsavgift om totalt ca 120 000 euro. Avgiften faktureras i proportion till röstetalet i förbundet.

Genom ovanstående åtgärder kan en budget i balans erhållas och nya underskott kan undvikas.

PM har delats ut till kommunstyrelsen den 3.11.2008.



Saltviks röstetal enligt invånarantal 31.12.2007 är 4 av totalt 49 (Vårdö medräknat, Hammarland ej medräknat) eller 8,1633 %, vilket även utgör Saltviks ansvar för förbundets tillgångar och skulder. 8,1633 % av underskotten för 2006 och 2007 om 443 133,20 euro är 36 174 euro. I förbundsstyrelsens åtgärder för att få ekonomin i balans ingår även att kommunerna, i proportion till röstetalet, faktureras en tillsyns- och övervakningsavgift om totalt 120 000 euro. Saltviks andel skulle utgöra ca 9 400 euro.

Kommundirektörens förslag

Kommunstyrelsen ger direktiv till kommunens representant inför förbundsstämman.

Beslut:

Kommunstyrelsen gav muntliga direktiv till kommunens representant inför förbundsstämman.

Kmst 51 §/26.01.2009

MISE håller förbundsstämma torsdagen den 12 februari 2009, kl 13.00 i Mariehamn stadshus, där Jan Lindgrén och Jan Salmén representerar Saltviks kommun.

Kallelsen med bilagor bifogas föredragningslistan.

Som information bifogas även en inventering av avfallshanteringen på Åland framtagen under 2008 av MISEs högskolepraktikant Maria Eriksson.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen ger direktiv till kommunens representanter inför förbundsstämman.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt bordlägga ärendet.

Kmst 72 §/9.2.2009

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt ge som direktiv till kommunens representanter;

För personer med enbart folkpension:

- Halverad grundavgift
- De betalar endast för de säckar som de för till de bemannade återvinningsstationerna.



Dnr: 46/2009

§ 73 KALLELSE TILL INFORMATIONS- OCH DISKUSSIONSMÖTE, TJENAN VATTEN

Kmst 73 §/9.2.2009

Tjenan Vatten kallar till ett informations- och diskussionsmöte onsdagen den 11 februari 2009, kl. 19.00 på kommundgården i Nääs. Detta är ett första möte om en frivillig skyddsplan. Vattenbiolog Mikael Wennström från landskapsregeringen medverkar och informerar.

Kallelsen bifogas föredragningslistan.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen utser representant/-er som deltar i mötet.

Beslut:

Kommunstyrelsen utsåg byggnadsinspektör Erik Nordback att delta i mötet. Ifall han är förhindrad utsågs Eva Donalds till ersättare.

**§ 74 HARALDSBY INDUSTRIOMRÅDE. REVIDERING AV DETALJPLANEN**

Tekn.n 144 §/16.11.2008

Tekniska nämnden förrättar fältsyn på industriområdet

Beslut:

Tekniska nämnden förrättade fältsyn.

Tekniska nämnden beslöt att skogen på området gallras som park.

På området finns en liten kil som ägas av Bror-Erik Sjölund. Beslöts inleda förhandlingar med Sjölund om inköp av marken, ca 75 m².Tekniska nämnden konstaterar att till bankning och vägbyggnad hittills åtgått ca 3 100 m³ sprängsten. Utfyllnad med sprängsten utgör det förmånligast sättet att bygga ut vägarna i området.

Tekniska nämnden gav kommuningenjören i uppdrag att kontakta områdesarkitekt Ursula Koponen som reviderar byggnadsplanen för området.

Tekniska nämnden anser att det bör införas regler för hur byggnaderna utformas i planen. Dessutom önskar nämnden olika förslag på hur vändplanen i områdets södra del utformas.

Beslöts att vägen byggs ut till områdets södra gräns. Vändplanen byggs senare.

Tekn.n 4 § /20.1.2009

Arkitekt Ursula Koponen har inbjudits till mötet för att informera om detaljplaneändringen. Den befintliga detaljplanen behöver justeras eftersom planens gränser inte överensstämmer med området.

—

Arkitekt Ursula Koponen informerade om arbetet med detaljplanen.

Beslut:

Tekniska nämnden gav arkitekt Ursula Koponen i uppdrag att införa följande ändringar i förslaget till detaljplan:

Området är avsett för industri-, hantverks- och lagerbyggnader. Försäljningsytan får uppgå till max 20%.

Vändplanen i områdets södra del görs så stor att en långtradare kan svänga.

