



Sammanträdestid	Tisdagen den 16.04.2019 kl.18.30 – 19.15														
Sammanträdesplats	Kommunkansliet i Nääs														
Beslutande	<table><tr><td><input checked="" type="checkbox"/> Nyholm Dan, ordförande</td><td><input type="checkbox"/> Rydström Agneta</td></tr><tr><td><input checked="" type="checkbox"/> Söderholm Mikael, viceordförande</td><td><input type="checkbox"/> Hampf René</td></tr><tr><td><input checked="" type="checkbox"/> Bromels Marcus</td><td><input type="checkbox"/> Rautatammi Timo</td></tr><tr><td><input checked="" type="checkbox"/> Sirén Siw</td><td><input type="checkbox"/> Flöjt-Josefsson Helena</td></tr><tr><td><input checked="" type="checkbox"/> Mörn Inger</td><td><input type="checkbox"/> Waldron Chris</td></tr><tr><td><input checked="" type="checkbox"/> Lundberg Bror</td><td><input type="checkbox"/> Laasonen Sofia</td></tr><tr><td><input checked="" type="checkbox"/> Johansson Camilla</td><td><input type="checkbox"/> Dahl Peter</td></tr></table>	<input checked="" type="checkbox"/> Nyholm Dan, ordförande	<input type="checkbox"/> Rydström Agneta	<input checked="" type="checkbox"/> Söderholm Mikael, viceordförande	<input type="checkbox"/> Hampf René	<input checked="" type="checkbox"/> Bromels Marcus	<input type="checkbox"/> Rautatammi Timo	<input checked="" type="checkbox"/> Sirén Siw	<input type="checkbox"/> Flöjt-Josefsson Helena	<input checked="" type="checkbox"/> Mörn Inger	<input type="checkbox"/> Waldron Chris	<input checked="" type="checkbox"/> Lundberg Bror	<input type="checkbox"/> Laasonen Sofia	<input checked="" type="checkbox"/> Johansson Camilla	<input type="checkbox"/> Dahl Peter
<input checked="" type="checkbox"/> Nyholm Dan, ordförande	<input type="checkbox"/> Rydström Agneta														
<input checked="" type="checkbox"/> Söderholm Mikael, viceordförande	<input type="checkbox"/> Hampf René														
<input checked="" type="checkbox"/> Bromels Marcus	<input type="checkbox"/> Rautatammi Timo														
<input checked="" type="checkbox"/> Sirén Siw	<input type="checkbox"/> Flöjt-Josefsson Helena														
<input checked="" type="checkbox"/> Mörn Inger	<input type="checkbox"/> Waldron Chris														
<input checked="" type="checkbox"/> Lundberg Bror	<input type="checkbox"/> Laasonen Sofia														
<input checked="" type="checkbox"/> Johansson Camilla	<input type="checkbox"/> Dahl Peter														
Övriga närvarande	<table><tr><td><input type="checkbox"/> Johansson Mathias, kommunstyrelsens ordförande</td></tr><tr><td><input type="checkbox"/> Karlsson Runar, kommunstyrelsens representant</td></tr><tr><td><input type="checkbox"/> Danielsson Ewa, kommundirektör</td></tr><tr><td><input checked="" type="checkbox"/> Gottberg Erika, byggnads- och miljöinspektör</td></tr></table>	<input type="checkbox"/> Johansson Mathias, kommunstyrelsens ordförande	<input type="checkbox"/> Karlsson Runar, kommunstyrelsens representant	<input type="checkbox"/> Danielsson Ewa, kommundirektör	<input checked="" type="checkbox"/> Gottberg Erika, byggnads- och miljöinspektör										
<input type="checkbox"/> Johansson Mathias, kommunstyrelsens ordförande															
<input type="checkbox"/> Karlsson Runar, kommunstyrelsens representant															
<input type="checkbox"/> Danielsson Ewa, kommundirektör															
<input checked="" type="checkbox"/> Gottberg Erika, byggnads- och miljöinspektör															
Paragrafer	§§ 19 – 30														
Underskrifter	<table><tr><td>Dan Nyholm Ordförande</td><td>Erika Gottberg Byggnads- och miljöinspektör</td></tr></table>	Dan Nyholm Ordförande	Erika Gottberg Byggnads- och miljöinspektör												
Dan Nyholm Ordförande	Erika Gottberg Byggnads- och miljöinspektör														
Protokolljustering	Saltvik den 16.04.2019 <table><tr><td>Mikael Söderholm</td><td>Camilla Johansson</td></tr></table>	Mikael Söderholm	Camilla Johansson												
Mikael Söderholm	Camilla Johansson														
Protokollet framlagt till påseende	Saltvik den 18.04.2019														
Intygar	Erika Gottberg, byggnads- och miljöinspektör														
Utdragets riktighet bestyrker	Saltvik den														
Underskrift	Ylva Westerberg, byråsekreterare														



