



Sammanträdes plats och tid: Kommungården i Näs kl 18.00 – 19.00

Närvarande (N)

Richard Björklund ordförande	(N)	Mikael Söderholm ersättare
Agneta Rydström viceordförande	(N)	Seija Vuori-Karlsson ersättare
Annika Ahlqvist ledamot		Herbert Lindén ersättare (N)
Diana Lindman ledamot	(N)	Tina Lind ersättare
Niklas Fabritius ledamot		Sten Göte Nyman ersättare
Christian Ekström ledamot		Réne Hampf ersättare

Övriga närvarande

Erik Nordback byggnadsinspektör (N)

Ärenden: §§ 38 - 48

Protokollet justerat: 08.06.2010

Richard Björklund
ordförande

Erik Nordback
sekreterare

Agneta Rydström
protokolljusterare

Herbert Lindén
protokolljusterare

Protokollet framlagt till påseende: 15.06. 2010
Intygas

**BN § 38 BESLUTFÖRDHET**

Sammanträdet konstaterades lagenligt sammankallat och beslutfört.

BN § 39 JUSTERING

Protokollet justeras direkt efter sammanträdet och framlägges till påseende på kommunkansliet i Näs från den 15 juni 2010 under 14 dagars tid.
Till att justera protokollet utsågs Agneta Rydström och Herbert Lindén.

BN § 40 GODKÄNNANDE AV FÖREDRAGNINGSLISTA
Föredragningslistan godkändes i föreliggande form.



BN § 41 KERSTIN OCH TOM ERIKSSON, HARALDSBY 2:96, NYBYGGNAD AV ÖVERNATTNINGSSTUGA.

BN § 29 Kerstin och Tom Eriksson anhåller om bygglov för nybyggnad av en 28,5 m² stor
11.05.2010 övernattningsstuga på lägenheten Tallbacken RNr 2:96 i Haraldsby.
Tomtens storlek uppgår till 2.020 m² och är inte bebyggd sen tidigare.

Tomten ligger inom om som är i behov av planläggning.

Enligt byggnadslagen § 74 förutsätter beviljande av bygglov inom område i behov av planläggning att byggandet inte förorsakar olägenhet med tanke på planläggningens målsättning eller annan reglering av markanvändningen.

*Byggnadsinspektörens förslag:
Ärendet bordlägges för komplettering av handlingarna.*

BESLUT:
Enligt förslag.

BN § 41 Sökanden har nu själv hört de berörda grannarna.
Byggnaden kommer inte att utrustas med rinnande vatten varpå anslutning till avloppsledningsnät ej behöver göras.

*Byggnadsinspektörens förslag:
Föreslår med stöd av § 72 i byggnadslagen att bygglov för nybyggnad av övernattningsstuga beviljas.
Då sökanden själv hört den berörda grannen kan det anses uppenbart onödigt att höra grannarna (PBL § 73).
Byggnadslov kan beviljas på detta område i behov av planläggning då den planerade åtgärden inte kan anses förorsaka olägenhet med tanke på den kommande planläggningens målsättning och reglering av markanvändningen (PBL § 74).
Följande villkor gäller vid bebyggande av tomten:*

- 1. Fastigheten tas in i detaljplan när sådan görs upp för området och fastighetsinnehavaren tar del i kostnaderna för upprättande av detaljplanen (PBL § 34).*
- 2. Eventuellt framtida avlopp ska anslutas till kommunalt avloppsledningsnät. Byggnadsarbetet ska utföras enligt gällande lag och till denna hörande bestämmelser.*

L-13 BESLUT:
Enligt förslag.



