



Sammanträdestid	Tisdagen den 14.05.2019 kl. 18.30 – 19.05														
Sammanträdesplats	Kommunkansliet i Nääs														
Beslutande	<table><tr><td><input checked="" type="checkbox"/> Nyholm Dan, ordförande</td><td><input type="checkbox"/> Rydström Agneta</td></tr><tr><td><input type="checkbox"/> Söderholm Mikael, viceordförande</td><td><input type="checkbox"/> Hampf René</td></tr><tr><td><input checked="" type="checkbox"/> Bromels Marcus</td><td><input type="checkbox"/> Rautatammi Timo</td></tr><tr><td><input checked="" type="checkbox"/> Sirén Siw</td><td><input type="checkbox"/> Flöjt-Josefsson Helena</td></tr><tr><td><input checked="" type="checkbox"/> Mörn Inger</td><td><input type="checkbox"/> Waldron Chris</td></tr><tr><td><input checked="" type="checkbox"/> Lundberg Bror</td><td><input type="checkbox"/> Laasonen Sofia</td></tr><tr><td><input checked="" type="checkbox"/> Johansson Camilla</td><td><input type="checkbox"/> Dahl Peter</td></tr></table>	<input checked="" type="checkbox"/> Nyholm Dan, ordförande	<input type="checkbox"/> Rydström Agneta	<input type="checkbox"/> Söderholm Mikael, viceordförande	<input type="checkbox"/> Hampf René	<input checked="" type="checkbox"/> Bromels Marcus	<input type="checkbox"/> Rautatammi Timo	<input checked="" type="checkbox"/> Sirén Siw	<input type="checkbox"/> Flöjt-Josefsson Helena	<input checked="" type="checkbox"/> Mörn Inger	<input type="checkbox"/> Waldron Chris	<input checked="" type="checkbox"/> Lundberg Bror	<input type="checkbox"/> Laasonen Sofia	<input checked="" type="checkbox"/> Johansson Camilla	<input type="checkbox"/> Dahl Peter
<input checked="" type="checkbox"/> Nyholm Dan, ordförande	<input type="checkbox"/> Rydström Agneta														
<input type="checkbox"/> Söderholm Mikael, viceordförande	<input type="checkbox"/> Hampf René														
<input checked="" type="checkbox"/> Bromels Marcus	<input type="checkbox"/> Rautatammi Timo														
<input checked="" type="checkbox"/> Sirén Siw	<input type="checkbox"/> Flöjt-Josefsson Helena														
<input checked="" type="checkbox"/> Mörn Inger	<input type="checkbox"/> Waldron Chris														
<input checked="" type="checkbox"/> Lundberg Bror	<input type="checkbox"/> Laasonen Sofia														
<input checked="" type="checkbox"/> Johansson Camilla	<input type="checkbox"/> Dahl Peter														
Övriga närvarande	<table><tr><td><input type="checkbox"/> Johansson Mathias, kommunstyrelsens ordförande</td></tr><tr><td><input type="checkbox"/> Karlsson Runar, kommunstyrelsens representant</td></tr><tr><td><input type="checkbox"/> Danielsson Ewa, kommundirektör</td></tr><tr><td><input checked="" type="checkbox"/> Gottberg Erika, byggnads- och miljöinspektör</td></tr></table>	<input type="checkbox"/> Johansson Mathias, kommunstyrelsens ordförande	<input type="checkbox"/> Karlsson Runar, kommunstyrelsens representant	<input type="checkbox"/> Danielsson Ewa, kommundirektör	<input checked="" type="checkbox"/> Gottberg Erika, byggnads- och miljöinspektör										
<input type="checkbox"/> Johansson Mathias, kommunstyrelsens ordförande															
<input type="checkbox"/> Karlsson Runar, kommunstyrelsens representant															
<input type="checkbox"/> Danielsson Ewa, kommundirektör															
<input checked="" type="checkbox"/> Gottberg Erika, byggnads- och miljöinspektör															
Paragrafer	§§ 31 – 41														
Underskrifter	<table><tr><td>Dan Nyholm Ordförande</td><td>Erika Gottberg Byggnads- och miljöinspektör</td></tr></table>	Dan Nyholm Ordförande	Erika Gottberg Byggnads- och miljöinspektör												
Dan Nyholm Ordförande	Erika Gottberg Byggnads- och miljöinspektör														
Protokolljustering	Saltvik den 14.05.2019 <table><tr><td>Bror Lundberg</td><td>Siw Sirén</td></tr></table>	Bror Lundberg	Siw Sirén												
Bror Lundberg	Siw Sirén														
Protokollet framlagt till påseende	Saltvik den 17.05.2019														
Intygar	Erika Gottberg, byggnads- och miljöinspektör														
Utdragets riktighet bestyrker	Saltvik den														
Underskrift	Ylva Westerberg, byråsekreterare														