Byggnads- och miljönämnden

Sammanträdestid 16.04.2019 kl. 18:30

Sammanträdesplats Kommunkansliet i Nääs

Ärenden:

Mötesuppgifter	1
§ 19 Sammanträdetts konstituerande	2
§ 20 Hjortö 3:9 Tillbyggnad av torp	3
§ 21 Tengsöda 4:68 Tillbyggnad av uterum	4
§ 22 Nääs 6:27 Tillbyggnad av bostadshus	5
§ 23 Toböle del av 2:149 Nybyggnad av bostadshus	6
§ 24 Långbergsöda 4:71 Nybyggnad av fritidshus	7
§ 25 Långbergsöda 4:71 M601 Nybyggnad av fritidshus	8
§ 26 Boxö ön 1:54 Nybyggnad av stuga	9
§ 27 Förslag till ny vattenlag, utlåtande	11
§ 28 Internkontroll uppföljning bmn kv1/2019	12
§ 29 Delgivning	13
§ 30 Hjortö 5:18 Nybyggnad av bastu	14
Ändringssökande	15



Denna kallelse har anslagits på kommunens elektroniska anslagstavla på kommunens hemsida www.saltvik.ax den 11.04.2019. Protokollet finns till påseende från den 18.04.2019 på kommunens hemsida.

Ordförande Dan Nyholm

Byggnadsinspektör Erika Gottberg

Intygar

Ylva Westerberg
byråsekreterare



§ 19 SAMMANTRÄDETS KONSTITUERANDE

BYGG 19 §/16.04.2019

Konstatera laglighet och beslutförhet

Sammanträdet konstaterades vara lagenligt sammankallat och med hänsyn till antalet närvarande även beslutfört.

Protokolljusterare

I tur att justera protokollet är Mikael Söderholm och Camilla Johansson.
Protokollet justeras efter mötet.

Föredragningslistan

Föredragningslistan fastställdes med följande tillägg:

§30 Hjortö 5:18 Nybyggnad av bastu



SK/75/2019

§ 20 HJORTÖ 3:9 TILLBYGGNAD AV TORP

BYGG 20 §/16.04.2019

Bo och Gunnevi Glimark anhåller om byggnadslov för tillbyggnad av befintligt torp på fastigheten Solhem RNr 3:9 i Hjortö i enlighet med inlämnade handlingar. Tillbyggnaden om 21 m² utgörs av toalett och duschrum samt ekonomiutrymmen på att det befintliga torpets östra fasad. Byggnadens totala våningsyta efter tillbyggnad blir 76 m².

Fastigheten är 5800 m² och är bebyggd med ett äldre fritidshus och ekonomiebyggnader, byggnadsrätten är inte begränsande. Byggnaden utrustas med vattentoalett och ansökan om enskilt avlopp skall lämnas in och godkännas av kommunen.

Byggnads- och miljöinspektörens förslag:

Föreslår med stöd av §72 i byggnadslagen att bygglov för tillbyggnad beviljas.

- De av byggnads- och brandmyndigheterna på ritningarna gjorda anmärkningar skall följas.
- Ansökan om tillstånd för enskilt avlopp skall lämnas in till kommunen.
- Före arbete inleds skall ansökan om ansvarig bygg- och fvaarbetsledare lämnas in och vara godkänd av kommunen.
- Byggandet skall utföras enligt gällande lag och till denna hörande bestämmelser.

Byggnads- och miljönämndens beslut:

Enligt förslag.

L7



SK/64/2019

§ 21 TENGSDÅ 4:68 TILLBYGGNAD AV UTERUM

BYGG 21 §/16.04.2019

Katarina och Mats Tammi anhåller om byggnadslov för tillbyggnad av bostadshus med ett uterum om 29,5 m² på fastigheten Solgläntan RNr 4:68 i Tengsöda i enlighet med inlämnade handlingar.