-
- BN § 42 JOHAN GRANLUND, PRESTGÅRDEN 1:13, NYBYGGNAD AV GARAGE
- BN § 30 Johan Granlund anhåller om bygglov för nybyggnad av ett 39,4 m² stort garage på
11.05.2010 tomt nr 4 i kvarter 2 på detaljplaneområdet vid Ribackagränd i Prestgården by.
Tomtens storlek är 1.630 m² och har en byggnadsrätt på 408 m² våningsyta.
Enligt planebestämmelserna får av byggnadsrätten högst 60 m² utnyttjas för garage
och ekonomiebyggnader.
Tomten är sen tidigare bebyggd med ett bostadshus (179 m²) och byggnadsrätten
uppgår till totalt 408 m². Planens krav på 8 m avstånd mellan byggnaderna uppfylls
ej. Byggnadens placering är till en del ytter om byggrutan och alldeles intill rå mot
strövområdet i öster.
Enligt § 72 mom 3 i byggnadslagen kan byggnadsnämnden om åtgärden innebär
avvikelse från detaljplan bevilja byggnadslov ifall avvikelserna är förenliga med
planens syfte. Vidare nämns i samma paragraf att byggnadsnämnden kan förena
byggnadslov med föreskrift om byggnadens utförande.
Berörda grannar ska innan beslut fattas ges möjlighet att inkomma med synpunkter.
I dagsläget är kommunen den enda grannen till tomten.
- Byggnadsinspektörens förslag:*
*Föreslår att byggnadsnämnden konstaterar att den föreslagna placeringen av
garagebyggnaden är den för tomten mest ändamålsenliga och besluter höra
kommunstyrelsen i ärendet.*
- BESLUT:
Enligt förslag.

- Kst § 176 Kommunen är den enda berörda grannen till fastigheten och har möjlighet
24.05.2010 att inkomma med synpunkter.
Situationsplan bifogas föredragningslistan.
- Kommundirektörens förslag:**
Kommunstyrelsen beslutar förorda den föreslagna placeringen av garagebyggnaden
med motivering att den är den för tomten mest ändamålsenliga.
- BESLUT:
Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

- BN § 42 *Byggnadsinspektörens förslag:*
*Föreslår med stöd av § 72 i byggnadslagen att bygglov för nybyggnad av garage
beviljas.
Byggnadsarbetet ska utföras enligt gällande lag och till denna hörande
bestämmelser.*
- L-14 BESLUT
Förslaget godkändes.



BN § 43 RICHARD JOHANSSON, HARALDSBY 2:101, TILLBYGGNAD AV BOSTADSHUS.

Richard Johansson anhåller om bygglov för tillbyggnad av befintligt bostadshus på lägenheten Varglyan RNr 2:101 i Haraldsby. Det befintliga bostadshuset är 110 m² stort och byggs till med ytterligare 176 m².

Tomtens storlek uppgår till 3 000 m² och byggnadsrätten är inte begränsande för den planerade åtgärden.

Sökanden har själv hört den rågranne som kan anses beröras av byggnadsprojektet.

Byggnadsinspektörens förslag:

Föreslår med stöd av § 72 i byggnadslagen att bygglov för tillbyggnad av bostadshus beviljas.

Då sökanden själv hört den berörda grannen kan det anses uppenbart onödigt att höra grannarna (BL § 73).

Byggnadsarbetet ska utföras enligt gällande lag och till denna hörande bestämmelser.

L-15 BESLUT:
Nämnden beslöt enligt förslag.



BN § 44 GERD JOHANSSON OCH BJÖRN EIGERT, HAGA 4:15, NYBYGGNAD AV BOSTADSHUS

Gerd Johansson och Björn Eigert anhåller om bygglov för nybyggnad av ett 130 m² stort bostadshus på tomt från lägenheten Lagmans RNr 4:15 i Haga. Sökanden har själv hört rågrannen.

Byggnadsinspektörens förslag:

Föreslår med stöd av § 72 i byggnadslagen att byggnadslov för nybyggnad av bostadshus beviljas.

Då sökanden själv hört grannen kan det anses uppenbart onödigt att höra grannarna (BL § 73).

Byggnadsarbetet ska utföras enligt gällande lag och till denna hörande bestämmelser.

L-16 BESLUT:
Enligt förslag.



BN § 45 BROR-RUNE KARLSSON, TENGSÖDA 3:1, NYBYGGNAD AV GARAGE

Bror-Rune Karlsson anholder om bygglov för nybyggnad av ett 52,7 m² stort garage i anslutning till befintligt bostadshus på lägenheten Lövstrand RNr 3:1 i Tengsöda.

