



Sammanträdestid	Måndagen den 15.2.2010 kl. 19.00-21.05	
Sammanträdesplats	Kommungården i Nääs	
Beslutande	<ul style="list-style-type: none">x Fagerholm Thommy, ordf.x Lindgrén Jan, vice ordf fr. Kl. 19.05 § 45x Ahlqvist Annikax Fagerholm-Sjöblom Silvanax Hampf Berit- Lindblom Jörgenx Linde Guy	<ul style="list-style-type: none">- Waldron Christopher- Danielsson Peter- Carlson Nina-Marie- Jansson Benitha- Donalds Evax Mörn Klas- Lundberg Bror
Övriga närvarande	<ul style="list-style-type: none">- Häggblom Bert, kommunfullmäktiges ordförande- Karlsson Runar, kommunfullmäktiges vice ordförande- Danielsson Lars-Erik, kommuningenjör- Larsson Patrik, bildningschef väst- Berndtsson Cecilia, socialsekreterare- Nordback Erik, byggnadsinspektör- Kyrkslätt-Henriksson Siw, bildningschef öst- Jansson Eeva, äldreomsorgschef <ul style="list-style-type: none">x Alm Kerstin, kommundirektör, föredragandex Laaksonen Jessica, sekreterare	
Paragrafer	§§ 44-62	
Underskrifter	Ordförande Jan Lindgrén § 50 Thommy Fagerholm	Sekreterare Jessica Laaksonen
Protokolljustering	Saltvik den 15 februari 2010 Berit Hampf Silvana Fagerholm-Sjöblom	
Protokollet framlagt till påseende	Saltvik den 19 februari 2010	
Intygar	Jessica Laaksonen,	sekreterare
Utdragets riktighet bestyrkes	Saltvik den	
Underskrift	Jessica Laaksonen,	kanslisekreterare



Sammanträdestid	Måndagen den 15.2.2010 kl. 19.00
Sammanträdesplats	Kommungården i Nääs

Ärenden:

- § 44 Konstatera laglighet och beslutförhet
- § 45 Protokolljusterare
- § 46 Föredragningslistan
- § 47 Delgivningar
- § 48 Ta del av nämnders m.fl. organs protokoll
- § 49 Justering av samfundsskatter 2002-2005
- § 50 Avtal om drift och skötsel av Hamnsundets fiskehamn
- § 51 Behovet av planering i Haraldsby
- § 52 Detaljplanering av Haraldsby
- § 53 Kvalitetsrekommendation "Tjänster för äldre", utlåtande Ålands Landskapsregering
- § 54 Kommitté för att revidera kommunens äldreomsorgsplan
- § 55 Kommitté för bostadsproduktionen i kommunen
- § 56 Regler för sänkning av Mises grundavgift 2010
- § 57 Hjördis Gottbergs minnesfond
- § 58 Trivselfond för Saltviks pensionärer
- § 59 Allmänna understöd 2010
- § 60 Utlåtande, förslag till landskapsförordning om återvinning av vissa avfall i markbyggnad

Föredragningslistan fastställde med följande tillägg:

- § 61 Initiativ, avloppsprojekt
- § 62 Initiativ, infrastrukturell satsning på norra Åland

Thommy Fagerholm, ordförande



§ 44 KONSTATERA LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

Kmst 44 §/15.2.2010

Sammanträdet konstaterades vara lagenligt sammankallat och med hänsyn till antalet närvarande även beslutfört.

§ 45 PROTOKOLLJUSTERARE

Kmst 45 §/15.2.2010

I tur att justera protokollet är Silvana Fagerholm-Sjöblom och Berit Hampf.

Beslut:

Till protokolljusterare valdes Silvana Fagerholm-Sjöblom och Berit Hampf. Protokollet justeras omedelbart efter mötet.

§ 46 FÖREDRAGNINGSLISTAN

Kmst 46 §/15.2.2010

Föredragningslistan fastställdes med följande tillägg:
§ 61 Initiativ, Avloppsutbyggnad
§ 62 Initiativ, Infrastrukturell satsning på norra Åland

**§ 47 DELGIVNINGAR**

Kmst 47 §/15.2.2010

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen antecknar följande delgivningar till kännedom.

ÅSUB

- Statistikmeddelande 1:2010 offentlig ekonomi. Kommunernas och kommunalförbundens budgeter 2010

Norra Ålands högstadiedistrikt

- Förbundsfullmäktige protokoll nr 1/3.2.2010

Finströms kommun

- Protokoll Kommunstyrelsen 20.1.2010. "Gemensam byggnadsinspektion" Finströms kommun ställer sig positiv till att åta sig huvudmannskapet.

Sunds kommun

- Protokoll 1/25.1.2010 "Gemensam byggnadsinspektion" Kommunstyrelsen i Sund beslöt ställa sig positiv till att Finströms kommun i detta skede åtar sig huvudmannskapet och samordningen av projektet, ifall kommunerna beslutar gå in för en gemensam byggnadsinspektion.

Polisdelegationen

- Protokoll nr 1/8.1.2010

Mise

- Styrelse protokoll jämte bilagor 27.1.2010

Kommundirektörsträff i Saltvik

- Protokoll 27.1.2010

Förtroenderådet

- Information gällande tystnadsplikten i socialnämnderna

Ålands landskapsregering

- Tillstånd 55K12/2.2.2010 Henrik Tobias Norrback har beviljats rätt att äga och besitta Jan-Erikas R:nr 2:31 i Åsgårda by i Saltvik.
- Inbjudan till informationstillfälle om statligt stöd för byggande av bredband 16 februari 2010, kl. 14.00 i självstyrelsegården.
- Beslut nr 50 F10/3.2.2010 angående Saltviks kommuns uppmaning till lagändring gällande hundskatt. Landskapsregeringen anser att kommunerna även i fortsättningen bör ha rätt att själva bestämma över intäkterna av hundskatten. I LL om hundskatt krävs inget årligt beslut från kommunfullmäktige, beslut kan fastställas tillsvidare, tills fullmäktige beslutar annorlunda.

Lantmäteribyrå

- Kommunen har tillskrivit lantmäteribyrå för att anhålla om vägrätt för kommunala cykelvägen i Kvarnbo och Fremmanby



Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.