Tillbyggnaden placeras på husets västra gavel på befintlig altan, byggnadens totala våningsyta efter tillbyggnad blir 198 m².

Fastigheten är 5960 m² och byggnadsrätten är inte begränsande.

Byggnads- och miljöinspektörens förslag:

Föreslår med stöd av §72 i byggnadslagen att bygglov för tillbyggnad beviljas.

-De av byggnads- och brandmyndigheterna på ritningarna gjorda anmärkningar skall följas.

-Byggandet skall utföras enligt gällande lag och till denna hörande bestämmelser.

Byggnadsnämndens beslut:

Enligt förslag.

L8



SK/104/2019

§ 22 NÄÄS 6:27 TILLBYGGNAD AV BOSTADSHUS

BYGG 22 §/16.04.2019

Markus Kuhlman och Sarah Lindholm anhåller om bygglov för tillbyggnad av befintligt bostadshus på fastigheten Hedmarks hemman RNr 6:27 i Nääs i enlighet med inlämnade handlingar.

Fastigheten är 5000 m² stor och där finns idag ett bostadshus om ca 190m².

Tillbyggnaden som omfattar 90 m² utgörs av garage och övriga ekonomiutrymmen på husets norra fasad. Total våningsyta efter tillbyggnad blir 280 m².

Tillbyggnaden placeras närmare rågräns än 5 meter, samtycke till detta finns.

Enligt kommunens uppgifter finns inget giltigt avloppstillstånd för huset, den kommunala avloppsledningen går i närheten och huset bör anslutas till denna. Ansökan om detta lämnas till kommunen.

Byggnadsinspektörens förslag:

Föreslår med stöd av §72 i plan-och bygglagen att bygglov för tillbyggnad av bostadshus beviljas.

- Före arbetet inleds skall ansökan om ansvarig bygg- och fvaarbetsledare vara godkänd av kommunen.
- Arbetet skall utföras enligt gällande lag och till denna hörande bestämmelser.
- De av byggnads- och brandmyndigheterna på ritningen gjorda anmärkningar skall följas.
- Enligt kommunens uppgifter finns inget giltigt avloppstillstånd för huset, ansökan om detta lämnas till kommunen.

Byggnads- och miljönämndens beslut:

Enligt förslag.

L9



SK/126/2019

§ 23 TOBÖLE DEL AV 2:149 NYBYGGNAD AV BOSTADSHUS

BYGG 23 §/16.04.2019

Jimmy och Ulrika Elfberg anhåller om bygglov för uppförande av bostadshus om 124 m² på outbruten del av fastighet Elverget RNr 2:149 i Toböle i enlighet med inlämnade handlingar.

Det outbrutna området är ca 8200 m² och där finns idag en mindre ekonomiebyggnad, byggnadsrätten är inte begränsande.

Grannarna har hörts.

Ansökan om enskilt avloppstillstånd är inlämnad till kommunen.

Fastighetens väganslutning ska göras i enlighet med beslut från Tekniska nämnden.

Byggnads- och miljöinspektörens förslag:

Föreslår med stöd av §72 i plan- och bygglagen att bygglov för bostadshus beviljas.

- Före arbetet inleds skall ansökan om ansvarig fvaarbetsledare vara inlämnad och godkänd av kommunen.
- De av byggnads- och brandmyndigheterna på ritningen gjorda anmärkningar skall följas.
- Arbetet skall utföras enligt gällande lag och till denna hörande bestämmelser.
- Fastighetens väganslutning ska göras i enlighet med beslut från Tekniska nämnden.

Byggnadsnämndens beslut:

Enligt förslag.

L10



SK/115/2019

§ 24 LÅNGBERGSÖDA 4:71 NYBYGGNAD AV FRITIDSHUS

BYGG 24 §/16.04.2019

Stefan Finnerman och Angelica Björklund-Finnerman anhåller om byggnadslov för nybyggnad av ett fritidshus på outbrutet område från fastighet Talludden RNr 4:71 i Långbergsöda i enlighet med inlämnade handlingar.

Planerad byggnation utgörs av ett fritidshus om 62 m² som placeras minst 30 m från stranden. Grannarna har hörts.