Byggnadsinspektörens förslag:

Föreslår med stöd av § 72 i byggnadslagen att bygglov för nybyggnad av garage beviljas.

Med beaktande av projektets omfattning och placering kan det anses uppenbart onödigt att höra grannarna (BL § 73).

Byggnadsarbetet ska utföras enligt gällande lag och till denna hörande bestämmelser.

L-17 **BESLUT:**
Förslaget godkändes.



BN § 46 IRENE SJÖLUND OCH TOMAS KOSKINEN, NÄÄS 4:19, TILLBYGGNAD
AV BOSTADSHUS

Irene Sjölund och Tomas Koskinen anhåller om bygglov för tillbyggnad av befintligt bostadshus på lägenheten Näset RNr 4:19 i Nääs. Tillbyggnaden utgör 43 m² med källare under. I källaren inryms dusch och bastuavdelning samt tvättstuga.

Byggnadsinspektörens förslag:

Föreslår med stöd av § 72 i byggnadslagen att bygglov för tillbyggnad av bostadshus beviljas.

Med beaktande av projektets omfattning och placering kan det anses uppenbart onödigt att höra grannarna (BL § 73).

Byggnadsarbetet ska utföras enligt gällande lag och till denna hörande bestämmelser.

L-18 **BESLUT**
Enligt förslag.



BN § 47 UTLÅTANDE, FRAMTIDA SOPHANTERINGEN I SALTVIK

Kmst 462 § 11.12.2008 Ärendet togs upp på initiativ av Guy Linde. Han önskade diskutera nuvarande sophanteringssystem.

Beslut:

Kommunstyrelsen diskuterade sophanteringen i kommunen samt beslöt att bordlägga ärendet.

Kmst 7 § 12.1.2009

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt att ärendet sammanförs med tidigare paragraf § 6 Medborgarinitiativ gällande utträde ur Ålands miljöservice k.f.

Kmst 6 § 12.1.2009

Till kommunen har den 8.12.2008 inkommit ett medborgarinitiativ: ”På grund av de oskäligt höga avgifterna och avsaknad av valmöjligheter för kommunens innevånare att själva sköta transporten av hushållsavfall vill vi undertecknade, att kommunfullmäktige på sitt möte den 8 dec. diskuterar och tar initiativ till utträde ur Kommunförbundet Mise samt undersöker andra alternativ för avfallshanteringen i kommunen.”
Initiativet bifogas föredragningslistan.

Enligt MISES´ nugällande regelverk kan invånarna själva sköta transporten av hushållsavfall. Kommunalförbundet MISE håller bolagsstämma den 15 februari 2009, då 2009 års system (inkl avgifter) för renhållningen ska beslutas.

Enligt grundavtalet är kommunalförbundets uppgift att inom medlemskommunerna handha renhållningsansvaret enligt gällande lagstiftning. För kommun som inte är medlem i MISE är alternativet att själv handa myndighetsansvaret för kommunens renhållning (där vissa tjänster, t ex transporter mm kan köpas).

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att ta upp ärendet på nytt efter att MISES´ bolagsstämma beslutat om 2009 års system (inkl avgifter) för renhållningen.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt bordlägga ärendet.

Medborgarinitiativet i bilaga till protokollet.

Kmst 50 § 26.1.2009

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt utse en arbetsgrupp som får i uppdrag att förutsättningslöst utreda den framtida sophanteringen i Saltvik.

Följande arbetsgrupp utsågs:

Richard Björklund, sammankallare
Bror Lundberg
Jan Lindgrén
Tove Jansson, sekreterare

Arbetsgruppens utredning ska vara kommunstyrelsen tillhanda senast 30 september 2009.



Arbetsgruppen får nyttja 3 000 € för ändamålen och medel tas från kommunstyrelsens dispositionsmedel.

Arbetsgruppen för utredning av den framtida Sophanteringen i Saltvik 31.8.2009

Beslut:

Arbetsgruppen för utredning av den framtida sophanteringen i Saltvik beslöt att anhänga om förlängning av tiden innan gruppens utredning skall vara kommunstyrelsen tillhanda till den 31 oktober 2009.