Vägområdet breddas för en pumpstation norr om diket som går genom områdets södra del.

En övervakningsbostad om maximalt 35 m² tillåts i byggnaderna.

Tekn.n 20 §/3.2.2009

Arkitekt Ursula Koponen har reviderat detaljplanen. Planen bifogas som bilaga.

Kommuningenjörens förslag:

Tekniska nämnden föreslår för kommunstyrelsen att den reviderade detaljplanen godkänns.

Beslut:

Enligt förslag.

Kmst 74 §/9.2.2009

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen godkänner den reviderade detaljplanen enligt tekniska nämndens beslutsförslag för fastigheten RN:r 3:144 Österåker Industriområde med följande ändring under:

Protokolljustering:

**ALLMÄNNA BESTÄMMELSER:**

Området skall hållas i vårdat skick enligt Plan- och bygglagens 91 §.

Kommunstyrelsen beslutar:

- i enlighet med Byggnadslagen 30 § att höra angränsande fastighetsägare som berörs innan detaljplanen fastställs,
- att höra byggnadsnämnden innan detaljplanen fastställs,
- att förslaget till detaljplanen ställs ut minst 30 dagar enligt Byggnadslagen 31 §. Om inga anmärkningar inlämnas upptas ärendet till kommunfullmäktige för fastställelse.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt att godkänna den reviderade detaljplanen för fastigheten RN:r 3:144 Österåker Industriområde med följande ändring under:

FV KVARTERSOMRÅDE FÖR INDUSTRI-, HANTVERKS- OCH LAGERBYGGNADER.

- Punkt nr 2 och 4 stryks. Numreringen ändras därefter.

EP SKYDDSSOMRÅDE

Texten lyder enligt följande:

På området kan planteras träd och buskar som bildar en skyddszon mot industriområdet. På området får anläggas kablar under markytan, vatten- och avloppsledningar, mindre kommunaltekniska byggnader (pumphus, transformator osv.) samt industriområdets informationstavla och gemensamt reklamtorn.

Ytterligare text som stryks

DEL AV OMRÅDE, SOM SKALL PLANTERAS BORTSETT FRÅN DE OMRÅDEN SOM ANVÄNDS FÖR TOMTINFARTER

ALLMÄNNA BESTÄMMELSER:

Text tillägg:

- Området skall hållas i vårdat skick enligt Plan- och bygglagens 91 §.

Kommunstyrelsen beslöt vidare:

- i enlighet med Byggnadslagen 30 § att höra angränsande fastighetsägare som berörs innan detaljplanen fastställs,
- att höra byggnadsnämnden innan detaljplanen fastställs,
- att förslaget till detaljplanen ställs ut minst 30 dagar enligt Byggnadslagen 31 §. Om inga anmärkningar inlämnas upptas ärendet till kommunfullmäktige för fastställelse.

Den av kommunstyrelsen godkända detaljplanen i bilaga till protokollet.

**§ 75 AVTAL OM DRIFT OCH SKÖTSEL AV HAMNSUNDETS FISKEHAMN**

Kmst 38 §/ 29.1.2001

Avtal om drift och skötsel av Hamnsundets fiskehamn av den 4.8.1976 utgår den 4.8.2001, därefter gäller det med ett års uppsägningstid.

Avtalet bifogas föredragningslistan.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen ger tekniska nämnden i uppdrag att utreda/utvärdera huruvida det finns skäl att omförhandla villkor i avtalet.

Beslut:

Mikael Söderholm anmälde jäv och deltog varken i ärendets behandling eller beslut.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag med tillägget att nyttjanderätten till vattenområdet invid Hamnsundets fiskehamn skall utredas före nytt avtal ingås.

Tekn.n. § 52, 5.4.2001

Beslutsunderlag:

Hamnen i Hamnsundet är strategiskt belägen genom sitt skyddade läge samt genom att den är den enda i sitt slag på Ålands norra kust. Tidigare år hade fiskehamnen en stor betydelse som landningsplats för mestadels trälströmming. Idag så minskar betydelsen genom att trålfisket minskat. Ett visst behov av platsen som gästhamn och bl a bränsleservice kvarstår dock.

Avtalet om drift och skötsel av Hamnsundets fiskehamn ingicks mellan Saltviks kommun och landskapsstyrelsen den 4.8.1976. Avtalet stipulerar mestadels om Saltviks kommuns skyldigheter och rättigheter med avseende på anläggningarna i Hamnsundet.