§ 48 TA DEL AV NÄMNDERS M.FL. ORGANS PROTOKOLL

Kmst 48 §/15.2.2010

Lantbruksnämnden för norra Åland

- Protokoll nr 1/25.1.2010

Räddningsområde Ålands landskommuner

- Protokoll nr 1/27.1.2010

Social- och omsorgsnämnden

- Protokoll nr 1/4.2.2010

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt anteckna att den tagit del av ovannämnda protokoll samt att det inte är påkallat att ta upp ärende till behandling enligt KommunalL 55 §.

**§ 49 JUSTERING AV SAMFUNDSSKATTER 2002-2005**

Kmst 49 §/15.2.2010

År 2005-2006 uppdagade kommunkansliet att samfundsskatter från företag verksamma i Saltviks kommun hade räknats Finströms kommun tillgodo. Finansutskottet skriver i sitt betänkande nr 1 a/2009-2010 gällande budgeten för landskapet Åland 2010 följande: "Utskottet uppmanar landskapsregeringen att tillse att frågan skall lösas på politisk nivå mellan landskapet och de kommuner som fått en orättmätig fördelning av samfundsskatten så att respektive kommuner erhåller sina rättmätiga andelar. Frågan skall vara löst, och transaktionerna genomförda senast den 1 mars 2010."

Landskapsregeringen (LR) har utarbetat i ett avtalsförslag mellan parterna Saltvik, Finström och LR, där samfundsskatten regleras på så sätt, att Finström betalar den "för mycket" erhållna samfundsskatten till LR. LR betalar den "för lite" erhållna samfundsskatten till Saltvik. Dessutom betalar LR ut en kalkylerad andel av det tilläggsbelopp som LR skulle ha erlagt i kompensationer och utjämning ifall korrekta statistikuppgifter hade legat till grund för fördelningen.

Avtalsförslaget baserar sig således på en trepartsöverenskommelse, där samtliga parter är införstådda med vad som gått fel, och där även samtliga parter har en avsikt att lösa problemet så att intentionen med fördelningen av samfundsskatt uppfylls - dvs att samfundsskatten förs till "rätt" kommun.

Avtalet kommer att undertecknas då samtliga parter fattat beslut om det i sina respektive beslutande organ.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen godkänner bifogade förslag till avtal med landskapsregeringen och Finströms kommun angående justering av samfundsskatten för åren 2002-2005.

Ärendet delges kommunfullmäktige.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

**§ 50 AVTAL OM DRIFT OCH SKÖTSEL AV HAMNSUNDETS FISKEHAMN**

Kmst 38 §/ 29.1.2001

Avtal om drift och skötsel av Hamnsundets fiskehamn av den 4.8.1976 utgår den 4.8.2001, därefter gäller det med ett års uppsägningstid.

Avtalet bifogas föredragningslistan.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen ger tekniska nämnden i uppdrag att utreda/utvärdera huruvida det finns skäl att omförhandla villkor i avtalet.

Beslut:

Mikael Söderholm anmälde jäv och deltog varken i ärendets behandling eller beslut.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag med tillägget att nyttjanderätten till vattenområdet invid Hamnsundets fiskehamn skall utredas före nytt avtal ingås.

Tekn.n. § 52, 5.4.2001

Beslutsunderlag:

Hamnen i Hamnsundet är strategiskt belägen genom sitt skyddade läge samt genom att den är den enda i sitt slag på Ålands norra kust. Tidigare år hade fiskehamnen en stor betydelse som landningsplats för mestadels trålströmming. Idag så minskar betydelsen genom att trålfisket minskat. Ett visst behov av platsen som gästhamn och bl a bränsleservice kvarstår dock.

Avtalet om drift och skötsel av Hamnsundets fiskehamn ingicks mellan Saltviks kommun och landskapsstyrelsen den 4.8.1976. Avtalet stipulerar mestadels om Saltviks kommuns skyldigheter och rättigheter med avseende på anläggningarna i Hamnsundet.

Saltviks kommuns skyldigheter är bl a;

- ombesörja och bekosta hamnens förvaltning och skötsel
- tillförsäkra landskapets fiskare fiskehamn i Hamnsundet.
- i gästhamnen reservera platser för gästande fritidsbåtar

Saltviks kommuns rättigheter är bl a;

- att uppbära hamnavgifter, magasinhyror od. enligt av landskapsstyrelsen fastställd taxa.

Enligt avtalets punkt 12 gäller avtalet i 25 år (t o m 4.8.2001) samt därefter med ett års uppsägningstid. Ifall ingendera säger upp avtalet (eller omförhandlar det) så gäller avtalet i sin nuvarande form också efter den 4.8.2001.

Behov av förändringar i avtalet

För att minska byråkratin kunde avtalets punkt 8 omskrivas enligt följande; ...är kommunen berättigad att uppbära skäliga hamnavgifter, magasinhyror samt ev. övriga avgifter. Landskapsstyrelsen bör informeras om höjningar av dessa avgifter innan de träder ikraft.

Kommuntekn. beslutsförslag:

Protokolljustering:



Nämnden besluter föreslå för kommunstyrelsen att avtalets punkt 8 omskrivs enligt följande; ...är kommunen berättigad att uppbära skäliga hamnavgifter, magasinhyror samt ev. övriga avgifter. Landskapsstyrelsen bör informeras om höjningar av dessa avgifter innan de träder ikraft. Ärendet diskuterades

Beslut:

Nämnden omfattade kommunteknikerns beslutsförslag med tillägget att ifall det finns brister gällande nyttjanderätten till vattenområdet vid hamnanläggningen är det ur förvaltarens (Saltviks kommuns) synvinkel viktigt att dessa saker utreds och eventuella tillstånd erhålles eller avtal sluts. Detta är dock ett ärende mellan vattenägarna samt markägaren (landskapsstyrelsen).

Ärendets behandling fortsätter i kommunstyrelsen.

Kmst 225 §/ 4.6.2001

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen omfattar tekniska nämndens beslutsförslag och anhåller hos landskapsstyrelsen att punkt 8 omskrivs enligt följande; " ...är kommunen berättigad att uppbära skäliga hamnavgifter, magasinhyror samt ev. övriga avgifter. Landskapsstyrelsen bör informeras om höjningar av dessa avgifter innan de träder ikraft."

Därtill påpekar kommunen att ifall det finns brister gällande nyttjanderätten till vattenområdet vid hamnanläggningen är det ur förvaltarens (Saltviks kommuns) synvinkel viktigt att dessa saker utreds och eventuella tillstånd erhålles eller avtal sluts. Detta är ett ärende mellan vattenägarna samt markägaren (landskapsstyrelsen).

