



<b>Sammanträdestid</b>	Måndagen den 25.5.2009 kl. 19.00-21.45	
<b>Sammanträdesplats</b>	Kommungården i Nääs	
<b>Beslutande</b>	<ul style="list-style-type: none"><li><input checked="" type="checkbox"/> Fagerholm Thommy, ordf.</li><li>- Lindgrén Jan, viceordf.</li><li><input checked="" type="checkbox"/> Ahlqvist Annika</li><li><input checked="" type="checkbox"/> Fagerholm-Sjöblom Silvana</li><li>- Hampf Berit</li><li>- Lindblom Jörgen</li><li><input checked="" type="checkbox"/> Linde Guy</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Waldron Christopher</li><li><input checked="" type="checkbox"/> Danielsson Peter</li><li>-</li><li>- Jansson Benitha</li><li>- Donalds Eva</li><li><input checked="" type="checkbox"/> Mörn Klas</li><li>- Lundberg Bror</li></ul>
<b>Övriga närvarande</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Häggblom Bert, kommunfullmäktiges ordförande</li><li>- Karlsson Runar, kommunfullmäktiges viceordförande</li><li>- Danielsson Lars-Erik, kommuningenjör</li><li>- Larsson Patrik, bildningschef östra</li><li>- Cecilia Berndtsson, socialsekreterare</li><li>- Nordback Erik, byggnadsinspektör</li><li>- Svedmark Christer, bildningschef västra</li><li>- Jansson Eeva, äldreomsorgschef</li></ul> <ul style="list-style-type: none"><li><input checked="" type="checkbox"/> Alm Kerstin, kommundirektör, föredragande</li><li><input checked="" type="checkbox"/> Laaksonen Jessica, sekreterare</li></ul>	
<b>Paragrafer</b>	§§ 179-204	
<b>Underskrifter</b>	Ordförande  Thommy Fagerholm	Sekreterare  Jessica Laaksonen
<b>Protokolljustering</b>	Saltvik den 28 maj 2009  Klas Mörn  Guy Linde	
<b>Protokollet framlagt till påseende</b>	Saltvik den 29 maj 2009	
<b>Intyg</b>	Jessica Laaksonen,	sekreterare
<b>Utdragets riktighet bestyrkes</b>	Saltvik den	
<b>Underskrift</b>	Jessica Laaksonen,	kanslissekreterare



<b>Sammanträdestid</b>	Måndagen den 25.5.2009 kl. 19.00
<b>Sammanträdesplats</b>	Kommungården i Nääs

**Ärenden:**

- § 179 Konstatera laglighet och beslutförhet
- § 180 Protokolljusterare
- § 181 Föredragningslistan
- § 182 Delgivningar
- § 183 Ta del av nämnders m.fl. organs protokoll
- § 184 Verksamhets- och ekonomiplan 2010-2012
- § 185 Förbundsstämma, Ålands Miljöservice kb
- § 186 Sophantering i kommunen
- § 187 Anhållan om bidrag, Västra Saltviks Vål r.f
- § 188 Ansökan om investeringsbidrag - Germundö Alpin R.F.
- § 189 Kallelse till bolagsstämma, Ålands Energi Ab
- § 190 Kallelse till bolagsstämma, FAB Ribacken
- § 191 Kallelse till bolagsstämma, Saltviks ReturDepå Ab
- § 192 Utlåtande, miljögranskning för Chips Ab:s fabrik i Haraldsby
- § 193 Ansökan om utmärkelsetecken
- § 194 Prisutdelningar under NatWest Island Games XIII
- § 195 avtal för medborgarinstitutet, utvärdering
- § 196 Hörande angående Kim Halavakoski och Maarit Nybergs anhållan om ändrad placering av garage
- § 197 Haraldsby industriområde, revidering av detaljplan
- § 198 Jordförvärvsutlåtande, Raija Lehtiö
- § 199 Sammanträdesdagar hösten 2009
- § 200 Anhållan om budgetändring 2009, social- och omsorgsnämnden
- § 201 Vikarie under byggnadsinspektörens semester
- § 202 Landskapsregeringens kommunrundor
- § 203 Fastighetsregister, Saltviks kommun

Föredragningslistan fastställdes med följande tillägg:

- § 204 Förnyande av avtal om köp av tjänster inom missbrukarvården

Thommy Fagerholm, ordförande



---

**§ 179 KONSTATERA LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET**

Kmst 179 §/25.5.2009

Sammanträdet konstaterades vara beslutfört med hänsyn till antalet närvarande.  
-----

**§ 180 PROTOKOLLJUSTERARE**

Kmst 180 §/25.5.2009

I tur att justera protokollet är Jörgen Lindblom och Guy Linde.

**Beslut:**

Till protokolljusterare valdes Klas Mörn och Guy Linde.  
Protokollet justeras torsdagen den 28 maj 2009, kl. 8.15 på kommundagen i Näås.  
-----

**§ 181 FÖREDRAGNINGSLISTAN**

Kmst 181 §/25.5.2009

Föredragningslistan fastställdes med följande tillägg:  
§ 204 Förnyande av avtal om köp av tjänster inom missbrukarvården  
-----



§ 182 DELGIVNINGAR

Kmst 182 §/25.5.2009

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen antecknar följande ärenden till kännedom.

Ålands landskapsregering

- Beslut nr 103 K14/7.5.2009 Landskapsregeringen beslöt att inte längre fastställa särskilda ruttaxor för taxitrafiken utan endast taxor för konsumenter som baseras på användning av taxameter.

Norra Ålands högstadiedistrikt

- Förbundsfullmäktige protokoll nr 2/29.4.2009
- Verksamhetsberättelse och bokslut för år 2008

ÅSUB

- Rapport 2009:5 Den åländska beskattningen. Ekonomiska effekter av alternativa framtidsscenarier 2010-2020.
- Statistikmeddelande Arbetslöshetssituationen-april 2009. Öppet arbetslösa i Saltvik april-2008 2,4 5 jämfört med april-2009 1,9 %

Inbetalning till Trivselfonden

- Till minne av Eivor Eliasson har en inbetalning till Trivselfonden gjorts.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

-----



§ 183 TA DEL AV NÄMNDERS M.FL. ORGANS PROTOKOLL

Kmst 183 §/25.5.2009

Kommundirektörens tjänstemannabeslut

- Beslut nr 17/8.5.2009 Ylva Westerberg har beviljats partiell vårdledighet under tiden 24.8.2009-31.12.2010. Arbetstiden är 30 h/vecka.
- Beslut nr 18/5.5.2009 Hyresgäst har utsetts till Kantorsgården läg. 1.
- Beslut nr 19/20.5.2009 Fördelning av den lokala justeringspotten och likalöns-potten, AKTA 1.5.2009
- Beslut nr 20/20.5.2009 Fördelning av den lokala justeringspotten och likalöns-potten, TS 1.5.2009
- Beslut nr 21/19.5.2009 Hyresgäst har utsetts till Rangsby skollägenhet nr 2
- Beslut nr 22/20.5.2009 Anställa personal till kommunkansliet

Byggnadsnämnden

- Protokoll nr 5/12.5.2009

Arbetsgruppen för utredning av den framtida sophanteringen i Saltvik

- Protokoll 29.4.2009
- Protokoll 5.5.2009

**Beslut:**

Kommunstyrelsen beslöt anteckna att den tagit del av ovannämnda protokoll samt att det inte är påkallat att ta upp ärende till behandling enligt KommunalL 55 §

-----

**§ 184 VERKSAMHETS- OCH EKONOMIPLAN 2010-2012**

Kmst 126 §/7.4.2009

På ekonomiseminarier som hålls den 4 april 2009 kommer framtidsstrategier beträffande kommunens ekonomi och verksamheter att diskuteras. Enligt sammanträdesschemat ska Verksamhets- och ekonomiplanen (VEP) 2010-2012 behandlas på kommunstyrelsemötet den 11 maj 2009.