Byggnads- och miljönämnden

Sammanträdestid 14.05.2019 kl. 18:30

Sammanträdesplats Kommunkansliet i Nääs

Ärenden:

Mötesuppgifter	1
§ 31 Sammanträdet konstituerande	2
§ 32 Ryssö 1:59 Nybyggnad av bastu	3
§ 33 Långbergsöda 2:16 Nybyggnad av bastu	4
§ 34 Åsgårda 1:41 Nybyggnad av servicehus	5
§ 35 Vassböle 1:73 Nybyggnad av bastu	6
§ 36 Långbergsöda 1:16 Nybyggnad av bastu	7
§ 37 Hjortö 5:21 Nybyggnad av övernattningsstuga	8
§ 38 Haraldsby 3:85 Nybyggnad av bostadshus	9
§ 39 Borgboda 1:1 Om- och tillbyggnad av bostadshus	10
§ 40 Olovligt byggande	11
§ 41 Delgivning	13
Ändringssökande	14



Denna kallelse har anslagits på kommunens elektroniska anslagstavla på kommunens hemsida www.saltvik.ax den 09.05.2019. Protokollet finns till påseende från den 17.05.2019 på kommunens hemsida.

Ordförande Dan Nyholm

Byggnadsinspektör Erika Gottberg

Intygar

Ylva Westerberg
byråsekreterare



§ 31 SAMMANTRÄDETS KONSTITUERANDE

BYGG 31 §/14.05.2019

Konstatera laglighet och beslutförhet

Sammanträdet konstaterades vara lagenligt sammankallat och med hänsyn till antalet närvarande även beslutfört.

Protokolljusterare

Till protokolljusterare valdes Bror Lundberg och Siw Sirén.
Protokollet justeras efter mötet.

Föredragningslistan

Föredragningslistan fastställdes oförändrad .



SK/162/2019

§ 32 RYSSÖ 1:59 NYBYGGNAD AV BASTU

BYGG 32 §/14.5.2019

Jonny Boman anhåller om byggnadslov för nybyggnad av en strandbastu om 15 m² på fastigheten Solberget RNr 1:59 på Ryssö i enlighet med inlämnade handlingar.

Fastigheten är 1,96 ha stor och där finns idag ett fritidshus. Bastun placeras ca 15 meter från stranden med berg och skog i bakgrunden, samt en bergskam som delvis skyddar mot öster. Bastun kommer att färgsättas i mörk grå/svart kulör liknande befintlig byggnad.

Enligt kommunens byggnadsordning kan en bastu om högst 15 m² uppföras närmare strandlinjen än 30 meter. Byggnadens golvhöjd skall dock vara minst +1,5 meter över medelvattenståndet.

Byggnads- och miljöinspektörens förslag:

Föreslår med stöd av §72 i byggnadslagen att bygglov för bastu beviljas.

-Byggnaden skall färgsättas så att den harmoniserar med omgivningen, blanka reflekterande takytor är inte tillåtet.

-Om rinnande vatten installeras skall avloppet ordnas enligt särskilt beslut.

-Arbetet skall utföras enligt gällande lag och till denna hörande bestämmelser.

Byggnads- och miljönämndens beslut:

Enligt förslag.

L16



SK/148/2019

§ 33 LÅNBERGSÖDA 2:16 NYBYGGNAD AV BASTU

BYGG 33 §/14.05.2019

Arvid och Fanny Mörn anhåller om byggnadslov för nybyggnad av en strandbod och bastu med en total våningsyta om 15 m² på fastigheten Långholm RNr 2:16 i Lånbergsöda i enlighet med inlämnade handlingar.