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

Tekn.n. § 6/ 29.1.2002

Beslutsunderlag:

Fiskeribrådan vid Landskapsstyrelsen har till kommunen sänt ett brev i ärendet där de ber om kommunens åsikt huruvida avtalet mellan kommunen och landskapet skall löpa tillsvidare eller om det skall vara tidsbundet. Den andra frågan är hur kommunen förhåller sig till en anhållan från några delägare i Åsgårda samfällda vattenområden om vederlagsfritt övertagande av den gamla fiskebryggan i Hamnsundet.

Kommunen bedriver uthyrning av småbåtsplatser i Hamnsundet (10 + 6 platser). Dessa platser har tidigare utarrenderats på fem år i gången. Platserna skall bjudas ut under våren 2002.

Frågan om tillsvidare avtal eller tidsbundet har samband med uthyrningslängden hos platserna i Hamnsundet. Visst kan man i hyresavtalen ta in en punkt om uppsägningstid för att gardera sig ifall avtalet för drift och underhåll av anläggningen i Hamnsundet skulle upphöra innan arrendetiden för småbåtsplatserna tar slut.



Senast beslöt nämnden att avtalet skulle gälla tillsvidare med ett års uppsägningstid men med tanke på småbåtsplatsernas uthyrning vore det nog bra med tidsbundet avtal om minst tre år, alternativt minst tre års uppsägningstid.

Gällande förslaget att landskapet vederlagsfritt skulle överlåta den gamla bryggan åt delägare i Åsgårda samfällda vattenområden kan man konstatera att bryggan i fråga i dagens läge mestadels används för uthyrning av säsongsplatser för fritidsbåtar. Denna verksamhet gav kommunen en nettoinkomst om 2000 mk år 2001. Bryggan i fråga är också lämplig som kajplats för mindre och större fiskebåtar nattetid. En överföring av äganderätten till bryggan från landskapet till någon annan än kommunen skulle minska kommunens inkomster från verksamheten i Hamnsundet, som redan nu ger ett underskott varje år. Därtill så skulle man minska kajlängden betydligt med minskade användningsmöjligheter av hamnen som helhet som följd.

Kommuntekn. beslutsförslag:

Nämndens åsikt gällande frågan om tillsvidare avtal eller tidsbundet är den att nämnden anser att med tanke på småbåtsplatsernas uthyrning vore det bra med tidsbundet avtal om minst tre år, alternativt tillsvidare avtal med minst tre års uppsägningstid.

Nämndens åsikt om förslaget att landskapet vederlagsfritt skulle överlåta den gamla bryggan åt delägare i Åsgårda samfällda vattenområden är den att nämnden anser att den nuvarande situationen och ägoförhållandena gällande den gamla fiskebryggan skall förbli oförändrade. Annars minskar kommunens inkomster från verksamheten och det betyder att skattesubventioneringen av verksamheten måste öka i motsvarande grad.

Ärendet diskuterades

Beslut:

Nämnden omfattade kommunteknikerns beslutsförslag.
Ärendets behandling fortsätter i kommunstyrelsen

Kmst §107/4.3.2002

Kommunteknikern närvar vid ärendets behandling.

Med föredragningslistan bifogas landskapsstyrelsens anhållan om utlåtan-
de

- angående avtal om drift och skötsel av Hamnsundets fiskehamn
- angående anhållan av Mikael Söderholm samt Kent och May Häggblom om att vederlagsfritt med äganderätt få överta den gamla fiskebryggan vid fiskehamnen.

Beslut:

Mikael Söderholm anmälde jäv och deltog varken i ärendets behandling eller beslut.

Kommunstyrelsen återremitterar ärendet för beredning.

Paragrafen justerades omedelbart.

Protokolljustering:



Kmst 254§/ 3.6.2002

Kommundirektörens förslag

Kommunstyrelsen beslutar meddela landskapsstyrelsen att nyttjanderätten till vattenområdet invid Hamnsundets fiskehamn skall utredas före nytt avtal ingås.

Beslut:

Mikael Söderholm anmälde jäv och deltog varken i ärendets behandling eller beslut.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

Paragrafen justerades omedelbart.

Kmst 294 §/18.8.2003

Landskapsstyrelsen kallade till ett möte i ärendet den 11 juni 2003 med delägarna i Åsgårda bys samfällda vattenområde och Saltviks kommun. Från Saltviks kommuns sida deltog styrelseordförande Berit Hampf-Karlsson och t f kommuntekniker Bjarne Levlin. Protokoll från mötet bifogas föredragningslistan.

Tekniska nämnden har hyrt ut kommunens småbåtsplatser för perioden 2002-2004 (tre år).

Kommundirektörens förslag

Kommunstyrelsen antecknar protokollet till kännedom och avvaktar resultaten av besluten under p 5 i protokollet.

Beslut:

Mikael Söderholm anmälde jäv och deltog varken i ärendets behandling eller beslut.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

Kmst 349 §/15.9.2003

Den 10 september 2003 hölls ett uppföljningsmöte rörande kommunens avtal om drift och nyttjande av fiskehamnen i Hamnsundet. Från kommunens sida deltog Jörgen Lindblom. Jörgen Lindblom informerade om mötet.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt ge kommundirektören i uppdrag att anlita jurist i ärendet.

Kmst 86 §/23.2.2004

Ett sammandrag av det juridiska utlåtandet:

Vid en jämförelse mellan lantmäteribyråns kartmaterial å ena sidan och uppgjorda skissritningar och flygfotografier å andra sidan, är det uppenbart att markutfyllnader har gjorts ytterom den befintliga rågränsen ut i Åsgårda by tillhöriga, samfällda vattenområde. Därigenom har fastighetsägaren/nyttjaren skapat en så kallad artificiell (konstgjord) tillandning. Vattenägaren måste ge sitt uttryckliga samtycke till en artificiell tillandning.



En drabbad vattenägare har, om förutsättningar i övrig är uppfyllda, rätt att kräva att en fastighetsägare som uttryckligen utan lov har byggt en artificiell tillandning i vattenägarens vatten skall åläggas att lösa in den konstgjorda tillandningen.