Kmst 276 §
7.9.2009 Kommundirektörens förslag:
Kommunstyrelsen beviljar arbetsgruppen för utredning av den framtida sophanteringen i Saltvik förlängd tid till den 31 oktober 2009 för att inkomma med utredningen.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

Kmst 401 §
30.11.2009 Arbetsgruppen överlämnade "Utredning gällande den framtida sophanteringen i Saltviks kommun" till kommunkansliet den 4 november 2009 samt en andra utredning gällande sophanteringen i egen regi den 16 november 2009. Utredningarna har distribuerats till alla kommunfullmäktige- och kommunstyrelseledamöter.

Den 23 november 2009 hölls ett informations- och diskussionsmöte, dit alla kommunfullmäktige- och kommunstyrelseledamöter inbjudits. På mötet informerade arbetsgruppen om gruppens arbete och MISEs styrelseordförande om MISEs framtida visioner. I mötet deltog 12 ordinarie och 1 ersättare i fullmäktige, 6 ordinarie och 2 ersättare i styrelsen samt tjänstemän.

Arbetsgruppen har jobbat efter tre olika scenarier:

1. Sophanteringen sköts av Saltviks kommun

Arbetsgruppen har under denna punkt jobbat dels utgående från att en utomstående entreprenör sköter den totala avfallshanteringen, dels från att kommunen helt i egen regi hanterar avfallsfrågan.

– genom upphandling från utomstående aktörer

Kostnader

Kostnaderna enligt anbud för den totala sophanteringen i kommunen är högre än årskostnader för MISE och de indikativa kostnaderna för sophantering i egen regi.

Fördelar:

- kommunen kan få ett enklare förhållande till en entreprenör, och kan mer direkt bestämma över sophanteringen.

- finns sophanteringssystem som är bra upplagt

Nackdelar:

- Kostnaden hög.



- Transporterna sköts av/via anbudsgivaren, vilket kan innebära att lokala åkeri förlorar marknaden i Saltvik.
- Kommuninvånare som idag har stuga i MISE-kommun måste då betala sophanteringsavgift till den kommun där stugan är belägen.
- *Övrigt:*
- Kommunen ansvarar för bemanningen av Saltviks Returdepå

– genom hantering helt i egen regi

Denna utredning initierades av en medlem arbetsgruppen i slutet av oktober. Utredningen skall ses som indikativ, eftersom arbetsgruppen inte har skriftliga underlag för summorna.

Kostnader

Årskostnader för MISE och de indikativa kostnaderna för sophantering i egen regi är enligt utredningen ungefär på samma nivå.

Fördelar

- Saltviks kommun bestämmer själv över sophanteringen
- Det finns idag en opinion mot MISE, så invånarna sköter troligen soporna bättre om sophanteringen är i kommunens egen regi
- Förändringar går snabbare att genomföra

Nackdelar

- Ingen samordning mellan kommunerna
- Kommuninvånare som idag har stuga i MISE-kommun måste då betala sophanteringsavgift till den kommun där stugan är belägen.

2. Saltvik fortsätter i MISE.

Under året som gått har Saltvik försökt påverka MISE genom att framföra olika åsikter inför stämmorna. Vid senaste stämma bidrog Saltviks initiativ till lägre avgifter till att grundavgifterna sänktes med 10 % inför 2010.

Kostnader

Årskostnader för MISE och de indikativa kostnaderna för sophantering i egen regi är enligt utredningen på ungefär samma nivå.

Fördelar:

- Ur ett rent ekonomiskt perspektiv är det fördelaktigast för saltvikarna om kommunen inte går ur MISE.
- I MISE:s vision ingår en uppstyrning och upphandling av sophanteringstjänsterna, som ska leda till ytterligare sänkta kostnader år 2011.
- Saltvik behöver därtill inte betala 55 000 euro som är kommunens ackumulerade underskott i MISE för tidigare år (måste betalas om kommunen går ur).