Senaste års VEP-direktiv till nämnderna bifogas föredragningslistan. Resultatet från ekonomiseminarierets grupparbeten samt VEP-direktiv delas ut på mötet.

Vik. ekonomichef Synnöve Pussinen deltar i mötet.

**Förslag:**

Kommunstyrelsen konstaterar att VEP-direktiven bör distribueras innevarande vecka till nämnderna.

Utgående från ekonomiseminarierets grupparbeten och diskussioner beslutar kommunstyrelsen om VEP-direktiven till nämnderna.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände VEP-direktiven till nämnderna.

VEP-direktiven i bilaga till protokollet.  
-----

Kmst 167 §/11.5.2009

Årets ekonomiseminarium hölls den 4 april. Alla avdelningschefer presenterade en sammanställning över förändringar och önskemål för åren 2010-12 för sina verksamhetsområden.

På seminariet behandlades och diskuterades kriterier för kommunens finansiella nyckeltal samt åtgärder som påverkar kriterierna för att kommunen i framtiden ska ha en ekonomi i balans. Seminariedeltagarna deltog i grupparbeten där ekonomin, driftskostnaderna och investeringarna för planperioden behandlades.

Nämnder har behandlat VEP 2010-12 för sina verksamhetsområden.

Kansliet har sammanställt ett förslag till VEP 2010-2012.

I förslaget har beaktats kommunstyrelsens direktiv gällande kostnads- och intäktsökningar samt direktivet att skattesatsen ska vara oförändrad.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen tar del av förslaget samt bordlägger ärendet till kommunstyrelsemötet den 25 maj 2009.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.  
-----

Kmst 184 §/25.5.2009

**Beslut:**

Kommunstyrelsen beslöt bordlägga ärendet.  
-----



Dnr: 37/2009

**§ 185 FÖRBUNDSSTÄMMA, ÅLANDS MILJÖSERVICE KB**

Kmst 172 §/11.5.2009

Ålands miljöservice kb kallar medlemskommuner och kommunrepresentanter till förbundsstämma fredagen den 29 maj 2008, kl. 13.00-17.00. Jan Lindgrén och Jan Salmén representerar kommunen vid förbundsstämman.

Föredragningslistan, bokslut och verksamhetsberättelse samt övriga bilagor bifogas sammanträdeskallelsen.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen ger direktiv till kommunens representanter inför förbundsstämman.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen beslöt att bordlägga ärendet.  
-----

Kmst 185 §/25.5.2009

**Beslut:**

Kommunstyrelsen beslöt att ge följande direktiv till kommunens representanter;

- Antalet hämtningar av avfall skall vara upp till avtal mellan entreprenör och kund.
  - Personer som lämnar sitt avfall till Återvinningscentral skall betala enligt den mängd avfall de lämnar in.
  - Till sommaren bör MISE hitta en lösning så att sommarstugeägare som är kund hos MISE och betalar avgifterna men inte har hämtning av restavfall får anvisat stationer att föra även sitt restavfall till. Stationerna bör vara tillgängliga alla dagar i veckan.
-

**§ 186 SOPHANTERINGEN I KOMMUNEN**

Kmst 178 §/11.5.2009

Ärendet togs upp på initiativ av Guy Linde. Han önskade diskutera sophantering för turister/stugägare i Saltvik. Han föreslog att kommunen skulle se till att det finns sopkärl i Kvarnbo, Kroklund och Hamnsundet där turister/stugägare kan lämna brännbara sopor. Han föreslog vidare att kommunen avtalar med Johannes Kuhlman om tömning av sopkärlen.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen beslöt att remittera ärendet till kommuningenjör Lars-Erik Danielsson för att ta fram kostnadsförslag.

-----

Kmst 186 §/25.5.2009

En kostnadsuppskattning för att tömma sopkärl i Kvarnbo, Kroklund och Hamnsundet sommaren 2009 bifogas fördragningslistan.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen beslöt att under sommaren 2009 sätts sopkärl ut för brännbart restavfall i Kvarnbo, Kroklund och Hamnsundet i enlighet med bilagt förslag. Detta för att turister/stugägare skall kunna lämna sitt brännbara restavfall.

Kostnaderna påförs i detta skede kommunstyrelsen. Ärendet tas eventuellt upp till kommunfullmäktige i ett senare skede för en budgetändring.

Detta införs från och med 1 juni 2009.

Kommuningenjör Lars-Erik Danielssons förslag och kostnadsuppskattning i bilaga till protokollet.

Ärendet delges kommunfullmäktige.

-----



Dnr: 30/2009

**§ 187 ANHÅLLAN OM BIDRAG, VÄSTRA SALTVIKS VÄL R.F**

Kmst 187 §/25.5.2009

Landskapsstyrelsen har den 4.2.1999 beviljat Saltviks kommun 100 000 mk i understöd och 281 500 mk i lån att förmedlas till Västra Saltviks Vål (VSV) för grundrenovering av Solbacka.

Kommunfullmäktige har den 28.8.2000 beslutat att lyfta lånet och att förmedla lånet till VSV. Kommunfullmäktige beslöt också att kommunen inte kräver någon säkerhet av VSV. Lånetid är 15 år, ej amortering första året.

**Amorteringar**

- 2004-2005. Kommunfullmäktige har den 16.1.2006 beslutat att kommunen förskotterar amorteringarna på lånet till landskapsregeringen för åren 2004 och 2005 om sammanlagt (2 x 3 700,13 euro) totalt 7 400,26 euro. En skuldsedel upprättades mellan Saltviks kommun och VSV där det stadgas att beloppet 7 400,26 euro ska erläggas senast 15.1.2009 till Saltviks kommuns konto.
- 2006-2008. Kommunfullmäktige har via budgeten godkänt utökade årliga bidrag till VSV om 3 700,13 euro per år, sammanlagt 11 100,39 euro.

Skulden till landskapsregeringen är i dag 25 144,10 euro.

VSVs anhållan, skuldsedeln daterad 1.6.2006 mellan kommunen och VSV och amorteringsplan bifogas föredragningslistan. Kansliet har inbegärt kompletterande handlingar.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen tar del av ärendet och beslutar ta upp ärendet till behandling efter att ärendet har kompletterats med begärda handlingar.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen tog del av kompletterade handlingar och föreslår för kommunfullmäktige att kommunens fordran om 7.400,26 € efterskänks.

Anhållan i bilaga till protokollet.  
-----

**§ 188      ANSÖKAN OM INVESTERINGSBIDRAG - GERMUNDÖ ALPIN R.F.**

Skolbi 35§/28.4.2009

Bilaga 2: Germundö Alpins anhållan

Germundö Alpin r.f. anhåller om ett investeringsbidrag om 20.000 euro från Saltviks kommun för att investera i fem snökanoner med tillhörande utrustning. Detta för att minska tiden för snötillverkningen från 7 dygn i dagsläget till ca 3 dygn efter investeringen.