Saltviks kommuns skyldigheter är bl a;

- ombesörja och bekosta hamnens förvaltning och skötsel
- tillförsäkra landskapets fiskare fiskehamn i Hamnsundet.
- i gästhamnen reservera platser för gästande fritidsbåtar

Saltviks kommuns rättigheter är bl a;

- att uppbära hamnavgifter, magasinhyror od. enligt av landskapsstyrelsen fastställd taxa.

Enligt avtalets punkt 12 gäller avtalet i 25 år (t o m 4.8.2001) samt därefter med ett års uppsägningstid. Ifall ingendera säger upp avtalet (eller omförhandlar det) så gäller avtalet i sin nuvarande form också efter den 4.8.2001.

Behov av förändringar i avtalet

För att minska byråkratin kunde avtalets punkt 8 omskrivas enligt följande; ...är kommunen berättigad att uppbära skäliga hamnavgifter, magasinhyror samt ev. övriga avgifter. Landskapsstyrelsen bör informeras om höjningar av dessa avgifter innan de träder ikraft.

Protokolljustering:

**Kommuntekn. beslutsförslag:**

Nämnden besluter föreslå för kommunstyrelsen att avtalets punkt 8 omskrivs enligt följande; ...är kommunen berättigad att uppbära skäliga hamnavgifter, magasinhyror samt ev. övriga avgifter. Landskapsstyrelsen bör informeras om höjningar av dessa avgifter innan de träder ikraft. Ärendet diskuterades

Beslut:

Nämnden omfattade kommunteknikerns beslutsförslag med tillägget att ifall det finns brister gällande nyttjanderätten till vattenområdet vid hamnanläggningen är det ur förvaltarens (Saltviks kommuns) synvinkel viktigt att dessa saker utreds och eventuella tillstånd erhålles eller avtal sluts. Detta är dock ett ärende mellan vattenägarna samt markägaren (landskapsstyrelsen).

Ärendets behandling fortsätter i kommunstyrelsen.

Kmst 225 §/ 4.6.2001

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen omfattar tekniska nämndens beslutsförslag och anhåller hos landskapsstyrelsen att punkt 8 omskrivs enligt följande; " ...är kommunen berättigad att uppbära skäliga hamnavgifter, magasinhyror samt ev. övriga avgifter. Landskapsstyrelsen bör informeras om höjningar av dessa avgifter innan de träder ikraft."

Därtill påpekar kommunen att ifall det finns brister gällande nyttjanderätten till vattenområdet vid hamnanläggningen är det ur förvaltarens (Saltviks kommuns) synvinkel viktigt att dessa saker utreds och eventuella tillstånd erhålles eller avtal sluts. Detta är ett ärende mellan vattenägarna samt markägaren (landskapsstyrelsen).

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

Tekn.n. § 6/ 29.1.2002

Beslutsunderlag:

Fiskeribrådan vid Landskapsstyrelsen har till kommunen sänt ett brev i ärendet där de ber om kommunens åsikt huruvida avtalet mellan kommunen och landskapet skall löpa tillsvidare eller om det skall vara tidsbundet. Den andra frågan är hur kommunen förhåller sig till en anhållan från några delägare i Åsgårda samfällda vattenområden om vederlagsfritt övertagande av den gamla fiskebryggan i Hamnsundet.

Kommunen bedriver uthyrning av småbåtsplatser i Hamnsundet (10 + 6 platser). Dessa platser har tidigare utarrenderats på fem år i gången. Platserna skall bjudas ut under våren 2002.

Frågan om tillsvidare avtal eller tidsbundet har samband med uthyrningslängden hos platserna i Hamnsundet. Visst kan man i hyresavtalen ta in en punkt om uppsägningstid för att gardera sig ifall avtalet för drift och underhåll av anläggningen i Hamnsundet skulle upphöra innan arrendetiden för småbåtsplatserna tar slut.



Senast beslöt nämnden att avtalet skulle gälla tillsvidare med ett års uppsägningstid men med tanke på småbåtsplatsernas uthyrning vore det nog bra med tidsbundet avtal om minst tre år, alternativt minst tre års uppsägningstid.

Gällande förslaget att landskapet vederlagsfritt skulle överlåta den gamla bryggan åt delägare i Åsgårda samfällda vattenområden kan man konstatera att bryggan i fråga i dagens läge mestadels används för uthyrning av säsongplatser för fritidsbåtar. Denna verksamhet gav kommunen en nettoinkomst om 2000 mk år 2001. Bryggan i fråga är också lämplig som kajplats för mindre och större fiskebåtar nattetid. En överföring av äganderätten till bryggan från landskapet till någon annan än kommunen skulle minska kommunens inkomster från verksamheten i Hamnsundet, som redan nu ger ett underskott varje år. Därtill så skulle man minska kajlängden betydligt med minskade användningsmöjligheter av hamnen som helhet som följd.