Nackdelar:

- Den attityd mot MISE som finns bland invånarna
- Den tungrodda styrningen av kommunalförbundet

3. Sophanteringen sköts av Saltviks kommun i samarbete med andra kommuner på norra Åland.

Det som framkommit på möten med grannkommunerna är att samarbete kan bli aktuellt i vissa delfrågor vad gäller sophanteringen, men det verkar inte aktuellt vad gäller sophanteringen som helhet.

Kommundirektörens förslag:



Kommunstyrelsen föreslår för kommunfullmäktige att Saltviks kommun fortsättningsvis är medlem i kommunförbundet Ålands Miljöservice.

Beslutet motiveras med att

- med beaktande av driftskostnader och nödvändiga investeringar är det ekonomiskt fördelaktigast i dagsläget.
- med tanke på framtida offertupphandlingar och eventuella anpassningar av ny teknik är det mera ändamålsenligt och ekonomiskt fördelaktigt med en större aktör.
- sopheringen är till stor del en logistikfråga och rätt skött finns stordriftsfördelar att hämta.

Därtill avser kommunstyrelsen att på kommande stämmor aktivt påverka verksamheten inom Ålands Miljöservice genom att föra fram klart specificerade krav på förändringar och förbättringar.

Beslut:

Jan Lindgrén understödde kommundirektörens förslag.

Guy Linde föreslog att Saltviks kommun skall sköta sopheringen helt i egen regi genom att anställa en entreprenör som sköter den totala sopheringen. Eva Donalds understödde förslaget.

Annika Ahlqvist föreslog att Saltviks kommun tillsvidare är medlem i Ålands Miljöservice. Saltviks kommun ställer följande krav på MISE:

- rättvisare och lägre avgifter (t.ex. grundavgift per person i hushåll)
- att miljöstationerna blir kvar i Kvarnbo och Kroklund
- att verksamheten bibehålls vid Saltviks Returdepå
- avgiftssystemet utformas så att det sporrar till sortering och lämnande av avfall (inte att sopor bränns eller slängs i skog och mark)
- uppmuntra till konkurrens
- dialogen med brukarna förbättras

Saltviks kommun förutsätter att dessa krav genomförs eller belutas om på ett trovärdigt sätt inom MISE före 31 augusti 2010.

I annat fall avser Saltviks kommun att utträda ur MISE från och med 1 januari 2012.

Slutligt beslut om utträde bör tas av kommunfullmäktige inom september 2010.

Därutöver beslutar kommunstyrelsen att inom januari 2010 utse en ny neutral styrelse för Saltviks Returdepå, som får i uppdrag att så långt det är möjligt förbereda ett övertagande av avfallshanteringen i Saltviks kommuns och Saltviks Returdepås regi. Styrelsen för Saltviks Returdepå beviljas 5 000 euro för uppdraget vilket skall vara klart och överlämnas till kommunstyrelsen senast 31 maj 2010.

Thommy Fagerholm understödde förslaget.

Eftersom tre understödda förslag förelåg företogs omröstning.

Först ställdes Guy Lindes förslag mot Annika Ahlqvist förslag. Guy Lindes förslag fick tre röster (Eva Donalds, Jörgen Lindblom och Guy Linde) och Annika Ahlqvists förslag tre röster (Annika Ahlqvist, Jan Lindgrén och Thommy Fagerholm). Silvana Fagerholm-Sjöblom lade ned sin röst.

Annika Ahlqvists förslag vann således med rösterna tre mot tre där ordförandes röst avgjorde.

Därefter ställdes Annika Ahlqvists förslag mot kommundirektörens förslag. Annika Ahlqvists förslag fick fem röster (Silvana Fagerholm-Sjöblom, Eva Donalds, Jörgen



Lindblom, Annika Ahlqvist och Thommy Fagerholm). Kommundirektörens förslag fick en röst (Jan Lindgrén). Guy Linde lade ned sin röst.