Fastigheten är 4,7 ha stor och är idag obebyggd. Byggnaden placeras ca 15 meter från stranden på öns sydvästra strand med en bergsrygg i bakgrunden, fasaden kommer att behandlas med järnvitriol.

Enligt kommunens byggnadsordning kan en bastu om högst 15 m² uppföras närmare strandlinjen än 30 meter. Byggnadens golvhöjd skall dock vara minst +1,5 meter över medelvattenståndet.

Inger Mörn anmälde jäv, hon avlägsnade sig från mötet och deltog inte i ärendet behandling eller beslut.

Byggnads- och miljöinspektörens förslag:

Föreslår med stöd av §72 i byggnadslagen att bygglov för bastu beviljas.

-Byggnaden skall färgsättas så att den harmoniserar med omgivningen, blanka reflekterande taktytor är inte tillåtet.

-Om rinnande vatten installeras skall avloppet ordnas enligt särskilt beslut.

-Arbetet skall utföras enligt gällande lag och till denna hörande bestämmelser.

Byggnadsnämndens beslut:

Enligt förslag.

L17



SK/171/2019

§ 34 ÅSGÅRDA 1:41 NYBYGGNAD AV SERVICEHUS

BYGG 34 §/14.05.2019

Saltviks kommun anhåller om byggnadslov för nybyggnad av servicehus om 145,5 m² på fastigheten Hamnen RNr 1:41 i Åsgårda i enlighet med inlämnade handlingar.

Fastigheten är 2310 m² stor och där finns idag ett befintligt servicehus med samma storlek som kommer att rivas och ersättas av ansökt byggnad på samma plats. Avstånd till rå är mindre än 5 meter och samtycke till detta finns. Fastighetens arrendegivare har godkänt planerad rivning och byggnation.

Byggnads- och miljöinspektörens förslag:

Föreslår med stöd av §72 i byggnadslagen att bygglov för servicehus beviljas.

- De av byggnads- och brandmyndigheterna på ritningarna gjorda anmärkningar skall följas.
- Före arbete inleds skall ansökan om ansvarig bygg- och fvaarbetsledare lämnas in och vara godkänd av kommunen.
- Arbetet skall utföras enligt gällande lag och till denna hörande bestämmelser.

Byggnads- och miljönämndens beslut:

Enligt förslag.

L18



SK/185/2019

§ 35 VASSBÖLE 1:73 NYBYGGNAD AV BASTU

BYGG 35 §/14.05.2019

Peter Ljungström anhåller om byggnadslov för nybyggnad av en strandbastu om 15 m² på fastigheten Petters RNr 1:73 i Vassböle i enlighet med inlämnade handlingar.

Fastigheten är 2150 m² stor och där finns idag ett fritidshus. Bastun placeras ca 10 meter från stranden, om den placeras närmare rå än 5 meter skall skriftligt samtycke till detta lämnas in.

Enligt kommunens byggnadsordning kan en bastu om högst 15 m² uppföras närmare strandlinjen än 30 meter. Byggnadens golvhöjd skall dock vara minst +1,5 meter över medelvattenståndet.

Byggnads- och miljöinspektörens förslag:

Föreslår med stöd av §72 i byggnadslagen att bygglov för bastu beviljas.

-Byggnaden skall färgsättas så att den harmoniserar med omgivningen, blanka reflekterande taktor är inte tillåtet.

-Om rinnande vatten installeras skall avloppet ordnas enligt särskilt beslut.

-Arbetet skall utföras enligt gällande lag och till denna hörande bestämmelser.

Byggnadsnämndens beslut:

Enligt förslag.

L19



SK/182/2019

§ 36 LÅNGBERGSÖDA 1:16 NYBYGGNAD AV BASTU

BYGG 36 §/14.05.2019

Hanna Söderlund och Björn Blomroos anhåller om byggnadslov för nybyggnad av en strandbastu om 15 m² på fastigheten Nordbergs RNr 1:16 i Långbergsöda i enlighet med inlämnade handlingar.

Fastigheten är ca 1 ha stor och där finns idag två stugor och ekonomiebyggnader. Bastun placeras ca 12 meter från stranden på tillandning som inte är inlöst, samfälligheten har samtyckt till planerad byggnation på tillandning.