Kommuntekn. beslutsförslag:

Nämndens åsikt gällande frågan om tillsvidare avtal eller tidsbundet är den att nämnden anser att med tanke på småbåtsplatsernas uthyrning vore det bra med tidsbundet avtal om minst tre år, alternativt tillsvidare avtal med minst tre års uppsägningstid.

Nämndens åsikt om förslaget att landskapet vederlagsfritt skulle överlåta den gamla bryggan åt delägare i Åsgårda samfällda vattenområden är den att nämnden anser att den nuvarande situationen och ägoförhållandena gällande den gamla fiskebryggan skall förbli oförändrade. Annars minskar kommunens inkomster från verksamheten och det betyder att skattesubventioneringen av verksamheten måste öka i motsvarande grad.

Ärendet diskuterades

Beslut:

Nämnden omfattade kommunteknikerns beslutsförslag.
Ärendets behandling fortsätter i kommunstyrelsen

Kmst §107/4.3.2002

Kommunteknikern närvar vid ärendets behandling.

Med föredragningslistan bifogas landskapsstyrelsens anhållan om utlåtan-
de

- angående avtal om drift och skötsel av Hamnsundets fiskehamn
- angående anhållan av Mikael Söderholm samt Kent och May Häggblom om att vederlagsfritt med äganderätt få överta den gamla fiskebryggan vid fiskehamnen.

Beslut:

Mikael Söderholm anmälde jäv och deltog varken i ärendets behandling eller beslut.

Kommunstyrelsen återremitterar ärendet för beredning.

Paragrafen justerades omedelbart.

Kmst 254§/ 3.6.2002

**Kommundirektörens förslag**

Kommunstyrelsen beslutar meddela landskapsstyrelsen att nyttjanderätten till vattenområdet invid Hamnsundets fiskehamn skall utredas före nytt avtal ingås.

Beslut:

Mikael Söderholm anmälde jäv och deltog varken i ärendets behandling eller beslut.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

Paragrafen justerades omedelbart.

Kmst 294 §/18.8.2003

Landskapsstyrelsen kallade till ett möte i ärendet den 11 juni 2003 med delägarna i Åsgårda bys samfällda vattenområde och Saltviks kommun. Från Saltviks kommuns sida deltog styrelseordförande Berit Hampf-Karlsson och två kommuntekniker Bjarne Levlin. Protokoll från mötet bifogas föredragningslistan.

Tekniska nämnden har hyrt ut kommunens småbåtsplatser för perioden 2002-2004 (tre år).

Kommundirektörens förslag

Kommunstyrelsen antecknar protokollet till kännedom och avvaktar resultaten av besluten under p 5 i protokollet.

Beslut:

Mikael Söderholm anmälde jäv och deltog varken i ärendets behandling eller beslut.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

Kmst 349 §/15.9.2003

Den 10 september 2003 hölls ett uppföljningsmöte rörande kommunens avtal om drift och nyttjande av fiskehamnen i Hamnsundet. Från kommunens sida deltog Jörgen Lindblom. Jörgen Lindblom informerade om mötet.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt ge kommundirektören i uppdrag att anlita jurist i ärendet.

Kmst 86 §/23.2.2004

Ett sammandrag av det juridiska utlåtandet:

Vid en jämförelse mellan lantmäteribrans kartmaterial å ena sidan och uppgjorda skissritningar och flygfotografier å andra sidan, är det uppenbart att markutfyllnader har gjorts ytterom den befintliga rågränsen ut i Åsgårda by tillhöriga, samfällda vattenområde. Därigenom har fastighetsägaren/nyttjaren skapat en så kallad artificiell (konstgjord) tillandning. Vattenägaren måste ge sitt uttryckliga samtycke till en artificiell tillandning. En drabbad vattenägare har, om förutsättningar i övrigt är uppfyllda, rätt att kräva att en fastighetsägare som uttryckligen utan lov har byggt en artificiell



tillandning i vattenägarens vatten skall åläggas att lösa in den konstgjorda tillandningen.

Den bedrivna gästhamnsverksamheten och utarrenderingen av båtplatser måste anses förutsätta vattenägarens samtycke.