Den bedrivna gästhamnsverksamheten och utarrenderingen av båtplatser måste anses förutsätta vattenägarens samtycke.

Utöver dessa kommentarer kan man tillägga:

Kommunen har byggt en pir för gästhamns verksamhet efter det avtalet med landskapsstyrelsen ingicks. I avtalet av den 4.8.1976 mellan Ålands landskapsstyrelse och Saltviks kommun punkt 5 andra meningen heter det: "Grundförbättringar och eventuella utbyggnader sker på basen av särskilda överenskommelser mellan landskapsstyrelsen och kommunen och där avtalet även omfattar avtal om kostnadsfördelningen mellan parterna." Någon dokumenterad överenskommelse finns inte.

Enligt punkt 11 i avtalet heter det: "För den händelse hamnen, helt eller delvis icke används för avsett ändamål såsom fiskehamn eller gästhamn bör landskapsstyrelsen och kommunen i samråd avtala om hamnens utnyttjande för annat ändamål." Kommunen har bedrivit uthyrning av båtplatser utan dokumenterad överenskommelse med landskapsstyrelse.

Sammanfattning:

Landskapsstyrelsen har skapat en artificiell tillandning utan dokumenterat samtycke av vattenägarna. Landskapsstyrelsen har enligt avtalet givit Saltviks kommun rätt att bedriva gästhamns verksamhet utan att först erhålla samtycke av vattenägarna.

Saltviks kommun har byggt ut gästhamnen utan en dokumenterad överenskommelse med landskapsstyrelsen.

Saltviks kommun har delvis använt hamnen för annat ändamål (uthyrning av båtplatser) än fiskehamn och gästhamn utan att först samråda med landskapsstyrelsen.

Kommundirektörens förslag

Saltviks kommun står i ett avtalsförhållande med Ålands Landskapsstyrelse och eventuella meningsskiljaktigheter avseende avtalet skall redas ut mellan avtalsparterna.

Kommunstyrelsen ber Ålands Landskapsstyrelse i egenskap av fastighetsägare att i första hand genom en frivillig överenskommelse med vattenägarna nå en uppgörelse avseende nyttjanderätten. I det fall att en sådan uppgörelse medför ekonomiska konsekvenser för Saltviks kommun, utan att kommunen på förhand givit sitt samtycke därtill, förbehåller sig kommunen rätt att för sin del förkasta överenskommelsen.

Om landskapsstyrelsen och vattenägarna når en överenskommelse avseende nyttjanderätten i framtiden och villkoren enligt kommunen bedöms som skäliga kan kommunen tänka sig att teckna ett nyttjanderättsavtal inklusive skötsel och drift. I avtalet bör ingå entydiga bestämmelser om rätten att använda hamnen för andra ändamål och/eller att överlåta delar av verksamheten på tredje part.

Beslut:

Mikael Söderholm anmälde jäv och deltog varken i ärendets behandling eller beslut.



Kommunstyrelsen beslöt att kommundirektören, kommunstyrelsens ordförande och viceordförande, för att få en lösning i frågan, uppvaktar landskapsstyrelsen med en skrivelse utgående från kommundirektörens förslag.

Kmst 43 §/12.2.2007

Efter kommunens uppvaktning den 23.3.2004 har landskapsregeringen ombesörjt en lantmäteriförrättning samt en delägarförteckning över smf vattenområde fastställd av lantmäteribrån, för de aktuella områdena i Hamnsundet (förrättningskarta och -protokoll samt delägarförteckning bifogas föredragningslistan). Förslag till lösningar bifogas föredragningslistan.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att träffa vattenägarna för diskussioner.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt att kommunstyrelsens ordförande Jan Salmén, kommunstyrelsens vice ordförande Jan Lindgrén och kommundirektör Kerstin Alm träffar vattenägarna för diskussioner.

Kmst 222 §/18.6.2007

Ett möte hölls den 23 maj 2007 med vattenägarna. Anteckningar från mötet bifogas föredragningslistan. Vid mötet enades man om att mötets åsikter presenteras för landskapsregeringen. Kansliet har bokat tid hos landskapsregeringen till tisdagen den 19 juni 2007 kl 15.00.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att kommunstyrelsens ordförande, viceordförande och kommundirektören tillsammans med representanter för vattenägarna uppvaktar landskapsregeringen med bifogade förslag till skrivelse.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

Skrivelsen i bilaga till protokollet.

Paragrafen justerades omedelbart.

Kmst 279 §/24.9.2007

Kansliet och landskapsregeringens näringsavdelning har utarbetat ett förslag till avtal i enlighet med innehållet i skrivelsen som kommunen tillställde landskapsregeringen den 19 juni 2007.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige godkänner bifogade förslag till avtal.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

Förslag till avtal i bilaga till protokollet.

Kfge 67 §/22.10.2007



Kfge beslut:

Kommunfullmäktige godkände avtalsförslaget med följande tillägg att avtalet undertecknas efter att hamnen och dess utrymmen varit föremål för grundreparationer/-reoveringar.

Avtal jämte bilaga i bilaga till protokollet.

Kmst 75 §/9.2.2009

Landskapsregeringens beslut 2.2.2009 Nr 135 T10 bifogas sammanträdeskallelsen. Beslutet inkom till kansliet 9.2.2009.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen diskuterar ärendets handläggning.

Beslut:

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige omprövar sitt beslut och godkänner avtalet utan tillägg.

Kfge 31 §/30.3.2009

Kfge beslut:

Kommunfullmäktige godkände enhälligt kommunstyrelsens beslutsförslag.

Avtal jämte bilaga i bilaga till protokollet.

Kmst 50 §/15.2.2010

Landskapsregeringen beslöt den 28 januari 2010 att godkänna upprättat förslag till tilläggsavtal mellan landskapsregeringen, Saltviks kommun, och Åsgårda bys samfälliga vattenägare gällande överlåtelse av den inre piren till vattenägarna mot nödvändig tillandning och vatten enligt förslaget till tilläggsavtal. Beslutet bifogas föredragningslistan.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen antecknar beslutet till kännedom samt beslutar att kansliet bereder ärendet vidare.

Beslut:

Thommy Fagerholm och Silvana Fagerholm-Sjöblom anmälde jäv och deltog varken i ärendets behandling eller beslut.

Vice ordförande Jan Lindgrén fungerade som ordförande under paragrafen.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

Paragrafen justerades omedelbart.