Enligt kommunens byggnadsordning kan en bastu om högst 15 m² uppföras närmare strandlinjen än 30 meter. Byggnadens golvhöjd skall dock vara minst +1,5 meter över medelvattenståndet.

Byggnads- och miljöinspektörens förslag:

Föreslår med stöd av §72 i byggnadslagen att bygglov för bastu beviljas.

-Byggnaden skall färgsättas så att den harmoniserar med omgivningen, blanka reflekterande taktytor är inte tillåtet.

-Om rinnande vatten installeras skall avloppet ordnas enligt särskilt beslut.

-Arbetet skall utföras enligt gällande lag och till denna hörande bestämmelser.

Byggnads- och miljönämndens beslut:

Enligt förslag.

L20



SK/184/2019

§ 37 HJORTÖ 5:21 NYBYGGNAD AV ÖVERNATTINGSSTUGA

BYGG 37 §/14.05.2019

Mikaela Karlsson anhåller om byggnadslov för nybyggnad av en övernattningsstuga om 15 m² på fastigheten Blåsippsbacken RNr 5:21 i Hjortö i enlighet med inlämnade handlingar.

Fastigheten är 1,7 ha stor och är idag obebyggd. Stugan placeras ca 40 meter från stranden och utrustas inte med vatten. Byggnaden kommer målas i mörk kulör.

Byggnads- och miljöinspektörens förslag:

Föreslår med stöd av §72 i byggnadslagen att bygglov för övernattningsstuga beviljas.

- Om rinnande vatten installeras skall avloppet ordnas enligt särskilt beslut.
- Arbetet skall utföras enligt gällande lag och till denna hörande bestämmelser.

Byggnadsnämndens beslut:

Enligt förslag.
L21



SK/188/2019

§ 38 HARALDSBY 3:85 NYBYGGNAD AV BOSTADSHUS

BYGG 38 §/14.05.2019

Henrik Jansson anhåller om bygglov för nybyggnad av ett 240 m² stort bostadshus på tomt 1 i kvarter 25, Rnr 3:85 Sågbacka, inom Södernäs detaljplaneområde i Haraldsby, i enlighet med inlämnade handlingar.

Tomten har enligt detaljplanen en byggnadsrätt om 340 m² våningsyta. Avloppet skall anslutas till det kommunala avloppet, ansökan om detta ska inlämnas till kommunen.

Byggnads- och miljöinspektörens förslag:

Föreslår med stöd av §72 i byggnadslagen att bygglov för bostadshus beviljas.

- De av byggnads- och brandmyndigheterna på ritningarna gjorda anmärkningarna bör följas.
- Före arbete inleds skall ansökan om ansvarig fvaarbetsledare lämnas in och vara godkänd av kommunen.
- Byggnadsarbetet skall utföras enligt gällande lag och till denna hörande bestämmelser.

Byggnads- och miljönämndens beslut:

Enligt förslag.
L22



SK/183/2019

§ 39 BORGODA 1:1 OM- OCH TILLBYGGNAD AV BOSTADSHUS

BYGG 39 §/14.05.2019

Elin Lindholm anhåller om bygglov för om- och tillbyggnad av befintligt bostadshus på fastigheten Furulund RNr 1:1 i Borgboda i enlighet med inlämnade handlingar.

Tillbyggnaden omfattar 14 m² och utgörs av en ny glasveranda på husets västra fasad. I övrigt görs grundrenovering av hela byggnaden och yttertakets höjd höjs med ca 500mm för att isolera och skapa bostadsrum på vinden. Total våningsyta på bostadshuset blir efter om- och tillbyggnad 167 m².

Fastigheten är 1900 m² stor och där finns idag ett äldre bostadshus och ekonomiebyggnader. Tillåten våningsyta på tomt är 285 m², e = 15%. Total våningsyta på tomt blir efter tillbyggnad 234 m², byggnadsrätten är inte begränsande.

Enligt Saltviks kommuns byggnadsordning pkt 4.1

Byggnadsnämnden kan av synnerliga skäl bevilja avvikelse från kravet på minimistorlek om 2000 m² om byggnadsplatsen redan är bebyggd med ett bostads- eller fritidshus och lovet gäller ersättande av befintligt bostads- eller fritidshus. Detsamma gäller tillbyggnad av bostads- eller fritidshus.