Byggnads- och miljöinspektörens förslag:

Föreslår med stöd av §72 i byggnadslagen att bygglov för fritidshus beviljas.

- Byggnaderna skall färgsättas så att de harmoniserar med omgivningen, blanka reflekterande takytor är inte tillåtet.
- Om rinnande vatten installeras skall avloppet ordnas enligt särskilt beslut.
- De av byggnads- och brandmyndigheterna på ritningen gjorda anmärkningar skall följas.
- Arbetet skall utföras enligt gällande lag och till denna hörande bestämmelser.

Byggnads- och miljönämndens beslut:

Enligt förslag.

L11



SK/116/2019

§ 25 LÅNGBERGSÖDA 4:71 M601 NYBYGGNAD AV FRITIDSHUS

BYGG 25 §/16.04.2019

Marina Mattsson anhåller om byggnadslov för nybyggnad av ett fritidshus på outbrutet område på fastigheten Talludden RNr 4:71 i Långbergsöda i enlighet med inlämnade handlingar.

Planerad byggnation utgörs av ett fritidshus om 52 m² som placeras minst 30m från stranden. Grannarna har hörts.

Byggnads- och miljöinspektörens förslag:

Föreslår med stöd av §72 i byggnadslagen att bygglov för fritidshus beviljas.

- Byggnaderna skall färgsättas så att de harmoniserar med omgivningen, blanka reflekterande taktytor är inte tillåtet.
- Om rinnande vatten installeras skall avloppet ordnas enligt särskilt beslut.
- De av byggnads- och brandmyndigheterna på ritningen gjorda anmärkningar skall följas.
- Arbetet skall utföras enligt gällande lag och till denna hörande bestämmelser.

Byggnadsnämndens beslut:

Enligt förslag.

L12



SK/127/2019

§ 26 BOXÖ ÖN 1:54 NYBYGGNAD AV STUGA

BYGG 26 §/16.04.2019

Jill Anderson anhåller om bygglov för nybyggnad av stuga om 43,5 m² på fastigheten Lyckebo Rnr 1:54 på Boxö i enlighet med inlämnade handlingar.

Fastigheten är 1,2 ha stor och där finns sedan tidigare en bastu och ett förråd med tc. Planerad byggnadsavstånd till strand är 17 meter. Den sökande motiverar valet av byggplats 17 meter från strand, istället för byggnadsordningens krav om 30 meter från strand med att tomten är väldigt brand och bergig och detta är en naturlig plan yta ca 5 meter över vattnet där nästan ingen åverkan på naturen behöver ske för att utföra byggandet, bortsett från lite renskrapning av berg för plintarna. Byggnaden skulle delvis döljas av befintlig bastu för förbipasserade på sjön som kommer från sydväst och döljs av befintlig växtlighet i nordost.

Vid en placering 30 meter från strand skulle byggnaden hamna mitt i en brant bergssluttning vilket skulle kräva sprängning och höga plintar och byggnaden skulle bli mycket synlig för förbipasserande.

Nästa plana plats i terrängen är drygt 50 meter från stranden nästan högst upp på berget 14 meter över vattnet. Att bygga höst upp på berget är oändamålsenligt ur användar perspektiv då det blir väldigt svårt att ta sig till platsen. Byggnaden skulle även bli mycket synlig utåt.

Enligt Saltviks kommuns byggnadsordning pkt 4.1

Får inte andra än bastu, båthus och sjöbodsbyggnader placeras närmare stranden än 30 m om inte byggnadsnämnden av särskilda skäl då terräng och miljöförhållanden det tillåter, godkänner en placering närmare strand.

Enligt byggnadsordningen pkt 9.1

Kan byggnadsnämnden av särskilda skäl bevilja mindre avvikelser från föreskrifterna i byggnadsordningen. Befintliga bostads- och fritidshus placerade närmare strandlinjen än 30 meter kan byggas till med en mindre tillbyggnad eller ersättas med en annan likvärdig byggnad om inte avståndet till strandlinjen minskar i och med åtgärden i fråga.

Byggnads- och miljöinspektörens förslag:

Föreslår med stöd av §72 i plan- och bygglagen att bygglov för stuga inte beviljas.