**§ 51 BEHOVET AV PLANERING I HARALDSBY**

Byggn. 27 §/14.3.2006

Under de senaste tre åren har Saltviks kommun beviljat tre undantag enligt 5 § 2 mom. i byggnadslagen. Ytterligare två är under behandling. Enligt 5 § 2 mom. i byggnadslagen kan kommunen när särskilda skäl föreligger i enskilda fall eller beträffande vist markområde medge rätt till tätbebyggelse, ehuru byggnadsplan för området icke fastställts.

Det torde vara tveksamt om det mer går att räkna undantagen som enskilda fall och om särskilda skäl är att planering ännu inte utförts. Enligt 4 § i byggnadslagen ska vid prövning om tätbebyggelse föreligger hänsyn tas även till bebyggelse som är att vänta.

Haraldsby är en attraktiv plats för bostadsbebyggelse och med en god framförhållning och förståndig planering kommer byn att ytterligare kunna förtätas utan att de enskilda fastighets-, tomt-, och markägarnas rättsäkerhet sätts på spel.

Enligt § 135 i förvaltningsstadgan för Saltviks kommun handhar tekniska nämnden kommunens fysiska planering.

Byggnadsinspektörens förslag:

Föreslår att nämnden påtalar för kommunstyrelsen att planering av Haraldsby bör genomföras då situationen på sikt är ohållbar.

Nybyggare i Haraldsby bör även de få förverkliga sina projekt inom rimlig tid och i överensstämmelse med byggnadslagen utan en återkommande undantagsprocess.

Beslut:

Nämnden beslöt enligt förslag.

Kmst 125 §/8.5.2006

ByggnadsL

4 §. Med *tätbebyggelse* förstås i denna lag sådan samlad bebyggelse som nödvändiggör eller kan väntas nödvändiggöra särskilda anordningar för tillgodoseende av gemensamma behov. Vid prövning huruvida tätbebyggelse föreligger skall hänsyn tagas även till bebyggelse som är att vänta.

Annan än i 1 mom. avsedd bebyggelse benämnes *glesbebyggelse*.

5 § 1 o 2 mom. För tätbebyggelse får, såvida ej fråga är om tätbebyggelse av mindre omfattning i anslutning till befintlig för fast bosättning avsedd bebyggelse, användas endast sådant markområde för vilket stadsplan eller byggnadsplan fastställts.

Utan hinder av bestämmelserna i 1 mom. kan kommunen när särskilda skäl föreligger i enskilda fall eller beträffande visst markområde medge rätt till tätbebyggelse, ehuru stads- eller byggnadsplan för området icke fastställts. (1997/77)

9 §. Den allmänna ledningen av och uppsikten över planläggningen och byggnadsväsendet inom landskapet tillkommer [landskapsstyrelsen]. (1995/24)

På kommuns styrelse ankommer att omhändera den allmänna ledningen av och uppsikten över planläggningen och byggnadsverksamheten

Protokolljustering:



inom kommunen, såvida ej dessa uppgifter i enlighet med vad i reglemente närmare bestämmes helt och hållet eller till viss del överförs till byggnadsnämnden.

Det närmaste inseendet över byggnadsverksamheten utövas av byggnadsnämnd.

83 § 1 mom. Har tätbebyggelse uppkommit eller kan sådan bebyggelse väntas uppkomma på viss ort skall genom kommunens försorg byggnadsplan uppgöras, i den mån sådan plan finnes erforderlig för regleringen av bebyggelsen.

Förvaltningsstadga för Saltviks kommun

46 § Kommunstyrelsens beslutanderätt

Kommunstyrelsen beslutar utöver de ärenden som enligt gällande stadganden skall avgöras av

kommunstyrelsen, också i följande ärenden:

8. Övervaka berörda nämnders arbete med den fysiska planeringen samt besluta om direktiv för detta arbete.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen konstaterar att för vissa områden i Haraldsby föreligger tätbebyggelse.

Kommunstyrelsen beslutar ge kommundirektören i uppdrag att till nästa kommunstyrelsemöte vidtala en utomstående sakkunnig med uppdrag att utreda och ge förslag på avgränsning av området för byggnadsplanering.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

Kmst 150 §/5.6.2006

Med föredragningslistan bifogas sammanställning över arkitekter/planerare som kansliet varit i kontakt med.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att anlita Områdesarkitektkontoret för att utreda och ge förslag på avgränsning av området för byggnadsplanering i Haraldsby.

Uppdraget omfattar karta + motivering till ett förslag till avgränsning av området som byggnadsplanläggs.

Ytterligare visas på kartan

1. Avgränsning av befintlig tätbebyggelse som inte kan förtätas
2. Avgränsning av befintlig tätbebyggelse som kan förtätas
3. Områden som lämpar sig för tätbebyggelse
4. Områden som inom det föreslagna byggnadsplaneområdet borde lämnas oexploaterade (i landskaps- eller bybilden värdefulla särdrag).

Uppdraget utföres under juni – juli.

Före uppdraget påbörjas skall kommunstyrelsen hålla en informationsträff i Haraldsby byagård där Områdesarkitektkontoret deltar.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

Kmst 210 §/21.8.2006

En informationsträff hölls den 20 juni 2006 för byborna i Haraldsby. Ca 40 personer kom till informationsträffen.

Områdesarkitekt Ursula Koponen deltar som sakkunnig i ärendet.

Områdesarkitektens utredning av den 8.8.2006 över planeringsbehovet, med karta bifogas sammanträdeskallelsen.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar hur kommunen går vidare i ärendet efter områdesarkitektens information.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt att göra ett allmänt utskick med posten till befintliga postlådor i Haraldsby, med områdesarkitektens utredning av den 8.8.2006 över planeringsbehovet. Därtill beslöt kommunstyrelsen att kalla till ett nytt informationsmöte inom september. Mötet annonseras i lokaltidningarna.

Kmst 216 §/8.6.2009

Ett nytt informationsmöte hölls på byagården i Haraldsby den 5 oktober 2006. Områdesarkitekt Ursula Koponen presenterade utredningen över planeringsbehovet.

Den fysiska planeringen i kommunen måste utföras av en arkitekt. Jomala, Finström, Lemland, Geta och Lumparland ingår i dag som medlemmar i Områdesarkitektkontoret.