Utöver dessa kommentarer kan man tillägga:

Kommunen har byggt en pir för gästhamns verksamhet efter det avtalet med landskapsstyrelsen ingicks. I avtalet av den 4.8.1976 mellan Ålands landskapsstyrelse och Saltviks kommun punkt 5 andra meningen heter det: "Grundförbättringar och eventuella utbyggnader sker på basen av särskilda överenskommelser mellan landskapsstyrelsen och kommunen och där avtalet även omfattar avtal om kostnadsfördelningen mellan parterna." Någon dokumenterad överenskommelse finns inte.

Enligt punkt 11 i avtalet heter det: "För den händelse hamnen, helt eller delvis icke används för avsett ändamål såsom fiskehamn eller gästhamn bör landskapsstyrelsen och kommunen i samråd avtala om hamnens utnyttjande för annat ändamål." Kommunen har bedrivit uthyrning av båtplatser utan dokumenterad överenskommelse med landskapsstyrelse.

Sammanfattning:

Landskapsstyrelsen har skapat en artificiell tillandning utan dokumenterat samtycke av vattenägarna Landskapsstyrelsen har enligt avtalet givit Saltviks kommun rätt att bedriva gästhamns verksamhet utan att först erhålla samtycke av vattenägarna.

Saltviks kommun har byggt ut gästhamnen utan en dokumenterad överenskommelse med landskapsstyrelsen.

Saltviks kommun har delvis använt hamnen för annat ändamål (uthyrning av båtplatser) än fiskehamn och gästhamn utan att först samråda med landskapsstyrelsen.

Kommundirektörens förslag

Saltviks kommun står i ett avtalsförhållande med Ålands Landskapsstyrelse och eventuella meningsskiljaktigheter avseende avtalet skall redas ut mellan avtalsparterna.

Kommunstyrelsen ber Ålands Landskapsstyrelse i egenskap av fastighetsägare att i första hand genom en frivillig överenskommelse med vattenägarna nå en uppgörelse avseende nyttjanderätten. I det fall att en sådan uppgörelse medför ekonomiska konsekvenser för Saltviks kommun, utan att kommunen på förhand givit sitt samtycke därtill, förbehåller sig kommunen rätt att för sin del förkasta överenskommelsen.

Om landskapsstyrelsen och vattenägarna når en överenskommelse avseende nyttjanderätten i framtiden och villkoren enligt kommunen bedöms som skäligen kan kommunen tänka sig att teckna ett nyttjanderättsavtal inklusive skötsel och drift. I avtalet bör ingå entydiga bestämmelser om rätten att använda hamnen för andra ändamål och/eller att överlåta delar av verksamheten på tredje part.

Beslut:

Mikael Söderholm anmälde jäv och deltog varken i ärendets behandling eller beslut.

Kommunstyrelsen beslöt att kommundirektören, kommunstyrelsens ordförande och viceordförande, för att få en lösning i frågan, uppvaktar landskapsstyrelsen med en skrivelse utgående från kommundirektörens förslag.

Protokolljustering:



Kmst 43 §/12.2.2007

Efter kommunens uppvaktning den 23.3.2004 har landskapsregeringen ombesörjt en lantmäteriförrättning samt en delägarförteckning över smf vattenområde fastställd av lantmäteri byrån, för de aktuella områdena i Hamnsundet (förrättningskarta och -protokoll samt delägarförteckning bifogas föredragningslistan). Förslag till lösningar bifogas föredragningslistan.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att träffa vattenägarna för diskussioner.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt att kommunstyrelsens ordförande Jan Salmén, kommunstyrelsens vice ordförande Jan Lindgrén och kommundirektör Kerstin Alm träffar vattenägarna för diskussioner.

Kmst 222 §/18.6.2007

Ett möte hölls den 23 maj 2007 med vattenägarna. Anteckningar från mötet bifogas föredragningslistan. Vid mötet enades man om att mötets åsikter presenteras för landskapsregeringen. Kansliet har bokat tid hos landskapsregeringen till tisdagen den 19 juni 2007 kl 15.00.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att kommunstyrelsens ordförande, viceordförande och kommundirektören tillsammans med representanter för vattenägarna uppvaktar landskapsregeringen med bifogade förslag till skrivelse.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

Skrivelsen i bilaga till protokollet.

Paragrafen justerades omedelbart.

Kmst 279 §/24.9.2007

Kansliet och landskapsregeringens näringsavdelning har utarbetat ett förslag till avtal i enlighet med innehållet i skrivelsen som kommunen tillställde landskapsregeringen den 19 juni 2007.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige godkänner bifogade förslag till avtal.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

Förslag till avtal i bilaga till protokollet.