Föreningen har sedan tidigare lån vilka föreningens styrelsemedlemmar själva står som borgenärer för. Under årsmötet röstade alla deltagare för en fortsättning och satsning av verksamheten under förutsättning att investeringsbidrag beviljas. Det andra alternativet är nedläggning samt en utförsäljning av den befintliga utrustningen för att betala bort de lån som finns idag.

**Förslag bildningschef östra:**

Skol- och bildningsnämnden anser verksamheten enormt viktig för invånarna i Saltvik samt övriga intresserade av utförsåkning på hela Åland. Germundö Alpin är ett känt "varumärke" som kopplas starkt till Saltviks kommun och en satsning på verksamheten ligger i tiden då alternativet är att resa utomlands för att åka utförsåkning.

Skol- och bildningsnämnden är positiv till investeringen och att Germundö Alpins styrelse är villig att satsa på verksamheten även i framtiden. Det frivilliga arbete som läggs ner på att ordna verksamhet inte bara för alla utförsåkare utan även för de skolor och övriga grupper som nyttjar backen till friluftsdagar och pulkåkning är mycket värt.

Skol- och bildningsnämnden förordar ett investeringsbidrag till Germundö Alpin inför kommunstyrelsen i Saltvik.

**Beslut:**

Skol- och bildningsnämnden beslöt föreslå för kommunstyrelsen att Saltviks kommun går in för att kraftfullt stöda Germundö Alpin.

-----

Kmst 188 §/25.5.2009

Landskapsstyrelsen har den 13.12.1994 beviljat Saltviks kommun 54 000 mk i understöd och 150 000 mk i lån att förmedlas till Germundö Alpin rf för byggande av ett servicehus, förlängning av slalombacke och anskaffning av pistmaskin jämte snökanoner till en kostnad om sammanlagt 300 000 mk.

Kommunfullmäktige har den 3 oktober 1994 beviljat Germundö Alpin r.f. kommunal borgen för ett PAF-lånet om 150 0000 mk (25 228,19 euro). Lånetid 15 år, amortering from år 3. Övriga villkor för den kommunala borgen

- kommunen erhåller inteckning i legorätten och därpå befintliga byggnader
- ev. gravationer från stomlägenheten dödas beträffande legoområdet
- byggnader som uppföres är flyttbara
- arrendeavtalet gäller 15 år från lånets lyftande

Skulden är i dag 2 018,26 och nästa amortering är 14.2.2010, räntan i dag 2,5 %.

Protokolljustering:



---

Germundö Alpins ansökan bifogas föredragningslistan. Kansliet har inbegått kompletterande handlingar.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen tar del av ärendet och beslutar ta upp ärendet till behandling efter att ärendet har kompletterats med begärda handlingar.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen tog del av kompletterade handlingar och beslöt att återremittera ärendet.

-----



Dnr: 45/2009

**§ 189 KALLELSE TILL BOLAGSSTÄMMA, ÅLANDS ENERGI AB**

Kmst 189 §/25.5.2009

Ålands Energi Ab håller ordinarie bolagsstämma tisdagen den 2 juni 2009, kl. 11.00 på Hotell Arkipelag. Peter Danielsson med ersättare Runa Lisa Jansson är kommunens utsedda representanter för bolagsstämman.

Föredragningslistan och årsberättelse för 2008 bifogas sammanträdeskallelsen.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen ger direktiv till kommunens representant inför bolagsstämman.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen gav som direktiv till kommunens representant,  
- återval av styrelseordförande Jörgen Lindblom.

-----



Dnr: 47/2009

**§ 190 KALLELSE TILL BOLAGSSTÄMMA, FAB RIBACKEN**

Kmst 190 §/25.5.2009

Fastighets Ab Ribacken håller ordinarie bolagsstämma torsdagen den 28 maj 2009 kl. 14.00 i Ålandsbankens kontor i Kvarnbo. Agneta Rydström med ersättare Jörgen Lindblom är kommunens utsedda representanter för bolagsstämman.

Föredragningslista, verksamhetsberättelse 2008 och balansbok bifogas föredragningslistan.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen ger direktiv till kommunens representant inför bolagsstämman.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen gav som direktiv till kommunens representant:

- kommunen önskar att en försäljning av huset sker,
  - återval av styrelseordförande Jan Lindgrén.
-



Dnr: 44/2009

**§ 191 KALLELSE TILL BOLAGSSTÄMMA, SALTVIKS RETURDEPÅ AB**

Kmst 191 §/25.5.2009

Saltviks ReturDepå Ab håller ordinarie bolagsstämma torsdagen den 28 maj 2009 kl. 18.00 på kommundgården i Nääs. Runar Karlsson med ersättare Henning Karlsson är kommunens utsedda representanter för bolagsstämman.

Föredragningslista, verksamhetsberättelse 2008 och balansbok bifogas föredragningslistan.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen ger direktiv till kommunens representant inför bolagsstämman.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen gav som direktiv till kommunens representant;  
- återval av styrelsen.

-----



Dnr: 25/2009

**§ 192 UTLÅTANDE, MILJÖGRANSKNING FÖR CHIPS AB:S FABRIK I HARALDSBY**

Byggn.n 49 §/12.5.2009

Ålands miljö- och hälsomyndighet anhåller om utlåtande från Saltviks kommun över ansökan om fortsatt verksamhet vid Chips Ab:s fabrik i Haraldsby.

Ansökan avser inte rening och utsläpp av avloppsvatten samt komposteringsverksamheten vid fabriken. För dessa verksamheter gäller ett skilt tillstånd (MPN-05-39).

Miljögranskningen gäller för potatisförädling och produktion av snacks och djupfrysta produkter vid fabriken i Haraldsby.

**Byggnadsinspektörens förslag:**

Föreslår att nämnden inför kommunstyrelsen förordar verksamheten vid Chips Ab:s fabrik i Haraldsby.

**Beslut:**

Enligt förslag.  
-----

Kmst 192 §/25.5.2009

Verksamheten har genom ikraftträdande av lag om miljöskydd (124:2008) blivit granskningspliktig, istället för tillståndspliktig enligt den tidigare LL om miljöskydd och miljötillstånd (2001:30).

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen omfattar byggnadsnämndens förslag och förordar verksamheten vid Chips Ab:s fabrik i Haraldsby.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.  
-----



Dnr: 26/2009

**§ 193      ANSÖKAN OM UTMÄRKELETTECKEN**

Kmst 193 §/25.5.2009

Kommuner och andra myndigheter samt intresseorganisationer kan till länsstyrelsen ge förslag på personer förtjänta av de utmärkelsetecken som Republiken President beviljar på självständighetsdagen år 2009. Förslagen skall vara länsstyrelsen tillhanda senast den 5 juni 2009.

- Förslagen skall avse personer som utfört ett långvarigt och förtjänstfullt arbete inom sitt yrkesområde eller som tjänsteman eller förtroendevald inom den offentliga sektorn.
- Den primära utgångspunkten är de personliga meriterna, som skall ligga över genomsnittsnivån och som personen ifråga skall ha ådagalagt genom egen yrkesskicklighet eller i betydande samhällliga uppgifter. Enbart tjänste- och anställningsår utgör inte tillräcklig grund. Förslagen bör motiveras omsorgsfullt och uppgifterna om personens arbetshistoria skall likaså ägnas särskild uppmärksamhet.
- Förslagen skall innehålla uppgifter om vederbörandes huvudtjänst och utbildning samt om andra meriter som kan vara av betydelse.
- Utmärkelsetecken skall inte förslås för personer som under föregående sjuårsperiod har fått ett utmärkelsetecken, inte heller för personer i pensionsåldern, om inte synnerliga skäl finns. Förslag om utmärkelse bör inte heller ställas samma år som personen har utnämnts till en ny tjänst eller tilldelats nya uppgifter.