För verksamhetens inriktning, omfattning och uppföljning svarar en referensgrupp bestående av fem medlemmar, som utses från medlemskommunerna. Områdesarkitektkontorets uppgifter är att bistå avtalskommunerna i ärenden som gäller fysisk planering, byggnadsfrågor samt därmed sammanhängande verksamhet, att utveckla planläggnings- och byggnadsväsendet i kommunerna, att ge råd åt kommunernas invånare i planläggningsärenden och vid planering av ny- och ombyggnader, att medverka i kommunernas byggnadsprojekt som sakkunnig i planeringskommittéer samt att fullgöra härmed sammanhängande uppgifter.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar efterhöra om Saltviks kommun kan ingå som medlem i Områdesarkitektkontoret och i så fall till vilken kostnad.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt att återremittera ärendet.

Kmst 38 §/1.2.2010

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen utser en arbetsgrupp som bereder ärendet vidare. Kommunstyrelsen utser ordförande och vice ordförande för gruppen.



Från kansliet föreslås att ekonom Tove Jansson utses till medlem i arbetsgruppen.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt att återremittera ärendet.

Kmst 51 §/15.2.2010

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen avslutar paragrafen och behandlar ärendet vidare under § 52/15.2.2010.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.



§ 52 DETALJPLANERING AV HARALDSBY

Kmst 52 §/15.2.2010

Områdesarkitektkontorets utredning av 8.8.2006 över planeringsbehovet i Haraldsby, där bl.a. områden i behov av planläggning (=tätbebyggelse enligt tidigare byggnadslag) framgår bifogas föredragningslistan.

Vid tidigare diskussioner i kommunfullmäktige och i kommunstyrelsen har framförts att hela Haraldsby inte kan detaljplaneras samtidigt utan planeringen bör ske i etapper.

Före själva planeringsarbetet startar bör kommunen i samråd med markägare i Haraldsby besluta vilket delområde som har största behovet av detaljplanering. Markägarna bör även få möjlighet att delta i utarbetande av målsättningar för området.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar inbegära offerter enligt bifogat förslag.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

Offertförfrågan i bilaga till protokollet.



Dnr: 10 /2010

§ 53 **KVALITETSREKOMMENDATION "TJÄNSTER FÖR ÄLDRE", UTLÅTANDE ÅLANDS
LANDSKAPSREGERING**

Kmst 53 §/15.2.2010

Landskapsregeringen har, i samarbete med kommunerna utarbetat kvalitetsrekommendation angående tjänster för äldre.

Landskapsregeringen inbegär nu utlåtande av kommunerna med anledning av detta. Remissvaren skall vara landskapsregeringen tillhanda senast den 16 april 2010.

Kvalitetsrekommendation "tjänster för äldre" bifogas föredragningslistan.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen antecknar ärendet i detta skede till kännedom och remitterar ärendet till social- och omsorgsnämnden för utlåtande.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

**§ 54 KOMMITTÉ FÖR ATT REVIDERA KOMMUNENS ÄLDREOMSORGSPLAN**

Soc.oms.n. 5.2.2010

Målet enligt Social- och hälsovårdsministeriets "Kvalitetsrekommendationer om tjänster för äldre" är att kommunen ska ha en äldrepolitisk plan som fullmäktige har godkänt och som är kopplad till kommunens budget och ekonomiplan

Äldreomsorgsplanen syfte är att utveckla tjänsterna för äldre på lång sikt utgående från de lokala behoven och resurserna. Utvecklingen kräver att kommunen framförallt måste tänka över hur man ska kunna tillhandhålla god, verkningsfull och ekonomiskt hållbar service för äldre där klienternas behov tillgodoses.

Strategin för att trygga verksamhetens kvalitet och verkan skall följas upp och utvärderas regelbundet.

Dagens äldreomsorgsplan i Saltvik " Servicenivå inom äldreomsorgen och äldreomsorgsinfo" har 29.9.2003 fastställts av kommunfullmäktige.

(Bilagor)

Äldreomsorgschefens förslag:

Social- och omsorgsnämnden föreslår att kommunstyrelsen tillsätter en arbetsgrupp som reviderar Saltviks kommunens äldreomsorgsplan samt utvärderar verksamheten vid Sunnanberg vårdhem.

Social - och omsorgsnämndens ger förslag på medlemmar till arbetsgruppen.

Beslut:

Social- och omsorgsnämnden föreslår inför kommunstyrelsen att en arbetsgrupp om ca 5 personer tillsätts för att se över kommunens äldreomsorgsplan samt utvärderar verksamheten vid Sunnanbergs vårdhem. Gunilla Blomroos, Jan Salmén och Janice Holmström från social- och omsorgsnämnden föreslås ingå i arbetsgruppen.

Kmst 54 §/15.2.2010

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen utser en kommitté om fem personer, som består av Gunilla Blomroos, Jan Salmén och Janice Holmström från social- och omsorgsnämnden samt två representanter från kommunstyrelsen. Kommitténs uppgift är att se över kommunens äldreomsorgsplan samt utvärdera verksamheten vid Sunnanbergs vårdhem.

Därtill utser kommunstyrelsen ordförande och vice ordförande för kommittén samt äldreomsorgschef Eeva Jansson till sekreterare för kommittén.

Beslut:

Kommunstyrelsen utsåg följande kommitté;

- Thommy Fagerholm, ordförande
- Gunilla Blomroos, vice ordförande
- Jan Salmén
- Janice Holmström

Därtill utsågs Eeva Jansson till sekreterare.

Kommitténs uppgift är att se över kommunens äldreomsorgsplan samt utvärdera verksamheten vid Sunnanbergs vårdhem.



§ 55

KOMMITTÉ FÖR BOSTADSPRODUKTIONEN I KOMMUNEN

Kmst 54 §/15.2.2010

En ny kommitté för utvecklande av bostadsproduktionen bör tillsättas då den tidigare utsedda kommittén upphört att verka i och med nyval av kommunstyrelse.

Kommunallagen 53 §. Kommittéer

Styrelsen kan tillsätta kommittéer för beredning eller utredning av ett visst ärende eller för att sköta en särskild uppgift.

En kommitté tillsätts för styrelsens mandattid eller en kortare tid. En kommitté som tillsatts för ett särskilt uppdrag verkar tills uppdraget är slutfört om inte styrelsen beslutar att upplösa kommittéen före det.

Bland dem som utsetts till ledamöter i en kommitté utser styrelsen vid samma valförrättning en ordförande och en vice ordförande.