Kommunstyrelsen beslöt således efter omröstningar föreslå för kommunfullmäktige att:

Saltviks kommun tillsvidare är medlem i Ålands Miljöservice. Saltviks kommun ställer följande krav på MISE:

- rättvisare och lägre avgifter (t.ex. grundavgift per person i hushåll)
 - att miljöstationerna blir kvar i Kvarnbo och Kroklund
 - att verksamheten bibehålls vid Saltviks Returdepå
 - avgiftssystemet utformas så att det sporrar till sortering och lämnande av avfall (inte att sopor bränns eller slängs i skog och mark)
 - uppmuntra till konkurrens
 - dialogen med brukarna förbättras
- Saltviks kommun förutsätter att dessa krav genomförs eller belutas om på ett trovärdigt sätt inom MISE före 31 augusti 2010.

I annat fall avser Saltviks kommun att utträda ur MISE från och med 1 januari 2012.

Slutligt beslut om utträde bör tas av kommunfullmäktige inom september 2010.

Därutöver beslutar kommunstyrelsen att inom januari 2010 utse en ny neutral styrelse för Saltviks Returdepå, som får i uppdrag att så långt det är möjligt förbereda ett övertagande av avfallshanteringen i Saltviks kommuns och Saltviks Returdepås regi. Styrelsen för Saltviks Returdepå beviljas 5 000 euro för uppdraget vilket skall vara klart och överlämnas till kommunstyrelsen senast 31 maj 2010.

Guy Linde reserverade sig mot beslutet. Reservationen i bilaga till protokollet.

Kfge 104 §
7.12.2009

Kfge beslut:

Christian Ekström föreslog att Saltviks kommun säger upp avtalet och går ur Mise. Därtill föreslog Ekström att en ny styrelse utses i Saltviks ReturDepå för att bygga upp verksamheten av sophanteringen i egen regi. Förslaget understöddes av Gunnie Jansson.

Ragnvald Grönlund föreslog att Saltviks kommun tillsvidare är medlem i Ålands miljöservice. Saltviks kommun ställer följande krav på Mise:

- Rättvisare och lägre avgifter (t.ex. grundavgift per person i hushåll)
- Att miljöstationerna i Kvarnbo och Kroklund blir kvar.
- Att verksamheten bibehålls vid Saltviks ReturDepå.
- Avgiftssystemet utformas så att det sporrar till sortering och lämnande av avfall.
- Återvinningsstationerna tar enbart betalt för den mängd man lämnar, för den som för sitt brännbara restavfall.
- Inga administrativa avgifter för att anhålla om ändring eller befrielse från avgift.
- Konkurrensutsätta upphandlingen.
- Uppmuntra till konkurrens.
- Dialogen med brukarna förbättras.
- Informationen från Mise förbättras.

Saltviks kommun förutsätter att dessa krav genomförs eller beslutas om på höststämman 2010. I annat fall avser Saltviks kommun utträda ur Mise från och med 1 januari 2012. Slutligt beslut om utträde bör tas av kommunfullmäktige inom 2010.

Därutöver förslås att det inom januari 2010 utses en ny neutral styrelse för Saltviks ReturDepå, som får i uppdrag att så långt det är möjligt förbereda ett övertagande av



avfallshanteringen i Saltviks kommuns och Saltviks ReturDepås regi. Styrelsen för Saltviks ReturDepå beviljas 5.000 € för uppdraget vilket, skall vara klart och överlämnas till kommunstyrelsen senast 31 maj 2010.

Förslaget understöddes av Gunilla Blomroos.

Eftersom flera understödda förslag förelåg företog kommunfullmäktige omröstning genom namnupprop. Först ställdes Christian Ekströms förslag mot Ragnvald Grönlunds förslag. Christian Ekströms förslag fick sju röster och Ragnvald Grönlunds förslag fick åtta röster. Därefter ställdes kommunstyrelsens förslag mot Ragnvald Grönlunds förslag. Kommunstyrelsens förslag erhöll inte några röster. Ragnvald Grönlunds förslag fick tio röster. Fem avstod från att rösta.