Avslaget motiveras med:

Enligt BO 4.1 får inte andra än bastu, båthus och sjöbodsbyggnader placeras närmare stranden än 30 m om inte byggnadsnämnden *av särskilda skäl då terräng och miljöförhållanden det tillåter*, godkänner en placering närmare strand.

Enligt BO 9.1 kan byggnadsnämnden av särskilda skäl bevilja *mindre avvikelser* från föreskrifterna i byggnadsordningen.

Byggnads- och miljönämnden anser inte att det förligger särskilda skäl att bevilja avvikelser från kravet om byggnaders placering minst 30 m från stranden genom att åberopa terräng och miljöförhållanden då avståndet om 17 m från strand inte kan anses vara en *mindre avvikelse* från 30 m kravet.



Byggnads- och miljönämndens beslut:

Med stöd av §72 i plan-och bygglagen beviljas inte bygglov för stuga.

Avslaget motiveras med:

Enligt BO 4.1 får inte andra än bastu, båthus och sjöbodsbyggnader placeras närmare stranden än 30 m om inte byggnadsnämnden *av särskilda skäl då terräng och miljöförhållanden det tillåter*, godkänner en placering närmare strand.

Enligt BO 9.1 kan byggnadsnämnden av särskilda skäl bevilja *mindre avvikelse* från föreskrifterna i byggnadsordningen.

Byggnads- och miljönämnden anser inte att förligger särskilda skäl att bevilja avvikelse från kravet om byggnaders placering minst 30 m från stranden genom att åberopa terräng och miljöförhållanden då avståndet om 17 m från strand inte kan anses vara en *mindre avvikelse* från 30 m kravet.



SK/85/2019

§ 27 FÖRSLAG TILL NY VATTENLAG, UTLÅTANDE

BYGG 27 §/16.04.2019

Ålands landskapsregering inbegär kommunens synpunkter gällande förslag till ny vattenlagstiftning, synpunkterna på förslaget bör lämnas till landskapsregeringen senast 26 april 2019. Lagstiftningen är avsedd att ersätta gällande vattenlag (1996:61) med en ny men i grunden överensstämmande lag, som dock klarare följer den Europeiska unionens regelverks krav på förvaltningsåtgärder.

Förslaget till ny vattenlag är uppbyggd så att den får karaktären av en ramlag. Utgående från detta både kan och måste landskapsregeringen fastställa mer detaljerade bestämmelser för exempelvis tillstånds- och icke tillståndspliktiga verksamheter. Mer detaljerade bestämmelser kommer således att antas på politisk nivå av landskapsregeringen, som då kan göra avvägningar mellan miljömässiga, sociala och ekonomiska faktorer. Befintliga verksamheter ska kunna fortsätta sin verksamhet om de på sikt minskar sin negativa miljöpåverkan.

Byggnads- och miljöinspektörens förslag:

Föreslår att nämnden förordar förslaget till vattenlag och för det vidare till kommunstyrelsen.

Det är dock viktigt att berörda parter är delaktiga då landskapsregeringen tar fram detaljerade bestämmelser för att underlätta implementeringen och förståelsen av lagen.

Byggnads- och miljönämndens beslut:

Enligt förslag



SK/124/2019

§ 28 INTERNKONTROLL UPPFÖLJNING BMN KV1/2019

BYGG 28 §/16.04.2019

Kommunstyrelsen tillsammans med kommundirektören har det övergripande ansvaret för organiseringen av den interna kontrollen och kommunstyrelsen godkänner årligen de kommunövergripande kontrollmålen, som nämnderna och enheterna ska inkludera i sitt arbete med den interna kontrollen.

Enligt riktlinjerna för intern kontroll som antogs av kommunfullmäktige 15 §/8.2.2016 så är det kommunstyrelsen som fastställer kontrollmål för året.

Uppföljning per kvartal 1/2019 enligt bifogade handlingar för byggnads- och miljönämnden.

Byggnads- och miljöinspektörens förslag:

Byggnads- och miljönämnden antecknar sig informationen till kännedom.

Byggnads- och miljönämndens beslut:

Byggnads- och miljönämnden antecknar sig informationen till kännedom.



DELGIVNING

§ 29 G 29 §/16.04.2019

Byggnads- och miljöinspektörens tjänstemannabeslut:

§8 BA2 Byggnmälan för ekonomiebyggnad på fastighet Bjökkulla 4:42, Tengsöda.