Kommunallagen 54 §, mom 3. Valbarhet till nämnder, kommittéer och direktioner

Valbar till ledamot i en direktion eller kommitté är den som har rösträtt i kommunalval i landskapet, dock inte den som står under förmyndarskap.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen tillsätter en kommitté för utvecklande av bostadsproduktionen (mark för bostadstomter, hyreshus mm) i kommunen. Kommittén har rätt att nyttja 1 000 € för anlitanande av utomstående expertis.

Beslutet delges kommunfullmäktige.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt utse följande kommitté för utvecklande av bostadsproduktionen;

- Ragnvald Grönlund, ordförande
- Jörgen Lindblom, vice ordförande
- Guy Linde
- Berit Hampf
- Kerstin Alm, sekreterare

Kommittén har rätt att nyttja 1 000 € för anlitanande av utomstående expertis.

Beslutet delges kommunfullmäktige.

**§ 56 REGLER FÖR SÄNKNING AV MISES GRUNDAVGIFT 2010**

Kmst 34 §/1.2.2010

Kommunfullmäktige beslöt i samband med budgetbehandlingen 7.12.2009 att egenpensionstagare i Saltvik som får endast FPA-pension får ett bidrag från kommunen så att den årliga MISE-grundavgiften sänks med 50 euro/hushåll för 2010.

Folkpensionsanstalten kan inte ge en lista på alla folkpensionärer i Saltvik vare sig åt kommunstyrelsen eller åt socialkansliet.

Enligt uppgifter från skattebyrån är ett årligt bidrag om 50 € till egenpensionstagare som har endast FPA-pension skattefritt.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar om följande regler för utbetalning av bidraget:

Kommunfullmäktige har beslutat att egenpensionstagare i Saltvik som får endast folkpension får ett bidrag så att 2010-års MISE-grundavgift sänks med 50 euro/hushåll.

Bidraget betalas ut mot uppvisande av:

- Kopia på beskattningsförslag som fås från skattebyrån i april, där det framgår att endast folkpension erhålls.
- kvitto att grundavgiften för 2010 är betald

Närmare information fås från ansvarig hemvårdare Gerd Danielsson, tel 0457-3434184.

Ovanstående text införs i nästutkommande INFO blad.

Beslutet delges kommunfullmäktige.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt att återremittera ärendet.

Kmst §/15.2.2010

Kommunfullmäktige har beslutat att egenpensionstagare i Saltvik som får endast folkpension även 2010-års får ett bidrag så att MISE-grundavgift sänks med 50 euro/hushåll.

Kommundirektörens förslag:

Bidraget betalas ut mot uppvisande av:

- kopia på beskattningsförslag som fås från skattebyrån i april, där det framgår att endast folkpension erhålls
- kvitto att grundavgiften för 2010 är betald

Följande information införs i INFO-bladet och sätts upp på bankkontoren i kommunen

"Saltviks kommun betalar även i år ett bidrag så att MISE-grundavgiften sänks med 50 euro/hushåll till alla egenpensionstagare i Saltvik som får endast folkpension.

Du kan kontakta ansvariga hemvårdaren Gerd Danielsson på telefon 0457-3434184, så hjälper hon dig att söka bidraget."



Beslutet delges kommunfullmäktige.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

**§ 57 HJÖRDIS GOTTBERGS MINNESFOND**

Kmst 57 §/15.2.2010

Fonden inrättades år 1992, efter arv från folkskollärare Hjördis Gottberg. Enligt fondens stadga är fondens ändamål att genom stipendier stödja elever, vilka genomgår Rangsby skola eller genomgått Rangsby skola och studerar vidare vid yrkes- eller högskolor, vars normala studietider är minst tre år. En och samma elev kan erhålla ett stipendium högst en gång under sin skoltid vid Rangsby skola och högst två gånger under sin studietid vid en yrkes- eller högskola.

Om fondens användning beslutar kommunstyrelsen, som även i övrigt beslutar om frågor i anslutning till fonden.

Kommunstyrelsen skall särskilt tillse, att Hjördis Gottbergs grav skötes på ett omsorgsfullt sätt.

Fondens "grund"kapital

Ingående saldo 1.1.1993 (414.744,26 mk) 69.754,98 €

Ingående saldo 1.1.2009 63.752,60

Tillgodoränta 582,34

Utbetalning av stipendier -1.000,00

Kontoutdrags avg. - 3,00

Gravvård - 80,00

Utgående saldo 31.12.2009 63.251,94 €

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen ger skol- och bildningsnämnden rätt att under 2010 nyttja 500 € för stipendium.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt ge skol- och bildningsnämnden rätt att under 2010 nyttja 400 € för stipendium.



§ 58 TRIVSELFOND FÖR SALTVIKS PENSIONÄRER

Kmst 58 §/15.2.2010

Fonden inrättades år 1992, efter arv från folkskollärare Hjördis Gottberg. Enligt fondens stadga skall fondens medel användas för vården av kommunens åldringar.

<i>Fondens "grund"kapital</i>	€
Ingående saldo 1.1.1994	
efter Sunnanberg bygget	6.427,86
<u>Danaarv Tallmark 1997</u>	<u>3.051,00</u>
	9.427,86

Om fondens användning beslutar kommunstyrelsen.

Användning av medel hittills:

1993	270.000 mk för byggande av Sunnanberg vårdhem (kfrg beslut)
1997	863 mk nyttjade av socialnämnden
1998	2.488 mk nyttjade av socialnämnden
1999	7.056 mk nyttjade av socialnämnden
2000	10.000 mk (delfinansiering av orgel)
2001	688,22 € (4.091,97 mk) nyttjande av socialnämnden
2002	113,64 € nyttjande av socialnämnden
2003	81,85 € nyttjande av social- och omsorgsnämnden
2004	100,00 € nyttjande av social- och omsorgsnämnden
2005	1 000,00 € nyttjande av social- och omsorgsnämnden
2006	843,12 € nyttjande av social- och omsorgsnämnden
2007	981,40 € nyttjande av social- och omsorgsnämnden
2008	701,00 € nyttjande av social- och omsorgsnämnden
2009	1626,53 € nyttjande av social- och omsorgsnämnden

Ingående saldo 1.1.2009	19.417,12
Social- o omsorgsn. disp 2009	- 1.626,53
Fondinbetalningar	+1.601,30
Fondbrev	- 615,00
Tillgodoränta 2009	+ 96,94
<u>Bankavgifter</u>	<u>- 5,40</u>
Utgående 31.12.2009	18.868,43

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att social- och omsorgsnämnden har rätt att under 2010 använda;

- 1.000 € för ändamål som kommer Saltviks kommuns åldringar till nytta
- 500 € för seniorcafés verksamhet.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

Därtill beslöt kommunstyrelsen att bevilja norra Ålands pensionärer ett bidrag om 200 €.