Åtminstone dessa saltvikare har tidigare erhållit utmärkelsetecken:

1973	Gunnar Häggblom, Finlands vita Ros, Guldkors
1978	Karl-Gunnar Fagerholm, PF
1985	Rolf Fellman, Finlands vita Ros, Guldkors
1991	Olof Salmén, Finlands Lejons Ordens Förtjänstkors
1997	Olof Salmén, Finlands vita Ros, Riddartecken
1998	fullmäktigeordf Ingmar Jansson, Finlands Lejons Ordens Förtjänstkors
1998	skolföreståndare Synnöve Lindh, Finlands Lejons Ordens Förtjänstkors
1998	lärare Tore Fagerlund, Finlands Vita Ros
1999	Klas Mörn, Finlands Lejons Ordens Förtjänstkors
2000	Sven-Olof Boman, Riddartecken av I klass av Finlands Lejons Orden Börje Björklund, Förtjänsttecken av Finlands Lejons Orden Åsa Lundberg, Medalj av I klass av Finlands Vita Ros Orden. Barbro Karlsson, Medalj av I klass av Finlands Vita Ros Orden
2001	Monica Finneman, Medalj av I klass av Finlands Vita Ros Elisabeth Sjövik, Medalj av 1 klass av Finlands Vita Ros
2002	Ringmor Lindström, Finlands Vita Ros
2004	Anders Johansson, Finlands Lejons Orden
2005	Jörgen Lindblom, Finlands Lejons Orden
2008	Lisbet Mörn, Finlands Vita Ros



---

Avdelningscheferna har beretts tillfälle att inkomma med förslag på lämpliga personer som Saltviks kommun bör uppmärksamma via utmärkelse-tecken.  
Inga förslag har inkommit.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar att inte lämna förslag för 2009.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.  
-----



Dnr: 200/2009

**§ 194 PRISUTDELNINGAR UNDER NATWEST ISLAND GAMES XIII**

Kmst 194 §/25.5.2009

Organisationskommittén för NatWest Island Games efterhör en prisutdelare till fredagen den 3 juli 2009 kl. 19.00, Gymnastics Men's Competition set 6 piece Pommel Horse.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen utser en prisutdelare.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen utsåg Thommy Fagerholm till prisutdelare.  
-----

**§ 195 AVTAL FÖR MEDBORGARINSTITUTET, UTVÄRDERING**Gem. presidiummöte i Sund  
16.4.2008 § 5

Mariehamns stad håller på och arbeta fram ett nytt avtal för medborgarinstitutet. Vissa kommuner saknar i dagsläget ett gällande avtal, eftersom vissa kommuner godkänt avtal fram till 31.12.2008. Mötesdeltagarna diskuterade ärendet och beslöt att varje kommun diskuterar ärendet vid ett kommunstyrelsemöte och tar ställning till om man skall gå inför att få verksamheten under Ålands landskapsregering eller om verksamheten fortfarande skall förvaltas av Mariehamns stad och om man skall göra en uppvaktning om detta. Efter att beslut fattats i ärendet skickar varje kommun sina beslut till Sunds kommun som sammanställer en skrivelse från norra Åland. Efter sammanställningen skickas skrivelsen ut till varje kommun för godkännande.

Kmst 230 §/12.5.2008

Ärendet har diskuterats på kommundirektörsträffen i Mariehamn 7.5.2008, kommundirektören informerar om ärendet.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen diskuterar ärendet.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen diskuterade ärendet och gav muntliga direktiv till kommundirektören.

-----

Kmst 272 §/16.6.2008

Kommundirektören har vidarebefordrat kommunstyrelsens muntliga direktiv till Mariehamns stad.

Stadsstyrelsen har 5.6.2008 beslutat godkänna "Avtal om Medborgarinstitutets vuxenutbildning" Avtalet distribuerades till kommunerna per mail den 13 juni 2008. I avtalets bilaga 2 stadgas att avtalet träder i kraft då det undertecknats av minst 13 samarbetskommuner. Enligt avtalet är 22 451 euro Saltviks kommunandel för år 2008, i kommunens budget finns 21 000 euro för medisverksamheten. Anmälningar till Medis kurser under hösten kommer att kunna göras fr.o.m. 24.8.2008, varför kommunen bör ta ställning till avtalet i god tid innan dess. Avtalets uppsägningstid är 1 år.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar godkänna Mariehamns stads avtal.

Därtill ger kommunstyrelsen skol- och bildningsnämnden i uppdrag att inför nästa höst utvärderar avtalet. Utvärderingen ska vara kommunstyrelsen tillhanda senast 30 april 2009.

Av kommunstyrelsen godkänt "Avtal om Medborgarinstitutets vuxenutbildning" i bilaga till protokollet.

Ärendet delges kommunfullmäktige.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

Protokolljustering:



-----  
Skolbi 41§/28.4.2009

Skol- och bildningsnämnden konstaterar att det nu gällande avtalet har följande fördelar:

- kommuninvånarna har rätt att anmäla sig till vilken kurs som helst
- ger mindre administration såväl i medlemskommunerna som för Medis
- kommunandelarna är kända på förhand inför nytt budgetår

Avtalet kräver att Medis är lyhörd för medlemskommunernas signaler angående kostnadsutvecklingen.

**Förslag bildningschef västra:**

Skol- och bildningsnämnden beslutar meddela kommunstyrelsen att såvida avtalet har sin nuvarande utformning och såvida ingen medlemskommun säger upp avtalet kan Saltviks kommun låta avtalet fortlöpa. Avtalet gäller tillsvidare med ett års uppsägningstid.

**Beslut:**

Skol- och bildningsnämnden har utvärderat nugällande avtal och har inga övriga kommentarer.

-----  
Kmst 195 §/25.5.2009

Nugällande avtal bifogas föredragningslistan. Avtalet har varit i kraft sedan hösten 2008. Enligt avtalets 8 § ska den totala årliga kommunandelen justeras vart tredje år. Den första justeringen görs 1.1.2011.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen antecknar till kännedom att skol- och bildningsnämnden i detta skede inte har några kommentarer angående nugällande avtal om Medborgarinstitutets vuxenutbildning.

Kommunstyrelsen uppmanar skol- och bildningsnämnden att löpande följa med verksamheten, kostnadsutvecklingen samt antal deltagare från Saltviks i Medborgarinstitutets vuxenutbildning.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

**§ 196 HÖRANDE ANGÅENDE KIM HALAVAKOSKI OCH MAARIT NYBERGS ANHÅLLAN OM ÄNDRAD PLACERING AV GARAGE**

Byggn.n 22 §/10.3.2009

Kim Halavakoski och Maarit Nyberg anhåller om byggnadslov för nybyggnad av ett 69,6 m<sup>2</sup> stort garage/biltak med förråd på tomt 2 i kvarter 1 vid Ribackagränd i Prestgården by.

Sökanden har tidigare erhållit ett undantag (kfge § 20 2007) för placering av en garagebyggnad ytter om byggnadsrutan. Undantaget medger att byggnaden får placeras 4 m från rå mot norr.

I ansökan om byggnadslov anhålls nu om byggnadslov för garage/carport med förråd på en ny plats ytter om byggnadsrutan.