Byggnads- och miljöinspektörens förslag:

Föreslår med stöd av §72 i plan- och bygglagen att bygglov för om- och tillbyggnad av bostadshus beviljas.

-Byggnads- och miljönämnden medger avvikelse från kravet på minimistorlek på tomt (BO pkt 4.1) då det är fråga om tillbyggnad av ett befintligt bostadshus samt att byggrätten inte överskrids.

-Före arbetet inleds skall ansökan om ansvarig bygg- och fvaarbetsledare vara inlämnad och godkänd av kommunen.

- De av byggnads- och brandmyndigheterna på ritningen gjorda anmärkningar skall följas.

-Arbetet skall utföras enligt gällande lag och till denna hörande bestämmelser.

Byggnads- och miljönämndens beslut:

Enligt förslag.

L23



SK/194/2019

§ 40 OLOVLIGT BYGGANDE

BYGG 40 §/14.05.2019

En av delägarna till fastigheten Talludden 4:71 i Långbergsöda ansökte i juni 2018 om bygglov för bastu om 14,8 m² på Talludden 4:71 i Långbergsöda. Byggnads- och miljönämnden har §54/26.6.2018 avslagit ansökan om bygglov för bastu om 14,8 m² på nämnda fastighet, beslutet har ej överklagats och vann därmed laga kraft den 6.8.2018.

Byggnadsinspektören uppmärksammades i början av april 2019 att det kommit en byggnad till platsen och att det även påbörjats ett altan/brobygge. Byggnadsinspektören konstaterade den 4.4.2019 genom platssyn att så är fallet. En byggnad med måtten ca 2,77m x 6,65m (18,42 m²) står på ett kastflak i anslutning till en konstruktion som troligen skall bli altan/brygga. Byggnaden ser till sitt utförande ut att inredas till bastu och relax väldigt liknande den ansökan som avlogs den 26.6.2018.

Byggnaden är uppförd på ett "kastflak" och kan transporteras med lastbil. Byggnaden är placerad åtminstone delvis utanför rälslinjen på en vägbank inom enskilt vägområde i direkt anslutning till havet, de stora sprängstenarna som är ytterst på vägbanken har till uppgift att hålla vägen på plats så att den inte rasar ut i havet.

Ägarna till nämnda byggnad har varken nu eller vid bygglovsansökan i juni 2018, genom samtycke kunnat påvisa att planerad byggnation är godkänd av markägaren/ ägarna av samfälligheten, även om detta i sig inte skulle ändrat på nämndens beslut av den §54/26.6.2018.

Enligt plan- och byggnadslagen (pbl) 66 § pkt 1 krävs bygglov för att uppföra byggnader, definitionen av en byggnad är enligt 2 § i pbl *"byggnad: en varaktig konstruktion med tak eller tak och väggar som är placerad på mark, helt eller delvis under mark eller i vatten och konstruerad så att människor kan uppehålla sig i den"*

Bygglov krävs även enligt pbl 66 § pkt 6 för att uppföra eldstäder i byggnader.

Uppförd bastubyggnad kan konstateras vara en varaktig byggnad som kräver bygglov oavsett grundläggningssätt, oaktat om byggnaden står på ett kastflak eller på plintar kan de tolkas som lika flyttbara. Byggnadens användningsändamål är även att människor kan uppehålla sig i den samt att den enligt muntlig uppgift från ägaren skall innehålla en eldstad.

Enligt pbl 93 § kan den som handlar i strid med denna lag eller bestämmelser eller beslut som har meddelats med stöd av lagen kan av byggnadsinspektören förbjudas att fortsätta med den rättsstridiga verksamheten eller uppmanas att fullgöra sina skyldigheter inom utsatt tid. Byggnadsnämnden ska utan dröjsmål uppta ärendet till behandling. Byggnadsnämnden kan förena förbud och åläggande som meddelats med stöd av 1 mom. med vite eller hot om utförande av det försummade på den försumliges bekostnad.

Ägarna till berörd fastighet har genom brev daterat 16.4.2019 uppmanats att senast 30.4.2019 inkomma med en förklaring till ovannämnda byggnation.