Kommunfullmäktige beslöt således efter omröstning att Saltviks kommun tillsvidare är medlem i Ålands miljöservice. Saltviks kommun ställer följande krav på Mise:

- Rättvisare och lägre avgifter (t.ex.grundavgift per person i hushåll)
- Att miljöstationerna i Kvarnbo och Kroklund blir kvar.
- Att verksamheten bibehålls vid Saltviks ReturDepå.
- Avgiftssystemet utformas så att det sporrar till sortering och lämnande av avfall.
- Återvinningsstationerna tar enbart betalt för den mängd man lämnar, för den som för sitt brännbara restavfall.
- Inga administrativa avgifter för att anhålla om ändring eller befrielse från avgift.
- Konkurrensutsätta upphandlingen.
- Uppmuntra till konkurrens.
- Dialogen med brukarna förbättras.
- Informationen från Mise förbättras.

Saltviks kommun förutsätter att dessa krav genomförs eller beslutas om på höststämman 2010. I annat fall avser Saltviks kommun utträda ur Mise från och med 1 januari 2012. Slutligt beslut om utträde bör tas av kommunfullmäktige inom 2010.

Därutöver beslöts att det inom januari 2010 utses en ny neutral styrelse för Saltviks ReturDepå, som får i uppdrag att så långt det är möjligt förbereda ett övertagande av avfallshanteringen i Saltviks kommuns och Saltviks ReturDepås regi. Styrelsen för Saltviks ReturDepå beviljas 5.000 € för uppdraget vilket, skall vara klart och överlämnas till kommunstyrelsen senast 31 maj 2010.

Christian Ekström reserverade sig mot beslutet. Ekströms skriftliga reservation i bilaga till protokollet.

Omröstningsprotokoll i bilaga till protokollet.

Kmst 163 §
10.5.2010

ReturDepås styrelse har den 27 april 2010 styrelsebeslut och PM i ärendet. Handlingarna bifogas föredragningslistan.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar inbegära tekniska nämndens och byggnadsnämndens utlåtande över ReturDepås PM.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände enhälligt kommundirektörens beslutsförslag.

ReturDepås PM i bilaga till protokollet.



BN § 47 Byggnadsnämnden har i tidigare ställningstagande (16.2.2010) i avfallsfrågan angett att:

Målsättningen med hur avfallshanteringen organiseras ska vara ett kommunalt samarbete men behöver inte nödvändigtvis utgöras av ett kommunförbund. Det är nödvändigt med bemannade återvinningscentraler då fastighetsnära hämtning inte alltid är det mest ändamålsenliga.

I PM:et modell där avfallshanteringen i Saltvik sköts av kommunen och kommunen även är renhållningsmyndighet är det ökade personalbehovet uppskattat till 0,5 – 0,75 av heltid. En del av detta utgörs av byråsekreterartjänst och en del av ansvarig ledande tjänsteman (kommuningenjören) som ska sitta som föredragande och verkställande i Retur Depåns styrelse. Kommunen anställer i samband med övertagandet av renhållningsansvaret också en heltids byggnadsinspektör som även har hand om de enskilda avloppens miljötillstånd.

En renhållningsmyndighet ska utöva den närmaste tillsynen över fullgörandet av de uppgifter som enligt renhållningslagen ankommer på enskilda. Vidare ska renhållningsmyndigheten enligt § 30 i renhållningslagen och § 27 i naturvårdslagen vidta erforderliga åtgärder vid nedskräpning av områden och platser i naturen.

I Retur Depåns PM har man tagit upp Lemlands modell för avfallshantering. Lemlands kommun subventionerar sin avfallshantering enligt bokslut 2009 med drygt 111.000 € eller i genomsnitt 173 € per hushåll. Motsvarande nivå för Saltvik skulle utgöra i storleksordningen 0,4 – 0,5 % på kommunalskatten.

Byggnadsinspektörens förslag:

Nämnden konstaterar att styrelsen för Saltviks Returdepå Ab tagit fram ett alternativ till upplägg för övertagande av avfallshanteringen i enlighet med det uppdrag kommunfullmäktige givit Retur Depåns styrelse.