Kfge 67 §/22.10.2007

Kfge beslut:

Kommunfullmäktige godkände avtalsförslaget med följande tillägg att avtalet undertecknas efter att hamnen och dess utrymmen varit föremål för grundreparationer/-reoveringar.



Avtal jämte bilaga i bilaga till protokollet.

Kmst 75 §/9.2.2009

Landskapsregeringens beslut 2.2.2009 Nr 135 T10 bifogas sammanträdeskallelsen. Beslutet inkom till kansliet 9.2.2009.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen diskuterar ärendets handläggning.

Beslut:

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige omprövar sitt beslut och godkänner avtalet utan tillägg.

**§ 76 ANHÅLLAN, FORNFÖRENINGEN FIBULA**

Kmst 76 §/9.2.2009

Fornföreningen Fibula anhåller om att få disponera hela hamnen och markområdet vid Kvanboviken för tiden 22-27.7. De hyrda båtplatserna påverkas inte. Fornföreningen kommer att ta emot ca 10 vikingaskepp som kommer från Sverige och Finland i samband med föreningens 10-års jubileum. Program, aktiviteter och servering kommer att föregå under ovan nämnda tid på området.

Beslut:

Silvana Fagerholm-Sjöblom, Jörgen Lindblom och Guy Linde anmälde jäv och deltog varken i ärendets behandling eller beslut.

Kommunstyrelsen godkände anhållan med tillägget att fornföreningen i mån om möjlighet bereder plats för andra tillfälliga besökare.

Paragrafen justerades omedelbart.



§ 77 INITIATIV GÄLLANDE TJÄNSTEN SOM SOCIALARBETARE

Kmst 77 §/9.2.2009

På initiativ av Jörgen Lindblom diskuterades den nya tjänsten som socialarbetare som finns i budgeten för 2009. Han föreslår att tjänsten utannonseras med villkor om att det är under förutsättning att kommunfullmäktige inrättar tjänsten.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt att utannonsera tjänsten med villkor om att det är under förutsättning att kommunfullmäktige inrättar tjänsten.

**ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING****FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING****Vad förbudet grundar sig på**

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 § kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer: 58, 60-62, 64-65, 68-69, 71-75, 77

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § kommunallagen kan framställas över beslutet.

Paragrafer: 55-57, 59, 63, 66-67, 70, 76

Enligt 15 § FörvprocessL/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.

Paragrafer och grunden för besvärsförbudet:

LL om tjänstekollektivavtal 22/78 19§ "Tjänsteman får inte genom besvär söka ändring i myndighets beslut i ärende som avses i 2 § eller bringa det till handläggning genom anspråk på rättelse eller såsom förvaltningstvistemål, om han eller tjänstemannaförening har rätt att anhängiggöra ärendet vid arbetsdomstolen".

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE**Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse**

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

Myndighet hos vilken rättelse yrkas:

Kommunstyrelsen i Saltvik
Näås
22320 Ödkarby

Paragrafer:

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. I vardera fallet räknas inte framläggnings- eller delgivningsdagen med i besvärstiden.

Rättelseyrkandets innehåll

Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

**BESVÄRSANVISNING****KOMMUNALBESVÄR****Besvärsmyndighet och besvärstid**

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

1. beslutet tillkommit i felaktig ordning,
2. den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
3. beslutet annars strider mot lag

Besvärsmyndighet är
Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
22101 Mariehamn

Paragrafer:.

Besvärstid 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

Besvärstiden för beslut enligt byggnadslagen för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan. Beslutet är anslaget den .

FÖRVALTNINGSBESVÄR**Besvärsmyndighet och besvärstid**

Besvärsmyndighet är:

Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
22101 Mariehamn

Paragrafer:

Besvärstid: 30 dagar från delfåendet av beslutet.

Besvärstiden för beslut enligt byggnadslagen för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan. Beslutet är anslaget den .
forts.



BESVÄRSANVISNING, forts

Besvärsskrift

- I besvärsskriften skall uppges
- ändringssökandens namn, yrke boningsort och postadress
 - vilket beslut som överklagas
 - vilka ändringar som yrkas i beslutet
 - motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia, och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas.

Inlämnande av besvärshandlingarna

Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

Avgift

Enligt lagen om avgifter för domstolars och vissa justitieförvaltningsmyndigheters prestationer (701/93) uppbärs en rättegångsavgift på 82 euro av en ändringssökande i förvaltningsdomstolen.