§9 AT4 Avloppstillstånd för gråvatten på fastighet Linden 4:32, Tengsöda.

§10 Rivningsanmälan för bostadshus på fastighet Sågbacka 3:85, Haraldsby.

Byggnads- och miljöinspektörens förslag:

Förslår att byggnads- och miljönämnden antecknar ärendena tillkännedom.

Byggnads- och miljönämndens beslut:

byggnads- och miljönämnden antecknar sig ärendena tillkännedom.



SK/134/2019

§ 30 HJORTÖ 5:18 NYBYGGNAD AV BASTU

BYGG 30 §/16.04.2019

Tony och Ida Wikstrand anhåller om byggnadslov för nybyggnad av en strandbastu om 15 m² på fastigheten Vitsippsbacken RNr 5:18 i Hortö i enlighet med inlämnade handlingar.

Fastigheten är 4000 m² stor och där finns idag en stuga och en mindre bod. Bastun placeras ca 10 meter från stranden med den sluttande tomten i bakgrunden och växtlighet mot norr. Bastun kommer att färgsättas i mörkgrått liknande övriga byggnader och taket utgörs av svart shingeltak.

Enligt kommunens byggnadsordning kan en bastu om högst 15 m² uppföras närmare strandlinjen än 30 meter. Byggnadens golvhöjd skall dock vara minst +1,5 meter över medelvattenståndet.

Byggnads- och miljöinspektörens förslag:

Föreslår med stöd av §72 i byggnadslagen att bygglov för bastu beviljas.

-Byggnaden skall färgsättas så att den harmoniserar med omgivningen, blanka reflekterande taktytor är inte tillåtet.

-Om rinnande vatten installeras skall avloppet ordnas enligt särskilt beslut.

-Arbetet skall utföras enligt gällande lag och till denna hörande bestämmelser.

Byggnads- och miljönämndens beslut:

Enligt förslag.

L13



ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING**FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING****Vad förbudet grundar sig på**

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 § kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer: 27-28

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § kommunallagen kan framställas över beslutet.

Paragrafer: 19, 29

Enligt 15 § FörvprocessL/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.

Paragrafer och grunden för besvärsförbudet:

LL om tjänstekollektivavtal 22/78 19§ "Tjänsteman får inte genom besvär söka ändring i myndighets beslut i ärende som avses i 2 § eller bringa det till handläggning genom anspråk på rättelse eller såsom förvaltningstvistemål, om han eller tjänstemannaförening har rätt att anhängiggöra ärendet vid arbetsdomstolen".

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE**Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse**

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

Myndighet hos vilken rättelse yrkas:

Kommunstyrelsen i Saltvik
Lillängs 14, Nääs
22320 Ödkarby

Paragrafer:

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. I vardera fallet räknas inte framläggnings- eller delgivningsdagen med i besvärstiden.

Rättelseyrkandets innehåll

Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.



BESVÄRSANVISNING**KOMMUNALBESVÄR****Besvärsmyndighet och besvärstid**

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

1. beslutet tillkommit i felaktig ordning,
2. den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
3. beslutet annars strider mot lag

Besvärsmyndighet är
Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
22101 Mariehamn

Paragrafer:

Besvärstid 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt på kommunens elektroniska anslagstavla.

Besvärstiden för beslut enligt plan- och bygglagen för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslutet anslagits på kommunens elektroniska anslagstavla.

FÖRVALTNINGSBESVÄR**Besvärsmyndighet och besvärstid**

Besvärsmyndighet är:

Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
22101 Mariehamn

Paragrafer: 20-26, 30

Besvärstid: 30 dagar från delfåendet av beslutet.

Besvärstiden för beslut enligt plan- och bygglagen för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslutet anslagits på kommunens elektroniska anslagstavla.



BESVÄRSANVISNING

Besvärsskrift

I besvärsskriften skall uppges

- ändringssökandens namn, yrke boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och post-adress anges.

Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas.

Inlämnande av besvärshandlingarna

Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

Avgift

Enligt lag om domstolsavgifter (FFS 1455/2015) uppbärs en rättegångsavgift på 250 euro av en ändringssökande i förvaltningsdomstolen. Vissa prestationer är dock avgiftsfria (5 §) och ingen avgift uppbärs om ändringssökande har framgång i ärendet.