Föreslår vidare att nämnden ger följande utlåtande om den framtida avfallshanteringen och utträdet ur MISE:

Avfallshanteringen bör söktas gemensamt med fler kommuner dock kan Saltviks Returdepå Ab med fördel vara huvudman. Genom ett samarbete med fler kommuner uppnås samordningseffekter med ökan specialkompetens, förmånligare upphandlingar, genomarbetade och enhetliga rutiner för tillsynsverksamhet och information till kunderna.

Ett utträde ur MISE ger förmodligen förhöjda kostnader för avfallshanteringen såvida servicenivån inte sänks, dock kan kommunen detaljstyra verksamheten inom ramarna för gällande lagstiftning och skattesubventionera verksamheten så avgifterna ligger på en lägre nivå.

Nämnden tar inte ställning i detta skede om en egen byggnadsinspektör för Saltvik då en gemensam byggnadsinspektion för kommunerna Geta, Finström, Saltvik och Sund är under beredning.

BESLUT

Ärendet bordlägges då föredragandes förslag inte var tillgängligt i kallelsen.



BN § 48 DELGIVNINGENSÄRENDEN

1. Arbetsgruppens protokoll nr 7 samt projektplanen för gemensam byggnadsinspektion.
2. Byggherrens bemötande gällande skrivelse i anslutning till bygglov 10/2009.

Byggnadsinspektörens förslag:

Punkt 1 antecknas för kännedom.

Gällande punkt 2 ges byggnadsinspektören i uppdrag att svara Eklund och Bergman per brev då ärendet ej erfordrar behandling i nämnden.

BESLUT:

Enligt förslag.



BESVÄRSUNDERVISNING

Ändring i beslut vilka hänvisar till **byggnadslagstiftningen** kan sökas genom skriftliga besvär hos Ålands förvaltningsdomstol (Torggatan 16) PB 31,22101 Mariehamn. Besvär skall anföras inom trettio (30) dagar från dagen då beslutet givits efter anslag.

Ändring i beslut vilka hänvisar till **vattenlagstiftningen** kan sökas genom skriftliga besvär hos Ålands landskapsstyrelse PB 60,22101 Mariehamn. Besvär skall anföras inom trettio (30) dagar från dagen för delfäendet av beslutet.

Besvärsanvisning

Besvär skall anföras inom besvärstiden. En part anses ha fått del av beslutet sju (7) dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

Besvär skall anföras skriftligen. I besvärsskriften, som skall riktas till besvärsmyndigheten, skall anges

- 1) det beslut i vilket ändring söks,
- 2) till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas, samt
- 3) de grunder på vilka ändring yrkas (jfr 111 §, 2 mom. i kommunallagen).

Ändringssökanden, den lagliga företrädaren eller det befullmäktigade ombudet skall underteckna besvärsskriften samt uppges namn, hemkommun och postadress.

Enligt 25 § i Förvaltningsprocesslagen (FFS 586/96) skall till besvärsskriften fogas:

- 1) det beslut i original eller kopia i vilket ändring söks genom besvär,
- 2) intyg över vilken dag beslutet har delgivits eller annan utredning över när besvärstiden har börjat,

samt

- 3) de handlingar som ändringssökanden åberopar till stöd för sina yrkanden, om dessa inte redan tidigare har tillställts myndigheten.

Besvärsskriften skall inom besvärstiden tillställas besvärsmyndigheten.

Anvisningar om rättelseyrkande

Den som är missnöjd med ett beslut av kommunstyrelsen eller en nämnd eller en myndighet som lyder under den kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande. Ändring i beslutet får inte sökas genom besvär. Ett rättelseyrkande skall framställas till det organ som fattat beslutet. Ett rättelseyrkande skall framställas inom besvärstiden. En part anses ha fått del av beslutet sju (7) dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

Rättelseyrkandet skall undertecknas och hemkommun och postadress uppges.

Det skall tillställas den berörda myndigheten under adress: Saltviks kommun, kommunkansliet i Nääs, Lillängs 14, 22320 Ödakarby eller inlämnas för diarieföring på kommunkansliet.

Rättelse får inte yrkas i beslut som endast gäller beredning eller verkställighet av beslut (KomL 112§).