Den nya placeringen är i tomtens nordöstra hörn 1 m från rå mot öster respektive 2,5 m från rå mot norr.

Detaljplanebestämmelserna anger att byggnadsrätten för ekonomibyggnader uppgår till totalt 60 m<sup>2</sup>. Biltak (carport) räknas inte som en egentlig byggnad vilket innebär att byggnadens storlek inte står i strid med detaljplanen.

Byggnadsförordningen (§ 18) anger att en byggnad inte får placeras närmare rå än 5 m om inte grannen giver sitt samtycke. Då inget anges i detaljplanebestämmelserna gäller detta även på detaljplanerat område.

Enligt § 72 mom 3 i byggnadslagen kan byggnadsnämnden om åtgärden innebär avvikelse från detaljplan bevilja byggnadslov ifall avvikelserna är förenliga med planens syfte. Vidare nämns i samma paragraf att byggnadsnämnden kan förena byggnadslov med föreskrift om byggnadens utförande.

**Byggnadsinspektörens förslag:**

Föreslår med stöd av § 72 i byggnadslagen att byggnadslov för nybyggnad av biltak med förråd beviljas.

Byggnadens minsta avstånd till rå mot norr ska vara minst 4 m i enlighet med tidigare givet undantag. Avstånd till rå mot öster ska vara minst 5 m då en placering närmare rå skulle påverka den obebyggda intilliggande tomtens exploatering.

Grannarna hörs inte enligt § 73 i byggnadslagen då det med beaktande av att de hörts vid beviljande av tidigare undantag samt den ringa ändring av byggnadens läge kan anses uppenbart onödigt.

Byggnaden ska i enlighet med tidigare givet undantag anpassas i höjd och till vissa delar schaktas ner för att inte inverka negativt på intilliggande fastighet.

Byggnadsarbetet ska utföras enligt gällande lag och till denna hörande bestämmelser.

**Beslut:**

Nämnden beslöt enligt förslag.  
-----

Byggn.n 50 §/12.5.2009



Kim Halavakoski och Maarit Nyberg har inkommit med en ny anhållan om undantag gällande garagebyggnadens placering. Enligt anhållan skulle byggnaden placeras 1 m från rå mot norr och 3 m från rå mot öster.

**Byggnadsinspektörens förslag:**

Ärendet bordlägges då i ansökan angivna samtycken saknas. Nämnden beslutar även höra kommunstyrelsen då även den lediga tomten öster om byggnadsplatsen berörs av det nya placeringsförslaget.

**Beslut:**

Enligt förslag.

Kmst 196 §/25.5.2009

Grantomten öster om Kim Halavakoskis och Maarit Nybergs tomt är i dag obebyggd och ägs av Saltviks kommun. Tomten är en av två osålda tomter på bostadsområdet. Byggnadsplanen bifogas föredragningslistan.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen konstaterar att sökanden redan beviljats undantag för placering av garagebyggnaden. Kommunstyrelsens åsikt är att avståndet till rå mot öster ska vara minst 5 meter då en placering närmare rån skulle påverka den obebyggda intilliggande tomtens exploatering.

Beslutet motiveras med att vid kommunens marknadsföring av osålda bostadstomter är det viktigt att tomterna är så attraktiva som möjligt.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.  
-----

**§ 197 HARALDSBY INDUSTRIOMRÅDE, REVIDERING AV DETALJPLAN**

Tekn.n 144 §/16.11.2008

Tekniska nämnden förrättar fältsyn på industriområdet

**Beslut:**

Tekniska nämnden förrättade fältsyn.

Tekniska nämnden beslöt att skogen på området gallras som park.

På området finns en liten kil som ägas av Bror-Erik Sjölund. Beslöts inleda förhandlingar med Sjölund om inköp av marken, ca 75 m<sup>2</sup>.Tekniska nämnden konstaterar att till bankning och vägbyggnad hittills åtgått ca 3 100 m<sup>3</sup> sprängsten. Utfyllnad med sprängsten utgör det förmånligast sättet att bygga ut vägarna i området.

Tekniska nämnden gav kommuningenjören i uppdrag att kontakta områdesarkitekt Ursula Koponen som reviderar byggnadsplanen för området.

Tekniska nämnden anser att det bör införas regler för hur byggnaderna utformas i planen. Dessutom önskar nämnden olika förslag på hur vändplanen i områdets södra del utformas.

Beslöts att vägen byggs ut till områdets södra gräns. Vändplanen byggs senare.

-----

Tekn.n 4 § /20.1.2009

Arkitekt Ursula Koponen har inbjudits till mötet för att informera om detaljplaneändringen. Den befintliga detaljplanen behöver justeras eftersom planens gränser inte överensstämmer med området.

—

Arkitekt Ursula Koponen informerade om arbetet med detaljplanen.

**Beslut:**

Tekniska nämnden gav arkitekt Ursula Koponen i uppdrag att införa följande ändringar i förslaget till detaljplan:

Området är avsett för industri-, hantverks- och lagerbyggnader. Försäljningsytan får uppgå till max 20%.

Vändplanen i områdets södra del görs så stor att en långtradare kan svänga.

Vägområdet breddas för en pumpstation norr om diket som går genom områdets södra del.

En övervakningsbostad om maximalt 35 m<sup>2</sup> tillåts i byggnaderna.

-----

Tekn.n 20 §/3.2.2009

Arkitekt Ursula Koponen har reviderat detaljplanen. Planen bifogas som bilaga.

**Kommuningenjörens förslag:**

Tekniska nämnden föreslår för kommunstyrelsen att den reviderade detaljplanen godkänns.

**Beslut:**

Enligt förslag.

-----

Kmst 74 §/9.2.2009

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen godkänner den reviderade detaljplanen enligt tekniska nämndens beslutsförslag för fastigheten RNr 3:144 Österåker Industriområde med följande ändring under:

Protokolljustering:

**ALLMÄNNA BESTÄMMELSER:**

Området skall hållas i vårdat skick enligt Plan- och bygglagens 91 §.

Kommunstyrelsen beslutar:

- i enlighet med Byggnadslagen 30 § att höra angränsande fastighetsägare som berörs innan detaljplanen fastställs,
- att höra byggnadsnämnden innan detaljplanen fastställs,
- att förslaget till detaljplanen ställs ut minst 30 dagar enligt Byggnadslagen 31 §. Om inga anmärkningar inlämnas upptas ärendet till kommunfullmäktige för fastställelse.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen beslöt att godkänna den reviderade detaljplanen för fastigheten RNr 3:144 Österåker Industriområde med följande ändring under:

**FV KVARTERSOMRÅDE FÖR INDUSTRI-, HANTVERKS- OCH LAGERBYGGNADER.**

- Punkt nr 2 och 4 stryks. Numreringen ändras därefter.

**EP SKYDD SOMRÅDE**

Texten lyder enligt följande:

På området kan planteras träd och buskar som bildar en skyddszon mot industriområdet. På området får anläggas kablar under markytan, vatten- och avloppsledningar, mindre kommunaltekniska byggnader (pumphus, transformator osv.) samt industriområdets informationstavla och gemensamt reklamtorn.

Ytterligare text som stryks

**DEL AV OMRÅDE, SOM SKALL PLANTERAS BORTSETT FRÅN DE OMRÅDEN SOM ANVÄNDS FÖR TOMTINFARTER**

**ALLMÄNNA BESTÄMMELSER:**

Text tillägg:

- Området skall hållas i vårdat skick enligt Plan- och bygglagens 91 §.

