





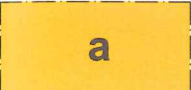
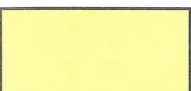





BYGGNADSPANEÄNDRING - SALTVIK, ÖDKARBY

På fastigheterna 8:26,8:27 & 7:48 gällande kvarter nr: 1 & 4



Uppgjord av:
ALANDIA MAP
 Mariehamn den 21/9 2003
Benny Blomster
 Benny Blomster
 Mätningar: 17/9 2003
 Koordinatsystem: KKS
 Digitalisering, CAD-ritning: Benny Blomster 19/9 2003

Teckenförklaring & Byggnadsplanebestämmelser

-  Parkområde
-  Kvartersområde för radhusbebyggelse
-  Kvartersområde för egnahemsbyggnader innehållande högst 2 bostadslägenheter/tomt. Inom kvartersområdet får en vindsvåning eller en källarvåning i markplanet utbyggas utöver angivet våningsantal. Av dessa får högst 2/3 av våningsplanet användas som bostads- eller arbetsutrymmen.
-  Tomt betecknad med g får endast bebyggas med ett garage på högst 100 m² våningsyta och i högst en våning.
-  Byggnadsyta för garage / biltak. Får uppföras endast i en våning med högsta höjd av 3 m ovan omgivande markyta.
-  Tomtområde som ej får bebyggas.
-  Allmänt trafikområde.
-  Byggnadsyta
-  Område inom vilken planeändringen gäller
-  Rålinje
-  Instrukтив tomtgräns
- 123** Kvartersnummer
- I/200 Största antal tillåtna våningar / Största tillåtna m² våningsyta
 Utöver huvudbyggnad får en ekonomibygnad uppföras för huvudbyggnadens behov. Ekonomibygnadens bottenyta får omfatta högst 1/5 av den för huvudbyggnaden angivna våningsytan. Ekonomibygnaden bör förläggas på ett avstånd av minst 6 m från huvudbyggnaden och får uppföras endast i en våning med högsta höjd av 3 m ovan omgivande markyta. Våningsyta inräknas icke i den angivna våningsytan dock högst 30 m².
- 123 Tomtnummer
- 12:34 Fastighetsregisternummer

Antagen av kommunfullmäktige i Saltvik 100 §/10.11.2003.
 Beslutet har vunnit laga kraft den 13 december 2003.

Saltvik den 18 december 2003

Intygar *Jessica Laaksonen*
 Jessica Laaksonen, kanslisekreterare