Skriftlig förklaring har inkommit 23.4.2019, enligt bilaga.

Då ägarna hävdar att byggnaden är förflyttningsbar kan en skälig tid för att flytta bort byggnaden anses vara 14 dagar.



Byggnads- och miljöinspektörens förslag:

Nämnden uppmanar fastighetsägarna att ta bort byggnaden senast 13.6.2019.

Byggnads- och miljönämndens beslut:

Nämnden beslöt enhälligt enligt förslag.



DELGIVNING

§ 46 G 41 §/14.05.2019

Byggnads- och miljöinspektörens tjänstemannabeslut:

- §11 AT5 Avloppstillstånd för bostadshus på del av 2:149, Toböle.
- §12 Rivningsanmälan för ekonomiebyggnad på fastighet Mellangård 4:19, Rangsby.
- §13 L14 Bygglov för ekonomiebyggnad tomt 1 kv 19 Rnr 7:13, Haraldsby
- §14 BA3 Byggnmälan för tillbyggnad på fastighet Konradsberg 3:22, Tengsöda.
- §15 BA4 Byggnmälan för ekonomiebyggnad på fastighet Gräns 2:18, Sålis.
- §16 AT6 Avloppstillstånd för fritidshus på Söderåker 2:29, Åsgårda.
- §17 AT7 Avloppstillstånd för fritidshus på Konradsberg 3:22, Tengsöda.
- §18 L15 Bygglov för ekonomiebyggnad tomt 5 kv 9 Rnr 1:50, Ödkarby
- §19 Rivningsanmälan på fastighet Bertbyskogen 5:17, Bertby

Byggnads- och miljöinspektörens förslag:

Förslår att byggnads- och miljönämnden antecknar ärendena tillkännedom.

Byggnads- och miljönämndens beslut:

Byggnads- och miljönämnden antecknar ärendena tillkännedom.



ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING**FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING****Vad förbudet grundar sig på**

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 § kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer: 40 - 41

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § kommunallagen kan framställas över beslutet.

Paragrafer: 31, 41

Enligt 15 § FörvprocessL/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.

Paragrafer och grunden för besvärsförbudet:

LL om tjänstekollektivavtal 22/78 19§ "Tjänsteman får inte genom besvär söka ändring i myndighets beslut i ärende som avses i 2 § eller bringa det till handläggning genom anspråk på rättelse eller såsom förvaltningstvistemål, om han eller tjänstemannaförening har rätt att anhängiggöra ärendet vid arbetsdomstolen".

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE**Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse**

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

Myndighet hos vilken rättelse yrkas:

Kommunstyrelsen i Saltvik
Lillängs 14, Nääs
22320 Ödkarby

Paragrafer: 31, 41

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. I vardera fallet räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen med i besvärstiden.

Rättelseyrkandets innehåll

Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.



BESVÄRSANVISNING**KOMMUNALBESVÄR****Besvärsmyndighet och besvärstid**

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

1. beslutet tillkommit i felaktig ordning,
2. den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
3. beslutet annars strider mot lag

Besvärsmyndighet är
Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
22101 Mariehamn

Paragrafer:

Besvärstid 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt på kommunens elektroniska anslagstavla.

Besvärstiden för beslut enligt plan- och bygglagen för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslutet anslagits på kommunens elektroniska anslagstavla.

FÖRVALTNINGSBESVÄR**Besvärsmyndighet och besvärstid**

Besvärsmyndighet är:

Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
22101 Mariehamn

Paragrafer: 32-39

Besvärstid: 30 dagar från delfåendet av beslutet.

Besvärstiden för beslut enligt plan- och bygglagen för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslutet anslagits på kommunens elektroniska anslagstavla.



BESVÄRSANVISNING

Besvärsskrift

I besvärsskriften skall uppges

- ändringssökandens namn, yrke boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och post-adress anges.

Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas.

Inlämnande av besvärshandlingarna

Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

Avgift

Enligt lag om domstolsavgifter (FFS 1455/2015) uppbärs en rättegångsavgift på 250 euro av en ändringssökande i förvaltningsdomstolen. Vissa prestationer är dock avgiftsfria (5 §) och ingen avgift uppbärs om ändringssökande har framgång i ärendet.