Kommunstyrelsen beslöt vidare:

- i enlighet med Byggnadslagen 30 § att höra angränsande fastighetsägare som berörs innan detaljplanen fastställs,
- att höra byggnadsnämnden innan detaljplanen fastställs,
- att förslaget till detaljplanen ställs ut minst 30 dagar enligt Byggnadslagen 31 §. Om inga anmärkningar inlämnas upptas ärendet till kommunfullmäktige för fastställelse.

Den av kommunstyrelsen godkända detaljplanen i bilaga till protokollet.

Byggn.n. 24 §/10.3.2009

Kommunstyrelsen inbegär byggnadsnämndens utlåtande över förslaget till revidering av detaljplan för industriområdet i Haraldsby.

I förslaget till detaljplan har området nu fått en skyddszon mot landsvägen, området har delats in i 4 st kvarter och totalt 6 st industritomter.

Planen saknar bestämmelser om byggnadernas utformning vilket kan innebära att området får ett oredigt och splittrat intryck.

Protokolljustering:



Enligt § 27 i plan- och byggnadslagen fogas till detaljplan en beskrivning med information som kan behövs för att uppnå planens syfte.

**Byggnadsinspektörens förslag:**

Föreslår att nämnden förordar förslaget till detaljplan med följande tillägg:

1. Detaljplanen ges benämningen Haraldsby Industriområde.
2. En bestämmelse om utformning av byggnader tas in enligt följande:  
Byggnader ska ha sadeltak med en taklutning mellan 17 och 22 grader. För skyddstak tillämpas samma taklutning som för byggnad dock kan dessa utföras med pulpettak.

Container av typen fartygscontainer som uppställs mer än tillfälligt ska införlivas med byggnad eller skyddstak.

Tilläggen motiveras med att bestämmelser om byggnaders utformning bör framgå av planen då syftet med planen måste vara att få till stånd ett prydligt industriområde vilket även är av intresse för kommunen, speciellt då området ligger i omedelbar anslutning till huvudväg.

**Beslut:**

Förslaget omfattades med tillägg om att taklutningarna anges i set större intervall från 17 till 27 grader.

-----

Kmst 197 §/25.5.2009

Förslaget till reviderad detaljplan för fastigheten RNr 3:144 Österåker Industriområde i Haraldsby, Saltvik har varit utställd samt angränsande fastighetsägare har hörts.

Margareta och Sune Carlsson har inlämnat en skrivelse där de anför att de tror att vattenavrinningen från industriområdet blir större vilket innebär större rördiamter på eventuella utbyten av befintliga rör och broar samt vid nedläggning av nya rör i utfallsdiket som gränsar till Österåkrarna. De anser att kommunen skall stå för eventuella extra kostnader som kan uppstå i samband med detta.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen omfattar byggnadsnämnden förslag:

1. Detaljplanen ges benämningen Haraldsby Industriområde.
2. En bestämmelse om utformning av byggnader tas in enligt följande:  
Byggnader ska ha sadeltak med en taklutning mellan 17 och 27 grader. För skyddstak tillämpas samma taklutning som för byggnad dock kan dessa utföras med pulpettak.

Container av typen fartygscontainer som uppställs mer än tillfälligt ska införlivas med byggnad eller skyddstak.

Tilläggen motiveras med att bestämmelser om byggnaders utformning bör framgå av planen då syftet med planen måste vara att få till stånd ett prydligt industriområde vilket även är av intresse för kommunen, speciellt då området ligger i omedelbar anslutning till huvudväg.

Dessa ändringar utgör endast textförändring och behöver därför inte ställas ut på nytt.

Kommunstyrelsen beslutar att remittera Margareta och Sune Carlssons skrivelse till tekniska nämndens för åtgärder.

Protokolljustering:



Därtill förslår kommunstyrelsen att kommunfullmäktige fastställer bifogade förslaget till reviderad detaljplan för fastigheten RNr 3:144 Österåker Industriområde i Haraldsby, Saltvik.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen beslöt att

1. Detaljplanen ges benämningen Haraldsby Industriområde.
2. En bestämmelse om utformning av byggnader tas in enligt följande: Byggnader ska ha sadeltak med en taklutning mellan 17 och 27 grader. För skyddstak tillämpas samma taklutning som för byggnad dock kan dessa utföras med pulpettak.

Container av typen fartygscontainer som uppställs mer än tillfälligt ska införlivas med byggnad eller skyddstak.

Tilläggen motiveras med att bestämmelser om byggnaders utformning bör framgå av planen då syftet med planen måste vara att få till stånd ett prydligt industriområde vilket även är av intresse för kommunen, speciellt då området ligger i omedelbar anslutning till huvudväg.

Dessa ändringar utgör endast textförändring och behöver därför inte ställas ut på nytt.

Med hänvisning till Sune och Margareta Carlsson inlämnades skrivelse föreslår kommunstyrelsen för kommunfullmäktige att kommunen påtar sig ansvaret för eventuella kostnader som kan uppstå i samband med ökad vattenavrinning från industriområdet.

Därtill förslår kommunstyrelsen att kommunfullmäktige fastställer bifogade förslaget till reviderad detaljplan för Haraldsby Industriområde.

Kommunstyrelsens förslag till reviderad detaljplan för industriområdet i Haraldsby i bilaga till protokollet.

-----



Dnr: 36/2009

**§ 198 JORDFÖRVÄRVSUTLÅTANDE, RAIJA LEHTIÖ**

Kmst 198 §/25.5.2009

Ålands landskapsregering inbegär kommunen utlåtande över Raija Lehtiös ansökan om rätt att förvärva och besitta fast egendom.

Ansökan gäller fastigheten R:nr 3-149 Övre Bergkulla i Haraldsby, Saltvik. Fastigheten är 5,475 ha stort. Andel i samfällda jord- och vattenområden ingår inte.

Fastigheten R:nr 3-149 Övre Bergkulla i Haraldsby, Saltvik är sökandens mors barndomsgård.

Fånget utgörs av makarna Frode och Annely Clemes testamente av den 29.7.2004 och av partiellt arvskifte den 23.1.2009. Annely Clemes var Raija Lehtiös mors syster. Annely Clemes hade inga barn. Hon testamenterade sin andel i föräldrars dödsbo till sin syster dotter Raija Lehtiö. Sökandens mor var då avliden.

Från och med den 1 november 2003 har landskapslagen om jordförvärvs rätt och jordförvärvstillstånd samt landskapsförordningen om jordförvärvstillstånd trätt i kraft.

Kommunfullmäktige har 8.12.2003 § 107 delegerat utlåtanderätten till kommunstyrelsen under förutsättning att utlåtandet baseras på lag och förordning.

Fastigheten R:nr 3:149 Övre Bergkulla i Haraldsby, Saltvik har sökanden förvärvat genom testamente.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige förordar ansökan inför landskapsregeringen med hänvisning till

- att sökanden är fast bosatt i landskapet sedan år 2006
- att fastigheten är sökandens mors barndomsgård
- att sökanden genom försäljning av tre fastigheter minskat sitt fastighetsinnehav med 2 ha
- att till fastigheten inte ingår andel i samfällda jord- och vattenområden

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

-----



**§ 199 SAMMANTRÄDESDAGAR HÖSTEN 2009**

Kmst 199 §/25.5.2009

Förslag på sammanträdesdagar för hösten 2009 bifogas sammanträdeskallelsen.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen omfattar bifogat förslag till höstens sammanträdesdagar

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.  
-----

**§ 200 ANHÅLLAN OM BUDGETÄNDRING 2009, SOCIAL- OCH OMSORGSNÄMNDEN**

Soc.oms.n. 4.5.2009

Social- och omsorgsnämnden anholder till kommunstyrelsen om att få tilläggsmedel för kostnaderna för en ny plats vid specialfritidshemmet Orion samt påföljande transportkostnader för resterande del av år 2009. För år 2009 behövs ytterligare 13 200 €, till Ålands omsorgsförbunds budget samt 7 200 € i transportkostnader till konto HANDS 0923.