Dnr: 16 /2007

§ 59 ALLMÄNNA UNDERSTÖD 2010

Kmst 59 §/15.2.2010

I 2010 års budget finns ett anslag om 1.000 € för fördelning såsom allmänna understöd. Anslaget fördelas av kommunstyrelsen.

Följande ansökningar om stöd har inkommit

- Ålands synskadade r.f
- Norra Ålands Pensionärer r.f
- Föreningen Norden på Åland r.f
- Svenska Finlands folkting

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar fördela medel enligt följande:

Organisation	Ansökt belopp	Beviljat-09	Beviljas-10
- Ålands synskadade		50 €	50 €
- Norra Ål. Pensionärer	200 €	200 €	200 €
- Föreningen Norden på Ål r.f	0,25 €/inv.	50 €	50 €
- Sv. Finlands folkting	162 €	50 €	50 €

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt att bevilja följande bidrag;

- Ålands synskadade 50 €
 - Föreningen Norden på Ål r.f 50 €
 - Sv. Finlands folkting 50 €
-



Dnr: 11 /2010

§ 60 UTLÅTANDE, FÖRSLAG TILL LANDSKAPSFÖRORDNING OM ÅTERVINNING AV VISSA AVFALL I MARKBYGGNAD

Kmst 60 §/15.2.2010

Landskapsregeringen inbegär utlåtande över förslag till landskapsförordning om återvinning av vissa avfall i markbyggnad. Syftet med förordningen är att förenkla förfarandebestämmelserna vid återvinning av betongkross, flygaska, bottenaska och asfalt.

Ett informationstillfälle om förslaget till förordning hålls **tisdagen den 16 februari 2010**.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen utser byggnadsinspektör Erik Nordback och kommuningenjör Lars-Erik Danielsson att delta i informationstillfället.

Därtill antecknar kommunstyrelsen förslag till landskapsförordning om återvinning av vissa avfall i markbyggnad i detta skede till kännedom samt remitterar ärendet till byggnadsnämnden och tekniska nämnden för utlåtande.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.



§ 61 INITIATIV, AVLOPPSPROJEKT

Kmst 61 §/15.2.2010

Ärendet initierades av ordförande Thommy Fagerholm. Han önskade diskutera avloppsprojektet i Kavelbro.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt att presidiet för kommunstyrelsens upptar diskussioner med presidiet för tekniska nämnden tillsammans med kommuningenjör Lars-Erik Danielsson och kommundirektör Kerstin Alm.

Till den del ärendet gäller eventuell revidering av avloppsanslutningstaxan för turistanläggningar återremitterades det till kansliet.

**§ 62 INITIATIV, INFRASTRUKTURELL SATSNING PÅ NORRA ÅLAND**

Kmst 62 §/15.2.2010

Ärendet initierades av Jan Lindgrén. Han önskade diskutera infrastrukturella satsningar på norra Åland såsom golfbana. Han framförde vidare att han tyckte att kommunen skulle uttrycka stöd för en golfbana på norra Åland.

Beslut:

Kommunstyrelsen i Saltvik stöder planerna på att en ny golfbana anläggs på norra Åland.

En satsning på en ny golfbana kommer med stor säkerhet att innebära en vitamininjektion för turistföretag i de norråländska kommunerna. Om satsningen sker på norra Åland ser vi möjligheter för våra företag att utveckla nya produkter och expandera i befintliga verksamheter.

Golfturisterna är viktiga säsongsförlängare för turistnäringen. Det är av största vikt att projektet nu går vidare så att intresserade investerare kan gå vidare. På Åland råder just nu en lågkonjunktur och företagen är i stort behov av större infrastrukturella projekt.

**ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING****FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING****Vad förbudet grundar sig på**

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 § kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer: 47, 53, 60-62

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § kommunallagen kan framställas över beslutet.

Paragrafer: 44-46, 48-52, 54-59

Enligt 15 § FörvprocessL/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.

Paragrafer och grunden för besvärsförbudet:

LL om tjänstekollektivavtal 22/78 19§ "Tjänsteman får inte genom besvär söka ändring i myndighets beslut i ärende som avses i 2 § eller bringa det till handläggning genom anspråk på rättelse eller såsom förvaltningstvistemål, om han eller tjänstemannaförening har rätt att anhängiggöra ärendet vid arbetsdomstolen".

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE**Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse**

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

Myndighet hos vilken rättelse yrkas:

Kommunstyrelsen i Saltvik
Näås
22320 Ödkarby

Paragrafer: **44-46, 48-52, 54-59**

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. I vardera fallet räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen med i besvärstiden.

Rättelseyrkandets innehåll

Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.



BESVÄRSANVISNING**KOMMUNALBESVÄR****Besvärsmyndighet och besvärstid**

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

1. beslutet tillkommit i felaktig ordning,
2. den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
3. beslutet annars strider mot lag

Besvärsmyndighet är
Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
22101 Mariehamn

Paragrafer:.

Besvärstid 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

Besvärstiden för beslut enligt byggnadslagen för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan. Beslutet är anslaget den .

FÖRVALTNINGSBESVÄR**Besvärsmyndighet och besvärstid**

Besvärsmyndighet är:

Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
22101 Mariehamn

Paragrafer:

Besvärstid: 30 dagar från delfåendet av beslutet.

Besvärstiden för beslut enligt byggnadslagen för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan. Beslutet är anslaget den .
forts.



BESVÄRSANVISNING, forts**Besvärsskrift**

I besvärsskriften skall uppges

- ändringssökandens namn, yrke boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia, och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas.

Inlämnande av besvärshandlingarna

Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

Avgift

Enligt lagen om avgifter för domstolars och vissa justitieförvaltningsmyndigheters prestationer (701/93) uppbärs en rättegångsavgift på 82 euro av en ändringssökande i förvaltningsdomstolen.
