



Sammanträdestid	Tisdagen den 17.10.2023 kl. 18.30-19.00
Sammanträdesplats	Kommungården i Nääs
Beslutande	<input checked="" type="checkbox"/> Hampf René, ordförande <input type="checkbox"/> Mattsson Leif-Anders, viceordf. <input type="checkbox"/> Hansson-Sjöblom Sofie <input checked="" type="checkbox"/> Johansson Camilla <input checked="" type="checkbox"/> Nyholm Dan <input type="checkbox"/> Karlsson Stefan <input type="checkbox"/> Lundberg Bror <input type="checkbox"/> Bromels Marcus <input type="checkbox"/> Mörn Inger <input type="checkbox"/> Ryström Agneta
Övriga närvarande	<input type="checkbox"/> Johansson Mathias, kommunstyrelsens ordförande <input type="checkbox"/> Lindgren Jan, kommunstyrelsens representant <input type="checkbox"/> Danielsson Ewa, kommundirektör <input checked="" type="checkbox"/> Conny Eklund byggnads- och miljöinspektör
Paragrafer	§§ 44 – 47
Underskrifter	René Hampf Ordförande Conny Eklund Sekreterare
Protokolljustering	Saltvik den 17.10.2023 Camilla Johansson Dan Nyholm
Protokollet framlagt till påseende	Saltvik den 19.10.2023
Intygar	Conny Eklund, byggnads- och miljöinspektör
Utdragets riktighet bestyrker	Saltvik den
Underskrift	Linda Eriksson, vik. byråsekreterare



Sammanträdestid 17.10.2023 kl. 18:30

Sammanträdesplats Kommungården i Nääs

Ärenden:

Mötesuppgifter	1
§ 44 Sammanträdetts konstituerande	2
§ 45 Laby 2:4 Nybyggnad ekonomiebyggnad	3
§ 46 Bygglöv Haraldsby 2:33	4
§ 47 Bygglöv Kvarnbo 4:14	5



SALTVIKS KOMMUN

Byggnads- och miljönämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

17.10.2023

Nr 8/2023

1

Denna kallelse har anslagits på kommunens elektroniska anslagstavla på kommunens hemsida www.saltvik.ax den 12.10.2023. Protokollet finns till påseende från den 19.10.2023 på kommunens hemsida.

Ordförande René Hampf

Byggnads- och miljöinspektör Conny Eklund

Intygar

Linda Eriksson
vik. byråsekreterare



§ 44 SAMMANTRÄDETS KONSTITUERANDE

BYGG 44 §/17.10.2023

Konstatera laglighet och beslutförhet

Sammanträdet konstaterades vara lagenligt sammankallat och med hänsyn till antalet närvarande även beslutfört.

Protokolljusterare

Till protokolljusterare valdes Camilla Johansson och Dan Nyholm
Protokollet justeras direkt efter mötet.

Föredragningslistan

Föredragningslistan fastställdes oförändrad



SK/223/2023

§ 45 LABY 2:4 NYBYGGNAD EKONOMIEBYGGNAD

BYGG 45 §/17.10.2023

Uppta till behandling bygglovsansökan från Sinija Briezkalne för uppförande av garage på lägenheten Hemåker 2:4 i Laby. På platsen har tidigare ett mindre garage stått.

Ordförandes förslag:

Föreslår att byggnadslov beviljas med stöd av §72 i plan- och bygglagen. Arbetet utförs enligt på Åland gällande byggbestämmelsesamling.

Bygglovsavgiften fastställs med stöd av fullmäktige fastställd taxa samt med stöd av § 99 i plan- och bygglagen för Åland till 760€.

Syner som skall förättas.

- Konstruktionssyn
- Slutsyn

Byggnadsnämndens beslut:

Conny Eklund anmälde jäv som godkändes och deltog ej i ärendets behandling. Beslut enligt förslag.
L23/2023



SK/240/2023

§ 46 BYGGLOV HARALDSBY 2:33

BYGG 46 §/17.10.2023

Uppta till behandling bygglovsansökan från Anna Segercrantz för uppförande av fritids-
hus på fastigheten Högholm 2:33 i Haraldsby.

Byggnadsinspektörens förslag:

Ärendet återremitteras för komplettering av handlingar.

Byggnadsnämndens beslut:

Beslut enligt förslag.



SK/205/2023

§ 47 BYGGLOV KVARNBO 4:14

BYGG 47 §/17.10.2023

Uppta till behandling bygglovsansökan från Fornförening Fibula för uppfarande av tak konstruktion på lägenheten Vikingabyn 4:14 i Kvarnbo

Byggnadsinspektörens förslag:

Ärendet återremitteras för komplettering av ritningar.

Byggnadsnämndens beslut:

Beslut enligt förslag.



ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING

FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING

Vad förbudet grundar sig på

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 § kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer: §§ 46 - 47

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § kommunallagen kan framställas över beslutet.

Paragrafer: § 44

Enligt 15 § FörvprocessL/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.

Paragrafer och grunden för besvärsförbudet:

LL om tjänstekollektivavtal 22/78 19§ "Tjänsteman får inte genom besvär söka ändring i myndighets beslut i ärende som avses i 2 § eller bringa det till handläggning genom anspråk på rättelse eller såsom förvaltningstvistemål, om han eller tjänstemannaförening har rätt att anhängiggöra ärendet vid arbetsdomstolen".

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

Myndighet hos vilken rättelse yrkas:

Byggnads- och miljönämnden
Lillängs 14, Nääs
22320 Ödkarby

Paragrafer: § 44

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. I vardera fallet räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen med i besvärstiden.

Rättelseyrkandets innehåll

Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.



BESVÄRSANVISNING

KOMMUNALBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

1. beslutet tillkommit i felaktig ordning,
2. den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
3. beslutet annars strider mot lag

Besvärsmyndighet är
Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
22101 Mariehamn

Paragrafer:

Besvärstid 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt på kommunens elektroniska anslagstavla.

Besvärstiden för beslut enligt plan- och bygglagen för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslutet anslagits på kommunens elektroniska anslagstavla.

FÖRVALTNINGSBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid

Besvärsmyndighet är:

Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
22101 Mariehamn

Paragrafer: § 45

Besvärstid: 30 dagar från delfåendet av beslutet.

Besvärstiden för beslut enligt plan- och bygglagen för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslutet anslagits på kommunens elektroniska anslagstavla.



BESVÄRSANVISNING

Besvärsskrift

I besvärsskriften skall uppges

- ändringssökandens namn, yrke boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och post-adress anges.

Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas.

Inlämnande av besvärshandlingarna

Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

Avgift

"Enligt justitieministeriets förordning (FFS 1383/2018) om justering av de avgifter som nämns i 2 § i lagen om domstolsavgifter (FFS 1455/2015), som trädde i kraft 1.1.2019, är rättegångsavgiften i förvaltningsdomstolen 260 euro. Rättegångsavgift tas ut också då förvaltningsdomstolen avvisar besvär utan prövning samt då besvär återtas. Avgift tas inte ut om ändringssökanden har framgång i ärendet.