En plats vid Orion kostar 2 200 €/mån. Transportkostnaderna är taxipriser enligt gängse norm och beräknad på tre tur/returesor per vecka resten av året.

**Socialsekreterarens förslag:**

Social- och omsorgsnämnden anholder till kommunstyrelsen om följande budgetändring: 13 200 €, till Ålands omsorgsförbund samt 7 200 € i transportkostnader till konto HANDS 0923. Sammanlagt 20 400 € för år 2009 för ovanstående ändamål.

**Beslut:**

Social- och omsorgsnämnden beslöt enligt förslag.

-----

Kmst 200 §/25.5.2009

Enligt uppgifter från socialkansliet kan anhållan om ökade transportkostnader sänkas till 4 000 euro.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beviljar social- och omsorgsnämnden tilläggsanslag om 13 200 € till konto 1 210 500 0503/Ålands omsorgsförbund samt 4 000 € i transportkostnader till konto 1 210 230 030 020/Handikappservice. Sammanlagt 17.200 € för år 2009 för en ny plats vid specialfritidshemmet Orion.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen antecknade informationen till kännedom samt beslöt meddela social- och omsorgsnämnden att nämnden får återkomma med anhållan om budgetändring inom oktober 2009 ifall inte nämnda kostnader ryms inom den givna ramen.

-----

**§ 201 VIKARIE UNDER BYGGNADSINSPEKTÖRENS SEMESTER**

Kmst 201 §/25.5.2009

Vid kommunstyrelsemötet den 27 april 2009 fördes en muntlig diskussion om hur servicen till kommuninvånarna ska ordnas då byggnadsinspektören har sommarsemester. Vid diskussionen framkom att ärendet tas med på föredragningslistan till kommande kommunstyrelsemöte.

Saltviks kommun köper idag byggnadsinspektörtjänster av Sunds kommun, motsvarande 45 % av en heltidstjänst.

Sunds kommun har beviljat byggnadsinspektören sommarsemester v 29-32 (13.7-9.8.2009).

Kommundirektören ger närmare information på mötet.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen beslöt att man kan vända sig till byggnadsnämndens ordförande Richard Björklund under byggnadsinspektörens semester.  
-----

**§ 202 LANDSKAPSREGERINGENS KOMMUNRUNDOR**

Kmst 109 §/25.2.2008

Landskapsregeringen avser att besöka alla åländska kommuner under åren 2008-2009 för att ge möjlighet åt kommunens förtroendevalda, anställda och invånare att träffa landskapsregeringen.

Kommunrundorna kommer att genomföras kvällstid för att så många som möjligt skall kunna delta. Landskapsregeringen önskar att var och en kommun inbjuder sina kommuninvånare att delta i dessa sammankomster.

Landskapsregeringen ber att kommunerna på förhand inkommer med förslag på vilka frågeställningar som är angelägna för kommunen och som man vill diskutera.

Landskapsregeringen kommer att besöka Saltviks kommun i september 2009 och ber kommunen ge ett förslag på lämplig dag och klockslag för nämnda besök. Besöket bör lämpligen ske på en vardag.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen antecknar informationen till kännedom och beslutar ta upp ärendet på nytt våren 2009.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.  
-----

Kmst 202 §/25.5.2009

Kommunstyrelsen föreslår att landskapsregeringens kommunrunda hålls måndagen den 21 september 2009 kl 19.00. Plats meddelas senare.

Kommunstyrelsen beslutar att ärendet tas upp på nytt efter sommaren för sammanställning av aktuella ärenden att diskutera.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.  
-----

**§ 203 FASTIGHETSREGISTER, SALTVIKS KOMMUN**

Kmst 48 §/26.1.2009

De register som finns över fastigheter i Saltviks kommun är bristfälliga. Kompletta register behövs bland annat för fastighetsskatteregistret och avloppstillstånd. Saltviks kommun påbörjade år 2006 en genomgång av de fastigheter som finns i kommunen. Arbetet med att jämföra olika register var synnerligen tungjobbat och avslutades aldrig, då personen som jobbade med det slutade sin tjänst.

I Sund inventerades fastigheterna med början år 2001. Man började även där med att försöka jämföra de olika register som finns. Efter en tid kunde man konstatera att det inte fungerade: arbetet krävde mer än en jämförelse av register. En konkret genomgång av kommunen där man åkte runt och antecknade vilka byggnader som de facto fanns gjordes istället. Denna undersökning genomfördes av två personer med god lokalkännedom under åren 2003 – 2005. Till hjälp tog man också personer bosatta i de olika byarna.

**Kommundirektörens förslag:**

Personer med god lokalkännedom anlitas för att utföra en inventering av Saltviks fastigheter. För att arbetet inte ska dra ut för länge på tiden delas kommunen in i flera distrikt. Befintliga register kompletteras med de uppgifter inventerarna samlar in. Målet med arbetet är ett register över samtliga fastigheter i kommunen.

Som ersättning för arbetet utbetalas en timersättning om 11 euro samt kilometerersättning.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

Kommunstyrelsen beslöt att annonsera i info-bladet samt på hemsidan efter personer med god lokalkännedom för att utföra en inventering av Saltviks fastigheter.

-----

Kmst 203 §/25.5.2009

Att inventera fastigheter innebär i praktiken en myndighetsutövning. Fastighetsregistret kan användas för följande syften:

- Avlopp
- Fastighetsskatt
- Byggnadslov
- Renhållning
- Informationsändamål
- Räddningsverksamhet

13 personer har anmält intresse för att göra fastighetsinventeringen.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen diskuterar ärendet och återremitterar ärendet för vidare beredning till kansliet.

**Beslut:**

Protokolljustering:



---

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

-----

**§ 204 FÖRNYANDE AV AVTAL OM KÖP AV TJÄNSTER INOM MISSBRUKARVÅRDEN**

Soc.oms.n. 4.11.2008

Missbrukarvården på Åland, där Mariehamn är huvudman, har sedan 1980 haft avtal med övriga åländska kommuner. Avtalet förnyades senast år 1997. I början av 2000-talet sammanfördes enheterna A-kliniken, ungdomsenheten och stöd- och sysselsättningsenheten under samma tak. Fr.o.m. 1.1.2009 planeras samtliga enheter att sammanslås under den gemensamma beteckningen Alkohol- drogmottagningen.

Missbrukarvårdens målgrupper är missbrukare av rusmedel, anhöriga och arbetsplatser, skolor och närmiljön omfattande hela Åland. Arbetsformerna är mottagning för missbrukare, stöd till anhöriga och förebyggande arbete, vårdbedömsbedömning till institutioner samt samarbete med övriga instanser som berörs av missbrukarvården. Vid missbrukarvården finns, då avtalet ingås, en verksamhetsledare, 4 behandlare, en handledare samt en kanslist. Verksamhetsledaren och handledarna måste uppfylla behörighetskraven.

Enligt avtalet får kommunerna fortsättningsvis inte kännedom om de personer som besöker missbrukarvården. I och med detta kan kommunen inte kontrollera att det verkligen är kommunens innevånare som man betalar för. I avtalet hänvisas till att säljaren svarar för att lagar och regler som finns gällande sekretess och datasäkerhet följs.

Köparen skall höras innan verksamhetsförändringar planeras som påverkar kostnaderna med en ökning om 10 %. Kommunen får information om verksamheten genom beräkning av vårdbehovet, antal missbrukare och typ av droganvändning/dubbeldiagnoser. Enligt lagen om missbrukarvård § 8 o 9 bör säljaren vid behov ordna träffar med köparens representanter samt enligt barnskyddslagen har missbrukarvården anmälningskyldighet.

Kostnaderna fördelas mellan kommunerna enligt självkostnadspris och nyttjande. I självkostnaden ingår driftskostnader samt en andel i gemensamma resurser.

Det nya avtalet träder i kraft den 1.1.2009. Avtalets uppsägningstid är sex månader.

(se bilaga)

**Socialsekreterarens förslag:**

Enligt Lag om missbrukarvård 17.1.1986/41 § 3 skall kommunen sörja för att vården av missbrukare ordnas så att den till sin innebörd och sin omfattning motsvarar behovet i kommunen. Social- och omsorgsnämnden föreslår inför kommunstyrelsen att Saltviks kommun tecknar nytt avtal med Mariehamns stad då inga alternativa missbrukarvårdstjänster finns tillgängliga.

**Beslut:**

Social- och omsorgsnämnden beslöt enligt förslag.

Protokolljustering:



(bilaga till protokollet)

Kmst 438 §/24.11.2008

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar godkänna avtalsförslaget med följande ändring:

- fakturorna till kommunerna kompletteras med klienternas namn och antal besök.
- en kostnadsökning på max 7 % föranleder hörande av köparen.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen beslöt att återremittera ärendet.

Kmst 459 §/11.12.2008

Enligt nugällande avtal tillhandahåller Mariehamns stad öppenvårdsinsatser och boendeservice för missbrukare samt åtar sig ett delat ansvar med kommunerna för det förebyggande arbetet på kommunövergripande nivå. I förslaget till nytt avtal är missbrukarvårdens målgrupper: missbrukare av rusmedel, anhöriga samt arbetsplatser, skolor och närmiljön omfattande hela Åland.

Saltviks kommuns revisorer har fäst sig vid att fakturorna för av utomstående given missbrukarvård inte innehåller för kontroll av sakenligheten väsentliga uppgifter som t ex klientens namn. Kommunstyrelsen har påtalat detta för Mariehamns socialförvaltning. Ärendet är inte slutbehandlat, kommunstyrelsen har beslutat att ärendet skall beredas vidare. Korrespondensen i ärendet bifogas föredragningslistan.

Såsom framgår av nämndens beredning får kommunerna enligt avtalsförslaget fortsättningsvis inte kännedom om de personer som besöker missbrukarvården. Köparen skall höras innan verksamhetsförändringar planeras som påverkar kostnaderna med en ökning om 10 %.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar godkänna avtalsförslaget med följande ändring:

- fakturorna till kommunerna kompletteras med bilaga för socialsekreterarens konfidentiella handläggning med klienternas namn, hemkommun och antal besök.
- en kostnadsökning på max 7 % föranleder hörande av köparen.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

Avtal om köp av tjänster inom missbrukarvården i bilaga till protokollet.

Kmst 133 §/7.4.2009

Den 11 mars 2009 inkom ett reviderat avtalsförslag för köp av tjänster inom missbruksvården. Avtalet har reviderats utgående från diskussioner som förts mellan avtalsparterna. I det nya avtalsförslaget har beaktats att köparen skall höras vid kostnadsökningar överstigande 7 % samt att en närmare specificering av säljarens och köparens skyldigheter.

Kommunens villkor om att fakturorna till kommunerna kompletteras med bilaga för socialsekreterarens konfidentiella handläggning med klienternas namn, hemkommun och antal besök ingår inte i nya avtalsförslaget.

Protokolljustering:



**Beslut:**

Kommunstyrelsen beslöt vidbli sitt tidigare beslut 11.12.2008 § 459 att godkänna avtalsförslaget med följande ändring:

- fakturorna till kommunerna kompletteras med bilaga för socialsekreterarens konfidentiella handläggning med klienternas namn, hemkommun och antal besök.

Avtalsförslag i bilaga till protokollet.  
-----

Kmst 204 §/25.5.2009

Kommundirektören informerade om att enligt uppgifter från socialförvaltningen i Mariehamns stad har de från årsskiftet tillgång till befolkningsregistret för hela Åland. I registret framgår klientens aktuella hemadress.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen beslöt godkänna avtalsförslaget utan tillägg. Beslutet motiveras med att Mariehamns stad numera som underlag vid faktureringen, kan kontrollera klienternas hemort via befolkningsregistret.

Godkänt avtal i bilaga till protokollet.  
-----

**ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING****FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING****Vad förbudet grundar sig på**

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 § kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer: 182, 184-185, 187-195, 197-200, 202-203

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § kommunallagen kan framställas över beslutet.

Paragrafer: 179-181, 183, 186, 196, 201, 204

Enligt 15 § FörvprocessL/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.

Paragrafer och grunden för besvärsförbudet:

LL om tjänstekollektivavtal 22/78 19§ "Tjänsteman får inte genom besvär söka ändring i myndighets beslut i ärende som avses i 2 § eller bringa det till handläggning genom anspråk på rättelse eller såsom förvaltningsvistemål, om han eller tjänstemannaförening har rätt att anhängiggöra ärendet vid arbetsdomstolen".

**ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE****Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse**

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

Myndighet hos vilken rättelse yrkas:

Kommunstyrelsen i Saltvik  
Näås  
22320 Ödkarby

Paragrafer: **179-181, 183, 186, 196, 201, 204**

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. I vardera fallet räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen med i besvärstiden.

**Rättelseyrkandets innehåll**

Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

**BESVÄRSANVISNING****KOMMUNALBESVÄR****Besvärsmyndighet och besvärstid**

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

1. beslutet tillkommit i felaktig ordning,
2. den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
3. beslutet annars strider mot lag

Besvärsmyndighet är  
Ålands förvaltningsdomstol  
PB 31, Torggatan 16  
22101 Mariehamn

Paragrafer:.

Besvärstid 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

Besvärstiden för beslut enligt byggnadslagen för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan. Beslutet är anslaget den .

**FÖRVALTNINGSBESVÄR****Besvärsmyndighet och besvärstid**

Besvärsmyndighet är:

Ålands förvaltningsdomstol  
PB 31, Torggatan 16  
22101 Mariehamn

Paragrafer:

Besvärstid: 30 dagar från delfåendet av beslutet.

Besvärstiden för beslut enligt byggnadslagen för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan. Beslutet är anslaget den .  
forts.



---

**BESVÄRSANVISNING, forts**

**Besvärsskrift**

- I besvärsskriften skall uppges
- ändringssökandens namn, yrke boningsort och postadress
  - vilket beslut som överklagas
  - vilka ändringar som yrkas i beslutet
  - motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia, och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas.

**Inlämnande av besvärshandlingarna**

Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

**Avgift**

Enligt lagen om avgifter för domstolars och vissa justitieförvaltningsmyndigheters prestationer (701/93) uppbärs en rättegångsavgift på 82 euro av en ändringssökande i förvaltningsdomstolen.

-----